DODATEK č. 9

ke SMLOUVĚ O DÍLO (dále jen „Smlouva“)
Komplexní pozemkové úpravy, včetně upřesnění přídělu v k.ú. Bantice
č.: 1292-2021-523206 ze dne 17. 9. 2021

(dále jen „**Dodatek**“)

uzavřený

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) **Česká republika – Státní pozemkový úřad**
se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočka Znojmo, na adrese nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo
Zastoupená: Ing. Tamarou Pořízkovou, zástupkyní vedoucího Pobočky Znojmo
Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Tamarou Pořízkovou, zástupkyní vedoucího Pobočky Znojmo
V technických záležitostech zastoupená: Ing. Tamarou Pořízkovou, zástupkyní vedoucího Pobočky Znojmo

Kontaktní údaje:
Tel.:+420 727 957 229
E-mail: znojmo.pk@spu.gov.cz
ID datové schránky: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
DIČ: CZ01312774, není plátce DPH

(dále jen „**Objednatel**“)

a

(2) **EKOS T, spol. s r.o.**
se sídlem Bezručova 68, 674 01 Třebíč

Zastoupený: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Ve smluvních záležitostech zastoupený: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem a Ing. Liborem Sedláčkem, jednatelem

V technických záležitostech zastoupený: Ing. Alešem Tůmou, jednatelem

Kontaktní údaje:

Tel.:	xxxxxxxx
E-mail:	xxxxxxxx
ID datové schránky:	2r63dp8

Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1521409359/0800
DIČ:	CZ63470985

(dále jen **„Zhotovitel“**)

(Objednatel a Zhotovitel dále jako „**Smluvní strany**“ a každý z nich samostatně jako „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 9.

Čl. I.

Organizační a personální změny

Sekce pro státní službu schválila dne 24. června 2026 návrh systemizace vybraných služebních úřadů s účinností od 1. července 2026, čj. 26205-2026-UVCR. Z tohoto důvodu se mění název objednatele.

Označení objednatele nově zní:

Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočka Znojmo.

V souvislosti se změnou názvu objednatele se mění:
- znění čl. 4. Platební a fakturační podmínky, druhé věty odst. 4.3 smlouvy takto: „Zhotovitel bude zasílat Objednateli Faktury ve dvou (2) vyhotoveních na adresu: SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo.“
- znění čl. 10. Předání a převzetí díla, akceptační řízení, druhé věty odst. 10.2 smlouvy takto: „Dílo, resp. jeho část, bude předáváno vždy v sídle SPÚ – Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočky Znojmo, náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo.“

Dále se na straně objednatele mění osoby jednající ve smluvních a v technických záležitostech na Ing. Tamaru Pořízkovou.

Čl. II.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku je nepodstatná změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vyvstala v průběhu plnění díla. Změna spočívá ve snížení počtu měrných jednotek dle skutečně provedených prací (méněpráce).

Dodatkem dojde ke snížení počtu měrných jednotek u dílčí části 6.4.2. h) ii) Aktualizace PSZ do 50 ha **o 1 MJ**, tj. z původní 1 MJ na 0 MJ, což při ceně 2 800,00 Kč bez DPH za 1 MJ představuje **snížení o 2 800,00 Kč bez DPH a snížení počtu měrných jednotek u dílčí části 6.4.2. h) iii)** Aktualizace PSZ nad 50 ha **o 1 MJ**, tj. z původní 1 MJ na 0 MJ, což při ceně 1 050,00 Kč bez DPH za 1 MJ představuje **snížení o 1 050,00 Kč bez DPH.**

	Dílčí část Hlavního celku	MJ	Počet snížených MJ	Cena za MJ v Kč bez DPH	Snížení ceny v Kč bez DPH	Termín
6.4.2. h) ii)	**Aktualizace PSZ do 50 ha**	**ha**	**1**	**2 800,00**	**2 800,00**	**na výzvu objednatele v dohodnuté lhůtě**
6.4.2. h) iii)	**Aktualizace PSZ nad 50 ha**	**ha**	**1**	**1 050,00**	**1 050,00**	**na výzvu objednatele v dohodnuté lhůtě**
	Součet snížení ceny v Kč bez DPH				**3 850,00**	

Hodnota méněprací činí celkem 3 850,00 Kč bez DPH, o tuto částku bude celková cena díla snížena.

Odůvodnění: Ke snížení počtu měrných jednotek dochází v důsledku skutečně provedených prací.

Uvedené změny se promítly do položkového výkazu činností s časovým harmonogramem prací.

Čl. III.

Cena díla

Vzhledem k výše uvedeným změnám **se mění celková cena za provedení díla** uvedená v **čl. 3.1 Smlouvy**, takto:

	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
Hlavní celek 1 „Přípravné práce“	750 400,00 Kč	907 984,00 Kč
Hlavní celek 2 „Zpracování upřesnění přídělu“	469 000,00 Kč	567 490,00 Kč
Hlavní celek 3 „Návrhové práce“	579 200,00 Kč	700 832,00 Kč
Hlavní celek 4 „Mapové dílo“	99 900,00 Kč	120 879,00 Kč
Celková cena	**1 898 500,00 Kč**	**2 297 185,00 Kč**

Podrobnosti kalkulace ceny jsou uvedeny v Položkovém výkazu činností, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Čl. IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy ve znění pozdějších dodatků zůstávají beze změny.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Položkový výkaz činností.
3. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit tento dodatek v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS.

Příloha: aktualizovaný Položkový výkaz činností

Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tento Dodatek vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj a Kraj Vysočina, Pobočka Znojmo	**EKOS T, spol. s r. o.**
Místo: Znojmo Datum: *21.10.2026*	Místo: Třebíč Datum: *20.10.2026*
„elektronicky podepsáno“	*„elektronicky podepsáno“*
v z. Ing. Tamara Pořízková zástupce vedoucího pobočky	Ing. Aleš Tůma, jednatel Ing. Libor Sedláček, jednatel

Dokument vyhotovil a za správnost odpovídá: Bc. Alena Berková

Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravy, včetně upřesnění přídělu v k.ú. Bantice - Dodatek č. 9

	Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku	Měrná jednotka	Počet Měrných jednotek	Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)	Cena bez DPH celkem v Kč 10)	Termín předání k akceptačnímu řízení
6.2	**Hlavní celek 1 „Přípravné práce“**					
6.2.1	Revize stávajícího bodového pole	bod	27	**2 000,00**	54 000,00	30. 11. 2021
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3	**3 000,00**	9 000,00	
6.2.2	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	328	**800,00**	262 400,00	30. 11. 2021
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	7	**1 000,00**	7 000,00	
6.2.4	Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ a ZPMZ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.	100 bm	28	**1 900,00**	53 200,00	30. 7. 2022
	Ověření polohy u bodů KK 3 označených trvalým způsobem, stabilizovaných	ks	28	**200,00**	5 600,00	30. 7. 2022
	Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodů KoPÚ - změna obvodu - po dodatku č. 4	ks	1	**30 000,00**	**30 000,00**	do 2 měsíců od podpisu dodatku č. 4
	Vyhotovení dokumentace zjišťování hranic obvodů KoPÚ - změna obvodu - po dodatku č. 6	ks	1	**60 800,00**	**60 800,00**	30. 6. 2025
6.2.6	Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů	100 bm	85	**800,00**	68 000,00	30. 7. 2022
6.2.7	Rozbor současného stavu	ha	335	**300,00**	100 500,00	30. 3. 2023
6.2.8	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	333	300,00	99 900,00	31.7.2025
	„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč				**750 400,00**	**31.7.2025**
6.3	**Hlavní celek 2 „Zpracování upřesnění přídělů"**					
6.3.1.	Dokumentace k vstupním nárokům	ha	335	1 400	469 000	30. 9. 2024
6.3.2.	Zpracování upřesnění přídělů - Dokumentace k výstupním nárokům					
6.3.3.	Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě rozhodnutí o určení hranic pozemků					
	„Zpracování upřesnění přídělů" celkem bez DPH v Kč				**469 000,00**	
6.4	**Hlavní celek 3 „Návrhové práce“**					
6.4.1	Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ")	ha	333	700,00	233 100,00	30.11.2025
6.4.1 i) a)	Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy	ha	40	1 000,00	40 000,00	
6.4.1 i) b)	DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	6	800,00	4 800,00	
	DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy	100 bm	0	1 000,00	0,00	
6.4.1 i) c)	DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy	ks	0	15 000,00	0,00	
6.4.2 h)	Aktualizace PSZ	ha				
6.4.2 h) i)	Aktualizace PSZ do 10 ha	ha	1	**4 900**	4 900	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.4.2 h) ii)	Aktualizace PSZ do 50 ha	ha	**0**	**2 800**	**0,00**	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.4.2 h) iii)	Aktualizace PSZ nad 50 ha	ha	**0**	**1 050**	**0,00**	na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě
6.4.2	**Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona**	**ha**	**333**	**800**	**266 400**	**31.7.2026**
6.4.3	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	**10 000**	20 000	do 1 měsíce od výzvy Objednatele
6.4.4	Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	1		0	do 3 měsíců od výzvy Objednatele

6.4.5	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení	ha				
6.4.5 i)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha	ha	1	**5 600**	5 600	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4.5 ii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha	ha	1	**3 200**	3 200	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
6.4.5 iii)	Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha	ha	1	**1 200**	1 200	do 3 měsíců od výzvy Objednatele
„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč					**579 200,00**	
6.5	**Hlavní celek 4 „Mapové dílo“**	**ha**	**333**	**300,00**	**99 900,00**	**do 3 měsíců od výzvy Objednatele**
„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč					**99 900,00**	
Rekapitulace kalkulace ceny						
1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč					750 400,00	
2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč					469 000,00	
3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč					579 200,00	
4. Hlavní celek 4 celkem bez DPH v Kč					99 900,00	
Celková cena bez DPH v Kč					**1 898 500,00**	
DPH 21% v Kč					398 685,00	
Celková cena Díla včetně DPH v Kč					**2 297 185,00**	