






SMLOUVA O DÍLO

Č.j. : HSJI-153-14/E-2017

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“).

Článek I.

Smluvní strany

objednatel: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina
se sídlem: Jihlava, Ke Skalce 4960/32, PSČ 586 04
zastoupena: plk. Ing. Petrem Benešem, krajským ředitelem
IČO: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: Roman Roziňák
telefonní číslo: 
e-mail: 
(dále jen „objednatel“)
a

zhotovitel: FORTIS spol. s r. o.
se sídlem: Husova 1653/46, 586 01 Jihlava
zastoupena: Ing. Františkem Bláhou, jednatelem
IČO: 
DIČ: CZ18198414
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba: Jaroslav Čaha
telefonní číslo: 
e-mail: 
Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 1761
(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v odst. 2 tohoto článku (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

vypracování prováděcí projektové dokumentace na akci „Úprava technického pracoviště Jihlava Březinovy Sady“, projektová dokumentace bude zejména obsahovat –

- a) Technickou zprávu, požární zprávu – požárně bezpečnostní řešení, zaměření a vyhotovení dokumentace skutečného stavu, jednostupňovou projektovou dokumentaci stavby v rozsahu povolení stavby a v podrobnostech pro provádění stavby (stavební část, profesní specializace – chlazení, klimatizace, odvlhčení, EZS, náhradní zdroj elektrické energie, datové vnitřní propojení, elektroinstalace vč. osvětlení. Podrobné zadání pro projektové řešení bude průběžně projednáváno v rámci konzultačních schůzek k projektu.
- b) Součástí projektu bude i soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, zpracovaný podle vyhlášky č. 169/2016 Sb., který bude obsahovat podrobný popis požadovaných parametrů a standardů. Jakost výrobků musí být stanovena přesnou technickou specifikací nebo popisem nikoliv sdělením typu či výrobce. V projektové dokumentaci pro provedení stavby budou vyjmenovány typy zkoušek, které bude muset zhotovitel při realizaci díla provádět a rovněž výčet stavebně technických osvědčení, která bude muset zhotovitel předložit při předání díla.
- c) Zpracování jednostupňové prováděcí projektové dokumentace v rozsahu vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v celkovém počtu 6-ti vyhotovení v tištěné podobě a 1 vyhotovení na digitálním nosiči v doporučených formátech doc., xls, pdf, tiff nebo jpg, výkresy ve formátu dwg, dxf, dgn, dále 1 vyhotovení neoceněného soupisu prací na digitálním nosiči v doporučených formátech doc a xls, oceněný soupis prací ve formátu xls.

(3) V případě potřeby objednatele zajistit autorský dozor nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací zpracovanou zhotovitelem ve smyslu § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje k poskytnutí této služby v rozsahu a ceně, které budou smluvními stranami ujednány ve smlouvě budoucí.

Článek III.

Způsob zhotovení a předání díla

(1) Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. Zhotovitel nemá právo odchytil se od pokynů objednatele, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchylení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele nebo třetím osobám vznikly.

(2) Při zpracování dokumentace stavby bude zhotovitel dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy. Projektová dokumentace musí být zpracována v rozsahu podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů a podle prováděcích vyhlášek ke stavebnímu zákonu, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

(3) Zhotovitel je povinen během provádění díla svolat minimálně 2 konzultační schůzky s objednatelem ve fázi rozpracovanosti projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen zúčastnit se i dalších konzultačních schůzek svolaných objednatelem. Konzultační schůzky se budou konat na místě určeném objednatelem. Výstupem z jednotlivých schůzek budou zápisy s požadavky objednatele a údajem o jejich zapracování. Zápisy budou vyhotoveny zhotovitelem ve dvou stejnopisech. Každý stejnopis zápisu bude opatřen podpisem jak zhotovitele, tak objednatele. Každá ze stran obdrží jeden stejnopis zápisu.

(4) Zhotovitel je při provádění díla a poskytování služeb povinen postupovat s odbornou péčí v ujednaném čase, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a obstará vše, co je k provedení díla a poskytnutí služeb potřeba. Zhotovitel nemá právo odchytil se od pokynů objednatele, ledaže obdrží předem písemný souhlas objednatele, kterým schválí, že zhotovitel bude jednat podle vlastního uvážení, pokud je takové odchylení nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu objednatele nelze rozumně požadovat. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednatel a/nebo zhotovitel a/nebo třetím osobám vznikly.

(5) Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu ust. § 2633 občanského zákoníku.

(6) Termín zhotovení a předání řádně zhotoveného díla **do šedesátipěti (65) kalendářních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**. Místem předání díla je **Krajské ředitelství HZS Kraje Vysočina, Ke Skalce 4960/32, 586 04 Jihlava**.

(7) Dílo bude odevzdáno objednateli v počtu šesti (6) vyhotovení v tištěné a jedenkrát (1) v digitální podobě. Dílo musí být předáno zhotoviteli na hmotném nosiči informace (např. nepřepisovatelné CD, DVD apod.)

(8) O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.

(9) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel

důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(10) Pokud by vyšly najevo jakékoliv rozdíly mezi písemnou formou projektové dokumentace, odsouhlasenou objednatelem a zhotovitelem, a jakýmkoliv elektronickým výstupem či elektronickou kopií díla, platí, že platná a správná je verze písemná, odsouhlasená a parafovaná oběma smluvními stranami. Každá strana bude mít za tímto účelem k dispozici jedno vzájemně odsouhlasené, tj. parafované, vyhotovení projektové dokumentace.

Článek IV.

Cena díla a platební podmínky

(1) Smluvní strany se dohodly, že za řádně zhotovené a předané dílo specifikované touto smlouvou v čl. II odst. 2 objednatel zaplatí zhotoviteli cenu díla ve výši **349 630,00 Kč** (slovy: tři sta čtyřicet devět tisíc šest set čtyřicet korun českých). Tato sjednaná cena díla zahrnuje zejména veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(2) Každá faktura (daňový doklad) bude splňovat náležitosti dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 435 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat evidenční číslo smlouvy.

(3) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(4) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

(5) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně; faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli, který ji vystavil. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek V. Záruka

(1) Záruční doba je stanovena na **48 měsíců (4 roky)** a začíná plynout ode dne bezvadného předání díla objednateli.

(2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamacie vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatel, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Článek VI. Vlastnické právo k projektové dokumentaci a nebezpečí škody

(1) Vlastnické právo k projektové dokumentaci nabývá objednatel okamžikem jejich protokolárního předání a převzetí objednatel.

(2) Nebezpečí škody nebo zničení projektové dokumentace nese od počátku zhotovování do okamžiku předání a převzetí plnění zhotovitel.

Článek VII. Práva duševního vlastnictví

(1) Provedením a předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli především nevýhradní licenci k výkonu práva dílo nebo jeho část užít určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.

Článek VIII. Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

(1) Za prodlení s termínem předání díla je stanovena smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý den prodlení.

(2) Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny reklamovaného díla, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě zhotoviteli.

(3) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení stranou oprávněnou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(4) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčeno případné právo objednatele na náhradu škody vůči zhotoviteli v plné výši.

(5) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že:

- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
- b) neodstranění vad díla ve stanovené lhůtě;
- c) nezpracování připomínek objednatele do díla;
- d) náleží objednateli právo odstoupit od smlouvy dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

(6) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

(7) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

(1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) Smlouva, jejíž předmět plnění je v hodnotě 50 000 Kč bez daně z přidané hodnoty nebo nižší, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí. Smlouva, jejíž předmět plnění přesahuje hodnotu 50 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, nabývá platnosti dnem podpisu stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- (3) Smlouva, jejíž předmět plnění přesahuje hodnotu 50 000,- Kč bez daně z přidané hodnoty, bude po podpisu oběma smluvními stranami uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Smluvní strany souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti, uvedené ve smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- (5) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- (6) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
- (7) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
- (8) Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Jeden obdrží zhotovitel, dva stejnopisy obdrží objednatel.
- (10) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1 – Krycí list nabídky ze dne 11.08.2017

V Jihlavě
za objednatele
náměstek
a OR
plk. Ing. Petr Beneš
krajský ředitel
HZS Kraje Vysočina

V Jihlavě
za zhotovitele
Ing. František Džama
jedenatel
FORTIS spol. s r. o.

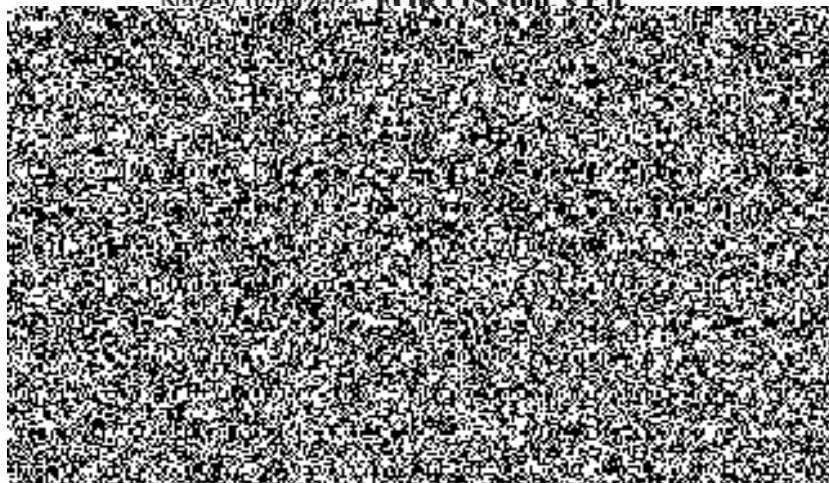
Hasičský záchranný sbor
kraje Vysočina
Ke Skalce 32
586 04 Jihlava
2

Krycí list nabídky
na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Úprava technického pracoviště Jihlava Březinovy Sady vypracování prováděcí projektové dokumentace“

zadávanou ČR-Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina
podle § 27 a § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Název uchazeče: **FORTIS spol. s r.o.**



va

Caha Jaroslav

Prohlášení uchazeče:

1. Nabídka splňuje všechny požadavky zadavatele, předmět plnění veřejné zakázky jsme připraveni dodat ve specifikaci a podle podmínek uvedených ve Výzvě k podání nabídky.
2. Nabízený předmět plnění veřejné zakázky je v souladu s předpisy a normami platnými pro Českou republiku.
3. Současně bereme na vědomí, že ve smlouvě uzavírané s vybraným dodavatelem bude dodavatel zavázán povinností umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Celková nabídková cena za plnění bez DPH a s DPH:

| Název zboží, služby... | MJ | Cena za MJ v Kč bez DPH | Počet MJ | Cena celkem v Kč | | |
|--|------|----------------------------|-------------|------------------|----------|---------|
| | | | | bez DPH | DPH 21 % | vč. DPH |
| prováděcí projektová dokumentace 6 ks paré | kpl. | 288950 | 1 | | | |
| Cena celkem - zaokrouhleno | | | | | | |

Slovy: Tři sta čtyřicet devět tisíc šest set třicet korun s DPH

V Jihlavě dne 11.8.2017

.....
jméno a podpis oprávněného uchazeče