

DODATEK č. 13

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 62N10/67

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Evžen Ifkovich

Kynšperk nad Ohří

PSČ 357 51

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 62N10/67, kterým **se mění předmět nájmu a výše nájemného.**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 62N10/67 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 14 849,- Kč (slovy: čtrnácttisícosmsetčtyřicetdevět korun českých).

2. Dne 17. 6. 2016 byl podán návrh na vklad práva do katastru nemovitostí podle § 14 zákona č. 256/2013 Sb. pro pana Ing. Martina Holuba, bytem Bublíkova 2178,/1, Libeň, Praha 8, PSČ 182 00. Návrh na vklad byl podán na základě Smlouvy o úplatném převodu podle zákona č. 503/2012 Sb., č. smlouvy 1001911667.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele dotčených nemovitostí a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné. Nájem nezaniká.

Předmět nájmu se zužuje o tyto nemovitosti:

Obec	Kat. území	Druh evidence	Parcela č.	Výměra m²	Druh pozemku
Kynšperk nad Ohří	Zlatá u Kynšperka nad Ohří	KN/pozemková	313/2 část	533	Ost.plocha
Březová	Ostrov u Březové	KN/pozemková	736 část	161	Ost.plocha

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v odstavci 2. tohoto dodatku **se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 14 813,- Kč** (slovy: čtrnácttisícosmsettřináct korun českých).

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku 14 839,- Kč (slovy: čtrnácttisícosmsettřicetdevět korun českých). Viz. příloha Výpočet nájmu.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 9. 8. 2016

Za správnost: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová