**S M L O U V A O D Í L O**

**č. smlouvy zhotovitel:**

**č. smlouvy objednatele: 1108/2017**

**Název díla:**

**„Havárie - Mikulášovický potok v Mikulášovicích u č. p. 746“**

**Projektová dokumentace**

**Čl. I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel: Povodí Ohře, státní podnik**

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

**IČ:** 70889988

**DIČ:** CZ70889988

**zastoupený:** Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

**zástupce ve věcech smluvních:**  Ing. Vlastimil Hasík, investiční ředitel

**zástupce ve věcech technických:**

Při operativním a technickém řízení
činností souvisejících s dodavatelem
díla, jako postupné upřesňování
technického řešení, organizací
výrobních výborů a převzetí díla
zastupuje objednatele:

Zástupce pro výkon technického

dozoru:

**bankovní spojení:**

**číslo účtu:**

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem v oddílu A, vložce č. 13052.

(dále jen „objednatel“) na straně jedné a

**Zhotovitel: MÜRABELL s. r. o.**

se sídlem: Hořejší 116, 267 03 Hudlice

IČO: 28387767

DIČ: CZ28387767

zastoupená: Ing. Milanem Müllerem, jednatelem společnosti

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zhotovitele zastupuje:

Doručovací adresa:

mobil:

e-mail:

registrace v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 137995

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé.

**Čl. II. PŘEDMĚT DÍLA**

Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad pro objednatele vypracuje a zajistí v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a objednateli odevzdá kompletní projektovou dokumentaci (dále jen PD) a související výkony:

1. **Dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (dále jen DSJ) včetně geodetického zaměření, návrhu havarijního plánu (dále jen HP) a povodňového plánu (dále jen PP), vyhodnocení potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby.**
2. **Autorský dozor (AD)**

**Čl. III. DÍLO A ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA**

 **o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) Zákon í a stavebním**

Zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy a v termínu plnění, jak je definováno níže. Součástí plnění díla je písemné projednání připravované stavby se všemi přímo dotčenými subjekty.

1. **Dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby (dále jen DSJ) včetně geodetického zaměření, návrhu havarijního plánu (dále jen HP) a povodňového plánu (dále jen PP), vyhodnocení potřeby zajištění koordinátora BOZP v přípravě a realizaci stavby.**

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, obsah dokumentace bude odpovídat příloze č. 5 a 6 této vyhlášky.

* Geodetické zaměření

Geodetické zaměření lokality pro následné zpracování projektové dokumentace na podkladu platné katastrální mapy dle zákona č. 200/1994 sb., o zeměměřictví v platném znění a vyhlášce č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí v platném znění. Geodetické zaměření zájmové lokality bude provedeno v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální (S-JTSK) a výškovém systému baltském - po vyrovnání (Bpv). Součástí geodetického zaměření budou geodetické podklady včetně geodetických údajů o PBPP.

Geodetické zaměření a bude předáno MPR v počtu 1x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

Součástí PD mj. bude:

* přehled právních předpisů a technických norem vztahujících se ke stavbě
* zajištění podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování PD
* zajištění dokladové části a stanovisek dotčených orgánů státní správy pro následné povolení stavby
* uvedení předpokládané lhůty výstavby včetně technického popisu postupů a podmínek pro provádění stavebních prací
* soupis prací, oceněný soupis prací s výkazem výměr pro jednotlivé SO (PS), dle prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb. k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, v platném znění
* základní pasportizace přímo dotčených nemovitostí a komunikace.

Soupis prací zpracuje v 6 tištěných vyhotoveních a vloží do každého paré PD. Oceněný soupis prací zpracuje zhotovitel v počtu - 2x paré tištěné a vloží je do paré č. 1 a č. 2 PD. Soupis prací i oceněný soupis prací bude objednateli předán také v elektronické podobě - 1x na elektronickém nosiči dat. Vedle běžných výstupů z programu KROS bude v elektronické podobě oceněný soupis prací zpracován ve formátu XC4. Podrobnosti týkající se struktury údajů a metodiky formátu XC4 jsou k dispozici na internetové adrese [www.xc4.cz](http://www.xc4.cz/).

Pro tvorbu jednotkových cen bude v maximální možné míře použita cenová soustava ÚRS, a. s., Praha, platná v době odevzdání předmětu plnění. Pokud součástí soupisu prací a oceněného soupisu prací budou u stavebních prací tzv. „R-položky“, bude provedena v rámci soupisu prací a oceněného soupisu prací **kalkulace** každé takovéto položky.

Dokumentace bude předána v počtu 6x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

* Návrh povodňového a havarijního plánu, (PP, HP)

Návrh povodňového a havarijního plánu bude zpracován dle zákona o vodách č. 150/2010 Sb., v platném znění.

Návrh HP a PP bude předán v počtu 1x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

Výkresy budou na vyžádání objednavatele předány samostatně 1x na elektronickém nosiči dat v editovatelném formátu pro potřeby objednatele *(doc, docx, xls, xlsx, dwg, dgn, dxf a dalších, všechny GIS vrstvy musí být ve formátu shapefile (2D), popř. i raster).* Výkresy budou v souřadnicovém systému S-JTSK.

Dokumentace bude předána v počtu 6x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

1. **Autorský dozor (AD)**

Zhotovitel se zavazuje v souladu s §152 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění zajistit pro objednatele výkon autorského dozoru (AD) po dobu výstavby předmětné stavby, zároveň se zhotovitel zavazuje pořizovat fotodokumentaci stavby po dobu výkonu autorského dozoru.

Autorský dozor bude informován objednatelem o zahájení stavby (zajistí TDS). TDS bude vyzývat AD k účasti na kontrolním dnu stavby (KD) operativně. Autorský dozor bude prováděn v souladu s přílohou č. 9 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností (UNIKA, v aktuálním znění) na stavební či technologickou část realizace předmětné stavby provedené na základě projektové dokumentace zpracované zhotovitelem.

AD bude prováděn v uvedeném rozsahu:

* Poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektu pro provádění stavby a zhotovitelské dokumentace.
* Soulad dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle části F projektu.
* Účast na odevzdání staveniště zhotovitelem.
* Účast na vybraných kontrolních dnech, které budou vyhlašovány objednatelem ve lhůtě 10 dnů před konáním příslušného kontrolního dne.
* Dodržení projektu s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby.
* Posuzování návrhů zhotovitelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů a to neprodleně.
* Vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci.
* Sledování postupů výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
* Účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.
* Účast na KPS a ZKPS a jednání o vydání kolaudačního souhlasu.

**Průběh projekčních prací**

Výrobní výbory (dále jen VV):

Zhotovitel bude v průběhu plnění díla organizovat VV, a to vždy minimálně 2 výrobní výbory dle rozsahu akce. Ze všech výrobních výborů bude zhotovovat písemný zápis, který bude odsouhlasen účastníky VV.

První (vstupní) VV bude svolán nejpozději do 8 týdnů po uzavření smlouvy o dílo. Na tomto VV zhotovitel předloží návrh koncepčního řešení stavby na základě zpracovaných podkladů. Na dalším VV zhotovitel předloží návrh technického řešení na základě zpracovaných výpočtů (statických, hydraulických apod.), vyjádření a zjištění z obdržených dokladů či posudků, stanovisek apod. k odsouhlasení objednatelem.

Na VV budou výsledky prezentovány pokud možno elektronicky, doplňující podklady budou předkládány v tištěné podobě. V případě požadavku objednatele je zhotovitel povinen zorganizovat další VV. Takovýto VV zhotovitel zorganizuje nejpozději do 7 kalendářních dnů od výzvy MPR. V případě požadavku objednatele na konání VV na místě stavby před konáním závěrečného VV zorganizuje MPR tuto schůzku se zhotovitelem nejpozději do 7 kalendářních dnů před konáním ZVV.

Zhotovitel nejpozději 10 pracovních dní před jednáním posledního (závěrečného) VV podle stupně PD předloží MPR:

* 2x pracovní paré - kompletní projektové řešení stavby včetně požadované dokladové části obsahující kladná stanoviska požadovaných subjektů a kladná vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou, včetně přehledu pozemků dotčených dočasným nebo trvalým záborem a soupisu prací.
* 1x elektronickou verzi na elektronickém nosiči dat projektového řešení stavby, a to ve stejné struktuře a obsahovém členění odpovídající tištěné verzi.

Po úspěšném uzavření posledního (závěrečného) VV ke každému stupni PD zhotovitel zajistí kompletaci PD.

Zhotovitel předloží MPR 2x kompletní paré PD pro projednání v investiční komisi objednatele.

Zhotovitel se zúčastní projednání v investiční komisi objednatele. Po úspěšném projednání a schválení PD generálním ředitelem Povodí Ohře, státní podnik, předá zhotovitel v termínu do 14 pracovních dnů zbývající 4x kompletní paré PD tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat. Při neúspěšném projednání PD v investiční komisi zhotovitel předělá části PD dle závěrů IK a znovu projedná PD v komisi následující. Jedná - li se o požadavek objednatele neprojednaný na VV, budou dodatečné práce uhrazeny na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě o dílo.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami. Zhotovitel je zodpovědný za stanovení potřebného rozsahu průzkumných prací jako podkladu pro zpracování kvalitní PD. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí.

Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.

Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

Kompletní dokumentace včetně dokladové části, soupisu prací, oceněného soupisu prací s výkazem výměr bude předána MPR v počtu celkem 6x paré tištěné + 1x na elektronickém nosiči dat.

Oblast BOZP:

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (podle § 15 zákona č. 88/2016 Sb., kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a novely nařízení vlády č. 591/2006 Sb., přílohy č. 5), sdělí tuto informaci neprodleně objednateli prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou, poštou) ještě v době zpracovávání PD.

Zhotovitel následně zajistí zpracování plánu BOZP koordinátorem BOZP v době přípravy stavby. Zhotovitel je povinen v době přípravy, resp. v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

Pokud zhotovitel vyhodnotí, že je nutné ve fázi přípravy a realizace stavby zajistit koordinátora BOZP (dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb), je povinen sdělit to neprodleně objednateli, a to prokazatelným způsobem (např. v zápise z výrobního výboru, elektronickou poštou, poštou) ještě v době zpracovávání PD.

Objednatel následně smluvně zajistí činnost koordinátora BOZP oprávněnou osobou pro dobu přípravy a realizace stavby, která zpracuje plán BOZP po dobu přípravy stavby a pro realizaci stavby. Zhotovitel je povinen v době zpracovávání PD poskytnout pověřenému koordinátorovi podklady, informace a součinnost.

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu s příslušnými platnými předpisy a technickými normami. Zhotovitel je zodpovědný za stanovení potřebného rozsahu průzkumných prací jako podkladu pro zpracování kvalitní PD. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, zhotovitel tyto průzkumné práce zajistí.

Dílo bude označeno otiskem autorizačního razítka a vlastnoručním podpisem autorizované osoby v příslušném oboru či specializaci.

Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání. Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení PD v požadovaném počtu za zvláštní úhradu. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.

**Čl. IV. TERMÍN PLNĚNÍ**

**Zahájení díla:** **16.10.2017**

**Dílčí plnění** (předání a převzetí kompletní PD - tj. 2 paré po ZVV): **15.12.2017**

**Ukončení díla** (předání zbylých 4 paré PD po IK)**:**  **31.01.2018**

**Místo plnění:**

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov,

odbor Plánování projektů a zakázek.

**Autorský dozor:**

Zahájení AD je dnem zahájení realizace stavby a ukončení je v termínu přejímky stavby, případně kolaudací stavby. O zahájení stavby bude autorský dozor informován TDS.

**Čl. V. CENA**

**Cena díla** zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a činí **celkem**:

 **111 150,00 Kč bez DPH.**

Cena díla je součtem cen za jednotlivé pracovní činnosti:

DSJ 88 000,00 Kč bez DPH

BOZP,HP, PP, DIO 12 000,00 Kč bez DPH

Geodetické zaměření: 5 000,00 Kč bez DPH

Data ČHMÚ 6 150,00 Kč bez DPH

Cena za výkon ADje sjednána jako cena smluvní ve výši 650,- Kč/hod bez DPH.

Cena za autorský dozor zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s prováděním prací včetně cestovného. Výkon autorského dozoru začíná a končí v sídle zhotovitele s uvažováním přiměřené doby k dopravě na stavbu. Takto stanovená hodinová cena bude používána zhotovitelem také pro kalkulaci prací spojených s výkonem AD v případě požadovaných změn a doplnění projektové dokumentace po odsouhlasení jejich rozsahu TDS.

Výše ceny díla může být změněna jen písemnou dohodou objednatele a zhotovitele formou dodatku ke smlouvě o dílo, a to pouze a jen v důsledku mimořádných nepředvídatelných okolností, které se vyskytly v průběhu provádění prací na díle, přičemž jejich zajištění je nezbytnou podmínkou pro řádné dokončení díla.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení §504 zákona č. 89/2012 Sb., (občanského zákoníku) v platném znění.

**Čl. VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Cena díla bude hrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury, kterou bude provedeno vyúčtování po dokončení, předání a převzetí díla bez vad. Veškeré faktury je zhotovitel povinen prokazatelně doručit objednateli nejpozději do **7 pracovních dnů** ode dne uskutečnění plnění. V případě pozdějšího doručení faktury objednateli nebude tato objednatelem přijata a zhotovitel zajistí vystavení nové faktury k datu dalšího dílčího plnění.
3. Fakturace bude provedena následovně:
4. Předání a převzetí geodetického zaměření – ve výši 100% ceny, tj. **5 000,00 Kč bez DPH**.
5. V případědílčího plněnídnem protokolárního předání a převzetí kompletní PD stupně DSJ ve výši 80% ceny, tj. **84 920,00 Kč bez DPH**
6. V případě celkového plnění dnem podpisu „Rozhodnutí“ o schválení PD stupně DSJ generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p., po předchozím projednání v investiční komisi ve výši zbývajících 20% ceny, tj. **21 230,00** **bez DPH**.

Schválení PD v IK je povinen objednavatel oznámit zhotoviteli do 5 pracovních dnů po podpisu Rozhodnutí generálním ředitelem Povodí Ohře, s. p.

1. Autorský dozorjeuskutečněný výkon na stavbě dleskutečného rozsahu prací (počtu hodin) odsouhlasený TDS – čtvrtletně.
2. Všechny faktury musí splňovat náležitosti ve smyslu daňových a účetních předpisů platných na území České republiky, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění a dále náležitosti stanovené smlouvou.
3. V případě chybějících nebo chybných náležitostí vrátí objednatel zhotoviteli fakturu k opravě. Lhůta pro zaplacení pak počíná běžet od doby vrácení opravené faktury. Předat faktury lze i elektronicky na adresu: **faktury-pr@poh.cz****.**
4. Pokud zhotovitel prací nedodrží správný postup fakturace, zejména ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, v důsledku čehož dojde u objednatele k chybnému vypořádání DPH, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1,5 násobku částky, která bude správcem daně vyměřena objednateli jako sankce.
5. Splatnost faktury je 30 dnů od data doručení faktury objednateli.
6. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

**Čl. VII. SANKCE**

1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti kterémukoliv smluvně ujednanému dílčímu postupovému termínu plnění části díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z části ceny díla odpovídajícímu konkrétnímu dílčímu plnění za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 zákona č. 89/2012 Sb., (občanského zákoníku), pokud nesplnění povinnosti bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin apod.).
4. Sankci vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
5. Pro zajištění úhrady oprávněně vyúčtovaných sankcí je objednatel oprávněn provést zápočet vyúčtované sankce proti jakékoliv oprávněné pohledávce, kterou má nebo bude mít zhotovitel za objednatelem.
6. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
7. Zaplacením sankce není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti stanovené zhotoviteli smlouvou o dílo, na niž se sankce vztahuje.
8. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

**Čl. VIII. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU, ZÁRUKA**

1. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit za dílo dohodnutou cenu.Dílo má vadu, neodpovídá-li této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno podle této smlouvy tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a realizaci stavby.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo plně vyhoví podmínkám stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této smlouvě. Zhotovitel je povinen při provádění díla a jeho částí dodržovat obecně závazné právní předpisy, platné české technické normy, ujednání této smlouvy a jejích příloh, stanoviska a rozhodnutí orgánů státní správy (veřejnoprávních orgánů).
4. Odpovědnost zhotovitele jakožto projektanta se mj. řídí ustanovením §159 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.
5. Záruční doba díla začíná dnem převzetí díla objednatelem. Po dobu záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby. Vady reklamované v této době budou zhotovitelem odstraněny bezúplatně bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 dnů po obdržení oprávněné písemné reklamace doručené objednatelem. Po dobu reklamace vad neběží záruční doba.
6. Zhotovitel zodpovídá za vady díla následovně:
* Zhotovitel zodpovídá za vady díla, které budou zjištěny v době 60 kalendářních měsíců ode dne jeho předání objednateli, pokud není ve smlouvě stanoveno jinak.
* Je – li dílo určeno k využití při realizaci stavby, pak zhotovitel odpovídá za vady po stejnou dobu, po kterou trvá podle obecné právní úpravy odpovědnost zhotovitele za vady staveb ve vztahu ke konkrétní stavbě, nejdéle však po dobu 84 měsíců.
1. Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána a uvedena volba objednatele, zda požaduje odstranění vady poskytnutím nového plnění v přiměřené lhůtě, či poskytnutí nového plnění v rozsahu vadné části, či požaduje přiměřenou slevu z ceny díla či odstoupení od smlouvy.
2. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody. Objednatel má vůči zhotoviteli též nárok na náhradu škody vzešlé z vady díla.
3. Pokud zhotovitel odstraňuje prokazatelné vady projektové dokumentace, které byly zjištěny v průběhu zadávacího řízení na zhotovitele stavby nebo v průběhu provádění stavby, pak tyto změny provede zhotovitel bezúplatně.
4. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné škody, které z důvodu porušení jeho povinností sjednaných touto smlouvou vzniknou objednateli nebo třetím osobám při provádění následného díla (stavby nebo dalšího stupně projektové dokumentace) podle jím zpracované dokumentace nebo při jeho provozování.
5. Nebude-li zhotovitel vyrozuměn o požadavku náhrady škody nejpozději do 90 dnů od data ukončení záruční doby, nelze požadavek na náhradu škody uplatnit.

**Čl. IX. NÁHRADA ŠKODY**

Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobenou mu zhotovitelem porušením povinností zhotovitele při plnění předmětu díla, taktéž škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením smluvních povinností. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu.

**Čl. X. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že bude spolupracovat se zhotovitelem při zajišťování podkladů a informací potřebných pro plnění předmětu díla.
2. Zhotovitel se zavazuje, že bude bezodkladně a úplně informovat objednatele (MPR) o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění, zejména těch, které by ve svém důsledku mohly ohrozit termín plnění, nebo mohli mít vliv na cenu díla.
3. Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky nad rámec rozsahu smlouvy o dílo.
4. V případě, že se strany po uzavření smlouvy písemně dohodnou na změně díla, je objednatel povinen zaplatit cenu dohodnutou v dodatku k této smlouvě.
5. Rozsah díla může být rozšířen nebo omezen pouze na základě oboustranného konsenzu, vyjádřeného formou písemného dodatku této smlouvy.

**Čl. XI. COMPLIANCE DOLOŽKA**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana (zhotovitel, kupující, prodávající, pronajímatel, nájemce, atd.) prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Povodí Ohře, státní podnik (viz www.poh.cz), dále s Etickým kodexem Povodí Ohře, státní podnik a Protikorupčním programem Povodí Ohře, státní podnik. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

**Čl. XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Pokud objednatel nevyzve zhotovitele do 2 let od převzetí díla k zahájení činnosti autorského dozoru, končí na základě vzájemného ujednání platnost této smlouvy.
2. Zmaří-li se po uzavření smlouvy její základní účel, který v ní byl výslovně vyjádřen, a to v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena, může strana dotčená zmařením účelu smlouvy od ní odstoupit. Smluvní strany se v takovém případě zavazují vypořádat své vzájemné závazky dohodou.
3. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., (občanského zákoníku) v platném znění. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být sepsány písemně formou dodatku. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel objednateli v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.

 Spory budou smluvní strany řešit v prvé řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny věcně a místně příslušnému soudu.

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoli smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
* pokud zhotovitel nezahájí provádění díla ve lhůtě do 8 týdnů po uzavření smlouvy o dílo,
* prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla, nebo jeho dohodnuté části nebo dílčího termínu delší než 30 dnů.

Objednatel má právo od smlouvy odstoupit a není povinen hradit žádné náklady, které zhotoviteli s prováděním díla vznikly. Vznikne-li takovým prodlením objednateli škoda, je za ni zhotovitel zodpovědný ve smyslu platné právní úpravy.

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit, poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli zaplatí, má – li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že Povodí Ohře, státní podnik, je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí Povodí Ohře, státní podnik, který má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
2. Na svědectví tohoto smluvní strany tímto podepisují smlouvu. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
3. Smluvní strany nepovažují žádné ustanovení smlouvy za obchodní tajemství.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv, pokud této účinnosti dle příslušných ustanovení smlouvy nenabude později.

Chomutov, dne Praha, dne

…………………………………… ……………………………………

Ing. Vlastimil Hasík Ing. Milan Müller

investiční ředitel jednatel společnosti

Povodí Ohře, státní podnik MÜRABELL s. r. o.