

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě č. 2937933111 ze dne 23.12.2011

Smluvní strany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: xxxx

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: xxxx

variabilní symbol: **2937933111**

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Robert Glos

se sídlem: Palackého třída 902/95, 612 00, Brno – Královo Pole

IČO: 60497769

DIČ: CZ7305033978 (plátce DPH)

zapsaný u Živnostenského úřadu města Brna, Magistrátu města Brna pod č.j. ŽÚ/76464/06/Jir

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: xxxx

kontakt: xxxx

(dále jen „**Nájemce**“)

Smluvní strany vzájemně dohodly, že Nájemní smlouva č. 2937933111 ze dne 23.12.2011 se od 1.1.2017 z důvodu změny výše nájemného mění takto:

1. Článek I. Předmět nájmu, odst. 1 se mění a zní:

1. Předmětem nájmu je nájem prostor, které jsou součástí výpravní budovy ŽST Brno Královo Pole, v obci: Brno, postavené na pozemku p. č. 3864/4, na ulici Budovcova, číslo popisné 2719, k.ú. Královo Pole (611484), inventurní číslo budovy pronajímatele dle SAP: ZDC/64/24293, IC6000385605. Budova je zapsána na LV pronajímatele č. 1419, vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2. Článek III. Nájemné, odst. 1 se mění a zní:

1. Smluvní strany sjednaly za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. I. nájemné ve výši:

za 1 m² 670,05 Kč/rok, tj. za 48,56 m² 32 537,70 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

Celkem roční nájemné zaokrouhleně 32 538,00 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem

(slovy: třicet_dva_tisíc_pět_set_třicet_osm korun českých)

Celkové roční nájemné ve výši **32 538,00 Kč + DPH ve výši stanovené zákonem je splatné v pravidelných měsíčních splátkách, a to vždy 15. dne daného měsíce** na účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu xxxx pod variabilním symbolem **2937933111** dle splátkového kalendáře.

3. Smluvní strany se dohodly, že ostatní ustanovení Nájemní smlouvy č. 2937933111 ze dne 23.12.2011, ve znění Dodatku č. 1, zůstávají v platnosti beze změn.

4. Smluvní strany se dohodly, že se tímto Dodatkem č. 2 řídí poměry smluvních stran od 1.1.2017.

5. Tento Dodatek č. 2 se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí Nájemní smlouvy č. 2937933111, je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž pronajímatel i nájemce obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 29.12.2016

V Brně dne 9.1.2017

Pronajímatel:
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Nájemce:

.....
XXXX
XXXX

.....
Robert Glos