SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ SERVISU Č. 002

I. Smluvní strany

1. *Odběratel*

Název: 70. Mateřská škola Waltrova
Zastoupený: Arce Oskar Adresa:
Plzeň, Waltrova 1013/26
IČ:70940983
Telefon: 724 164 500 Email: ArceOs@ms70.plzen-edu.cz

2. *Dodavatel*

Název: Soler Sun Energy Group s.r.o.
Osoba oprávněná jednat: Bc. Petr Šolek
Adresa: **Smetanova 50, Rokycany 337 01**
IČ:11673371
Bankovní spojení: Moneta Money Bank
Telefon: 605 827 990
DIČ: CZ11673371
Číslo účtu: 238759625/0600
E-mail: solek@soler.cz

II. Předmět smlouvy

1. *Předmět díla:*
Pravidelný servis fotovoltaického systému (FVS) o výkonu 45,1 kWp na střeše budovy v místě plnění a bateriového úložiště o jmenovité kapacitě 46,08 kWh v budově.

2. *Místo plnění:*

Adresa FVS: Plzeň, Waltrova 1013/26 , **EAN 859182400894178494**

Dodavatel FVS: Soler Sun Energy Group s.r.o.

Termín výstavby-datum předání: 22.9.2026

3. *Specifikace prací:*

Dodavatel bude na výše uvedeném FVS provádět pravidelnou údržbu dle provozních podmínek dodaných k FVS jeho výrobcem. V případě, že výrobce nedodal uvedenou dokumentaci, nebo dodal dokumentaci nedostačující, provede uvedené práce v rozsahu běžném, tj. minimálně jednou ročně provede následující činnosti:

- údržbu a servis FVE (kontrola kabeláže a konektorů, dotažení šroubů, kontrola konstrukce),
- monitoring (průběžná vzdálená kontrola FVE na základě aplikace s vyhodnocením nestandardních stavů)
- termografie (kontrola panelů termokamerou, dronem s grafickým výstupem)
- čištění a ošetření (mytí panelů)

V případě zjištění drobné závady, provede její odstranění opravou na místě nebo výměnou vadného dílu kus za kus. V případě zjištění závažné závady se domluví s odběratelem na způsobu jejího řešení, tj. pokud je systém nebo jeho vadná část v záruce na jejím odstranění v rámci záručního řízení, v případě závady po záruční době nebo závady na kterou se záruka nevztahuje (např. způsobená Odběratelem) na jejím odstranění v rámci placeného servisu dle aktuálního ceníku Dodavatele.

III. Doba plnění

1. Trvání smlouvy se sjednává na dobu **60 měsíců od data uzavření smlouvy.**
2. Servis včetně termografie, čištění a ošetření bude prováděn **1 x ročně.**
3. Monitoring FVS bude prováděn průběžně, odběrateli budou předávány zprávy o zjištěných nestandardních stavech systému, a to po každém takovém jednotlivém zjištění (telefonicky, mailem).
4. Servis bude prováděn v měsících duben-červen.

IV. Cena díla

1. Cena celkem bez DPH **2.000 Kč** / **rok,** tj. celkem **10000 Kč/ 5 let.**

Tato cena je stanovená jako cena za standardní servisní činnost - viz výše, její součástí nejsou opravy a výměny technologie mimo záruční opravy. Součástí ceny také nejsou poplatky za revize a jiné činnosti, které si vyžádá provoz elektrárny nad rámec standardní servisu uvedeného výše. Cena za práce nad standard bude určená na základě aktuálního ceníku dodavatele. Cena díla je smluvní a může být měněna pouze písemnými dodatky. DPH bude vypočteno dle příslušných zákonů platných v době servisu. Servisní poplatek se hradí po provedení servisu. Na servisní poplatek bude vystavená faktura se splatností 10 dnů.

V. Podmínky provádění díla

1. Dodavatel kontaktuje odběratele minimálně 14 dnů předem a provede servis ve sjednaný den. Pokud by provedení servisu bránili povětrnostní podmínky, provede servis v náhradním termínu, který si strany sjednají.
2. Pokud se servisní technik dostaví k provedení servisu ve sjednaný den a odběratel mu neumožní provést uvedený servis, je odběratel povinen uhradit smluvní pokutu v plné výši servisního poplatku. Servis pak bude proveden v náhradním termínu, který si strany sjednají. Úhrada smluvní pokuty není považována za úhradu servisního poplatku. Ustanovení o smluvní pokutě bude použito pro každé neumožnění sjednaného servisu.
3. O provedeném servisu bude vystavený servisní protokol, ve kterém budou uvedeny všechny závady, způsob jejích odstranění a sjednané termíny odstranění závad, a to s ohledem na záruční podmínky a zda je nutná součinnost výrobce. Přílohou servisního protokolu bude i výstup z provedené termografie.
4. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy a ustanoveními této smlouvy.
5. Dodavatel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.
6. Odběratel je povinen ve sjednaný servisní den dílo převzít v místě provádění a potvrdit podpisem servisního protokolu správnost a úplnost provedeného díla, případně vytknout závady na díle.

VI. Jiná ujednání

1. Dodavatel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
2. Odběratel se zavazuje při prodlení s úhradou faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné dnem jejich vzniku.
4. Nesplnění ujednání o závazcích a povinnostech odběratele zakládá dodavateli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na nárok na zaplacení za již provedené servisní úkony a vzniklé smluvní pokuty.
5. Obě strany mohou písemně vypovědět tuto smlouvu, bez udání důvodu, a to s měsíční výpovědní lhůtou.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
2. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze písemnou formou, se souhlasem obou smluvních stran.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Rokycanech dne 22.9.2026
Za dodavatele:
SOLER SUN ENERGY GROUP s.r.o.
IČO: 11673371
DIČ: CZ11673371
Smetanova 50
337 01 Rokycany
S.O.L.E.R

V Plzni dne 23.9.2026
Za odběratele: **70. mateřská**
tel: 776 033 242
www.ms70.plzen.eu