

# RÁMCOVÁ SMLOUVA O OPERATIVNÍM NÁJMU SE SLUŽBAMI (OUA/NA) č. 1609/FSL/981

(dále také „Rámcová smlouva“ nebo „RS“)

## **ČSOB Leasing, a.s.**

Se sídlem: Praha 4, Na Pankráci 310/60, PSČ 140 00

IČ: 63998980

DIČ: CZ63998980

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3491

Zastoupená:

(dále také „pronajímatel“ nebo „ČSOBL“)

**a**

## **Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.**

se sídlem: Ústí nad Labem, Revoluční 26, 40001

IČ: 25013891

DIČ: CZ25013891

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajský soud v Ústí nad Labem, vložka B/945

Zastoupená:

(dále jen „nájemce“)

## **Článek I.**

### **Obecná ustanovení**

ČSOBL bude v souladu s touto Rámcovou smlouvou a Všeobecnými obchodními podmínkami ČSOB Leasing, a.s. (dále jen „VOP“) poskytovat nájemci dlouhodobý nájem movitých věcí (zejména vozidel či zařízení) jako předmětů nájmu (dále jen „PN“) dle požadavků nájemce, a to ve formě operativního nájmu se službami. Na každý jednotlivý PN bude uzavřena samostatná Smlouva o nájmu (dále jen „LS“) v souladu s podmínkami sjednanými v této RS a v souladu s VOP.

## **Článek II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Tato RS specifikuje povinnosti stran a podmínky nájmu závazné pro všechny předměty nájmu pronajímané nájemci, zejména průběh nájmu či formu operativního nájmu včetně způsobu vyúčtování.
2. V průběhu trvání LS poskytuje ČSOBL nájemci služby související s provozem PN podle dále uvedené specifikace (v případě zavedení nových služeb je ČSOBL oprávněn takovou specifikaci oznámit LN jednostranně), a to v rozsahu uvedeném v LS. Úhrada za tyto služby je zahrnuta v rámci nájemného, pokud z LS nevyplývá něco jiného.
3. ČSOBL v rámci operativního nájmu zajišťuje služby a poplatky, které jsou vyžadovány příslušným zákonem. Jedná se zejména o:
  - a. Silniční daň
  - b. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla
  - c. Rozhlasové poplatky

## **Článek III.**

### **Související smluvní dokumentace**

1. Právní vztahy mezi oběma smluvními stranami se řídí konkrétní LS, VOP aktuálně platnými ke dni podpisu konkrétní LS a touto Rámcovou smlouvou. Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě jakéhokoli nesouladu mezi obsahem této RS a VOP jsou rozhodující podmínky a ujednání RS, bez ohledu na skutečnost, že VOP jsou součástí LS. V případě jakéhokoli nesouladu mezi obsahem RS a LS jsou rozhodující ustanovení LS.

2. LS vždy obsahuje specifikaci PN a konkrétní podmínky nájmu, včetně zvolené kalkulační varianty, pro každý jednotlivý PN pronajímáný dle podmínek RS a VOP. LS se uzavírá na dobu určitou a nabývá platnosti okamžikem podpisu obou stran. Pronajímatel objednává PN na základě LS a v ní obsažené specifikace.
3. Bude-li mezi ČSOBL a nájemcem pro konkrétní LS sjednáno poskytování servisních služeb, bude jejich konkrétní rozsah sjednán podle typu PN buď v rámci LS, RS nebo v samostatné Smlouvě o poskytování servisních služeb.

#### **Článek IV. Povinnosti nájemce**

1. Nájemce se zavazuje:
  - a. dodržovat povinnosti stanovené v této RS,
  - b. neprodleně oznámit ČSOBL veškeré změny týkající se uzavřené LS, jakož i informovat o všech významných změnách, které mohou mít vliv na jeho schopnost dostát svým závazkům, na vyžádání zasílat účetní a jiné podklady dle specifikace ČSOBL, za účelem přezkoumání svých hospodářských poměrů.
2. Nájemce je povinen na základě výzvy uhradit ČSOBL:
  - a. jakékoliv pokuty (včetně všech nákladů a úhrad s nimi spojených) uložené v důsledku porušení zákona nebo právního předpisu týkajícího se způsobu užívání PN,
  - b. prokazatelné náklady spojené s vymáháním splnění povinnosti, kterou má nájemce podle LS nebo VOP, nebo spojené se splněním takové povinnosti ze strany ČSOBL namísto nájemce,
  - c. poplatky za jednotlivé úkony nebo služby spojené s LS, a to ve výši podle Sazebníku ČSOBL, který je nedílnou součástí smluvní dokumentace. Pro stanovení výše konkrétního poplatku se použije výše uvedená v Sazebníku ČSOBL, který je platný ke dni provedení úkonu nebo služby a který je zveřejněn na [www.csobleasing.cz](http://www.csobleasing.cz), nebude-li dohodnuto dodatkem k LS jinak; tato částka bude splatná na základě platebního dokladu ČSOBL,
  - d. smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každou povinnost nesplněnou podle RS, LS či VOP,
  - e. úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou nájemného, záloh či dalších plateb vyplývajících z LS,
  - f. náhradu újmy (skutečnou škodu a ušlý zisk), pokud ČSOBL vznikla v důsledku nesplnění povinnosti nájemce.
3. V případě, že předmětem nájmu je nákladní vozidlo, je nájemce povinen po skončení konkrétní LS vrátit PN ve stavu odpovídajícím „Technickým podmínkám k vrácení pronajímáných nákladních vozidel v rámci operativního leasingu u ČSOB Leasing, a.s.“, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 k této RS, popř. technickým podmínkám uvedeným ve smlouvě o zpětném odkupu či obdobné smlouvě uzavřené s budoucím kupujícím, bude-li sjednána.
4. Nájemce je povinen na vyžádání zjistit stav ujetých kilometrů u všech pronajatých PN a tyto údaje zaslat do ČSOBL. Stav ujetých kilometrů se obvykle zjišťuje ke konci příslušného čtvrtletí, není-li dohodnuto jinak. Zároveň bere na vědomí, že ČSOBL je oprávněn rekalkulovat výši splátky nájemného, dojde-li k rozdílu mezi předpokládaným a skutečným počtem ujetých kilometrů, který přesáhne hodnotu tolerance uvedenou v LS.
5. Nájemce je povinen užívat číslo LS, které mu bylo naposledy ČSOBL písemně oznámeno. Číslo LS je vnitřní evidenční pomůckou ČSOBL a může být v průběhu trvání LS ze strany ČSOBL měněno. Obdobně je nájemce povinen respektovat bankovní spojení ČSOBL podle příslušného daňového dokladu, i když ten byl v průběhu LS změněn.
6. Nájemce bere na vědomí a souhlasí, že komunikace mezi stranami a případně jednostranné úkony ČSOBL dle RS, LS nebo VOP, informativní dopisy a obdobná sdělení či návrhy mohou být nájemci zasílána též elektronickou formou a považují se za doručena bez ohledu na to, zda se s nimi nájemce prokazatelně seznámil, a to okamžikem doručení:
  - a. na kontaktní emailovou adresu nájemce, jím prokazatelně sdělenou v průběhu trvání RS,

- b. do datového prostoru internetové aplikace provozované ČSOBL a zdarma dostupné na jejích internetových stránkách. Pro přístup do této aplikace obdrží nájemce jedinečně přihlašovací jméno a heslo (PIN). Toto jméno a heslo není nájemce oprávněn sdělovat třetím osobám a nese odpovědnost za veškerou újmu způsobenou ČSOBL porušením této povinnosti.
7. Pro komunikaci s ČSOBL je nájemce oprávněn použít také email (viz kontakty uvedené na internetových stránkách ČSOBL nebo sdělené ze strany ČSOBL), zejména pro sdělení informací dle LS a VOP, podávání žádostí atp., nebo internetovou aplikaci dle tohoto článku. Nájemce bere na vědomí, že prostřednictvím této aplikace může činit pouze taková právní jednání, která tato aplikace v čase učinění právního jednání technologicky umožňuje. ČSOBL si vyhrazuje právo požadovat písemné vyhotovení takové žádosti, sdělení a navazující úpravy či změny podmínek LS.

## Článek V.

### Kalkulační varianty a jejich vyúčtování

1. Zvolená kalkulační varianta, včetně jejího obchodního názvu, aktuálně používaného ze strany ČSOBL a včetně rozsahu případných zúčtovatelných služeb je vždy uvedena v konkrétní LS, včetně lhůt pro vyúčtování. Konkrétní smlouva o nájmu může být uzavřena buď v některé z níže uvedených variant:
- a. Otevřená varianta znamená, že všechny zúčtovatelné služby sjednané v rámci LS a poskytované ze strany ČSOBL nájemci budou pronajímatelem vyúčtovány, a to porovnáním paušálních částek hrazených zákazníkem v průběhu smlouvy vůči skutečným nákladům na skutečně čerpané služby, přičemž toto vyúčtování probíhá buď po skončení LS, případně v termínech v LS sjednaných (např. kvartálně/ročně). Součástí závěrečného vyúčtování mohou být zejména: vyúčtování nákladů na služby, vyúčtování přečerpaných / nedočerpaných kilometrů / nadměrné opotřebení, vyúčtování prodeje PN.
- b. Uzavřená varianta znamená, že nájemce po celou dobu hradí sjednaný měsíční paušál. Součástí závěrečného vyúčtování mohou být zejména: vyúčtování přečerpaných / nedočerpaných kilometrů, nadměrné opotřebení vozidla nebo otevřené služby definované v příslušné LS (např. náklady za náhradní vozidlo, apod.)
- c. Polootevřená varianta znamená, že všechny zúčtovatelné služby sjednané v rámci LS a poskytované ze strany ČSOBL nájemci budou pronajímatelem vyúčtovány, a to porovnáním paušálních částek hrazených zákazníkem v průběhu smlouvy vůči skutečným nákladům na skutečně čerpané služby, přičemž toto vyúčtování probíhá buď po skončení LS, případně v termínech v LS sjednaných (např. kvartálně/ročně). Součástí závěrečného vyúčtování mohou být zejména: vyúčtování nákladů na služby, vyúčtování přečerpaných / nedočerpaných kilometrů / nadměrné opotřebení, bez finálního vyúčtování prodeje PN.
- d. Speciální varianta s hromadným vyúčtováním: znamená, že vyúčtování při řádném ukončování smluv provádí ČSOBL 2x ročně ve 2 sjednaných periodách, zpravidla za období: I. perioda: 1. ledna – 30. června a II. perioda: 1. července – 31. prosince.

V případě, že celkový počet řádně ukončených vozidel v příslušné periodě bude 5 a více vozidel, provede se závěrečné vyúčtování příslušné LS, které se skládá z těchto kroků:

- vyúčtování nákladů za služby,
- vyúčtování přečerpaných nebo nedočerpaných kilometrů,
- vyúčtování nadměrného opotřebení
- vyúčtování prodeje PN.

Výsledky celkového závěrečného vyúčtování služby a prodeje PN se za jednotlivá vozidla vzájemně započítají. V případě kladného výsledku (za všechna vozidla vyúčtovávaná v dané periodě) bude souhrnné vyúčtování nájemci dobropisováno oprávněným daňovým dokladem v souladu s platnou legislativou. V případě záporného výsledku jde rozdíl na vrub pronajímatele.

Vyúčtování bude provedeno nejpozději ke dni 31.10 příslušného roku po vrácení vozidla v I. periodě, k 30.4 roku následujícího v případě vrácení vozidel v II. periodě, pokud nebude dohodnuto jinak. ČSOBL prodá PN do 90 dnů od uplynutí posledního dne dané periody za

nejvyšší dosaženou prodejní cenu. Nejvyšší dosažena prodejní cena je cena dosažena v aukčním prodeji organizovaném ČSOBL nebo cena dosažena v jiném než aukčním prodeji. V případě, že není možné prodat PN v době stanovené, bude cena stanovena znaleckým posudkem.

V případě, že celkový počet řádně ukončených vozidel v dané periodě bude 4 a méně vozidel, závěrečné vyúčtování se uskuteční dle otevřené kalkulační varianty za každé vozidlo samostatně.

2. **Závěrečným vyúčtováním** u řádného ukončení LS se rozumí vyúčtování všech zúčtovatelných částí nájemného, které se provede jejich porovnáním se skutečnými náklady na PN, v rozsahu podle sjednané kalkulační varianty. Podle výsledku vyúčtování bude vystaven odpovídající daňový doklad, na jehož základě LN případný rozdíl uhradí nebo mu bude vrácen.
3. **Vyúčtování prodeje PN** se provede porovnáním mezi účetní zůstatkovou hodnotou PN ke dni ukončení LS určenou podle platných zákonných předpisů a skutečně dosaženou prodejní cenou bez DPH, popřípadě vstupní cenou PN bez DPH do nové LS. Pod skutečně dosaženou prodejní cenou se rozumí cena dosažena v aukčním prodeji organizovaném ČSOBL nebo cena dosažena v jiném než aukčním prodeji. V případě, že kupujícím bude LN, bude PN prodán buď za cenu, která by byla sjednávána mezi nezávislými osobami v běžných obchodních vztazích za stejných nebo obdobných podmínek (tzv. cena obvyklá), a pokud takovou cenu nebude možné zjistit, použije se cena zjištěná podle zvláštního právního předpisu (dále jen „cena stanovená znaleckým posudkem“), nebo za účetní zůstatkovou hodnotou PN ke dni ukončení LS, bude-li vyšší než cena obvyklá nebo cena stanovená znaleckým posudkem. ČSOBL prodá PN v případě OUA do 90 / v případě NA do 180 dnů od vrácení PN. V případě, že není možné prodat PN v stanovené době, a PN nebude prodán ani po stanovené době LN, provede se porovnáním mezi účetní zůstatkovou hodnotou PN ke dni ukončení LS určenou podle platných zákonných předpisů a cenou stanovenou znaleckým či odborným posudkem.
4. **Vyúčtování nákladů za služby** (toto vyúčtování probíhá zejména u služeb - údržba, servis, pneuservis, případně náhradní vozidlo, pokud jsou v konkrétní LS sjednány) vždy probíhá v pravidelných intervalech uvedených v LS. Náklady dle skutečnosti jsou porovnány vůči paušálním poplatkům za sjednané služby zahrnutým do splátek nájemného a řídí zvolenou kalkulační variantou.
5. **Vyúčtování přečerpaných nebo nedočerpaných kilometrů** bude provedeno na základě porovnání skutečně ujetých kilometrů zjištěných při vrácení PN se smluvně dojednaným počtem kilometrů, pokud skutečně ujeté kilometry překročí toleranci sjednanou v LS. Zjištěný rozdíl se vynásobí příslušnou sazbou za jeden kilometr uvedenou v LS, v případě nedojetých km pouze do maximální hranice 10 000 km. Při výpočtu náhrady se k přiznané km toleranci (směrem nahoru nebo dolů) uvedené v LS nepřihlíží.

## **Článek VI. Služby**

### **1. Údržba a servisní náklady**

- a. V rámci této služby je nájemce oprávněn a povinen dodržovat plán údržby a servisních prohlídek podle předpisů výrobce/importéra příslušné značky. Údržba a servisní prohlídky budou poskytovány v servisních střediscích, které určí pronajímatel.
- b. Nájemce kontaktuje servisní středisko sám a dohodne s ním na provedení služby. Pronajímatel neručí za lhůty, ve kterých bude služba poskytnuta. Nájemce svoje oprávnění objednat údržbu či servisní prohlídku prokazuje Osvědčením o registraci silničního motorového vozidla a přípojného vozidla (dále jen “ORV“ nebo „OTP“) a Identifikační kartou společnosti pronajímatele. Nájemce bere na vědomí, že nepředloží-li v servisním středisku výše uvedené doklady, má servisní středisko povinnost odmítnout poskytnutí služby, ledaže ji nájemce uhradí sám.
- c. V případě potřeby čerpání služeb zahrnutých v rámci údržby a servisních nákladů, či pneuservisu v zahraničí, je nájemce povinen provést servisní zásah v autorizované středisku dané značky. Nájemce je v tomto případě povinen zajistit, aby služby spočívající v servisním zásahu byly poskytnuty přímo pronajímateli a fakturovány pronajímateli bez daně z přidané hodnoty (dále jen

„DPH“). Po obdržení faktur/daňových dokladů pronajímatel zohlední zaplacení nákladů na servisní zásah v rámci vyúčtování nájemného. Pokud nájemce nevyužije autorizovaného servisního střediska, je nájemce povinen náklady na servisní zásah uhradit sám. Náklady na servisní zásah se rozumí částka účtovaná zahraničním poskytovatelem služby údržby a servisních nákladů, či pneuservisu, a bude-li na daňovém dokladu vystaveném tímto zahraničním poskytovatelem služby uvedena DPH, včetně této daně.

- d. Náklady, které nepatří do sjednaného rozsahu služby údržba a servisní náklady, není pronajímatel povinen hradit. Vyúčtuje-li servisní středisko tyto opravy či náklady je pronajímatel oprávněn tyto náklady neproplatit a vyzvat nájemce k jejich úhradě. Jedná se zejména o náklady:
- které vzniknou nedodržením předepsaných postupů, plánu údržby nebo doporučení výrobce/importéra ze strany nájemce, nebo náklady záručních oprav, které výrobce/importér důvodně odmítne z důvodu porušení povinností nájemcem,
  - na náhradní díly a opravy v důsledku nedbalosti nebo nesprávného užívání PN (např. použití jiných pohonných hmot, olejů, než jsou předepsány nebo doporučeny výrobcem/ importérem),
  - spojené s nadměrným opotřebením PN,
  - na oleje a ostatní kapaliny nad obvyklou spotřebu,
  - na opravy spojené s doplňky a díly, které byly nainstalovány na PN dodatečně nájemcem,
  - spojené s nalepením a odstraněním firemních nálepek, případně spojené se speciálním nátěrem PN dle firemních barev,
  - vícenáklady na opravy prováděné mimo pracovní dobu, či za zvláštní tarify na žádost nájemce,
  - spojené se ztrátou klíčů a dálkového ovládání k PN,
  - na výměnu světlometů, čelního skla nebo jiných skel na PN, pokud není hrazeno pojišťovnou.
- e. Pronajímatel si vyhrazuje právo odmítnout neekonomické opravy či údržbu. V takových případech je ČSOBL oprávněn předčasně ukončit LS.

## **2. Pneuservis**

- a. V rámci této služby nájemce odebere (provede výměnu) u smluvních partnerů pronajímatele pneumatiky a disky. V LS je uveden sjednaný rozsah služby, kategorie (případně značky), počty a rozměry zimních/letních pneumatik a ocelových disků, na které má nájemce nárok. V případě nedostupnosti pneumatik nebo ocelových disků u dodavatelů, je ČSOBL oprávněn nahradit je obdobnými typy dle schválení výrobce. Pneumatiky jiných značek nebo rozměrů, případně odebrané od jiných dodavatelů než smluvních partnerů ČSOBL, smí nájemce použít pouze na vlastní náklady a se souhlasem pronajímatele. Nárok na čerpání služby v servisním středisku prokazuje nájemce identifikační kartou ČSOBL.
- b. Služba pneuservisu zahrnuje také montáž, demontáž, vyvážení, likvidaci pneumatik. Jakékoli další služby nad uvedený rámec nese a hradí nájemce. Pokud je sjednána v LS služba skladování pneumatik, je nájemce povinen ji provést v některém ze smluvních servisních středisek pronajímatele a uschovat skladištní list a při zpětné výměně pneumatik se jím prokázat. Nájemce je povinen zkontrolovat provedení služby servisním střediskem. Zjištěné vady je nájemce povinen nechat bez zbytečného odkladu servisním střediskem odstranit a zároveň o tom informuje ČSOBL.
- c. LN je povinen dodržet limitní hloubky dezénu pneumatik stanovené právními předpisy.
- d. V případě potřeby čerpání služeb zahrnutých v rámci pneuservisu kontaktuje nájemce servisní středisko sám a dohodne s ním přistavení vozidla. Nájemce bere na vědomí, že ČSOBL neručí za lhůty, ve kterých bude služba servisním střediskem poskytnuta. Zimní pneumatiky je oprávněn nájemce objednat u některého ze smluvních servisních středisek v dostatečném předstihu, nejméně dva měsíce.

## **3. Platební karty na PHM a čerpání PHM**

- a. V rámci této služby je nájemce oprávněn prostřednictvím platební karty (dále jen „karta“) hradit pohonné hmoty za podmínek vydavatele karty.
- b. S kartou nájemce obdrží i informaci o PIN kódu. Nájemce se zavazuje řídit podmínkami stanovenými společností, která kartu vydala a není oprávněn přenášet svoje práva a povinnosti vyplývající z užívání karty na třetí osobu bez předchozího souhlasu pronajímatele. Nájemce ručí

za všechny pohledávky, které vzniknou používáním karty, a za případné škody vzniklé v důsledku zneužití či zfalšování karty.

- c. Nájemce se zavazuje, že informaci o PIN kódu sdělí jen tomu, kdo je podle jeho souhlasu oprávněn kartu používat, přičemž je odpovědný za důsledky jeho zneužití, resp. vyzrazení PIN kódu. V případě ztráty, odcizení karty nebo vyzrazení PIN kódu se nájemce zavazuje, tuto skutečnost, neprodleně oznámí společnosti, která kartu vydala, a pronajímateli. Náklady spojené s blokadou a vydáním nové karty hradí nájemce.
- d. Pronajímatel je oprávněn v případě neplnění platebních povinností nájemce zablokovat karty užívané v rámci LS a nájemce je povinen tyto karty na základě písemné žádosti vrátit pronajímateli.
- e. Při nákupu PHM a jiného zboží a služeb hrazeného prostřednictvím platební karty v zahraničí, nakupuje nájemce PHM a jiné zboží a služby od zahraničního obchodního místa vlastním jménem. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli veškeré tyto náklady dle příslušného vyúčtování včetně zahraniční DPH. Vystaví-li zahraniční obchodní místo daňové doklady pro pronajímatele, je nájemce povinen doručit je pronajímateli.

#### **4. Náhradní vozidlo**

- a. V rámci této služby je nájemce oprávněn požadovat od pronajímatele zapůjčení /nájem náhradního vozidla (v kategorii uvedené v LS) po dobu uvedenou v LS.
- b. V případě, že PN nemůže být nájemcem užíván v důsledku jeho servisní prohlídky, je nájemce oprávněn po dobu trvání servisní prohlídky požadovat zapůjčení / nájem náhradního vozidla od smluvního partnera pronajímatele.
- c. Nájemce se zavazuje dodržovat veškeré podmínky nájmu vozidla stanovené smluvním partnerem pronajímatele. Poplatky nad rámec nájmu a sankce udělené v souvislosti s porušením podmínek zapůjčení náhradního vozidla (včetně udělených pokut na základě porušení dopravních předpisů, ztráty klíčů apod.) hradí nájemce.
- d. Nájemce nese riziko vzniku veškerých škod vzniklých v souvislosti s užíváním náhradního vozidla, bez ohledu na zavinění.

#### **5. Technická asistence k vozidlům**

V rámci této služby zajistí pronajímatel asistenci vozidlům poskytovanou prostřednictvím smluvního partnera. Nájemce se zavazuje řídit se pokyny poskytovatele, ve kterých je také uveden postup a výše limitu čerpání. V případě, že náklady na technickou asistenci budou vyšší, než je stanoven limit, budou tyto náklady přeúčtovány na nájemce.

#### **6. Dálniční poplatky v ČR**

V rámci této služby zajistí pronajímatel pro nájemce dálniční známky s platností v ČR.

#### **7. GPS**

- a. V rámci této služby je nájemce oprávněn využívat monitorovací jednotky podporující GSM/GPS přenos dat, licenci k softwaru, podlicenci k mapovému podkladu.
- b. Nájemce se zavazuje užívat systém v souladu s jeho výrobním určením a s návodem k užití a na vlastní náklady provádět běžnou údržbu systému. Nájemce odpovídá pronajímateli za veškerou škodu, která vznikne na monitorovacích jednotkách.
- c. Změny na systému je nájemce oprávněn provádět jedině s předchozím písemným souhlasem pronajímatele, přičemž úhrada nákladů s tím spojených se upraví vzájemnou dohodou smluvních stran.
- d. Nájemce se zavazuje snášet omezení v užívání systému, která vyvstanou z důvodu prováděných oprav pronajímatelem.

#### **8. Aktivní vyhledávací zabezpečení**

- a. V rámci této služby je nájemce oprávněn čerpat služby spojené s vyhledáním předmětu nájmu - vozidla po jeho odcizení.

- b. Nájemce se v rámci této služby zavazuje:
- na výzvu pronajimatele přistavit vozidlo na dohodnuté místo k provedení pravidelné roční nebo mimořádné revize stavu nebo opravy,
  - oznámit pronajimateli jakékoliv opravy, údržby a jiné činnosti, při kterých dochází k manipulaci s vozidlem (včetně ukončení těchto činností) nebo manipulaci s vozidlem v zabezpečeném stavu, jako jsou odtaž vozidla, vlečení vozidla, havárie apod.,
  - neoprávněně nemanipulovat se zařízením, a to zejména demontovat jej nebo jinak ho poškodit, omezit nebo upravit.

## **Článek VII. Pojištění**

### **1. Pojištění**

- a. PN musí být havarijně pojištěn po celou dobu trvání LS, přičemž v LS je uveden rozsah pojištění, pojistitel a případné další podmínky pojištění.
- b. Podpisem protokolu o předání a převzetí nájemce zároveň osvědčuje, že obdržel všeobecné, smluvní nebo jiné relevantní podmínky pro danou pojistnou smlouvu, kterou je PN pojištěn, a případné další informace. Nájemce se zavazuje uvedenými materiály řídit a jejich podmínky dodržovat.
- c. V případě změny pojistných nebo jiných relevantních podmínek pojištění v průběhu trvání LS se nájemce zavazuje tyto podmínky respektovat a plnit. V případě zániku hromadné pojistné smlouvy je nájemce povinen respektovat podmínky jiné hromadné pojistné smlouvy nebo jiné pojistné smlouvy hromadnou pojistnou smlouvu nahrazující, kterou ČSOBL uzavře, a to v nejbližším rozsahu pojištění.

### **2. Pojištění individuální uzavírané nájemcem**

Ve výjimečném případě může být samostatným dodatkem k LS sjednáno individuální pojištění PN, které podléhá předchozímu schválení ze strany ČSOBL. V takovém případě je nájemce povinen sjednat pojištění za podmínek stanovených ČSOBL, a to nejpozději od dne převzetí PN. Nájemce nesmí bez předchozího souhlasu pronajimatele změnit dohodnuté podmínky pojištění nebo pojistitele.

### **3. Změna pojištění**

- a. Nájemce bere na vědomí, že pojistitel je oprávněn vypovědět, resp. změnit / ukončit / upravit pojistné podmínky stávajícího pojištění uzavřeného v rámci hromadné / rámcové / skupinové pojistné smlouvy mezi pojistníkem a ČSOBL, a to zejména v případech: dlouhodobě nepříznivého škodného průběhu, opakované pojistné události nebo jakýchkoliv závažných porušení povinností plynoucích ze sjednaných podmínek pojištění.
- b. V případě, že ze strany pojistitele dojde k takovéto změně podmínek pojištění nebo přímo k jejich ukončení, je ČSOBL oprávněn jednostranně změnit stávající podmínky pojištění PN, resp. sjednat pro PN pojištění v rámci jiné své hromadné / rámcové / skupinové pojistné smlouvy či pojištění PN sjednané v rámci hromadné / rámcové / skupinové pojistné smlouvy ukončit a adekvátně k této skutečnosti upravit výši nájemného. O této skutečnosti bude nájemce písemnou formou informován. Společně s informací o změnách v pojištění bude nájemci zaslána příslušná dokumentace a nové pojistné podmínky, které je nájemce povinen obstarat vlastním podpisem a zaslat zpět ČSOBL do 10 dnů od doručení dokumentace. Pokud tak nájemce neučiní, je ČSOBL oprávněn pojištění PN sjednané v rámci své hromadné / rámcové / skupinové pojistné smlouvy jednostranně ukončit.

### **4. Vznik pojistné události a pojistné plnění**

- a. Pokud je pojištění PN sjednáno v rámci LS, je řešení pojistné události v kompetenci ČSOBL, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě vzniku pojistné události je LN povinen ihned po pojistné události informovat o pojistné události ČSOBL prostřednictvím webového formuláře dostupného na webových stránkách ČSOBL. Zároveň je LN povinen zabezpečit všechny důkazy a jiné doklady nezbytné k zajištění pojistného plnění a poskytnout pracovníkům pronajimatele

veškerou součinnost při jejím řešení, vč. doložení všech potřebných dokumentů k její úspěšné likvidaci. V případě, že LN neposkytne tuto součinnost a příslušnou dokumentaci, mohou být náklady za opravu PN včetně náhrady újmy, vymáhány ze strany ČSOBL po LN.

- b. Pokud je PN pojištěn individuálně, je za vyřešení pojistné události plně zodpovědný nájemce, přičemž je povinen informovat o pojistné události pojistitele a prostřednictvím webového formuláře dostupného na webových stránkách ČSOBL. LN se kromě toho zavazuje:
  - poskytnout ČSOBL a pojistiteli veškerou součinnost,
  - bez zbytečného odkladu zajistit uvedení PN do stavu předešlého pojistné události na své náklady, a to bez ohledu na výši pojistného plnění či dobu jeho výplaty.
- c. Nájemce se zavazuje neprodleně písemně nahlásit ČSOBL a pojistiteli ztrátu dokladů o pojištění. V případě, že dojde ke změně údajů o vozidle nebo provozovateli vozidla, je nájemce oprávněn si vyžádat nové doklady o pojištění.
- d. Pojistné plnění z pojištění náleží v plném rozsahu pronajímateli, pokud ČSOBL nerozhodne jinak, včetně plnění z pojištění odpovědnosti v případě zavinění třetí strany, a slouží zejména k úhradě škody vzniklé ČSOBL jako vlastníku PN, a to ve výši účetní zůstatkové hodnoty ke dni předčasného ukončení LS, případně snížené o prodejní cenu zbytků PN. Rozdíl mezi skutečnou výší škody na PN vyjádřenou v Kč a pojistným plněním je LN povinen pronajímateli uhradit.
- e. Případný rozdíl mezi obdrženým pojistným plněním (poníženým o spoluúcast, náklady na náhradní vozidlo, amortizaci, neuznané položky apod.) a skutečnou výší škody (zpravidla nákladů za opravu PN) vyjádřené v Kč je nájemce povinen ČSOBL uhradit. Případný přeplatek se použije na započítání případných pohledávek ČSOBL za nájemcem vyplývajících z příslušné LS.

## **Článek VIII. eInvoicing**

1. ČSOBL a LN se dohodli na následujících pravidlech pro vystavování a doručování daňových dokladů nájemci:
  - daňové doklady budou vystavovány v elektronické podobě a doručovány nájemci elektronicky pomocí aplikace eLeasing, a to od okamžiku zaslání přihlašovacích údajů do aplikace eLeasing
  - daňový doklad v elektronické podobě, který byl dodán do elektronického úložiště v aplikaci eLeasing je doručen okamžikem, kdy se do elektronického úložiště přihlásí osoba, která má mít s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému daňovému dokladu. Takové doručení daňového dokladu má stejné účinky jako doručení do vlastních rukou.
  - v případě nefunkčnosti aplikace eLeasing bude zaslán opis dokladu standardní poštovní přepravou. Originální daňový doklad v elektronické podobě bude dodán do elektronického úložiště výše uvedené aplikace do tří dnů od zprovoznění aplikace.
  - LN se zavazuje minimálně jednou za 10 dní přihlásit do aplikace eLeasing. Pokud se LN nepřihlásí v uvedené lhůtě, doklady se považují za doručené.
2. V rámci výše uvedených pravidel nebudou doručovány dokumenty, jejichž povaha tuto formu doručení neumožňuje např.....
3. LN bude využívat tuto formu elektronické fakturace: ..... (doplňte do textu jednu z následujících variant):
  - Elektronická fakturace, podepsaný ISDOC, nepodepsané PDF s příznakem "opis", datová věta,
  - Elektronická fakturace, elektronicky podepsané PDF, datová věta.
4. LN sdělí ČSOBL písemně případně formou e-mailu do pěti dnů od účinnosti Rámcové smlouvy oprávněnou osobu k přístupu do aplikace eLeasing. V případě změny této osoby sdělí LN novou oprávněnou osobu do tří dnů od změny oprávněné osoby. ČSOBL zašle přihlašovací údaje do pěti dnů od nahlášení oprávněné osoby.
5. Kontaktní osoby v případě nefunkčnosti aplikace eLeasing:



- ČSOBL:.....
- LN.....

6. Nájemce výslovně souhlasí z výše uvedenými pravidly, zejména pak s vystavováním daňových dokladů v elektronické podobě a způsobem doručování daňových dokladů v elektronické podobě.

### **Článek IX. Trvání smlouvy**

1. Tato Rámcová smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou.
2. Tuto Rámcovou smlouvu jsou oprávněny vypovědět obě smluvní strany bez uvedení důvodů. Výpovědní lhůta činí 10 dní a začne běžet následující den po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Vypovězení, či odstoupení od této RS nemá samo o sobě vliv na platnost a účinnost již uzavřených LS, ledaže by zároveň ČSOBL ukončil platnost a účinnost LS dle VOP. Nájemce je povinen již pronajaté PN užívat a pronajímatel je povinen zajišťovat sjednané služby tj. do doby ukončení LS, sjednaných v době platnosti RS, se na vztah smluvních stran dále použijí ustanovení této Rámcové smlouvy, LS a VOP.

### **Článek X. Závěrečná ustanovení**

1. Pro účely doručování dle této RS, příslušné LS nebo VOP, se má za to, že příslušná písemnost je doručena třetím (3.) kalendářním dnem po jejím odeslání pomocí provozovatele poštovních služeb na poslední známou adresu nebo na adresu uvedenou ve veřejném rejstříku osob.
2. Tato RS může být změněna, doplněna nebo ukončena pouze souhlasným projevem vůle obou smluvních stran a to písemnými dodatky se specifickým označením, pokud není v této RS uvedeno jinak.
3. ČSOBL je, po dohodě s nájemcem, oprávněn užít informace o existenci smluvního vztahu mezi účastníky této smlouvy pro účely svého marketingu a propagace nebo jako reference při výběrových řízeních, jejichž je ČSOBL účastníkem.
4. Ukáže-li se jedno nebo více ustanovení této RS neplatným nebo nevykonatelným, zůstává smlouva jako celek v platnosti, přičemž za neplatnou nebo nevykonatelnou bude považována pouze ta její část, které se důvod neplatnosti nebo nevykonatelnosti přímo týká. Smluvní strany se zavazují toto/tato ustanovení nahradit či doplnit novou smluvní úpravou tak, aby smysl a účel této smlouvy při respektování vůle smluvních stran zůstal zachován.
5. Smluvní strany se vzájemně dohodly, ve smyslu ustanovení § 89a občanského soudního řádu, že pro případ řešení sporů vyplývajících z této RS, LS a VOP je dána pravomoc soudů a jejich místní příslušnost je následující:
  - Městského soudu v Praze tam, kde bude dána věcná příslušnost krajského soudu, a
  - Okresního soudu pro Prahu-západ tam, kde bude dána věcná příslušnost okresního soudu.
6. Smluvní strany si dle § 630 občanského zákoníku sjednávají délku promlčecí lhůty na 5 let.
7. Tato RS je sepsána ve dvou vyhotoveních v jazyce českém. Jakékoliv jiné jazykové verze mají pouze informativní povahu. RS, LS a VOP se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od těchto smluv, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení a prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady PN, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu, zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku. Ustanovení § 1799 a 1800 občanského zákoníku se pro účely LS nepoužije.

8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem RS, že RS byla sepsána, na základě svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Technické podmínky k vrácení/zpětnému výkupu nákladních vozidel v rámci pronájmů a úvěrového financování u ČSOB Leasing, a.s

V ..... dne .....

V ..... dne .....

.....podpis a razítko.....

.....podpis a razítko.....

ČSOB Leasing, a.s.  
Na Pankráci 310/60  
140 00 Praha 4

Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.  
Revoluční 26  
40001 Ústí nad Labem

***TECHNICKÉ PODMÍNKY  
K VRÁCENÍ/ZPĚTNÉMU VÝKUPU  
NÁKLADNÍCH VOZIDEL V RÁMCI  
PRONÁJMŮ A ÚVĚROVÉHO  
FINANCOVÁNÍ  
U ČSOB LEASING, A.S.***

## ***Interiér vozidla***

- sedadla
- palubní deska, obložení a výstroj
- prostory pro nohy

### ***Sedadla***

#### **Přijatelné vady**

Lehké skvrny nebo odbarvení, které nevede k trvalému poškození povrchu

Jiná opotřebení způsobená běžným užíváním nebo stárnutím, např. popraskání povrchu, běžné opotřebení potahového materiálu

#### **Nepřijatelné vady**

Proříznutí, rozpárání nebo protrhnutí potahového materiálu

Trvalé poškození potahu sedadla způsobené např. barvami, olejem, mastnotami

Propálení materiálu sedadel způsobené cigaretami nebo žíravinami

Poškození kostry sedadla, nefunkční nebo rozbitý mechanismus nastavení sedadel

### ***Palubní deska, obložení a výstroj***

#### **Přijatelné vady**

Lehké viditelné škrábance, které nepronikly hlouběji do materiálu

Díry vyvrtané pro uchycení mobilních telefonů nebo podobných zařízení jsou přípustné, ale musí být ucpány gumovými patkami

#### **Nepřijatelné vady**

Znečištění např. barvami, olejem, mastnotami

Proříznutí, promáčknutí nebo praskliny  
Hlubší nebo mnohočetné škrábance vzniklé nehodou, vandalismem nebo nedbalostí

Poškozené nebo chybějící odkládací panely

Příslušenství instalované ve vozidle musí být vráceno v plně funkčním stavu

### ***Prostory pro nohy***

#### **Přijatelné vady**

Běžné opotřebení způsobené normálním používáním a odpovídajícím době užívání

#### **Nepřijatelné vady**

Trvalé poškození nebo nadměrné opotřebení podložek nebo potahu podlahy, např. těžkou pracovní obuví

Jakýkoliv neuklizený odpad, propálení od cigaret nebo žíravin

## ***Exteriér vozidla***

- boční stěny, dveře a střecha
- skla, světlometry a zpětná zrcátka
- nárazníky a schůdky

### ***Boční stěny, dveře a střecha***

#### **Přijatelné vady**

Mírné škrábance a malá promáčknutí na nepříliš viditelných místech způsobená běžným používáním do velikosti 2 cm

Malé odření od kamínků, škrábance a ošoupání

#### **Nepřijatelné vady**

Promáčknutí nebo poškození způsobené nabouráním nebo úderem

Deformace panelů způsobená příliš těžkým nebo nepřiměřeným nákladem

Odstranění kování, které způsobilo poškození panelů.

Střední až hluboké škrábance

Jakékoliv poškození nebo proreznutí způsobené nedostatečnou opravou.

Nedostatečné odstranění polepů nebo nástřiků log firem

Jakékoliv neodborně provedené opravy

### ***Skla, světlometry a zpětná zrcátka***

#### **Přijatelné vady**

Mírná odření nebo lehké škrábance na čelním nebo bočních sklech, které nepoškodily těsnění a nepřekáží řidiči ve výhledu

Mírné škrábance na krytech světel, pokud zůstane zachována jejich vodotěsnost.

Mírné škrábance na zpětných zrcátkách, pokud nenaruší bezpečné vidění řidiče

#### **Nepřijatelné vady**

Jakékoliv praskliny, odření nebo škrábance na sklech, které poškodily těsnění.

Jakákoliv jiná lehká poškození, která překáží řidiči ve výhledu, nebo která způsobují ztrátu technické způsobilosti.

Jakékoliv díry nebo praskliny na krytech světlometů.

Praskliny nebo větší poškrábání zpětných zrcátek

Nestandardní výměny zrcátek nebo jejich ramen.

Neodpovídající výměna žárovek nebo krytů

Všechny kryty zrcátek nebo zrcátka musejí být bez poškození.

## *Nárazníky a schůdky*

### **Přijatelné vady**

Lehké škrábance nebo mírná odření, která nezpůsobila deformaci nebo prasknutí materiálu

### **Nepřijatelné vady**

Nekompletní, prasklé, zkroucené nebo špatně sesazené nárazníky

Jakákoliv poškození způsoben nehodou

Jakékoliv mnohočetné škrábance nebo odření nárazníků

## *Nástavby*

- zábrany proti podjetí
- zadní hydraulická čela
- skříně
- plachty/ shrnovačky
- sklápěče, kontejnery
- nástavby celkově

## *Zábrany proti podjetí*

### **Přijatelné vady**

Lehké poškození bočnic nebo zábran, které nezpůsobuje jejich nefunkčnost nebo celistvost

### **Nepřijatelné vady**

Značné poškození bočnic nebo zábran

## *Zadní hydraulická čela*

### **Přijatelné vady**

Promáčknutí způsobená běžným provozem

Škrábance a odření způsobená běžným provozem

### **Nepřijatelné vady**

Zkroucená, proražená nebo ohnutá plošina čela

Poškozené nebo chybějící vnitřní a vnější ovládání čela

Unikající kapaliny nebo poškozená kabeláž

Chybějící nebo nečitelné varovné značky

## *Skříně*

### **Přijatelné vady**

Promáčknutí, které nenarušilo povrch nástavby

### **Nepřijatelné vady**

Poškození, které způsobuje průnik vody do nástavby nebo nefunkčnost zavíracího zařízení

Mírné škrábance na povrchu nástavby

Jakákoliv poškození nebo škrábance, která způsobují proražení nebo prasknutí stěny

Škrábance a promáčknutí vzniklá běžným provozem na dveřích nebo uzávěrech, které nezabraňují funkci mechanismů

Odstraněné pásy k uchycení nákladu

## ***Plachty vč., shrnovacích, bočnice***

### **Přijatelné vady**

Mírné poškození plachet, které se dá očekávat v důsledku běžného používání (odborně provedené záplaty do velikosti 20cm)

Správné profesionální opravy plachet provedené z vnitřní strany

### **Nepřijatelné vady**

Neprofesionální nebo nedobře provedené opravy plachet, které jsou viditelné z vnější strany

Poškozené nebo příliš opotřebené pásy plachet

Chybějící bočnice včetně dřevěných výztuží

Ulámané, nebo nalomené panty bočnic

Nefunkční zavírací mechanismus bočnic

Celkové opotřebení podlahy odpovídající běžnému používání

## ***Sklápěče, kontejnery***

### **Přijatelné vady**

Mírná poškození bočnic způsobená běžným provozem

Celková opotřebení odpovídající běžnému používání

### **Nepřijatelné vady**

Nadměrná poškození na holý kov nebo základní nátěr

Bočnice, u kterých chybí uzamykací kolíky, závěsy nebo panely

Jakákoliv poškození, které brání správné funkci otvírání bočnic nebo zadního čela

U bočnic, zadního čela mezery, které by umožňovaly únik přepravovaných materiálů

Usazené materiály uvnitř nákladního prostoru (beton, asphalt apod.)

Viditelné netěsnosti hydraulického zvedání korby, popř. nefunkční zdvih korby

## *Nástavby celkově*

### **Přijatelné vady**

---

Malé skvrny na vnitřku nákladního prostoru

Celkové opotřebení nákladové podlahy odpovídající běžnému provozu

Škrábance a mírná promáčknutí na vnitřních podběžích kol

Lehké poškození nebo škrábance na překližkovém obložení

Viditelné nápisy po odstranění polepů v důsledku běžného stárnutí barev

Lehká odření překližkového obložení a panelů dveří nákladového prostoru

### **Nepřijatelné vady**

---

Proražené nebo deformované bočnice v důsledku nehody

Proražené nebo deformované bočnice v důsledku nepřiměřeného nebo nedostatečně zajištěného nákladu  
Nadměrná vrstva znečištění

Znečištění způsobující nepříjemný zápach

Promáčknutí, které změnilo celkový tvar podběhů kol nebo přepážky za řídicím

Nedostatečné odstranění polepů a nápisů

Opravy nástavby, které neodpovídají technickým předpisům

Prasklé nebo rozbité obložení

## *Kola, pneumatiky*

### **Přijatelné vady**

---

Lehká poškození a odření disků kol

Jakákoliv opotřebení způsobené běžným provozem

Na pevných neřízených nápravách je povoleno profesionálně provedené protektorování

### **Nepřijatelné vady**

---

Těžká poškození disků kol

Mechanická poškození disku kol

Nadměrné poškození bočních stran pneumatik a pneumatiky s nedostatečnou hloubkou vzorku (uvedeno ve smlouvě)

Vyboulené pneumatiky nebo zářezy delší než 25mm.

Navzájem nesouhlasící pneumatiky nebo jejich nesprávný rychlostní limit

Protektorované pneumatiky na říditelných nápravách

Chybějící rezervní kola

Poškozený, popř. nefunkční mechanismus uchycení rezervního kola

Všechny pneumatiky musí být stejné značky jako při prvotním dodání vozidla  
*pokud není smlouvou stanoveno jinak/*

Všechny pneumatiky včetně rezervních kol musí mít minimálně 8mm vzorek  
*/pokud není smlouvou stanoveno jinak/*



## ***Brzdy, akumulátory, nářadí a výbava***

### **Přijatelné vady**

Běžné opotřebení odpovídající době užívání

### **Nepřijatelné vady**

Nefunkční/vybitá baterie, chybějící kryty baterie

Brzdy s méně než 50% stavem destiček

Jakákoliv chybějící část nářadí, popř. nefunkční nářadí

Brzdový systém musí být plně funkční.

Nářadí musí být vráceno kompletní a provozuschopné.

Baterie musí být dobité, v provozu schopném stavu, schopné nastartovat i v chladu.

Všechna elektrická a mechanická zařízení musí být v plně funkčním stavu bez mechanických, elektrických a hydraulických vad.

Každé vozidlo musí být vráceno v celkově provozuschopném stavu vozidla, plně odpovídající všem právním předpisům a požadavkům s minimálně půl roku platnou technickou prohlídkou.

Vozidlo musí být vráceno s kompletní povinnou výbavou včetně všech návodů a instrukcí k vozidlu, popř. k jeho

částem včetně kompletně vyplněné servisní knížky se záznamy o provedených pravidelných prohlídkách v autorizovaných servisech.

Vráceny musí být kompletní klíče k vozidlu, vč. klíčů ke skříním.

Vozidlo musí být vráceno včetně nadstandardní výbavy (dle dodavatelské faktury, specifikace vozidla při pořízení nebo předávacího protokolu).

Vozidlo musí být vráceno bez nákladu, s prázdnou ložnou plochou.

## **Smluvní pokuty za chybějící doklady a příslušenství k vrácenému/vykupovanému vozidlu**

Osvědčení o registraci vozidla (ORV)	500 Kč
Mezinárodní automobilová pojišťovací karta / Zelená karta	100 Kč
Servisní kniha	5.000 Kč
Návod k obsluze vozidla	3.000 Kč
Návod k obsluze rádia	1.000 Kč
Náhradní klíč/karta k vozidlu	6.000 Kč
Dálkový ovladač centrálního zámku	6.000 Kč
Smluvní pokuta za každou chybějící povinnou servisní prohlídku	50.000 Kč