

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 17/150/5085

Číslo smlouvy zhotovitele: 2017/10/1

Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo: 65646

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Ing. Miloš Havránek, generální ředitel

Kontaktní osoba ve věcech smluvních: Ing. Jaromír Holec, technický ředitel

Kontaktní osoba ve věcech technických

IČ : 25508881

DIČ: CZ25508881

Bankovní spojení: K

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

a

Zhotovitel:

Ing. Pavel Prokop

Sídlo: Havelkova 684/2a, 625 00 Brno

Zapsán: v živnostenském rejstříku

Jednající:

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

ing. Pavel Prokop.

ing. Pavel Prokop

Osoba odpovědná za plnění smlouvy:

IČ: 449 80 833

DIČ: CZ6006160589

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Společnost je plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět díla

- 1.1. Předmětem díla je vypracování projektové dokumentace na akci: „**Rekonstrukce tramvajové tratě na ulici Jedovnická**“ ve stupni pro stavební řízení a její dopracování do úrovně pro provedení stavby, projednané s dotčenými orgány a organizacemi a majetkoprávní přípravu stavby včetně sjednání možnosti objednatele uzavřít smlouvu o právu provést stavbu (resp. obdobnou smlouvu ve smyslu § 110 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů), včetně dokumentace pro provedení stavby, zahrnující konstrukční a statické řešení stavby, celkový položkový výkaz výměr a položkový rozpočet. Rozsah prací vychází z Technického zadání, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 1.2. Dokumentace bude vypracována v souladu a rozsahu dle platné právní úpravy (zejména zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách ve znění pozdějších předpisů) včetně prováděcích vyhlášek a technických norem, zvláště pak musí být projektová dokumentace v souladu s interní směrnicí zadavatele T08r3 v platném znění.
- 1.3. Zhotovitel provede níže rozepsanou úplnou dokumentaci zakázky a provede následující výkony:
 - 1.3.1. **geodetické zaměření** dotčeného území, dodání majetkoprávní přípravy, zpracování stávajícího stavu inženýrských sítí - zákres plánované stavby do katastrální mapy;
 - 1.3.2. vypracování PD **pro stavební řízení** (resp. ohlášení stavby) ve stupni zpracování dokumentace pro výběr zhotovitele,
 - 1.3.3. **získání souhlasných stanovisek** dotčených orgánů a organizací, zpracování připomínek z tohoto projednání vzešlých do PD a dále sjednání možnosti objednatele uzavřít smlouvu o právu provést stavbu (resp. obdobnou smlouvu ve smyslu § 110 odst. 2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů) s vlastníky pozemků dotčených předmětnou stavbou, zajištění souhlasu s vydáním stavebního povolení (§15, zák. 183/2006 Sb.) od obecního stavebního úřadu, **zajištění stavebního povolení** (resp. souhlasu s ohlášením stavby), bez úhrady poplatků na drážním úřadě (hradí objednatel),
 - 1.3.4. dopracování celkového položkového výkazu výměr (vypracovaného v souladu se směrnicí objednatele E12r3 Kovový odpad) a položkového rozpočtu (dle metodiky RTS nebo URS). Tato dopracovaná PD bude předaná jako **dokumentace pro výběr dodavatele/zhotovitele stavby**.
- 1.4. Předmět díla bude objednateli předán takto:
 - 1.4.1. **majetkoprávní příprava** dle bodu 1.3.1. v jednom vyhotovení (v listinné podobě i na elektronicky na nosiči dat CD-ROM)
 - 1.4.2. PD dle bodu 1.3.2 ve čtyřech vyhotoveních **v listinné podobě a v elektronickém formátu** a to včetně dokladové části dle bodu 1.3.3 (dokladová část bude opatřena editovatelným očíslovaným seznamem

- dokumentace zahrnujícím údaje o tom, kdo dané vyjádření poskytl, číslo jednací, datum vydání tohoto vyjádření a způsob vypořádání podmínek v otevřeném formátu *.doc) a to vše i v elektronickém formátu na nosiči dat CD-ROM ve dvou vyhotoveních (jeden nosič CD-ROM bude obsahovat kompletní dokumentaci s výkazem výměr bez položkového rozpočtu, jeden nosič i s položkovým rozpočtem), zhotovitel je oprávněn použít potřebný počet paré pro účely zajištění stavebního povolení (resp. souhlasu s ohlášením stavby),
- 1.4.3. pravomocné stavební povolení (resp. souhlas s ohlášením stavby) dle bodu 1.3.3. včetně jednoho paré orazítkovaného drážním úřadem,
 - 1.4.4. dle bodu 1.3.4 v šesti vyhotoveních **v listinné podobě a 1x v elektronickém formátu** na nosiči dat CD-ROM (ve formátu *.pdf, *.doc, *.xls dle typu dokumentu). Pět vyhotovení bude obsahovat kompletní dokumentaci s výkazem výměr a bez položkového rozpočtu a jedno vyhotovení bude včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu.
- 1.5. Podkladem pro zpracování projektové dokumentace (předmětu díla) bude odsouhlasené zadání stavby objednatelem a to zápisem ze vstupního výrobního výboru. Zápis pořizuje zhotovitel v součinnosti se zástupcem objednatele.
 - 1.6. Objednatel je oprávněn i v průběhu plnění požadovat omezení rozsahu díla, rozšíření díla nebo změnu předmětu plnění a zhotovitel je povinen tyto požadavky akceptovat, přičemž věcný rozsah změny a dopad změny na cenu díla musí být sjednány dodatkem k této smlouvě.
 - 1.7. Místem plnění díla je sídlo objednatele – Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno.
 - 1.8. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy vlastním jménem a na vlastní odpovědnost. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.

II.

Doba provedení díla

- 2.1. Jednotlivé části díla dle bodů 1.4.1 až 1.4.4 budou předávány postupně, jakmile budou zhotovitelem vyhotoveny, resp. jakmile je získá (viz bod 1.4.3)
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje dílo odevzdat objednateli v následujících termínech:
 - 2.1.1. dílčí plnění dle bodu 1.4.1. - do 15. 12. 2017
 - 2.1.2. dílčí plnění dle bodu 1.4.2. - do 15. 01. 2018
 - 2.1.3. dílčí plnění dle bodu 1.4.3 – do 15. 03. 2018
 - 2.1.4. dílčí plnění dle bodu 1.4.4 - do 30 dnů od vydání souhl. stanoviska SÚ

III.

Cena díla

- 3.1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a lhůtě podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a činí:
 - 3.1.1. podle bodu 1.4.1 123 000,-Kč (bez DPH)

3.1.2. podle bodu 1.4.2	540 000,-Kč (bez DPH)
3.1.3. podle bodu 1.4.3	205 000,-Kč (bez DPH)
3.1.4. podle bodu 1.4.4	130 000,-Kč (bez DPH)
3.1.5. součet	998 000,-Kč (bez DPH)
3.1.6. DPH (21%)	209 580,-Kč
3.1.7. celkem (vč. DPH)	1 207 580,-Kč (s DPH)

(celkem slovy jedenmiliondvěstěsedmtisícpětsetosmdesátkorunčeských).

- 3.2. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Tato cena může být změněna jen dohodou smluvních stran.
- 3.3. Do ceny díla nejsou zahrnuty správní poplatky za vydání stavebního povolení, popř. souhlasu s provedením stavby dle zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Tyto poplatky budou k tíži objednatele.

IV.

Platební podmínky a fakturace

- 4.1. Cena bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem, jejíž nedílnou přílohou bude předávací protokol obsahující soupis provedených prací a dodávek, který bude potvrzen osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou. Celková cena díla bude účtována v pěti dílčích plněních, následovně:

<u>1. dílčí fakturace</u> :	k termínu dle bodu 2.1.1 :	123 000,-Kč (bez DPH)
<u>2. dílčí fakturace</u> :	k termínu dle bodu 2.1.2 :	540 000,-Kč (bez DPH)
<u>3. dílčí fakturace</u> :	k termínu dle bodu 2.1.3 :	205 000,-Kč (bez DPH)
<u>4. dílčí (konečná) fakturace</u> :	k termínu dle bodu 2.1.4 :	130 000,-Kč (bez DPH)

K této ceně bude doúčtována DPH v platné výši.

- 4.2. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na faktuře, do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu prací se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
- 4.3. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy objednatele, bankovní spojení zhotovitele. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek, který bude potvrzen osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou.
- 4.4. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatel vrácena zhotoviteli do data

splatnosti V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.

- 4.5. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v §109 zákona č.235/2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost objednateli. Objednatel je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109 a), a jako ručitel za nezaplacenou daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně zhotovitele, a to na osobní depositní účet objednatele vedený u jeho finančního úřadu. Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení zhotovitele. Postup dle §109a) následně oznámí objednatel zhotoviteli. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky zhotovitele za objednatelem o příslušnou částku daně a zhotovitel tak není oprávněn po objednateli požadovat uhrazení této částky.

V.

Podmínky realizace díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na vzájemné spolupráci při provádění díla. Zhotovitel je povinen průběžně informovat objednatele o plnění činností podle této smlouvy, postupovat s odbornou péčí, podle pokynů objednatele a v souladu se zájmy objednatele a oznamovat objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje:
 - 5.2.1. za součinnosti objednatele před zahájením prací svolat výrobní výbor, kde budou upřesněny požadavky na způsob komunikace a doplnění podkladů, členy výboru za objednatele budou především zástupci střediska tratě ED, odboru OTK a oddělení stavebních investic,
 - 5.2.2. dle potřeby a za součinnosti objednatele svolávat výrobní výbory, kde budou řešeny vzniklé nejasnosti, technická řešení apod., členy výboru za objednatele budou především zástupci střediska tratě ED, odboru OTK a oddělení stavebních investic
 - 5.2.3. pracovat samostatně a technická řešení projednat s objednatelem a s dotčenými orgány a organizacemi
- 5.3. Oprávnění a povinnosti objednatele:
 - 5.3.1. zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla, pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla zástupcem objednatele dočasně zastaveno,
 - 5.3.2. zástupce objednatele je oprávněn průběžně kontrolovat dodržování zadání projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů,
 - 5.3.3. zjistí-li objednatel nebo jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy je oprávněn požadovat po

- zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad v provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících, pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatel poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit,
- 5.3.4. objednatel je oprávněn požadovat a jednostranně uložit změnu použitých materiálů, zhotovitel je oprávněn tuto změnu odmítnout, pokud by byla v rozporu s platnými technickými předpisy,
- 5.3.5. dle požadavku zhotovitele objednatel dodá plnou moc k zastupování objednatele zhotovitelem za účelem získání vyjádření dotčených organizací a orgánů státní správy
- 5.3.6. na vyžádání zhotovitele dodá objednatel zhotoviteli směrnice objednatele ozn. E12r3 a T08r3 v platném znění
- 5.3.7. na vyžádání zhotovitele uhradí objednatel správní poplatek spojený s vydáním stavebního povolení (resp. souhlasu s ohlášením prací) na účet příslušného stavební úřadu.
- 5.4. Obecnou odpovědnost za bezpečnost a dodržování zásad požární ochrany svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu a činnosti v prostorách objednavatele nese zhotovitel. Je rovněž v plném rozsahu odpovědný za škody způsobené činností svých zaměstnanců po dobu jejich pobytu v prostorách objednatele. Zhotovitel proškolí své zaměstnance na základě platných bezpečnostních předpisů pro DPMB a.s.
- 5.5. Dojde-li ke zpoždění zhotovitele z důvodů překážek vzniklých výlučně pro okolnosti ležící na straně objednatele nebo z důvodů překážek, které obě strany uznávají jako okolnosti nezávislé na vůli stran, které nemohly odvrátit nebo překonat a jež nepředvíдалy a nemohly předem učinit odpovídající opatření k jejich odvrácení nebo zmírnění, znemožňující řádný postup prací dle této smlouvy, potom upraví smluvní strany příslušné dodací lhůty formou písemného dodatku k této smlouvě.

VI.

Předání a převzetí díla

- 6.1. Místo předání a převzetí díla je na adrese sídla objednatele (Hlinky 151, 656 46 Brno). Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním a převzetím. Jedno paré PD (bez položkového rozpočtu) bude obsahovat písemný střediska Tratě ED s obsahem dokumentace.
- 6.2. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků.

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
- 7.2. Na provedené dílo zhotovitel poskytuje záruku v době trvání: 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla objednateli.

- 7.3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční lhůty, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
- 7.4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamace vad objednatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen neprodleně odstranit a to na vlastní náklady.

VIII.

Smluvní sankce

- 8.1. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které s předmětem plnění vznikly straně druhé.
- 8.2. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,02 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad reklamovaných v záruční době v dohodnutém termínu činí 1 000,-Kč za každý den prodlení a jednotlivou vadu, kterou zaplatí zhotovitel objednateli.
- 8.4. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
- 8.6. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
- 8.7. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů od doručení jejich vyúčtování.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

- 9.1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
- 9.2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
- 9.3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Odstoupení se stane účinným uplynutím pěti dní od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud v této lhůtě druhá smluvní strana nenapraví porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení.
- 9.4. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 5 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit.

- 9.5. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
- 9.6. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní smluvní ujednání

- 10.1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinná smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
- 10.2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10.3. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doručeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doručenou zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi právními následky pátý den prokazatelného odesílání zásilky druhou stranou.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 11.4. Smlouva nabude účinnosti dnem podpisu smluvními stranami za podmínky, že bude podepsána smluvními stranami do 1. 7. 2017. Pokud bude podepsána po datu 1. 7. 2017 nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 11.5. Smlouva, na niž se nevztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle z.č. 340/2015 Sb., nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

11.6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 – Technické zadání – „Rekonstrukce tramvajové tratě na ulici Jedovnická, úsek výh. 1004 - Novolíšeňská“

Příloha č. 2 – Nabídka ze dne 26.6.2017

V Brně dne: 04.10.2017

V Brně dne - 9 -10- 2017

Zhotovitel

Objednatel

Ing. Pavel PROKOP
geodetická a projekční činnost
Havelkova 684/2a, 625 00 BRNO

Dopravní podnik města Brna, a.s.
Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno
Doručovací číslo: 65646