

SMLOUVA O DÍLO

č. S930/2017/244

I.

Lesy České republiky, s.p.

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel

zastoupené na základě pověření dle Podpisového řádu č. 19/2015: Ing. Ivanem Klikem, ředitelem Krajského ředitelství Plzeň

ve věcech technických jedná:

[REDACTED]

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

HEMA s.r.o.

IČO: 02263254

DIČ: CZ02263254

zapsán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze C 217438

sídlo: Harmonická 1384/13, 158 00 Praha 5 Stodůlky

korespondenční adresa: Plešivecká 127, 381 01 Český Krumlov

zastoupený: Jarmilou Kaplanovou, jednatelkou

ve věcech technických jedná stavbyvedoucí:

[REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění tuto smlouvu o dílo:

II.

P ř e d m ě t s m l o u v y

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo **Kaplička Svojsín - realizace**, evidenční číslo zakázky **S930/2017/244**, a to dle projektové dokumentace pro realizaci stavby vypracované projektantem ing. arch. Jaroslavem Cíglarem a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením veřejné zakázky, v rámci něhož byla uzavřena tato smlouva, a touto smlouvou.

2. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel na vlastní náklad, nebezpečí a odpovědnost provede, popř. zabezpečí všechny práce a opatření potřebné k řádnému provedení díla. Součástí závazku zhotovitele dle této smlouvy je i provedení následujících prací a činností:
- vytyčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí a zařízení, která pozbudou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytyčením sítí,
 - zajištění všech nezbytných opatření, jimiž bude předejito porušení jakékoliv inženýrské sítě během výstavby,
 - vytyčení stavby odborně způsobilou osobou v oboru zeměměřictví,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, včetně zajištění dopravního značení,
 - údržba stavbou dotčených komunikací, včetně uvedení všech povrchů do původního stavu,
 - uvedení stavbou dotčených pozemků do původního stavu a jejich protokolární předání zpět vlastníkům,
 - zajištění ochrany vzrostlých stromů před poškozením,
 - zajištění trvalé likvidace odpadů v souladu s účinnými právními předpisy,
 - zpracování a předání dokumentace skutečného provedení stavby (3 paré + 1 v elektronické formě) objednateli,
 - zaměření skutečného provedení stavby (2 paré + 1 v elektronické formě) v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům

Cena těchto plnění je zahrnuta v ceně za dílo dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

3. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zhotoviteli za něj zaplatit smlouvenou cenu způsobem smlouvou stanoveným.
4. Veškeré odchylky provedení díla a jeho postupu od vymezení daného touto smlouvou (včetně projektové dokumentace) jsou přípustné pouze tehdy, budou-li objednatelem předem písemně odsouhlaseny ve stavebním deníku. Provedení víceprací je možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s polohou a povahou staveniště a s vynaložením odborné péče přezkoumal projektovou dokumentaci, přičemž ani při vynaložení odborné péče, již lze na něm rozumně požadovat, neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.

III.

D o b a p l n ě n í

1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště alespoň 10 dní předem. Ve výzvě objednatel uvede termín převzetí staveniště.
2. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí provádění díla v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu uvedeném ve výzvě k převzetí staveniště anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo v uvedeném termínu předáno a převzato.

3. Dílo, které je předmětem této smlouvy, bude provedeno, včetně řádného poskytnutí plnění dle čl. II. odst. 2 této smlouvy, nejpozději do **29.6.2018**. Tato lhůta se prodlužuje o počet dní, o něž objednatel umožní zhotoviteli převzít řádně připravené staveniště později než **5.10.2017**, nebude-li písemně dohodnuto jinak. Dílo je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.
4. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný protokol (zápis), datovaný a podepsaný osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště v termínu dle této smlouvy anebo odmítne-li řádně připravené staveniště převzít, platí, že staveniště bylo předáno a převzato v termínu uvedeném ve výzvě dle odstavce 1; objednatel učiní o předání staveniště datovaný písemný záznam.
5. V případě, že objednatel písemně požádá zhotovitele o přerušení prací na stavbě (např. z důvodu změny finančního plánu), je zhotovitel povinen práce přerušit na dobu objednatelům písemně stanovenou. O dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se posunuje termín pro provedení díla dle odstavce 3.

IV. Cena za dílo

1. Za řádné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši **312 452,88.-Kč bez DPH**, slovy třístadvánácttisícčtyřístapadesátdvkorunaosmdesátosmhaleřů bez DPH. DPH bude účtováno ve výši dle příslušného právního předpisu, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
Zhotovitel prohlašuje, že je plátcem DPH.

Cena za dílo je strukturována dle úplného rozpočtu uvedeného v příloze této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na řádné provedení díla, včetně poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy.

V roce 2017 bude prostavěno minimálně 50% z ceny za dílo. Tento termín je závazný a řídí se též článkem X této smlouvy o dílo.

2. V případě změn díla (méněprací či víceprací) se k jejich ocenění použije rozpočet, který je přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“), a cenová soustava ÚRS (dále jen „ceník“). Pro výpočet jednotkové ceny za méněpráci či vícepráci bude použito:

a) smluvních jednotkových cen předmětných prací z rozpočtu, jsou-li tyto ceny a práce v rozpočtu obsaženy,

b) nejsou-li příslušné práce a ceny v rozpočtu obsaženy, určí se jednotková cena předmětných prací:

1. Je-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena příslušného dílu dle rozpočtu / ceníková cena příslušného dílu z rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

2. Není-li v rozpočtu obsažen příslušný rozpočtový díl:

ceníková cena nové položky x (nabídková cena za dílo dle rozpočtu / ceníková cena díla, tj. prací uvedených v rozpočtu) = jednotková cena nové položky.

c) není-li cena nové položky v ceníku uvedena, určí se jednotková cena předmětných prací na základě kalkulace zhotovitele odpovídající tržní (obvyklé) úrovni ceny, písemně odsouhlasené objednatelem.

Provedení víceprací je však možné jen na základě písemného dodatku této smlouvy, předem uzavřeného postupem souladným s obecně závaznými právními předpisy upravujícími zadávání veřejných zakázek.

V.

Placení a fakturace

1. Cena za dílo bude zhotoviteli uhrazena v měsíčních platbách v rozsahu odpovídajícím pracím v daném kalendářním měsíci skutečně provedeným bez zjevných vad (dílčím plněním), a to na základě zhotovitelem řádně vystavených daňových dokladů (faktur), doručených objednateli; k daňovému dokladu musí být přiložen soupis skutečně a bez zjevných vad provedených prací, za něž je účtováno, datovaný a potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Zhotovitel je povinen objednateli doručit soupis prací v daném kalendářním měsíci skutečně provedených bez zjevných vad nejpozději do třetího pracovního dne po jeho uplynutí.
2. Soupis skutečně provedených prací dle odstavce 1 bude vždy obsahovat tyto údaje: název díla, číslo a popis položky, měrnou jednotku, cenu za měrnou jednotku, počet měrných jednotek provedených v daném období a celkovou cenu za provedené jednotky; případné vícepráce a méněpráce budou v soupisu dokládány samostatně. V případě, že soupis provedených prací nebude obsahovat požadované údaje nebo bude obsahovat chybné údaje, daňový doklad (faktura) nebude proplacen.
3. Zhotovitel bude objednateli vystavovat daňové doklady (faktury) za skutečně a bez zjevných vad provedené práce až do výše 90 % ceny za dílo. Zbývající část 10 % ceny za dílo bude zhotoviteli uhrazena na základě objednateli doručeného daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem po provedení díla a po vyklizení staveniště. Vykazuje-li dílo vady (nedodělky) není objednatel povinen zaplatit zhotoviteli zbývající část ceny za dílo před jejich odstraněním.
4. Jestliže zhotovitel přerušil práce nebo byl povinen přerušit práce, je oprávněn požadovat uhrazení ceny pouze za práce bez zjevných vad skutečně provedené do okamžiku, kdy práce přerušil či byl povinen přerušit.
5. Splatnost faktury je 21 dní ode dne jejího doručení smluvní straně.
6. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
 - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu anebo
 - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

VI. Provádění prací

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště s vytýčením jeho hranice, zajištěné dostatečnými zdroji elektrické energie a vody, s přístupy dimenzovanými pro provoz stavebních mechanismů nezbytných pro provádění díla.

Objednatel prohlašuje, že pozemky, na nichž se nachází staveniště, budou po dobu určenou k provádění díla dle této smlouvy způsobilé podle projektové dokumentace k řádnému provádění stavebních prací.

Objednatel prohlašuje, že v prostoru staveniště (včetně plochy určené pro zařízení staveniště trvalé i dočasné) se nacházejí pouze ty podzemní inženýrské sítě, které jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Žádné další podzemní vedení nebo zařízení, která by mohl zhotovitel při provádění stavebních prací porušit nebo poškodit, se na staveništi nenachází.

Smluvní strany shodně prohlašují, že objednatel před podpisem této smlouvy předal zhotoviteli: 3 vyhotovení projektové dokumentace, z nichž 1 vyhotovení je ověřeno příslušným stavebním úřadem a 1 vyhotovení je v elektronické podobě*, kopii pravomocného stavebního povolení (souhlasu s provedením ohlášené stavby) vydaného MÚ Stříbro dne 1.3.2017 pod č.j. 85/OVÚP/17/67/Ji.

Objednatel na základě zpracované projektové dokumentace nepředpokládá nutnost určení koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění. Jestliže zhotovitel hodlá provádět stavbu způsobem, při kterém by povinnost určení koordinátora vznikla, je povinností zhotovitele zajistit výkon funkce koordinátora po potřebnou dobu osobou k tomu oprávněnou. Zhotovitel nese veškeré náklady s tím spojené.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 1 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (doručení oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli oblastnímu inspektorátu práce – včetně jeho případné aktualizace, vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby). Jestliže zhotovitel plánuje (předpokládá) anebo bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel nejpozději při uzavření této smlouvy písemně informovat. Zhotovitel zajistí v takovém případě na své náklady vyvěšení stejnopisu oznámení o zahájení prací na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby.

Objednatel nepředpokládá na základě zpracované projektové dokumentace plnění povinností zadavatele stavby ve smyslu § 15 odstavce 2 zákona č. 309/2006 Sb. v účinném znění (zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Jestliže zhotovitel bude provádět stavbu způsobem, při kterém by tato povinnost vznikla, je povinností zhotovitele o tom objednatel předem písemně informovat a zajistit na své náklady zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, jakož i jeho přizpůsobení skutečnému stavu a podstatným změnám během provádění stavby.

2. Bude-li při provádění stavebních prací zjištěna vada projektové dokumentace, je zhotovitel povinen na tuto vadu objednatel neprodleně písemně upozornit a objednatel povinen postupovat tak, aby tato vada byla bez zbytečného odkladu odstraněna. Zhotovitel není oprávněn požadovat uhrazení víceprací, jež byly vyvolány vadou projektové dokumentace, již mohl zhotovitel odhalit při vynaložení odborné péče při přezkoumání projektové dokumentace dle čl. II. odst. 5 této smlouvy.

3. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně nebo vydání nového rozhodnutí orgánu veřejné moci, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Vyžádají-li si tyto změny prodloužení termínu provedení díla, bude tento termín odpovídajícím způsobem prodloužen uzavřením dodatku k této smlouvě, v němž budou uvedeny i jeho důvody.
4. Pokud bude objednatel u určitého druhu prací písemně požadovat sdělení identifikačních údajů poddodavatele /případného poddodavatele, je zhotovitel povinen je objednateli písemně sdělit.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděného díla prostřednictvím jím pověřených osob, zejména zda jsou práce prováděny podle předané dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných předpisů a v souladu s rozhodnutím příslušných orgánů. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli za tímto účelem veškerou potřebnou součinnost, zejména potřebné písemnosti k nahlédnutí či případnému pořízení kopie, umožnit přístup na pracoviště atd. Na zjištěné nedostatky musí objednatel bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele zápisem do stavebního deníku nebo jinou prokazatelnou písemnou formou a žádat odstranění zjištěných vad.
6. Podílí-li se na provádění díla více objednatelem smluvených dodavatelů, objednatel předloží zhotoviteli specifikaci stavebních připraveností a termíny nástupů ostatních dodavatelů v dostatečném předstihu, pokud toto nebude řešeno ve zhotoviteli předloženém harmonogramu prací.
7. Zhotovitel zřídí na staveništi nezbytná zařízení staveniště, včetně sociálních zařízení, osvětlení, telefonu a skladových prostorů umístěných tak, aby neomezovala a neohrožovala okolí stavby. Odebrané energie a vodu bude dodavatel měřit a hradit.
8. Zhotovitel jmenuje stavbyvedoucím [REDAKCE]. Zhotovitel bere na vědomí, že stavbyvedoucím nesmí být osoba, která je v pracovněprávním vztahu k objednateli. Zhotovitel se pro případ, kdy by jmenovaný stavbyvedoucí tuto podmínku přestal kdykoliv v době provádění díla splňovat, zavazuje, že neprodleně, nejpozději však do jednoho týdne od okamžiku, kdy tuto skutečnost zjistí, jmenuje nového stavbyvedoucího.
9. V případě, že dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, je zhotovitel povinen obratem písemně objednateli oznámit osobu nového stavbyvedoucího, a to včetně jeho kontaktních údajů.
10. Jako stavbyvedoucí může být jmenována pouze osoba splňující požadavky objednatele stanovené pro výkon této funkce v zadávacích podmínkách veřejné zakázky, na kterou byla tato smlouva uzavřena.
11. Zhotovitel prohlašuje a současně se zavazuje zajistit, že po dobu trvání této smlouvy se na provádění díla budou podílet pouze osoby, které zejména:
 - a) k výkonu činnosti disponují veškerými potřebnými oprávněními, zejména jsou evidovány v příslušných registrech (živnostenský rejstřík, registr pojištěnců ČSSZ, popř. v jiných v souvislosti s agendou daně z příjmů fyzických osob, veřejného zdravotního pojištění a sociálního zabezpečení),

- b) mají potřebná oprávnění k pobytu na území České republiky a výkonu pracovní činnosti (jedná-li se o cizí státní příslušníky a je-li zde příslušnými právními předpisy založena povinnost takovými oprávněními disponovat),
- c) byly náležitě a dostatečně proškoleny v oblasti BOZP a jsou vybaveny veškerými ochrannými pracovními prostředky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy apod.,

a to vše bez ohledu na skutečnost, zda se u těchto osob jedná o zaměstnance zhotovitele či jeho poddodavatele (včetně agenturních pracovníků), nebo poddodavatele jako osoby samostatně výdělečně činné.

- 12. Zhotovitel se dále zavazuje a prohlašuje, že veškeré platby poddodavatelům za provádění díla (popř. jednotlivých činností v rámci realizace díla) jsou činěny výhradně na základě řádně vystavených faktur.
- 13. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli písemný seznam všech osob, které se na realizaci díla podílejí, zejména všech zaměstnanců zhotovitele (včetně agenturních zaměstnanců), živnostníků apod., s uvedením jejich jména, příjmení a zaměstnavatele (dále jen „seznam“), a to nejpozději v okamžik převzetí staveniště dle čl. III. této smlouvy.
- 14. V případě, že dojde ke změně osob podílejících se na realizaci díla (viz předchozí odstavec tohoto článku), zhotovitel zavazuje se bezodkladně, nejpozději však do dvou dnů poté, co k takové změně došlo, seznam aktualizovat, a to formou zápisu ve stavebním deníku.

VII.

Další povinnosti zhotovitele

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle této smlouvy v plném souladu s předanou projektovou dokumentací a v souladu se specifikací materiálů a výrobků uvedených ve výkazech výměr jednotlivých stavebních oddílů a oceněných v nabídkovém rozpočtu a za dodržování platných ČSN a ON.
- 2. Zhotovitel potvrzuje, že je seznámen se staveništěm, podmínkami týkajícími se provádění prací a je si vědom rozsahu prací, které mají být provedeny. Zároveň se zhotovitel zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí staveniště.
- 3. Zhotovitel se zavazuje provést během provádění prací bezpečnostní opatření k ochraně díla a podrobit se bezpečnostním opatřením, nezbytným pro ochranu díla.
- 4. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce, za dodržování předpisů o práci v ochranných pásmech, požárních a jiných předpisů chránících veřejné zájmy. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel zajistí na svou odpovědnost a náklady dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, prováděcích právních předpisů a souvisejících norem a zabezpečí ochranu osob pohybujících se v sousedství staveniště (oplocení a označení staveniště apod.).
- 5. Zhotovitel zodpovídá za uspořádání staveniště (případně pracoviště) dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

6. Zhotovitel je povinen na staveništi a v jeho okolí zachovat pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty, vzniklé během provádění stavebních prací. Odvoz a uložení odpadu na skládku je povinností zhotovitele.
7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad staveniště řádně ohradit a označit.
8. Zhotovitel zabezpečuje celé zařízení staveniště. Náklady na projekt, vybudování a likvidaci zařízení staveniště jsou součástí dohodnuté ceny za dílo. Dodavatel je povinen udržovat všechny objekty zařízení staveniště v řádném stavu.
9. Zhotovitel je povinen zajistit odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím [povinnosti viz zejména § 153 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“].
10. V průběhu realizace stavby zhotovitel umožní provedení kontrolních dnů svolaných objednatelem a kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona a zajistí nápravu zjištěných nedostatků v objednatelém stanovené přiměřené lhůtě. Zhotovitel se zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího na všech kontrolních dnech a kontrolních prohlídkách stavby.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy, týkající se provádění stavebních prací, zajistí potřebná opatření a zajistí dozor nad bezpečností práce.
12. Zhotovitel je povinen zpracovat sám na svůj náklad přípravnou dílenskou dokumentaci, výrobní výkresy a podobně.
13. Všechny věci (materiál, stroje, zařízení, nástroje a nářadí atd.) nutné k řádnému provedení díla, je povinen na své náklady a nebezpečí zabezpečit zhotovitel.
14. Zhotovitel je povinen zajistit všechny zkoušky, měření a revize požadované příslušnými předpisy nebo normami. Náklady na tyto zkoušky jsou součástí ceny za dílo.
15. Zhotovitel je povinen řídit se pokyny objednatele v rámci koordinace s dodávkami, které nejsou součástí provádění díla podle této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje použít pro provádění díla materiály, výrobky a zařízení plně odpovídající výkazu výměr v projektové dokumentaci a této smlouvě. Pokud to bude objednatelem požadováno, předloží mu zhotovitel vzorky materiálu před jeho zabudováním.
17. Zhotovitel se zavazuje používat v hydraulice mechanizace, která bude při provádění díla využita, pouze biologicky odbouratelné kapaliny.
18. Zhotovitel seznámí objednatelem určené pracovníky objednatele s řádnou obsluhou všech zařízení díla. Seznámení proběhne v průběhu uvádění příslušných zařízení do provozu.
19. Úhrada poplatků týkajících se napojení na vodovodní, plynové či elektrické sítě, kanalizaci a za všechny ostatní služby využívané při provádění stavebních prací je povinností zhotovitele.
20. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací stavební deník (jednoduchý záznam o stavbě) ve smyslu § 157 stavebního zákona a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinných zněních. Stavební deník musí být na stavbě k dispozici oprávněným osobám kdykoliv v průběhu práce na staveništi. Zhotovitel je mimo jiné povinen ve stavebním deníku aktualizovat seznam v souladu s čl. VI. odst. 14. této smlouvy.

21. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat technický dozor objednatele alespoň 3 pracovní dny předem k převjímcce prací dalším postupem zakrytých. Převjímcce těchto prací zaznamená technický dozor objednatele do stavebního deníku. Nevyzve-li zhotovitel prokazatelně písemně objednatele včas k převjímcce, je povinen na žádost objednatele zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.
22. Zhotovitel vyklidí staveniště ve lhůtě do 15 dnů po převzetí díla objednatelem. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a přebírání díla.
23. Všechny osoby působící na staveništi při provádění díla musí být nezaměnitelným způsobem označeny názvem (logem) svého zaměstnavatele. V případě, že zhotovitel hodlá provádět dílo za pomoci jiného poddodavatele, než prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž byla uzavřena tato smlouva, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli s uvedením jména, příjmení, popř. obchodní firmy či názvu, identifikačního čísla a sídla (místa podnikání) takového poddodavatele.

VIII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele k převzetí díla alespoň 5 pracovních dnů předem. Objednatel dílo prohlédne a výsledky prohlídky zapíše do protokolu. Protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, případně nedošlo-li k dohodě, stanoviska objednatele a zhotovitele, jakož i prohlášení objednatele, zda dílo či jeho část převímá. Protokol bude datován a opatřen podpisy oprávněných pracovníků objednatele a zhotovitele. Zhotovitel se též zavazuje zajistit účast autorizovaného stavbyvedoucího při protokolárním předání a převzetí díla.
2. Objednatel protokolárně převezme dílo po jeho provedení. Dílo, jež vykazuje vady, objednatel není povinen převzít.
3. Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném díle až do okamžiku, kdy byl objednatel povinen provedené dílo převzít.
4. Objednatel je oprávněn požadovat po předchozí písemné dohodě se zhotovitelem provedení části díla v předstihu před termínem jeho provedení dle této smlouvy.
5. Zhotovitel předá objednateli při zahájení převjímacího řízení následující doklady:
 - dokumentace skutečného provedení stavby v případě změn,
 - revizní knihu ve dvojím vyhotovení se seznamem očíslovaných příloh – zprávy a příslušné doklady stanovené právními předpisy nebo touto smlouvou, ověřující požadované vlastnosti a kvalitu materiálů, výrobků a zařízení použitých k provedení díla; výrobky a materiály použité při stavebních pracích musí mít platné certifikáty nebo příslušná rozhodnutí o schválení, nebo osvědčení o vhodnosti,
 - evidence odpadů (doklady o likvidaci odpadů ze stavby), potvrzená oprávněným příjemcem,
 - geometrické zaměření skutečného provedení stavby v rozsahu odpovídajícím příslušným právním předpisům (pro vklad do katastru nemovitostí),
 - originál stavebního deníku.

IX.

Záruka a uplatnění práv z odpovědnosti za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost zhotoveného díla o době trvání **60** měsíců. Záruka začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
2. Je-li součástí provedení díla i dodávka výrobků, strojů či zařízení a tato je za účelem provedení díla zhotovitelem zajištěna osobou od zhotovitele odlišnou, poskytuje zhotovitel objednateli v těchto případech záruční dobu o délce trvání tak, jak je tato poskytnuta výrobcem (popř. třetí osobou, která předmětný výrobek, stroj či zařízení dodá, je-li tato delší než záruka poskytovaná výrobcem), minimálně však 24 měsíců. Tato záruční doba rovněž počíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
4. Neodstraní-li zhotovitel vadu díla ve lhůtě dle odstavce 3, je objednatel oprávněn, nikoli však povinen odstranit vadu sám, popřípadě nechat odstranit jiným dodavatelem na náklady zhotovitele.

X.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s provedením díla objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0.1 % z dohodnuté ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení s provedením díla delšího než jeden měsíc je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši dle tohoto odstavce za první jeden měsíc prodlení a smluvní pokutu ve výši dle odstavce 2.
2. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s provedením díla o více než jeden měsíc, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny prací, jež zbývá provést do řádného zhotovení díla dle této smlouvy, určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy.
3. V případě, že zhotovitel při provádění díla dle této smlouvy provede práce v rozporu s touto smlouvou (např. nekvalitně, v rozporu s projektovou dokumentací), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny takových prací určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené.
4. V případě prodlení s odstraněním vady (čl. IX. odst. 3 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z ceny vadně provedených prací (popř. z ceny vadného výrobku, stroje či zařízení) určené bez DPH dle čl. IV. ve spojení s přílohou této smlouvy, přičemž při tomto určení se vychází z ceny těchto prací (výrobku, stroje či zařízení) tak, jakoby se jednalo o práce bezvadně provedené (výrobek, stroj či zařízení bezvadné).

5. V případě prodlení zhotovitele s předložením seznamu dle čl. VI. odst. 13. této smlouvy nebo s provedením jeho aktualizace dle čl. VI. odst. 14. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to za každý, byť i započatý den prodlení.
6. V případě porušení čl. VI. odst. 8, 9, nebo 10 nebo čl. VII. odst. 23 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč za každé takové porušení a, byť i započatý, kalendářní měsíc trvání porušení.
7. V případě prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VII. odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
8. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 21 věty první této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každé takové porušení.
9. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle čl. VII. odst. 2 věty poslední nebo čl. VII. odst. 10 věty poslední nebo čl. VIII. odst. 1 věty poslední této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé takové porušení.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy za každý, byť i započatý kalendářní den, ve kterém nebyl na stavbě k dispozici stavební deník.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s výší sankcí sjednaných v tomto ustanovení. Zhotovitel bere na vědomí, že výše smluvních pokut je stanovena s ohledem význam zajišťované povinnosti řádného dokončení díla ve smluveném termínu pro objednatele, když pozdním dokončením díla mohlo by být vážně ohroženo poskytnutí některých dalších plnění objednateli z veřejných zdrojů (například dotace).
12. Zhotovitel není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila mimořádná, nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá ze zhotovitelových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl zhotovitel s plněním smluvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl zhotovitel povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
13. Smluvní pokuta dle tohoto článku bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) s lhůtou splatnosti 21 dní od jejího doručení povinné straně.
14. Ujednáním smluvní pokuty, uplatněním práva na její zaplacení ani zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvní strany, již smluvní pokuta náleží, na náhradu vzniklé škody v plném rozsahu.
15. V případě prodlení s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy je smluvní strana, která je takto v prodlení, povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i započatý den prodlení.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy lze odstoupit za podmínek a v případech stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména v případě:
 - je-li dílo prováděno v rozporu s touto smlouvou, nebo
 - prodlení zhotovitele s provedením díla delšího než 35 dnů, nebo
 - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit, nebo
 - zhotovitel opakovaně (dvakrát a více) poruší jakoukoli povinnost vyplývající z jeho prohlášení v čl. VI. odst. 11. nebo čl. VI. odst. 12. této smlouvy, nebo prohlášení učiněné v čl. VI. odst. 11. či odst. 12. této smlouvy je nebo se ukáže býti nepravdivým.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny za dílo delšího než 35 dnů.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. V záležitostech, které nejsou touto smlouvou upraveny, se obě strany řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.
4. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny (uveřejněny), neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

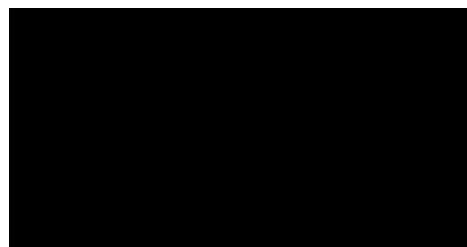
Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Zhotovitel se při plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to po celou dobu jejího trvání, pokud to jejich povaha umožňuje.

Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

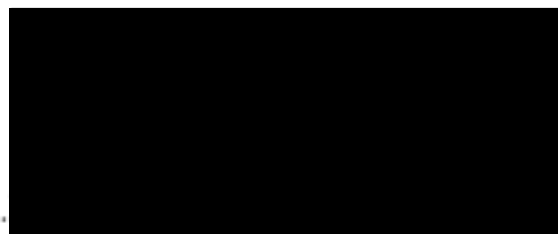
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z toho po dvou pro každou ze smluvních stran.
7. Součástí této smlouvy je příloha – rozpočet.

V Plzni, dne: 11. 10. 2017



Za zhotovitele
HEMA s.r.o.

V Plzni, dne: 10. 10. 2017



Za objednatele
Ing. Ivan Klik
ředitel KŘ Plzeň

Krycí list výkazu výměr

Název stavby:	Rekonstrukce kapličky na p.p.č. 316/3, Svojšín	Objednatel:	Lesy ČR s.p.	IČ/DIČ:	42196451/CZ42196451
Druh stavby:		Projektant:	Ing. arch. Jaroslav Cígler	IČ/DIČ:	88043029/CZ8403135983
Lokalita:	Svojšín	Zhotovitel:	HEMA s. r. o.	IČ/DIČ:	02253254/CZ02253254
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	
JKSO:		Zpracoval:	Ing. arch. Jaroslav Cígler	Datum:	

Rozpočtové náklady v Kč

A		Základní rozpočtové náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	73 253,35	Geodetické zaměř. skut. provedení			8 500,00	Zařízení staveniště			13 500,00	
	Montáž	109 880,03	Dokumentace skut. provedení stavby			5 000,00	Mimostav. doprava			11 500,00	
PSV	Dodávky	49 085,70									
	Montáž	32 723,80									
"M"	Dodávky	0,00									
	Montáž	0,00									
Ostatní materiál		0,00									
Přesun hmot a sutí		9 010,00									
ZRN celkem		273 952,88	DN celkem			13 500,00	NUS celkem			25 000,00	
Základ 0%		0,00									
Základ 15%		0,00	DPH 15%			0,00	Celkem bez DPH			312 452,88	
Základ 21%		312 452,88	DPH 21%			65 615,10	Celkem včetně DPH			378 068,00	

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Ing. arch. Jaroslav Cígler	Lesy ČR, Lesní správa Stříbra	HEMA s. r. o.
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Rekonstrukce kapličky na p.p.č. 316/3, Svojšíň	Objednatel:	Lesy ČR s.p.
Druh stavby:	Kaplička	Projektant:	Ing. arch. Jaroslav Cigler
Lokalita:	Svojšíň	Zhotovitel:	HEMA s. r. o.
Zpracoval:	Ing. arch. Jaroslav Cigler	Zpracováno dne:	25.9.2016

Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem
01		Celkem	312 452,88
	HSV	Práce a dodávky HSV	192 143,38
01	11	Zemní práce	4 632,00
01	12	Odkopávky a prokopávky	1 397,78
01	16	Přemístění výkopku	3 145,00
01	18	Povrchové úpravy terénu	2 906,40
01	27	Základy	9 243,78
01	31	Zdi podpěrné a volné	41 124,00
01	41	Stropy a stropní konstrukce	8 928,00
01	43	Schodiště	7 205,00
01	46	Zpevněné plochy	47 617,66
01	60	Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní	103,64
01	61	Úprava povrchů vnitřní	4 658,26
01	62	Úprava povrchů vnější	50 934,89
01	63	Podlahy a podlahové konstrukce	880,49
01	96	Bourání konstrukcí	356,50
01	99	Staveništní přesun hmot	9 010,00
	PSV	Práce a dodávky PSV	81 809,50
01	711	Izolace proti vodě	519,75
01	762	Konstrukce tesáfské	25 511,59
01	764	Konstrukce klempířské	8 618,40
01	765	Konstrukce pokrývačské	15 421,80
01	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	18 368,00
01	771	Podlahy z dlaždic	3 312,00
01	783	Nátěry	10 057,96
	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	38 500,00
01	VRN1	Mimoslaveništní doprava	11 500,00
01	VRN2	Zařízení staveniště	13 500,00
01	VRN3	Geodetické zaměření skutečného provedení	8 500,00
01	VRN4	Dokumentace skutečného provedení stavby	5 000,00

Výkaz výměr

Název stavby:		Rekonstrukce kapličky na p.p.č. 316/3, Svojšíň		Objednatel:		Lezy ČR s.p.	
Druh stavby:		Kaplička		Projektant:		Jaroslav Ciglar	
Lokalita:		Svojšíň		Výpracoval:		Jaroslav Ciglar	
Zhotovitel:		HEMA s. r. o., Harmonická 1384/13, 158 00 Praha 5 Stodůlky		Zpracováno dne:		25.9.2016	
Č	Kód	Zkrácený popis	MJ.	Množství	Jednot. Cena (Kč)	Celkem (Kč)	
CELKEM S DPH 21%						378 067,98	
CELKEM						312 462,88	
HSV		Práce a dodávky HSV				192 143,38	
11		Zemní práce				4 632,00	
1	111201101R00	Odstranění krovu i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	120,00	38,60	4 632,00	
		120 m2		120,00			
12		Odkopávky a prokopávky				1 397,76	
2	122201101R00	Ruční výkop jam, rýh, šachet v hornině tř. 3	m3	10,92	128,00	1 397,76	
		odkopání a odstranění základové konstrukce:					
		1 m2 x 0,4 m = 1,2 m2		1,20			
		odkopávky po otvora základové konstrukce:					
		4,3 m2 x 0,4 m = 1,72 m2		1,72			
		zátěže:					
		24,5 m2 x 0,33 m = 8 m2		8,00			
16		Přemístění výkopů				3 146,00	
3	162201203R00	Vodorovné přemístění výkopů, kolečko hor. 1-4, do 10m	m3	10,00	186,00	1 860,00	
		Vodorovné přemístění výkopů stavebním kolečkem a vyprázdněním kolečka na kamenný nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z hloubky tř. 1 až 4					
		1 m3 + 1 m3 + 8 m3 = 10 m3		10,00			
4	167101201R00	Nakládní výkopů z hor. 1 + 4 - ručně	m3	10,00	128,60	1 285,00	
		Nakládní, základní a překládní ručního výkopu nebo sypaniny nakládní, svažití do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4					
		1 m3 + 1 m3 + 8 m3 = 10 m3		10,00			
18		Povrchové úpravy terénu				2 908,40	
5	182001132R00	Plošná úprava terénu, narovnaní do 20 cm, v rovině a svahu do 1 : 2	m2	42,00	69,20	2 908,40	
		42 m2		42,00			
27		Základy				9 243,78	
6	274214211R00	Základové pásy z kamene na MVC 10	m3	0,50	3 780,00	1 890,00	
		přesahování stávající základové konstrukce z kamene:					
		5 m2 x 0,1 m = 0,5 m2		0,50			
7	274214211R00	Základové pásy z kamene na MVC 10	m3	0,50	5 800,00	2 900,00	
		vyrovnání vnitřní kamenné zdiva, zdivo obestřené ličnicí:					
		5 m2 x 0,1 m = 0,5 m2		0,50			
8	274313611R00	Beton základových pásů protý C 16/20	m3	1,00	2 650,00	2 650,00	
		vlnec z protýho betonu na vyrovnání vnitřní kamenné zdiva:					
		5 m2 x 0,2 m = 1 m2		1,00			
9	274351215RT1	Bednění stěn základových pásů - zřízení	m2	6,60	217,00	1 432,20	
		16,4 m x 0,4 m = 6,6 m2		6,60			
10	274351282R00	Odstranění bednění stěn základových pásů	m2	6,60	56,30	371,58	
		16,4 m x 0,4 m = 6,6 m2		6,60			
31		Zdi podpěrné a volné				41 124,00	
11	311231114RT3	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MVC 2,5	m3	9,20	4 470,00	41 124,00	
		V poloze jev započítány i náklady na pomocné lešení do 1,80 m a pro zřízení do 1,5 APa. Položka se používá i pro zdivo výškové, obkládkové, příčné, nadstřešné, poprsní, římsové apod.					
		zdivo obestřené:					
		1,435 m x 4,41 m2 + 0,41 m x 0,5 m2 = 6,7 m2		6,70			
		zdivo říms:					
		0,1 m2 x 7,7 m = 0,8 m2		1,00			
		zdivo říms:					
		2,7 m2 x 0,5 m + 2 m2 x 0,3 m = 1,4 m2 = 1,5 m2		1,50			
41		Stropy a stropní konstrukce				8 928,00	
12	417320142RAB	Zubřířecí vlnec ŽB beton C 25/30 CX1 (370x300 mm)	m	9,30	960,00	8 928,00	
		V poloze je započítána cena za bednění a výztuž z oceli třídy B500B 90 kg/m3					
		zdivo obestřené:					
		9,3 m x 0,3 m x 0,37 m = 1,1 m3		9,30			

43	Schodiště				7 205,00
434191423R00	Osazení stupňů kamenných do MVC	m	1,00	405,00	405,00
				1,00	
434191	Kamenný stupeň (335x300 mm) s profilem, povrch broušený	m	5,40	4 800,00	6 720,00
	1,4 m x 0,335 m x 0,3 m = 0,161 m ³		1,40		
46	Zpevnění plochy (kromě vozovek a železničního svršku)				47 617,66
465511523R00	Dlažba z lom. kamene do MVC nad 20 m ² s vyspárováním MVC, podklad ŠD min. 100 mm	m ²	33,10	1 380,00	45 678,00
	Všechny dodávky kamene (např. porý) :				
	přibitková cesta ke špičce :				
	21 m ²		21,00		
	okapový chodník :				
	8,5 m ²		8,50		
	testovní schodiště :				
	3,0 m ²		3,00		
596632111	Zásyp spár dlažby z lomového kamene	m ²	33,10	58,60	1 933,66
	21 m ² + 8,5 m ² + 3,0 m ²		33,10		
60	Úprava povrchů, podlahy a osazování výplní				103,64
602016195R00	Penetrace hloubková stěn - síťkovaná	m ²	4,41	23,50	103,64
	4,41 m ²		4,41		
61	Úprava povrchů vnitřní				4 650,20
612421637R00	Omlítka vnitřní zdí, MV, štuková, tl. 15 mm	m ²	11,80	273,20	3 223,76
	2,5 m ² x 2 + 1,84 m x 2 m + 1 m ² + 2,1 m ² = 11,34 m ²		11,80		
611452143R00	Omlítka vnitřní kleneb, MV, štuková tl. 15 mm	m ²	5,00	295,90	1 434,50
	2,45 m x 1,31 m + 3,14 x 0,645 m = 4,52 m ² + 5,0 m ²		5,00		
62	Úprava povrchů vnější				50 934,89
622421146R00	Omlítka vnějších stěn MV, štuková, tl. 20 mm, složitost 5	m ²	38,51	1 320,00	48 193,20
	Všechny výhledy řešit podle požad. štukován :				
	severní strana :				
	4,5 m ² + (4,4 m x 0,48 m) + (0,35 m x 2,4 m) = 7,45 m ²		7,50		
	východní strana :				
	2,94 m x 2,4 m = 7,2 m ²		7,20		
	jihovýchodní strana :				
	3,4 m x 2,2 m = 7,51 m ²		7,51		
	západní strana :				
	2,94 m x 2,4 m = 7,2 m ²		7,20		
	celkem :				
	2 m ² + 2,94 m ² + (4,65 m x 0,8 m) + 1,1 m ² = 7,1 m ²		7,10		
620411130	Náhr vnější omlítka síťkovanou bavou jedno nebo dvoubarevný	m ²	35,06	78,20	2 741,69
	severní strana :				
	4,5 m ² + (4,4 m x 0,48 m) + (0,35 m x 2,4 m) = 7,45 m ²		7,50		
	východní strana :				
	2,94 m x 2,4 m = 7,2 m ²		7,20		
	jihovýchodní strana :				
	3,4 m x 2,2 m = 7,51 m ²		7,51		
	západní strana :				
	2,94 m x 2,4 m = 7,2 m ²		7,20		
	celkem :				
	2 m ² + 2,94 m ² + 1,1 m ² = 5,94 m ²		5,95		
63	Podlahy a podlahové konstrukce				800,49
631571003R00	Násyp pod podlahy ze štrkopiesku 0 - 32, hutněný	m ³	0,60	1 080,00	648,00
	0,2 m x 3 m ² = 0,6 m ³		0,60		
632344311R00	Dlažba z cihel tl. 200 mm, do MVC 2,5, naplocho	m ²	0,67	347,00	232,49
	Cihle stěrk, pálené, dlouhosé používá :				
	0,15 m ² + 0,49 m ² = 0,64 m ²		0,67		
66	Bourání konstrukcí				356,50
661021311R00	Bourání základů ze zdí kamenného	m ³	0,50	713,00	356,50
	předpokládá se rozsah rozšíření stávající základové konstrukce :				
	5 m ² x 0,1 m = 0,5 m ³		0,50		
69	Stavění stěn přesun hmot				9 010,00
698163211	Přesun hmot ruční pro samostatné zdi a valy zděné nebo betonové monolitické v do 3 m	t	8,50	1 050,00	9 010,00
	hmotnost z polobek poč. cihly: 7,6, 9, 12, 13, 15, 18, 24, 28				
	19,8 m ³ x 0,45 t/m ³ = 8,91		8,90		
	Práce a dodávky PSV				81 800,50
711	Izolace proti vodě				519,75
711801002R00	Hydroizolace - Falstaff B03	m ²	3,50	148,50	519,75

		Součet položky je zahrnuta nákladová část				
		$2,51 \text{ m}^2 + 0,63 \text{ m}^2 = 3,13 \text{ m}^2 = 3,5 \text{ m}^2$		3,50		
762		Konstrukce tesáříků				25 511,89
27	762330012RAI	Montáž vázaných krovů z řeziva plochy do 224 cm ²	m	22,02	155,00	3 413,10
		krovec:				
		$1,88 \text{ m} \times 2 \times 4 = 15,1 \text{ m}$		15,10		
		poddrážec:				
		$1,9 \text{ m} \times 2 = 3,8 \text{ m}$		3,80		
		Meřítka:				
		$1,56 \text{ m} \times 2 = 3,12 \text{ m}$		3,12		
28	603121118	Řezivo jedlémé hranol jakost I-II délka 2 - 3,5 m	m ³	0,39	5 270,60	2 445,30
		krovec:				
		$16,1 \text{ m} \times 0,12 \text{ m} \times 0,16 \text{ m} = 0,29 \text{ m}^3 = 0,3 \text{ m}^3$		0,30		
		poddrážec:				
		$3,8 \text{ m} \times 0,12 \text{ m} \times 0,1 \text{ m} = 0,046 \text{ m}^3 = 0,05 \text{ m}^3$		0,05		
		Meřítka:				
		$0,01 \text{ m}^2 \times 3,12 \text{ m} = 0,03 \text{ m}^3 = 0,04 \text{ m}^3$		0,04		
29	762340010RA8	Bednění podhledu z prkna na smek, prkna tl. 25 mm	m ²	5,30	104,70	554,91
		$2,5 \text{ m} \times 1,3 \text{ m} + 3,14 \times 0,855 \text{ m} = 5,34 \text{ m}^2 = 5,3 \text{ m}^2$		5,30		
30	762340032RAI	Montáž laťování střech, rozteč do 36 cm	m ²	4,60	44,30	203,78
		$2 \text{ m} \times 2,3 \text{ m} = 4,6 \text{ m}^2$		4,60		
31	603141130	Řezivo jedlémé, střešní latě impregnované dle 2 - 3,5 m	m ³	0,12	6 098,00	730,40
		$0,06 \text{ m} \times 0,04 \text{ m} \times 2,3 \text{ m} \times 22 = 0,121 \text{ m}^3 = 0,13 \text{ m}^3$		0,13		
32	762342441	Montáž řet trojúhelníkových nebo kotevů na střechách do 60°	m	16,00	10,85	173,60
		$2 \text{ m} \times 8 = 16 \text{ m}$		16,00		
33	603141130	Řezivo jedlémé, střešní latě impregnované dle 2 - 3,5 m	m ³	0,04	4 000,60	243,20
		$16 \text{ m} \times 0,06 \text{ m} \times 0,04 \text{ m} = 0,04 \text{ m}^3$		0,04		
34	762780000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m ³	0,15	686,00	102,90
		0,15 m ³		0,15		
35	998762101	Přesun hmot ionažní pro kce tesáříků v objemech do 6 m	t	0,27	1 320,00	356,40
		$0,56 \text{ m}^3 \times 470 \text{ kg/m}^3 = 263,2 \text{ kg}$		0,27		
36		Výroba dřevěných segmentů klanby nízký	kus	9,00	1 062,00	9 738,00
		Dosky MDF 2800x2070 mm		9,00		
37		Výroba vyřezávaných kleštin z MDF tl. 30 mm	kus	7,00	1 070,00	7 490,00
		Dosky MDF 2800x2070 mm		7,00		
764		Konstrukce klempířské				8 618,40
38	764530460R00	Oplechování zdi z Tižn plochy, r8 do 750 mm včetně rohů	m	13,30	646,00	8 618,40
		$3,3 \text{ m} \times 2 \times 5 \text{ m} = 13,3 \text{ m}$		13,30		
765		Konstrukce pokrývačské				15 421,80
39	765311511RT1	Krytina z bobrovek, střech jedn., šupinová, na sucho	m ²	11,50	980,00	11 270,00
		$2,1 \text{ m} \times 2,5 \text{ m} \times 2 = 10,5 \text{ m}^2 + 1 \text{ m}^2 = 11,5 \text{ m}^2$		11,50		
40	765311531R00	Krytina bobrová, hřeben z hřebonádu různých na sucho s větracím pásem s kartáčem	m	2,30	1 100,00	2 530,00
		2,3 m		2,30		
41	765191001	Montáž pojistné hydroizolační folie kladené ve sklonu do 20° lepením na bednění nebo izolaci	m ²	9,00	46,30	416,70
		$2,15 \text{ m} \times 4,02 \text{ m} = 8,65 \text{ m}^2 = 9 \text{ m}^2$		9,00		
42	603141130	Řezivo jedlémé, střešní latě	m ²	9,00	22,30	200,70
		$2,15 \text{ m} \times 4,02 \text{ m} = 8,65 \text{ m}^2 = 9 \text{ m}^2$		9,00		
43	9987625101	Přesun hmot ionažní pro krytiny skládané v objemech do 6 m	t	1,20	837,00	1 004,40
		$0 \text{ m}^2 \times 61,2 \text{ kg/m}^2 = 91 \text{ kg} \times 2 = 182 \text{ kg} = 1,2 \text{ t}$		1,20		
767		Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				18 368,09
44	767820130R00	Montáž anžie na zděné sloupky, plochy do 6 m ²	kus	1,00	368,00	368,00
		1		1,00		
45	77157	Průt z ocelových pásů s povrchovou úpravou s kovovým čerstv	kus	1,00	18 000,00	18 000,00
		1		1,00		
771		Podlahy z dlaždic				3 312,00
46	771570010RA0	Dlažba z dlaždic keramických do MV - pódovok - 160x160x30mm	m ²	2,40	1 380,00	3 312,00
		$2,33 \text{ m}^2 = 2,4 \text{ m}^2$		2,40		
783		Náklady				10 057,96
47	783780010RAC	Impregnace tesáříkových konstrukcí	m ²	40,00	18,60	744,00
		$13,5 \text{ m}^2 + 8,1 \text{ m}^2 + 3,2 \text{ m}^2 + 11 \text{ m}^2 = 35,8 \text{ m}^2 = 40 \text{ m}^2$		40,00		
48	783892220R00	Náhr vlnitých omítek, dvojvrstevný	m ²	34,20	23,80	813,96
		$11,8 \text{ m}^2 + 5,3 \text{ m}^2 = 17,1 \text{ m}^2 \times 2 = 34,2 \text{ m}^2$		34,20		
49	783892220R00	Výroba frsky do níky	kus	1,00	8 500,00	8 500,00

	462 n2		1,00		
V	Vedlejší rozpočtové náklady				38 500,00
VRN1	Mimošlaveništní doprava				11 500,00
	Mimošlaveništní doprava	Kpl	1,00	11 500,00	11 500,00
VRN2	Zařízení staveniště				13 500,00
	Zařízení staveniště - zřízení, vybavení, zabezpečení a odstranění, opečnění stromů	Kpl	1,00	13 500,00	13 500,00
VRN3	Geodetické zaměření skutečného provedení				8 500,00
	Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis záznamy do katastru nemovitostí	Kpl	1,00	8 500,00	8 500,00
VRN4	Dokumentace skutečného provedení stavby				5 000,00
	Náklady na vytvoření dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a pořizování pořízky	Kpl	1,00	5 000,00	5 000,00

