

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Pavlem Brandlem, vedoucím Krajského pracoviště pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, Karlovy Vary, PSČ 360 06

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank, a.s., číslo účtu 367009-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan Evžen Ifkovich.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. II
k nájemní smlouvě č. 62N10/67**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1. srpna 2010 nájemní smlouvu č. 62N10/67 a dodatek č. I s účinností ode dne 26. října 2010 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dodatek č. II se uzavírá z důvodu ukončení nájmu na pronajatou parcelu dle žádosti nájemce.

Ukončení nájmu k 31.10.2011:

Obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m2	druh pozemku
Kynšperk nad Ohří	Kynšperk nad Ohří	KN	513/2	619	Stavební

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje **výše ročního nájmu na částku 18 047,- Kč** (slovy: osmnácttisícčtyřicet sedm korun českých).

K 01.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 18 100,- Kč (slovy: osmnácttisícjedno sto korun českých).

tě pro Karlovarský kraj

(1)

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 11. 10. 2011

Brandl
ajského pracoviště pro Karlovarský kraj
1

příloha k dodatku č. II nájemní smlouvy č. 62N10/67: výpočet předpisu k 1.10.2012.

k.ú. Kynšperk nad Ohří

ukončení nájmu dohodou k 31.10.2011 včetně

st.p.č. 513/2 o výměře 619 m²

výše ročního nájmu stanovena dohodou á 1,- Kč/m²

celková výše ročního nájmu za uvedenou st.p. 619,- Kč

původní výše ročního nájmu celkem: 18 666,- Kč

snížení od 1.11.2011 o 619,- Kč

nová výše ročního nájmu: 18 047,- Kč

1.10. 2011-31.10.2011 (výše ročního nájmu 18 666,- Kč) 31 dní 1 585,- Kč

1.11.2011-30.9.2012 (výše ročního nájmu 18 047,- Kč) 334 dní 16 515,- Kč

18 100,- Kč

Celkem k 1.10.2012:

18 100,- Kč

Celkový roční nájem od 1.11.2011:

18 047,- Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.62N10/67

Datum tisku: 11.10.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Vydané parcely								
Kynšperk nad Ohří								
513	2	0	2	619	1.8.2010	1.11.2011	31	52,43
619							52,43	
619							52,43	
Stávající parcely								
Kamenný Dvůr								
7	0	0	2	4 148	1.8.2010	366	123,19	
9	0	0	2	1 729	1.8.2010	366	51,35	
41	2	0	2	31 485	1.8.2010	366	935,10	
44	3	0	2	1 222	1.8.2010	366	36,29	
44	6	0	2	2 491	1.8.2010	366	73,98	
58	1	0	2	26 075	1.8.2010	366	774,42	
60	1	0	2	138 289	1.8.2010	366	4 107,18	
66	3	0	2	2 220	1.8.2010	366	65,93	
72	5	0	2	754	1.8.2010	366	22,39	
196	0	0	2	678	1.8.2010	366	20,13	
209 091							6 209,96	
Krásná Lípa u Březové								
785	0	0	2	1 148	1.8.2010	366	19,74	
826	0	0	2	529	1.8.2010	366	9,09	
865	0	0	2	398	1.8.2010	366	6,84	
1 363	0	0	2	586	1.8.2010	366	10,07	
2 661							45,74	
Kynšperk nad Ohří								
1 168	3	0	2	194	1.8.2010	366	8,80	
1 168	7	0	2	141	1.8.2010	366	6,40	
1 168	8	0	2	127	1.8.2010	366	5,76	
1 169	0	0	2	712	1.8.2010	366	32,32	
1 170	1	0	2	308	1.8.2010	366	13,98	
1 184	2	0	2	7 328	1.8.2010	366	332,69	
1 236	1	0	2	11 094	1.8.2010	366	503,66	
1 252	1	0	2	6 701	1.8.2010	366	304,22	
1 252	19	0	2	1 878	1.8.2010	366	85,26	
1 253	0	0	2	5 781	1.8.2010	366	262,45	
1 282	3	0	2	31 191	1.8.2010	366	1 416,07	
1 286	3	0	2	5 925	1.8.2010	366	268,99	
1 582	1	0	2	2 697	1.8.2010	366	122,44	
74 077							3 363,04	
Ostrov u Březové								
69	0	0	2	2 639	1.8.2010	366	46,18	
76	0	0	2	277	1.8.2010	366	4,84	
372	0	0	2	819	1.8.2010	366	14,33	
382	4	0	2	348	1.8.2010	366	6,09	
614	2	0	2	364	1.8.2010	366	6,37	
688	1	0	2	3 205	1.8.2010	366	56,08	
736	0	0	2	477	1.8.2010	366	8,34	
8 129							142,23	

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.62N10/67

Datum tisku: 11.10.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Stávající parcely							
Smrkovec u Březové							
85	5	0	2	174	1.8.2010	366	3,04
							174
							3,04
Studánka u Březové							
246	2	0	2	870	1.8.2010	366	10,26
695	0	0	2	2 636	1.8.2010	366	31,10
972	3	0	2	1 383	1.8.2010	366	16,31
972	4	0	2	407	1.8.2010	366	6,34
1 173	1	0	2	2 575	1.8.2010	366	30,38
1 175	0	0	2	514	1.8.2010	366	6,06
1 176	2	0	2	1 027	1.8.2010	366	12,11
1 177	0	0	2	561	1.8.2010	366	6,61
1 179	2	0	2	1 284	1.8.2010	366	15,15
1 179	8	0	2	916	1.8.2010	366	10,80
1 220	0	0	2	743	1.8.2010	366	8,76
1 228	1	0	2	1 387	1.8.2010	366	16,36
1 229	0	0	2	691	1.8.2010	366	8,15
1 300	0	0	2	450	1.8.2010	366	7,02
1 301	0	0	2	542	1.8.2010	366	8,45
1 302	0	0	2	207	1.8.2010	366	3,22
1 303	0	0	2	86	1.8.2010	366	1,34
1 304	0	0	2	77	1.8.2010	366	1,20
							16 356
							199,62
Štědrá u Kynšperka nad Ohří							
30	0	0	2	4 953	1.8.2010	366	221,39
35	0	0	2	1 274	1.8.2010	366	56,94
77	3	0	2	620	1.8.2010	366	27,71
98	1	0	2	110 375	1.8.2010	366	4 094,91
111	3	0	2	105	1.8.2010	366	4,69
112	5	0	2	121	1.8.2010	366	5,40
144	5	0	2	12 022	1.8.2010	366	446,01
152	0	0	2	1 252	1.8.2010	366	55,96
159	2	0	2	810	1.8.2010	366	36,20
159	4	0	2	1 017	1.8.2010	366	45,45
							132 549
							4 994,66
Zlatá u Kynšperka nad Ohří							
53	0	0	5	6 587	1.8.2010	366	115,27
68	3	0	2	1 222	1.8.2010	366	21,38
82	0	0	2	392	1.8.2010	366	8,66
95	1	0	2	944	1.8.2010	366	16,52
95	2	0	2	4	1.8.2010	366	0,07
131	0	0	2	1 335	1.8.2010	366	23,36
177	0	0	2	1 211	1.8.2010	366	21,19
225	1	0	2	23 231	1.8.2010	366	406,54
227	1	0	2	29 722	1.8.2010	366	520,13
227	2	0	2	44 664	1.8.2010	366	781,62
229	0	0	2	6 902	1.8.2010	366	120,78
231	0	0	2	1 101	1.8.2010	366	19,26
232	1	0	2	13 027	1.8.2010	366	227,97

počet dodatku pro nájemní smlouvu č.62N10/67

den tisku: 11.10.2011

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
vlastní parcely							
vlastní u Kynšperka nad Ohří							
232	2	0	2	7 093	1.8.2010	366	124,12
232	3	0	2	1 645	1.8.2010	366	28,78
310	0	0	2	78	1.8.2010	366	1,36
313	1	0	2	2 922	1.8.2010	366	51,13
313	2	0	2	882	1.8.2010	366	15,43
451	3	0	5	493	1.8.2010	366	8,62
469	0	0	5	2 776	1.8.2010	366	48,58
478	0	0	5	2 991	1.8.2010	366	52,34
149 222							2 613,11
vlastní u Březové							
62	4	0	2	151	1.8.2010	366	2,31
148	0	0	2	293	1.8.2010	366	4,48
152	0	0	2	1 442	1.8.2010	366	22,06
171	0	0	2	122	1.8.2010	366	1,86
207	0	0	2	162	1.8.2010	366	2,47
211	0	0	2	26 365	1.8.2010	366	403,38
308	2	0	2	607	1.8.2010	366	9,28
1 011	1	0	2	311	1.8.2010	366	4,75
1 020	1	0	2	257	1.8.2010	366	3,93
1 020	2	0	2	665	1.8.2010	366	10,17
1 034	2	0	2	342	1.8.2010	366	5,23
1 076	0	0	2	521	1.8.2010	366	6,04
31 238							475,96
623 497							18 047,36
CELKEM:			624 116				
							18 100 Kč

Průběha k nájemní smlouvě č. 62N10/67

Ifkovich Evžen

Identifikační symbol: 6211067

Uzavřeno: 1.8.2010

Roční nájem:

Fr. Palackého 162/7

Datum tisku:

11.10.2011

Účinná od: 1.8.2010

18 666 Kč

Kynšperk nad Ohří

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Stavěný Dvůr									
7	0	0	2	14	10 002	29 700	4 148	1,0	123,19
9	0	0	2	11	10 002	29 700	1 729	1,0	51,35
41	2	0	2	2	10 002	29 700	31 485	1,0	935,10
44	3	0	2	14	10 002	29 700	1 222	1,0	36,29
44	6	0	2	14	10 002	29 700	2 491	1,0	73,98
58	1	0	2	2	10 002	29 700	26 075	1,0	774,42
60	1	0	2	2	10 002	29 700	138 289	1,0	4 107,18
66	3	0	2	11	10 002	29 700	2 220	1,0	65,93
72	5	0	2	14	10 002	29 700	754	1,0	22,39
196	0	0	2	14	10 002	29 700	678	1,0	20,13
								209 091	6 209,96

Krásná Lípa u Březové

785	0	0	2	14	10 002	17 200	1 148	1,0	19,74
826	0	0	2	14	10 002	17 200	529	1,0	9,09
865	0	0	2	14	10 002	17 200	398	1,0	6,84
1 363	0	0	2	14	10 002	17 200	586	1,0	10,07
								2 661	45,74

Kynšperk nad Ohří

1 168	3	0	2	14	10 002	45 400	194	1,0	8,80
1 168	7	0	2	14	10 002	45 400	141	1,0	6,40
1 168	8	0	2	14	10 002	45 400	127	1,0	5,76
1 169	0	0	2	14	10 002	45 400	712	1,0	32,32
1 170	1	0	2	14	10 002	45 400	308	1,0	13,98
1 184	2	0	2	7	10 002	45 400	7 328	1,0	332,69
1 236	1	0	2	2	10 002	45 400	11 094	1,0	503,66
1 252	1	0	2	2	10 002	45 400	6 701	1,0	304,22
1 252	19	0	2	7	10 002	45 400	1 878	1,0	85,26
1 253	0	0	2	7	10 002	45 400	5 781	1,0	262,45
1 282	3	0	2	2	10 002	45 400	31 191	1,0	1 416,07
1 286	3	0	2	2	10 002	45 400	5 925	1,0	268,99
1 582	1	0	2	14	10 002	45 400	2 697	1,0	122,44
								74 077	3 363,04

Ostrov u Březové

69	0	0	2	14	10 002	17 500	2 639	1,0	46,18
76	0	0	2	14	10 002	17 500	277	1,0	4,84
372	0	0	2	14	10 002	17 500	819	1,0	14,33
382	4	0	2	14	10 002	17 500	348	1,0	6,09
614	2	0	2	14	10 002	17 500	364	1,0	6,37
688	1	0	2	14	10 002	17 500	3 205	1,0	56,08
736	0	0	2	14	10 002	17 500	477	1,0	8,34
								8 129	142,23

Příloha k nájemní smlouvě č. 62N10/67

Ifkovich Evžen

Identifikační symbol: 6211067

Uzavřeno: 1.8.2010

Roční nájem:

Fr. Palackého 162/7

Datum tisku:

11.10.2011

Účinná od: 1.8.2010

18 666 Kč

Kynšperk nad Ohří

Katastr

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
---------	---	-----	-------	---------	----------	--------------------	----------------	---	------------

Kynšperk u Březové

85	5	0	2	14	10 002	17 500	174	1,0	3,04
								174	3,04

Snadánka u Březové

246	2	0	2	14	10 002	11 800	870	1,0	10,26
695	0	0	2	14	10 002	11 800	2 636	1,0	31,10
972	3	0	2	7	10 002	11 800	1 383	1,0	16,31
972	4	0	2	7	10 002	15 600	407	1,0	6,34
1 173	1	0	2	14	10 002	11 800	2 575	1,0	30,38
1 175	0	0	2	14	10 002	11 800	514	1,0	6,06
1 176	2	0	2	14	10 002	11 800	1 027	1,0	12,11
1 177	0	0	2	14	10 002	11 800	561	1,0	6,61
1 179	2	0	2	14	10 002	11 800	1 284	1,0	15,15
1 179	8	0	2	14	10 002	11 800	916	1,0	10,80
1 220	0	0	2	14	10 002	11 800	743	1,0	8,76
1 228	1	0	2	14	10 002	11 800	1 387	1,0	16,36
1 229	0	0	2	14	10 002	11 800	691	1,0	8,15
1 300	0	0	2	14	10 002	15 600	450	1,0	7,02
1 301	0	0	2	14	10 002	15 600	542	1,0	8,45
1 302	0	0	2	14	10 002	15 600	207	1,0	3,22
1 303	0	0	2	14	10 002	15 600	86	1,0	1,34
1 304	0	0	2	14	10 002	15 600	77	1,0	1,20

16 356

199,62

Štědrá u Kynšperka nad Ohří

část	30	0	0	2	7	10 002	44 700	4 953	1,0	221,39
	35	0	0	2	14	10 002	44 700	1 274	1,0	56,94
	77	3	0	2	14	10 002	44 700	620	1,0	27,71
	98	1	0	2	2	10 002	37 100	110 375	1,0	4 094,91
	111	3	0	2	14	10 002	44 700	105	1,0	4,69
	112	5	0	2	14	10 002	44 700	121	1,0	5,40
část	144	5	0	2	2	10 002	37 100	12 022	1,0	446,01
	152	0	0	2	11	10 002	44 700	1 252	1,0	55,96
	159	2	0	2	14	10 002	44 700	810	1,0	36,20
	159	4	0	2	14	10 002	44 700	1 017	1,0	45,45

132 549

4 994,66

Zlatá u Kynšperka nad Ohří

KN 200/1

	53	0	0	5	14	10 002	17 500	6 587	1,0	115,27
	68	3	0	2	14	10 002	17 500	1 222	1,0	21,38
	82	0	0	2	5	10 002	22 100	392	1,0	8,66
	95	1	0	2	14	10 002	17 500	944	1,0	16,52
	95	2	0	2	14	10 002	17 500	4	1,0	0,07
	131	0	0	2	14	10 002	17 500	1 335	1,0	23,36
	177	0	0	2	14	10 002	17 500	1 211	1,0	21,19
	225	1	0	2	7	10 002	17 500	23 231	1,0	406,54

...ba k nájemní smlouvě č. 62N10/67

Ifkovich Evžen

...ní symbol: 6211067

Uzavřeno: 1.8.2010

Roční nájem:

Fr. Palackého 162/7

...isku: 11.10.2011

Účinná od: 1.8.2010

18 666 Kč

Kynšperk nad Ohří

Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
227	1	0	2	7	10 002	17 500	29 722	1,0	520,13
227	2	0	2	7	10 002	17 500	44 664	1,0	781,62
229	0	0	2	7	10 002	17 500	6 902	1,0	120,78
231	0	0	2	14	10 002	17 500	1 101	1,0	19,26
232	1	0	2	14	10 002	17 500	13 027	1,0	227,97
232	2	0	2	14	10 002	17 500	7 093	1,0	124,12
232	3	0	2	14	10 002	17 500	1 645	1,0	28,78
310	0	0	2	14	10 002	17 500	78	1,0	1,36
313	1	0	2	14	10 002	17 500	2 922	1,0	51,13
313	2	0	2	14	10 002	17 500	882	1,0	15,43
451	3	0	5	14	10 002	17 500	493	1,0	8,62
469	0	0	5	14	10 002	17 500	2 776	1,0	48,58
478	0	0	5	14	10 002	17 500	2 991	1,0	52,34

149 222

2 613,11

...ná u Březové

62	4	0	2	14	10 002	15 300	151	1,0	2,31
148	0	0	2	11	10 002	15 300	293	1,0	4,48
152	0	0	2	14	10 002	15 300	1 442	1,0	22,06
171	0	0	2	14	10 002	15 300	122	1,0	1,86
207	0	0	2	14	10 002	15 300	162	1,0	2,47
211	0	0	2	7	10 002	15 300	26 365	1,0	403,38
308	2	0	2	14	10 002	15 300	607	1,0	9,28
1 011	1	0	2	14	10 002	15 300	311	1,0	4,75
1 020	1	0	2	14	10 002	15 300	257	1,0	3,93
1 020	2	0	2	14	10 002	15 300	665	1,0	10,17
1 034	2	0	2	14	10 002	15 300	342	1,0	5,23
1 076	0	0	2	14	10 002	11 600	521	1,0	6,04

31 238

475,96

CELKEM:

623 497

18 047 Kč