# Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

uzavřené dne 4.5.2017 podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Č. smlouvy objednatele: IRM/487/2017

Č. smlouvy zhotovitele: 04/17-P

# Smluvní strany

**Objednatel: Město Náchod**

Se sídlem: Masarykovo nám. 40, 547 01 Náchod

Zastoupený: Janem Birke, starostou

Telefon: 491 405 211

IČO: 00272868

DIČ: CZ00272868

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Náchod

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

K technickému jednání je oprávněn: xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „**objednatel**“

**Zhotovitel: Průmstav Náchod s.r.o.**

Se sídlem: Dobrošovská 1776, 547 01 Náchod

Zastoupený: Vratislavem Zítkou, jednatelem

Telefon: 491 423 757

IČO: 25275062

DIČ: CZ52575062

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Náchod

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx

K technickému jednání je oprávněn: xxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka 12145,

dále jen **„zhotovitel“**

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. IRM/487/2017, 04/17-P ze dne 4.5.2017, neboť v průběhu provádění díla „Zateplení MŠ Komenského v Náchodě“ došlo k některým změnám v rozsahu prací, které objednatel nemohl ovlivnit ani předvídat. Vícepráce, méněpráce a čerpání rozpočtové rezervy jsou popsány ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1: jedná se zejména o podřezání a zateplení skladů, elektromontáže - úpravy a pohybová čidla, žaluzie a sítě proti hmyzu, změnu provádění půdní izolace, vyhřívání okapů, upřesnění povrchů podlah, PVC chodby, lešení nad střechou sousedního objektu, úpravy povrchů stěn 1.- 4. NP (škrabání, štukování), umývárnu 4.NP, doplnění konstrukce střechy (OSB desky), zednické práce, fasádní nátěry, navíc přívody vody. Vícepráce, méněpráce a čerpání rozpočtové rezervy byly smluvními stranami odsouhlaseny a doloženy změnovými listy, jejichž součástí je položkový rozpočet.

**Bod 3. článku IV. Cena díla** se z důvodu víceprací a méněprací uvedených ve změnových listech, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1 a tvoří jeho Přílohu č. 1, doplňuje a nově sjednává takto:

3. Cena za zhotovení díla nově činí:

Cena za vícepráce činí bez DPH:                   607 310,25 Kč

Cena za méněpráce činí bez DPH:                            607 509,83Kč

Cena za zhotovení díla nově činí (zvýšená o vícepráce, snížená o méněpráce)

Původní cena bez DPH                                                 4 599 442,92 Kč

Vícepráce bez DPH                                                          607 310,25 Kč

Méněpráce bez DPH                                                      - 607 509,83 Kč

Nová cena bez DPH                                           4 599 243,34 Kč 21%                                                                       965 841,10 Kč

**Nová cena celkem včetně DPH   5 565 084,44 Kč**

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. IRM/487/2017, 04/17-P ze dne 4.5.2017 se nemění a zůstávají v platnosti.

Na tento Dodatek č. 1 se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento Dodatek č. 1 zašle k uveřejnění do registru smluv objednatel.

Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Případné plnění stran před účinností tohoto Dodatku č. 1 se považuje za plnění podle tohoto Dodatku č. 1 a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí tímto Dodatkem č. 1.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v 4 stejnopisech, z nichž 3 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Obě strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají na základě své vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jeho obsahem stvrzují svými podpisy.

Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno Radou města Náchoda dne 4.9.2017 č. usnesení 115/3188/17.

Příloha č. 1: Změnové listy č. 1-17,19

#### V Náchodě dne: 12.9.2017 V Náchodě dne 12.9.2017

#### 

Objednatel: Zhotovitel:

Město Náchod Průmstav Náchod s.r.o.

............................................... ….............................................

zast. Jan Birke, starosta zast.Vratislav Zítka, jednatel