

Smlouva o dílo

podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Město Bruntál
Nádražní 20
792 01 Bruntál
Plátce DPH: ano

Zhotovitel

Sadové úpravy s.r.o.
Úvalno 87
793 91 Úvalno
Plátce DPH: ano
Krajský soud v Ostravě
oddíl C, vložka 30630

1.2 Odpovědní zástupci

Ing. Petr Rys, MBA, starosta

p. Roman Šťastný, jednatel

1.3 Bankovní spojení

KB Bruntál
Č. ú. 19-525771/0100
IČO: 00295892
DIČ: CZ00295892

KB Krnov
Č. ú. 43-1760950257/0100
IČO: 27822001
DIČ: CZ27822001

dále jen objednatel

dále jen zhotovitel

1.4 Zástupci pro věci technické

Zástupce objednatele pověřený řešením technických problémů, kontrolou, přebírání provedených prací a předběžným projednáním změn a doplňků díla: RNDr. Blanka Skřivánková.

Uvedený zástupce je oprávněn také provádět rozhodnutí týkající se:

- pozastavení provádění veškerých prací nebo jejich částí
- potvrzení víceprací a méněprací
- potvrzení předání a převzetí provedených prací

Zástupce zhotovitele pověřený řízením a předáváním provedených prací, koordinaci subdodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla: p. Šťastný Roman, p. Maštalíř Michal.

II.

Předmět plnění

2.1 Předmětem smlouvy je Pravidelná údržba lipové aleje na Uhlířský vrch v Bruntále.

2.2 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, ocenit a předložit tento soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení.

Teprve po odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.3 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen

předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek smlouvy, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu provádění díla.

III.

Čas plnění

3.1 Termín zahájení: 10. 05. 2015
Termín ukončení: 31. 10. 2018

3.2 V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané v této smlouvě, s výjimkou špatného počasí, které zabrání v provádění díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

IV.

Cena a cenové podmínky

4.1 Obě smluvní strany sjednávají podle § 2 zákona č. 526/90 Sb. o cenách, v platném znění, cenu nepřesahující každoročně **200 000,- Kč včetně DPH**. Tato cena se stanovuje jako cena maximální za jeden rok údržby. Každý rok bude podkladem pro zahájení prací aktuální cenová nabídka rozsahu prací dle vývoje a stavu aleje. Fakturace bude probíhat dle skutečně provedené práce.

4.2 Cena v sobě zahrnuje práce na Pravidelné údržbě lipové aleje na Uhlířský vrch v Bruntále.

V.

Fakturace

5.1 Fakturování provedených prací bude prováděno na základě odsouhlaseného zápisu z předání a převzetí provedených prací.

5.2 Objednatel uhradí zhotoviteli vystavenou fakturu nejpozději do 14-ti dnů, po jejím obdržení.

5.3 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok s prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VI.

Staveniště

6.1 Práce budou zahájeny dle dohody, po předání a převzetí pracoviště.

6.2 Práce budou prováděny na plochách města v lipové aleji na Uhlířský vrch v Bruntále.

6.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu, je povinen vzniklé odpady řádně odstranit a zlikvidovat do 5-ti dnů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, v platném znění.

VII.

Provádění a předání díla

7.1 Zhotovitel zabezpečí ve smyslu obchodního zákoníku podmínky bezpečnosti práce pro všechny zúčastněné na pracovišti. Za dodržování bezpečnostních předpisů a bezpečnosti pracovníků zodpovídá zhotovitel.

7.2 Objednatel má právo, ale ne povinnost převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání v užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí provedených prací.

7.3 Za prodlení zhotovitele s plněním dohodnutých termínů odstranění vad a nedodělků dle zápisů z přejímky provedených prací a termínu odstranění vad v dohodnuté lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,-Kč denně.

VIII.

Záruka

8.1 Záruční doba činí 36 měsíců a vztahuje se na veškerý dodaný materiál a provedené práce a vady, které způsobil porušením svých povinností zhotovitel. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedených prací celého díla. V této době má objednatel právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad.

8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.

8.3 Zhotovitel je povinen veškeré vady reklamované objednatelem odstranit v písemně dohodnutém termínu.

IX.

Změna smlouvy

9.1 Změny této smlouvy jsou platné pouze na základě oboustranně odsouhlasených dodatků. Nastanou-li u některých ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

X.

Závěrečná ustanovení

10.1 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

10.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují.

10.3 Na právní vztahy výslovně v této smlouvě neupravené se přiměřeně vztahují ustanovení obchodního zákoníku.

10.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.

10.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, kdy má každá platnost originálu.

V Úvalně dne: 23.03.2015

V Bruntále dne: 13.04.2015

.....
Objednatel



.....
Zhotovitel

Sadové úpravy s.r.o.
Úvalno 87, PSČ 793 91
IČO 27822001, DIČ CZ27822001
www.sadovupravy.cz