

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená podle §2586-2635 nOZ č. 89/2012),

1.Smluvní strany:

ZHOTOVITEL:

KÖNIG CZ , spol. s r.o.

Veselská 17/33

Žďár nad Sázavou

IČO: 45477752 DIČ : CZ45477752

zastoupený Ing. Lubomírem Königem

Bankovní spojení: KB Žďár nad Sázavou,

č.ú. 251 848-751/0100

OBJEDNATEL:

Město Žďár nad Sázavou

zastoupené Mgr Zdeňkem Navrátilem, starostou města

zmocněn k jednání: Ing. Milan Petr

Bankovní spojení: Komerční banka Žďár nad Sázavou

č.ú.: 328-751/0100 IČO : 295 841 ; DIČCZ-295841

2.Předmět smlouvy:

Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

Turistická chata p.o. ACTIVE, Sklené č.p.40- energetické úpravy-zateplení fasády, výměna oken a zateplení střech

v rozsahu a kvalitě dle:

- projektové dokumentace zpracované ing. Zbyňkem Semerádem, Žďár nad Sázavou (Tato dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.) a cenových nabídek s popisem prací.
- technických norem platných v době realizace díla

Součástí díla jsou další náklady:

- likvidace suti a dalšího odpadu
- zařízení staveniště
- zajištění revizí a dalších zkoušek dle ČSN a jiných platných předpisů
- provedení dokumentace stavby se všemi změnami

Předmět díla je blíže specifikován ve výkazu výměr a rozpisů prací, který tvoří nedílnou součást této smlouvy a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla.

Zhotovitel se zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby další práce a dodávky, pokud takto požadovaná práce svým finančním objemem nepřekročí 5% ze sjednané ceny plnění díla bez DPH.

Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění díla - vícepráce. Za vícepráce jsou považovány pouze změny oproti projektové dokumentaci a dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné požadované nebo odsouhlasené objednatelem ve stavebním deníku.

Zhotovitel se zavazuje dodržet termín dokončení díla i v případě víceprací a změn, pokud budou uplatněny v dostatečném předstihu a které nepřesáhnou 5 % ze sjednané ceny plnění díla bez DPH .

Pokud dojde k překročení dohodnutých 5 % bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo s úpravou termínu dokončení stavby.

Na vyzvu objednatele se zhotovitel zavazuje že provede pro objednatele i v průběhu realizace stavby změny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům .

Objednatel je povinen tyto změny předat písemně. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů pokud si původní materiál zajistil.

Zhotovitel se zavazuje si zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu.

Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele nebudou použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Dále se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

Objednatel se zavazuje, že provedené dílo převezme a zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

3. Doba plnění

Zahájení prací: **10/2017**
Ukončení prací: **30.5.2018**
Doba realizace 200 dnů

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů
- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4. Cena za dílo:

Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli za provedení díla dohodnutou pevnou cenu ve výši:

akce:	cena bez DPH	DPH 21%	cena s DPH
Tur. chata Sklené	2 061 983,5 Kč	433 016,5 Kč	2 495 000,0 Kč

Smluvní strany se dohodly, že cena za provedení díla bude stanovena jako **nejvýše přípustná cena**.

5. Fakturace a placení:

- Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele do výše 90 % celkové pevné ceny

- Nárok na doplatek 10 % pevné ceny vzniká po odevzdání a předání díla a po odstranění případných vad a nedodělků sepsaných při předání díla. Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6. Součinnost objednatele:

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli tuto součinnost:

7. Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo

- Sklené č.p.40

8. Vady díla, záruka za jakost díla:

Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl. v čl. 3 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu. Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

Záruka za jakost díla je stanovena:

na provedené : **stavební práce**

36 měsíců

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem. Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

9. Ostatní ujednání:

a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitel s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
- Objednatel se splněním kterékoliv povinnosti, která pro objednatel vyplývá ze závazku poskytnout zhotoviteli součinnost podle čl. 7 této smlouvy, ve výši 100Kč za každý den prodlení.
- Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : **ing. Milan Petr**
- Součástí této smlouvy je zápis o předání a převzetí staveniště.
- Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele

b) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění

pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

c) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

d) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

9.Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli.

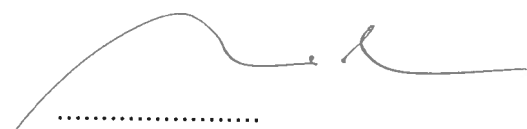
Za překážky při provádění díla se považuje
- nepříznivé klimatické vlivy uvedené v čl. 2 odst. 3

10.Závěrečná ustanovení:

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

Smlouva o dílo je sepsána ve 4 vyhotoveních, z toho pro objednatele 2 a 2 pro zhotovitele.

Ve Žďáře nad Sázavou 16.10.2017



.....
objednatel

MĚSTO ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Žitkova 227 / 1
① ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31



.....
zhotovitel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Turistická chata p.o. ACTIVE, zateplení, výměna oken a zateplení střechy	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	Sklené č.p. 40
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Žďár nad Sázavou	00295841	CZ00295841
Projektant			
Zhotovitel	König CZ, spol. s r. o.	45477752	CZ45477752
Zpracoval	Ing König Lubomír		
	Rozpočet číslo		Dne
			05.09.2017

Měrné a účelové jednotky

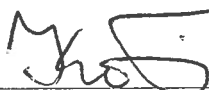
Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	431 399,76	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	511 054,66	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3	PSV Dodávky	551 598,21	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	3,00% 59 471,20
4	Montáž	488 320,68	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)	1 982 373,31	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	59 471,20
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	20 138,96	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

KÖNIG CZ, spol. s r.o.
 Veselská 17 / 33, 591 01 Žďár nad Sáz.
 telefon + fax: 566 622 035
 DIČ: CZ45477752 • IČO: 45477752



D Celkem bez DPH 2 061 983,47

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	2 061 983,47	433 016,53

Cena s DPH 2 495 000,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Turistická chata p.o. ACTIVE, zateplení, výměna oken a zateplení střechy

Objekt:

Objednatel: Město Žďár nad Sázavou

Zhotovitel: König CZ, spol. s r. o.

Místo: Sklené č.p. 40

Zpracoval: Ing König Lubomír

Datum: 5.9.2017

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				811 829,22	29,238
1		Zemní práce				14 799,67	0,000
1	113106021	Rozebrání dlažeb při překozech komunikaci pro pěší z betonových dlaždic plochy do 15 m2	m2	50,250	27,40	1 376,85	0,000
2	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těženého tl 200 mm	m2	12,560	132,00	1 657,92	0,000
3	132201202	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	16,750	222,00	3 718,50	0,000
4	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	16,750	22,10	370,18	0,000
5	162701105	Vodorovně přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	16,750	257,00	4 304,75	0,000
6	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	16,750	153,00	2 562,75	0,000
7	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	11,170	16,40	183,19	0,000
8	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	5,580	78,50	438,03	0,000
9	181101121	Úprava pozemku s rozpojením, přehrnutím, urovnáním a přehrnutím do 20 m zeminy tř. 1 a 2	m3	15,000	12,50	187,50	0,000
3		Svislé a kompletní konstrukce				38 524,20	9,807
10	311213114	Zdivo z nepravidelných kamenů na maltu, objem jednoho kamene do 0,02m3, šířka spáry do 50 mm	m3	2,950	5 270,00	15 546,50	7,853
11	311238315	Zdivo nosné vnitřní HELUZ tl 240 mm pevnosti P 10 na	m2	4,830	1 010,00	4 878,30	0,941
12	311238627	Zdivo nosné vnější tepelně izolační z cihel broušených POROTHERM tl 440 mm U = 0,20 W/m2K na maltu	m2	2,620	2 820,00	7 388,40	0,761
13	312272123	Zdivo výplňové tl 200 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárnic Ytong hmotnosti 500 kg/m3	m3	0,150	4 740,00	711,00	0,112
14	349235851	Prvky na fasádě prodloužení atd.vč. zvonk tablo	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	0,139
5		Komunikace pozemní				9 772,90	4,653
15	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikaci pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	10,500	262,00	2 751,00	0,885
16	592451100	dlažba skladebná HOLLAND HBB 20x10x6 cm přírodní spotřeba 50 kus/m2	m2	10,500	227,00	2 383,50	1,470
17	596811120	Kladení betonové dlažby komunikaci pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	10,400	221,00	2 298,40	1,050
18	592456810	dlažba betonová hladká 40x40x5 cm šedá	m2	10,400	225,00	2 340,00	1,248
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				675 646,10	14,778
19	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášena ručně	m2	2,610	318,00	829,98	0,048
20	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	30,930	554,00	17 135,22	1,039
21	620991111	Zakrývání při úpravách povrchů páskou- dělení barev	m	69,890	13,60	950,50	0,000
22	621211031	Montáž kontakt zat. vnějších stěn z XPS tl 140	m2	9,340	1 120,00	10 460,80	0,081
23	621211041	Montáž kontakt zat. vnějších stěn z XPS I do 140 mm	m2	3,110	838,00	2 606,18	0,027
24	622143004	Montáž omítkových samolepicích zadržovacích profilů	m	138,750	25,00	3 468,75	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
25	590514760	profil okenni začíšťovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m délka 2,4 m přesah tkaniny 100 mm	m	145,688	35,50	5 171,92	0,006
26	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	138,825	138,00	19 157,85	0,233
27	622221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z Fenol. pěny tl 9cm	m2	4,780	1 000,00	4 780,00	0,045
28	622321101	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá nezatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	62,420	165,00	10 299,30	1,475
29	622325108	Oprava vnější vápenné nebo vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 80%	m2	85,000	285,00	24 225,00	2,582
30	622511101	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková jemnozrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	17,280	575,00	9 936,00	0,064
31	622531011	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	35,920	476,00	17 097,92	0,096
32	622711226	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS tl 160 mm	m2	511,030	996,00	508 985,88	5,790
33	629451112	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š 300 mm EPS	m	37,850	288,00	10 900,80	0,787
34	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	520,000	47,20	24 544,00	0,000
35	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	10,400	490,00	5 096,00	2,507
997	Přesun sutě					38 127,65	0,000
36	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	19,150	1 100,00	21 065,00	0,000
37	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,150	227,00	4 347,05	0,000
38	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	19,150	14,00	268,10	0,000
39	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovně)	t	19,150	650,00	12 447,50	0,000
998	Přesun hmot					34 958,70	0,000
40	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	55,490	630,00	34 958,70	0,000
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					130 625,20	5,225
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání					130 625,20	5,225
41	916231112	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	29,000	190,00	5 510,00	3,461
42	592173030	obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 6/20 50x5x20 cm spotřeba 2 kus/m	kus	58,000	38,00	2 204,00	0,638
43	919735112	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 100 mm	m	26,100	71,00	1 853,10	0,000
44	941941051	Montáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,5 m v do 10 m	m2	686,200	50,00	34 310,00	0,000
45	941941391	Příplatek k lešení jednořadovému s podlahami š do 1,5 m v do 10 m za první a ZKD měsíc použití	m2	686,200	37,00	25 389,40	1,105
46	941941851	Demontáž lešení jednořadového s podlahami š do 1,5 m v do 10 m	m2	686,200	27,00	18 527,40	0,000
47	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	577,410	13,10	7 564,07	0,000
48	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	577,410	8,82	5 092,76	0,000
49	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	55,000	36,60	2 013,00	0,007
50	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	360,000	37,00	13 320,00	0,014
51	962032254	Bourání zdiva z tvárnic cementových na jakoukoli maltu přes 1 m3	m3	1,210	678,00	820,38	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
52	962081131	Bourání příček ze skleněných tvarnic tl do 100 mm	m2	1 350	96,00	129,60	0,000
53	965081112	Bourání dlažby z dlaždic půdních pl do 1 m2	m2	1,000	38,30	38,30	0,000
54	967042712	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 100 mm	m2	15 480	360,00	5 572,80	0,000
55	968062244	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	26 460	158,00	4 180,68	0,000
56	968072455	Vybourání kovových dveřních zarubní pl do 2 m2	m2	11 870	333,00	3 952,71	0,000
57	978059301	Bourání obkladů dlaždic z čediče plochy do 1m2	m2	1 000	147,00	147,00	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						1 039 918,89	3,924
712 Povlakové krytiny						18 111,79	0,083
58	712361701	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólii položenou volně s přilepením spojů	m2	23 800	160,00	3 808,00	0,005
59	283220000	fólie hydroizolační střešní FATRAFOL 804 tl 2 mm š 1200 mm šedá	m2	27 370	355,00	9 716,35	0,070
60	712391172	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° ochranné textilní vrstvy	m2	23 800	57,80	1 375,64	0,000
61	693110040	geotextilie tkaná (polypropylen) PK-TEX PP 60 230 g/m2	m2	27 370	43,70	1 196,07	0,006
62	712391586	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° přibití pásů nastřelovacími hřebíky	m2	28 560	50,00	1 428,00	0,000
63	314116140	hřeb vstřelovací do betonu 57 x 3,8 bal. 300 kusů	tis kus	0,286	2 055,00	587,73	0,002
713 Izolace tepelné						70 996,44	0,274
64	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	40 890	110,00	4 497,90	0,000
65	631668440	deska URSA ROTAFLEX SUPER PDL 01 tl 120 mm	m2	98 140	136,00	13 347,04	0,189
66	713121111	Navýšení a výšky atiky XPS 120	m2	6 410	890,00	5 704,90	0,000
67	713141131	Montáž izolace tepelné střeš plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	23 800	106,00	2 522,80	0,028
68	631509800	Tepelná izolace PIR 100mm	m2	28 560	430,00	12 280,80	0,057
69	713152116	Montáž foukané tepelné izolace z celulózy vláken tl do 250 mm střeš šikmých sklon do 30°	m2	83 700	390,00	32 643,00	0,000
70	627912000	izolace tepelná a zvuková Climatizer Plus bal. 13,6 kg (pytel)	kg	0,000	0,00	0,00	0,000
721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						9 840,00	0,006
71	721242115	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	4,000	2 460,00	9 840,00	0,006
743 Elektromontáže - hrubá montáž						96 000,00	0,000
72	743621110	D+M hromosvodu - výměna svodů fasády	kpl	1,000	75 000,00	75 000,00	0,000
73	743621120	Demontáž stávajícího hromosvodu	kpl	1,000	18 000,00	18 000,00	0,000
74	743621210	Hromosvod revize	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
751 Vzduchotechnika						5 000,00	0,000
75	751111011	Prodloužení vzduchotechniky	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
762 Konstrukce tesařské						30 210,36	1,164
76	762101921	Vyřezání otvoru ve stěně s bedněním z prken tl do 32 mm plochy jednotlivě do 1 m2	m	2,000	427,00	854,00	0,000
77	762332131	Montáž vázaných kčí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	10,200	386,00	3 937,20	0,000
78	605120010	řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,160	8 580,10	1 372,82	0,088
79	762341114	Bednění střeš rovných z desek CETRIS tl 18 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	8,840	489,00	4 322,76	0,249

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
80	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	2,000	179,00	358,00	0,000
81	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 2 - 3 cm	m3	0,560	5 124,20	2 869,55	0,308
82	762341610	Montáž bednění štítových okapových říms z hrubých prken	m2	3,510	230,00	807,30	0,000
83	607262440	deska dřevostěpková OSB 3 SE 2500x1250x18 mm	m2	3,510	318,10	1 116,53	0,037
84	762420014	Obložení stropu z desek CETRIS II 18 mm na sraz šroubovaných	m2	12,600	618,00	7 786,80	0,336
85	762431013	Obložení stěn z desek OSB tl 15 mm na sraz přibíjených	m2	15,410	324,00	4 992,84	0,146
86	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce lesařské v objektech v do 24 m	t	1,164	1 540,00	1 792,56	0,000
763 Konstrukce suché výstavby						14 009,60	0,142
87	763164111	SDK obklad dřevěných kci tvaru L š do 0,4 m desky 1xA 12,5	m	35,200	398,00	14 009,60	0,142
764 Konstrukce klempířské						288 709,95	1,041
88	764001801	Demontáž lemování zdi atika rš 450	m	15,100	54,00	815,40	0,000
89	764001831	Demontáž krytiny z taškových tabulí do suti	m2	62,280	101,00	6 290,28	0,000
90	764001901	Oprava oplechování střešního okna	kus	8,000	2 990,00	23 920,00	0,000
91	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	81,000	52,10	4 220,10	0,000
92	764002871	Demontáž lemování zdi do suti	m	25,500	47,80	1 218,90	0,000
93	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	105,000	114,00	11 970,00	0,000
94	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	86,000	50,50	4 343,00	0,000
95	764004861	Demontáž svodu do suti	m	47,500	39,20	1 862,00	0,000
96	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu do 30°	m2	48,320	1 210,00	58 467,20	0,367
97	764204105	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 400 mm	m	3,600	308,00	1 108,80	0,000
98	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	1,080	344,90	372,49	0,004
99	764204109	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš do 800 mm	m	15,100	443,00	6 689,30	0,000
100	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	10,570	338,30	3 575,83	0,036
101	764204111	Montáž oplechování horních ploch a atik bez rohů rš přes 800mm	m2	1,200	502,00	602,40	0,000
102	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	1,200	338,30	405,96	0,004
103	764206107	Montáž oplechování rovných parapetů rš přes 400 mm	m	81,000	215,00	17 415,00	0,003
104	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	36,450	338,30	12 331,04	0,126
105	764208105	Montáž oplechování rovné římsy rš do 400 mm	m	57,300	124,00	7 105,20	0,002
106	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	17,190	338,30	5 815,38	0,059
107	764208111	Montáž oplechování rovné římsy rš přes 670 mm	m2	12,000	202,00	2 424,00	0,000
108	138801030	plech tabule 0,5 mm šířka 1250 mm povrch 25 µm Polyester mat	m2	8,400	338,30	2 841,72	0,029
109	764311403	Oplechování krycí lišta + přítl. l. 165+508/K	m	17,700	472,00	8 354,40	0,024
110	764501105	Montáž háku pro podokapní půlkulatý žlab	kus	105,000	77,60	8 148,00	0,000
111	553445780	hák žlabový 33/30x5 mm pozink	kus	105,000	75,00	7 875,00	0,099
112	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	86,000	483,00	41 538,00	0,150
113	764511643	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlab z Pz s povrchovou úpravou 330/120 mm	kus	6,000	472,00	2 832,00	0,002
114	764518623	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 120 mm	m	47,500	938,00	44 555,00	0,136
115	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,041	1 550,00	1 613,55	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	765	Krytina skládaná				5 721,09	0,007
116	765191001	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m2	48,320	43,60	2 106,75	0,000
117	283292950	membrána podstřešní JUTADACH 150 g/m2 s aplikovanou spojovací páskou	m2	53,152	68,00	3 614,34	0,006
	766	Konstrukce truhlářské				457 739,85	1,096
118	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	67,200	101,00	6 787,20	0,000
119	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	67,200	39,50	2 654,40	0,000
120	766421812	Demontáž truhlářského obložení podhledů z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	12,840	87,30	1 120,93	0,000
121	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	12,840	119,00	1 527,96	0,000
122	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	12,840	30,70	394,19	0,000
123	766427112	Montáž obložení podhledů podkladového roštu	m	20,700	74,10	1 533,87	0,000
124	605141110	řezivo jehličnaté, střešní latě surové dl 2 - 3,5 m	m3	0,150	6 850,00	1 027,50	0,083
125	766622111	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	1,000	35 600,00	35 600,00	0,000
126	611400210	okno plastové 60 x 120 cm pol. 1	kus	4,000	3 362,70	13 450,80	0,037
127	611400220	okno plastové 60 x 90 cm pol. 2	kus	2,000	2 993,10	5 986,20	0,028
128	611400230	okno plastové 90 x 210 cm pol. 3	kus	2,000	6 927,80	13 855,60	0,037
129	611400240	okno plastové 150 x 210 cm pol. 4	kus	1,000	8 888,00	8 888,00	0,025
130	611400250	okno plastové 120 x 150 cm pol. 5	kus	3,000	4 967,60	14 902,80	0,093
131	611400260	okno plastové 120 x 210 cm pol. 6	kus	2,000	7 903,50	15 807,00	0,078
132	611400270	okno plastové 90 x 90 cm pol. 7	kus	1,000	3 404,50	3 404,50	0,025
133	611400280	okno plastové 120 x 120 cm pol. 8	kus	3,000	4 458,30	13 374,90	0,093
134	611430620	Plastové dveře pol. 7	kus	4,000	12 616,00	50 464,00	0,101
135	611430570	Plastové dveře pol. 8	kus	1,000	33 812,00	33 812,00	0,018
136	766622112	Demontáž a likvidace plastové okna	kpl	1,000	38 500,00	38 500,00	0,000
137	766671011	Montáž střešního okna do krytiny ploché 114 x 140 cm úprava, SDK	kus	8,000	6 200,00	49 600,00	0,002
138	611240550	okno střešní Velux GLU 0061 MK08 78 x 140 cm	kus	8,000	12 230,00	97 840,00	0,334
139	611241540	lemování oken Velux MK08 EDS 2000 AL 78 x 140	kus	8,000	3 840,00	30 720,00	0,057
140	766674810	Demontáž střešního okna hladká krytina do 30°	kus	8,000	882,00	7 056,00	0,000
141	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	18,000	150,00	2 700,00	0,000
142	607941030	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,3 x 1 m	m	17,000	396,00	6 732,00	0,085
	767	Konstrukce zámečnické				27 435,00	0,001
143	767662110	Montáž mříží pevných šroubovaných 1/Z	kpl	2,000	6 630,00	13 260,00	0,000
144	767662120	Pororošt 550/1200 angl. dv. 2/Z pozink. stávající	kpl	2,000	1 200,00	2 400,00	0,001
145	767662210	Revizní dvířka 600/600 3/Z	kpl	2,000	2 600,00	5 200,00	0,000
146	767711110	Ocel schod 250/1600 4/Z	kpl	1,000	800,00	800,00	0,000
147	767711120	Ocel schod 250/1100 5/Z	kpl	1,000	600,00	600,00	0,000
148	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	150,000	34,50	5 175,00	0,000
	776	Podlahy povlakové				13 305,60	0,104
149	776141113	úprava schodů do OÚ	m2	8,640	1 540,00	13 305,60	0,104
	783	Dokončovací práce - nátěry				1 363,45	0,001
150	783817101	Krycí nátěr Cetris desek fasádní barvou	m2	7,370	185,00	1 363,45	0,001

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	784	Dokončovací práce - malby a tapety				1 475,76	0,004
151	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborné otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	33,540	44,00	1 475,76	0,004
		Celkem				1 982 373,31	38,387