

SMLOUVA

o ochranných bezpečnostních službách
pultu centralizované ochrany

Firma : Město Černošice
Sídlo : Riegrova 1209, 252 28 Černošice
Zastoupená : Mgr. Alešem Rádlem, starostou
IČO : 00241121
DIČ : CZ00241121
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., číslo účtu 27-388063349/0800

jako odběratel na straně jedné (dále jen odběratel)

a

WESTPOINT a.s
Slezská 65/A, 130 00 Praha 3
Zastoupená : Ing.Karlem Podzimekem, předsedou představenstva
IČO: 25 63 56 03
DIČ: CZ 25 63 56 03
Bankovní spojení : 19-2296110207/0100
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze
oddíl B, vložka 5140

jako dodavatel na straně druhé (dále jen dodavatel)

uzavírají tuto smlouvu o ochranných bezpečnostních službách:

I. Prohlášení

1a) Dodavatel potvrzuje, že je držitelem koncese na poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob (pultu centralizované ochrany) a koncese k zajišťování ostrahy majetku a osob.

1b) Dodavatel se zavazuje seznámit zákazníka se systémem a organizací zabezpečení jeho majetku. Dále seznámí zákazníka (pokud dodal a montoval EZS) s instalovaným zabezpečovacím zařízením a jeho obsluhou.

II. Předmět plnění

1) Na základě níže podepsané smlouvy se dodavatel zavazuje za dohodnutých, níže uvedených podmínek, za úplatu, vykonávat bezpečnostní služby vyvolané signálem z objektu přeneseným na pult centralizované ochrany (PCO). Bezpečnostní služby se vztahují na prostory na adrese MÚ Černošce, IT oddělení (5.patro), Podskalská 19, Praha 2, které jsou zabezpečeny EZS a napojeny na PCO.

2) Výkon bezpečnostní služby se skládá:

- z přijetí signálu na PCO o narušení objektu
- z kontroly objektu ostrahou objektu
- z informace zákazníkovi o narušení objektu
- z oznámení Policii ČR o narušení objektu
- ze zajištění objektu do příjezdu zástupce odběratele
- bezpečnostní služby jsou nepřetržité 24 hod/denně při aktivované EZS

Ostraha objektu reaguje ihned po přijetí signálu o poplachu a dostaví se na místo vyhlášení poplachu v nejkratším čase. Narušený objekt střeží nepřetržitě po celou dobu požadovanou zákazníkem.

3) Dodavatel zabezpečí na základě žádosti zákazníka, za úplatu, další služby

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1) Odběratel

- a) určí odpovědné zástupce, kteří mohou rozhodnout a dalším postupu včetně využití následné fyzické ostrahy na základě zjištěných poznatků na napadeném objektu,
- b) poskytne k zabezpečení podmínek pro výkon služby dodavatele nezbytné informace o objektu - (plán objektu, přístupy, režim objektu atd.),
- c) je srozuměn s tím, že napojení bezpečnostního elektronického systému na PCO provede pouze odborná servisní firma určená dodavatelem nebo přímo pracovníci dodavatele, na základě objednávky zákazníka u dodavatele,
- d) se zavazuje provádět běžnou údržbu instalovaného zařízení tak, aby byla zabezpečena jeho provozuschopnost,
- e) je povinen okamžitě informovat dodavatele o všech událostech a problémech, které je schopen identifikovat na základě svých znalostí, které by snižovaly funkčnost instalovaného zařízení a v případě potřeby povolá přes operátora pultu centrální ochrany odborníka k odstranění závady s cílem zabezpečit funkčnost a provozuschopnost zařízení,

- f) je srozuměn s tím, že není oprávněn předávat třetím osobám, bez souhlasu dodavatele, informace o všech skutečnostech souvisejících s připojením elektrické zabezpečovací signalizace na PCO. Souhlasí s provedením kontroly pracovníkem dodavatele, že zařízení je používáno podle smlouvy,
- g) se zavazuje platit dodavateli v sjednaných termínech za poskytované služby dohodnutou cenu. V případě prodlení platby o více jak 60 dnů bude zákazník penalizován 0,05 % za každý den a odpojen z pultu centrální ochrany do doby zaplacení,
- h) bere na vědomí fakt, že nemůže odpojit elektronický zabezpečovací systém bez toho, aby nedošlo k aktivaci signálu na PCO,
- i) v případě potřeby kontaktu s pracovníky PCO použije odběratel tel. č.: **602 311 951, 271 730 186**. Pro kontrolu sdělí na vyžádání pracovníka PCO přidělené číslo objektu, nebo dohodnuté heslo. Jakoukoliv zjištěnou poruchu zabezpečovacího zařízení ohlásí odběratel dodavateli na výše uvedená čísla. V případě vyvolání falešného poplachu špatnou manipulací se odběratel neprodleně spojí s obsluhou PCO a vyzoomí pracovníka o události.

2) Dodavatel

- a) se zavazuje na základě vyslání signálu bezpečnostním zařízením, které je instalováno v objektu zákazníka, na pult centralizované ochrany dodavatele, zajistit úkony dle čl.II., bod 2),
- b) kontrolu provádí ostraha objektu, přítomná v přízemí na vrátnici,
- c) dodavatel neodpovídá zákazníkovi za vzniklé škody a ztráty při napadení objektu,
- d) pracovník dodavatele není oprávněn vstupovat do napadeného objektu bez doprovodu odpovědného zástupce, s výjimkou jednoznačného souhlasu zákazníka,
- e) není oprávněn předávat třetím osobám bez souhlasu odběratele informace o všech skutečnostech souvisejících s připojením elektrické signalizace na PCO.

IV. Termín plnění

- 1) Smlouva je uzavírána na dobu neurčitou od 00:00 hod. dne 1. 9. 2009.
- 2) Zkušební doba funkčnosti připojení není stanovena.
- 3) Bezpečnostní služba je prováděna v době, kdy bude aktivován bezpečnostní systém EZS.
- 4) Každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu písemnou výpovědí bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 5) Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy ze závažných důvodů, po předchozím písemném upozornění na neplnění smluvních podmínek.

V. Cena

- 1) Napojení na PCO je stanoveno jednorázovou částkou 1 000,- Kč.
- 2) Paušální cena je stanovena měsíční částkou 1 200,- Kč za připojení na pult centralizované ochrany.
- 3) Odběratel udržuje a opravuje elektronický zabezpečovací systém, který nebyl dodán dodavatelem, na vlastní náklady.
- 4) V kalkulovaných cenách je zahrnuto vycvičení a celkové vybavení pracovníků dodavatele včetně prostředků spojení a obrany.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že koncem kalendářního roku 2009 a pak koncem každého dalšího kalendářního roku, posoudí výši dohodnuté paušální sazby a upraví ji podle inflačního trendu, zjištěného příslušným státním orgánem.
- 6) Ceny nezahrnují daň z přidané hodnoty 19%.

VI. Platební podmínky

- 1) Ceny za služby uvedené v čl. V. této smlouvy jsou splatné po obdržení daňového dokladu se splatností 14-ti dnů.
- 2) Přílohu daňového dokladu bude může být měsíční výpis událostí EZS došlých na PCO.

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) Touto smlouvou se ruší obdobná smlouva o dílo uzavřená smluvními stranami dne 19. 9. 2006.
- 2) Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí mít formu vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě.
- 3) Smlouva nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- 4) Veškeré vztahy mezi oběma smluvními stranami se v dalším řídí obecně platnými právními předpisy, zejména Obchodním zákoníkem, pokud v této dohodě není stanoveno jinak.
- 5) Obě strany se dohodly řešit případné spory přednostně dohodou.
- 6) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Příloha č. 1: specifikace objektu

V Praze dne 1.9.2009.....

Dodavatel:

WESTPOINT a.s.
Slezská 1500 Praha 3
tel. 272 735 843, 272 735 844
IČ: 150 000 000 (3)

.....
Ing. Karel Podzimek, předseda představenstva

Odběratel:

.....
Mgr. Aleš Rádl, starosta



.....

