

Smluvní strany

Statutární město Jihlava, IČ 002 86 010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, 586 28, zastoupené náměstkem primátora Františkem Zelníčkem, dále jako **budoucí prodávající**

a

Diecézní charita Brno, IČ 44990260, se sídlem Brno, Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 1928/9, zapsaná v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném MK ČR pod č. ev. 8/1-07-708/1996, zastoupená ředitelem Ing. Mgr. Oldřichem Haičmanem, dále jako **budoucí kupující**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanovením § 50a Občanského zákoníku, tento

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O UzavřENÍ BUDOUcí KUPNÍ SMLOUVY

Článek první: Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 13. 3. 2013 smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 373/MO/13, v níž se zavázaly uzavřít nejpozději do 31. 12. 2013 KUPNÍ SMLOUVU, na základě které budoucí prodávající prodá budovu č.p. 2076 v Jihlavě, ul. Žižkova or.č. 108 na pozemku p.č. 4354/1 a pozemky p.č. 4354/1 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 4354/2 – ostatní plocha, jiná plocha, blíže specifikované v čl. I. smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy, včetně součástí a příslušenství za dohodnutou kupní cenu 9.134.400,- Kč, budoucímu kupujícímu a budoucí kupující tyto nemovitosti koupí a do svého výlučného vlastnictví přijme.

Článek druhý: Smluvní strany se dohodly na změně odst. 2) a odst. 3) čl. II. smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 373/MO/13 uvedené v článku prvním tohoto dodatku takto:

- 2) Účastníci této smlouvy se zavazují uzavřít nejpozději do 31. 12. 2014 KUPNÍ SMLOUVU, na základě které budoucí prodávající prodá budovu č.p. 2076 v Jihlavě, ul. Žižkova or.č. 108 na pozemku p.č. 4354/1 a pozemky p.č. 4354/1 – zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 4354/2 – ostatní plocha, jiná plocha, blíže specifikované v čl. I. této smlouvy, včetně součástí a příslušenství za dohodnutou kupní cenu 9.134.400,- Kč, slovy: devět milionů sto třicet čtyři tisíc čtyři sta korun českých, budoucímu kupujícímu a budoucí kupující tyto nemovitosti koupí a do svého výlučného vlastnictví přijme.
- 3) Budoucí kupující je povinen předložit budoucímu prodávajícímu doklad o zajištění finančních prostředků (Registrace akce a podmínek k registraci akce) na úhradu kupní ceny dle odst. 2) tohoto článku, a to nejpozději do 30. 11. 2014, jinak nebude mít budoucí prodávající povinnost KUPNÍ SMLOUVU uzavřít.

Článek třetí: Smluvní strany se dále dohodly na změně čl. IV. smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 373/MO/13 uvedené v článku prvním tohoto dodatku takto:

IV.

Tato smlouva o budoucí smlouvě kupní zanikne:

- dnem uzavření KUPNÍ SMLOUVY

- dnem 31. 12. 2014, pokud do tohoto data nebude příslušná KUPNÍ SMLOUVA uzavřena proto, že budoucí kupující nepředloží budoucímu prodávajícímu doklad dle odst. 3) čl. II. této smlouvy o budoucí smlouvě kupní
- odstoupením budoucího kupujícího od této smlouvy o budoucí smlouvě kupní. Smlouva v tomto případě zanikne dnem doručení písemného oznámení budoucího kupujícího budoucímu prodávajícímu, že od smlouvy odstoupí.

Článek čtvrtý: Ostatní ustanovení smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

Článek pátý: Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z toho 2 stejnopisy obdrží budoucí kupující.

Článek šestý: Tento dodatek nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek sedmý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, od 9. 10. 2013 do 25. 10. 2013. Uzavření tohoto dodatku schválilo Zastupitelstvo města Jihlavy usnesením č. 453/13-ZM ze dne 29. 10. 2013.

V Jihlavě dne 13 -12- 2013

V Brně dne 25. 11. 2013

~~_____~~
~~_____~~

František Zelníček
náměstek primátora



DIECÉZNÍ CHARITA
BRNO

tr. Kpt. Jarose 9, 602 00 Brno
IČ. 44990260, DIČ CZ44990260 -4-

kupující

Vypracovala a zodpovídá: Ing. Miroslava Volfšicová, odborný ref. MO MmJ, odd. domů
Kontroloval: Ing. Petr Štěpán, vedoucí MO
Právní správnost: JUDr. Hana Pospíchalová
Souhlasí: za OSR

~~_____~~
~~_____~~