



9967/BBV/2017-BBVH

Č.j.: UZSVM/BBV/10621/2017-BBVH

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město (Praha 2), 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Bc. František Čech, MPA,
ředitel odboru Odloučené pracoviště Břeclav,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Odloučené pracoviště Břeclav, náměstí T. G. Masaryka 3, 690 15 Břeclav
IČO: 697971111
(dále jen „vlastník“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace
se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle
zastoupená: Ing. Václavem Nestrašilem, ředitelem úseku Provozovatele elektronického mýta
IČ: 65993390, DIČ: 65993390
Doručovací adresa:
Ředitelství silnic a dálnic, úsek Provozovatele elektronického mýta
Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 – Nové Město
(dále jen „oprávněný“)

uzavírají podle ustanovení § 1746 a násl. Občanského zákoníku, v platném znění, dle ustanovení § 19 a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a dle ustanovení § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., v platném znění tuto

S M L O U V U

O P L N Ě N Í M A J Í C Í M P O V A H U V Ě C N Ě H O B Ř E M E N E

VB 048/17 SE

ČI. I.

1. Vlastník prohlašuje, že je ve smyslu zákona č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v platném znění, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví České republiky a je tedy podle ustanovení § 26 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, oprávněn zřídit k tomuto pozemku věcné břemeno služebnosti:

Pozemek

- **parc. č. 2636**, druh pozemku – ostatní plocha, způsob využití – silnice zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Smolín, obec Pohořelice nad Jihlavou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov (dále jen „**služebný pozemek**“).
2. Vlastník prohlašuje, že na služebném pozemku neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani jiné právní vady, které by bránily sjednání plnění majícího povahu věcného břemene podle této smlouvy.

3. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem kabelu elektrické přípojky NN pro portál elektronického mytného D52-22,55-R-0, která je uložena ve služebném pozemku v délce 225,80 m (dále jen „zařízení“).

Čl. II.

1. Rozsah plnění majícího povahu věcného břemene je stanoven geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene č. 309-23/2015, vyhotoveném společností GEOPARTNER s.r.o., který dne 24. 11. 2015 pod č. 106/2015 ověřil oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Vladimír Ptáček a za Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, dne 24. 11. 2014 pod č. PGP 2947/2015-703 potvrdil Ing. Jiří Škopek.
Geometrický plán tvoří přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Plnění mající povahu věcného břemene, podle odst. 1. tohoto článku je spojeno s vlastnictvím služebného pozemku, když vlastník a každý další vlastník (spoluvlastník) služebného pozemku je povinen na služebném pozemku strpět právo oprávněného, aby:
 - a) zřídil, provozoval a posléze odstranil zařízení, specifikované v Čl. I. odst. 3. této smlouvy a prováděl na něm stavební úpravy a opravy za účelem modernizace a zvýšení jeho výkonnosti
 - b) vstupoval a vjížděl na služební pozemek v souvislosti s výkonem činností dle písm. (a).
3. Oprávněný právo odpovídající výše uvedenému plnění majícímu povahu věcného břemene přijímá a vlastník je povinen toto právo strpět.
4. Plnění mající povahu věcného břemene dle této smlouvy se zřizuje na dobu existence zařízení, specifikovaného v Čl. I. odst. 3.

Čl. III.

1. Oprávněný je povinen při výkonu svých práv z plnění majícího povahu věcného břemene podle této smlouvy a příslušných právních předpisů, předem vlastníkovvi oznámit vstup na služební pozemek. Po skončení prací je povinen uvést služební pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání služebného pozemku a bezprostředně oznámit tuto skutečnost vlastníkovvi.
2. Pokud by nedošlo po provedení prací ani po předchozí výzvě, učiněné vlastníkem, k uvedení pozemku do předchozího stavu, zavazuje se oprávněný uhradit vlastníkovvi prokázané nezbytné náklady, vynaložené vlastníkem na uvedení pozemku do předchozího stavu. V tomto případě bude oprávněnému doložena výše prokazatelných nákladů a zaslána výzva k jejich uhrazení se splatností 30 dnů od doručení výzvy oprávněnému.

Čl. IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že oprávněný za plnění mající povahu věcného břemene neposkytne povinnému peněžité plnění.
2. Jakékoliv jiné úhrady (zejména nájemné) povinnému nepřísluší.

Čl. V.

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
2. Pro případ převodu vlastnického práva, ke služebnému pozemku, se vlastník zavazuje seznámit nabyvatele předmětného pozemku s obsahem této smlouvy a dále zavázat nabyvatele k následnému uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení věcného břemene pro zařízení uvedené v čl. I. odst. 3, kdy nabyvatel předmětného pozemku se stane povinným a Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace se stane oprávněným. Právo odpovídající věcnému břemenu dle takové smlouvy bude předmětem vkladu do katastru nemovitostí.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.
4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vyznačení věcného břemene nese oprávněný.
5. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran Zákonem o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (zák. č. 219/2000 Sb.), ve znění pozdějších předpisů a Občanským zákoníkem (zák. č. 89/2012 Sb.), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
8. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
9. Tato smlouva bude zveřejněna prodávajícím v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
10. Vlastník zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Proávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

V Břeclavi dne

V dne

.....
Mgr. Bc. František Čech, MPA
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Břeclav

.....
Ing. Václav Nestrašil
ředitel úseku provozovatele
elektronického mýta

Příloha: Geometrický plán č. 309-23/2015