



SMLOUVA O DÍLO
č. SM1700000659

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a

Čl. 1
SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel: **Městská část Praha 11**
se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4
zastoupená: Ing. Janem Freyem, radním MČ Praha 11
IČ: 00231126
DIČ: CZ00231126
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

na straně jedné

na straně jedné - dále jen „objednatel“

1.2. Zhotovitel: **SARAHS associates s.r.o.**
se sídlem: M. Kudeříkové 1575, 256 01 Benešov
spisová značka: C 229313 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupená: Ing. Kateřinou Salanci, jednatelkou
IČ: 032 73 661
DIČ: CZ 03273661
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
kontaktní osoba Ing. Kateřina Salanci
telefon, email +420 725 234 355, katerina@sarahs.cz

na straně druhé – dále jen „zhotovitel“

uzavřely
tuto smlouvu o dílo:
(dále jen „smlouva“)

Čl. 2
PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Název akce: " *Vypracování projektové dokumentace dětského dopravního hřiště a prostoru určeného pro volnočasové aktivity* ".

2.2. Předmětem plnění této smlouvy je zpracování projektové dokumentace (všech stupňů potřebných k realizaci a výběru zhotovitele) dětského dopravního hřiště a prostoru určeného

pro volnočasové aktivity včetně inženýrské činnosti tzn. zajištění všech potřebných vyjádření a stanovisek DOSS a správců sítí, a rozhodnutí stavebního úřadu. Řešená lokalita je vymezena ulicemi Michnova, Podjavorinské a U Modré školy na pozemcích parc. č. 2899/43, 2899/44, 2899/45, 2899/46, 2899/47, 2899/48, 2899/49 v k. ú. Chodov, Praha 4.

2.3. Zhotovitel se zavazuje:

- vypracovat v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v rozsahu a za podmínek stanovených v poptávkovém listu objednatele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy pro objednatele a objednateli předat projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) v šesti tištěných vyhotoveních a 2x v elektronické podobě ve formátu pdf a dwg,
- vypracovat další vyhotovení PD, která budou v potřebném počtu výtisků použita pro projednání dle odst. 2. 6. smlouvy.

2.4. Zhotovitel se zavazuje, že projektovou dokumentaci zpracuje v souladu s § 28 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

2.5. Součástí PD bude výkaz výměr, kontrolní položkový rozpočet a slepý položkový rozpočet pro výběrové řízení dle zákona o veřejných zakázkách.

2.6. Předmětem plnění této smlouvy je zpracování PD včetně zajištění inženýrské činnosti spočívající především v projednání a získání veškerých potřebných povolení a vyjádření dotčených orgánů státní správy, správců sítí, stavebního úřadu, zajištění vydání všech potřebných stanovisek a rozhodnutí k realizaci této akce.

2.7. Zhotovitel se zavazuje vymežit v kontrolním položkovém rozpočtu PD pořízené jednotlivé druhy majetku a práce, které budou při realizaci projektové dokumentace z hlediska daňových a účetních předpisů (zák. č. 563/1991 Sb., zák. č. 586/1992 Sb., Pokyn GFŘ D-22) a vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví. Členění bude vymezeno: SS – samostatná stavba, její nedílné součásti a výdaje s ní související (v případě více staveb pro každou stavbu samostatně vymezeno), OUP - Opravy a udržovací práce a výdaje s nimi související, TECH – Technické zhodnocení a výdaje s ním související (v případě více technických zhodnocení pro každé technické zhodnocení samostatně vymezeno), SMV – samostatné movité věci rozčleněné na DHM – dlouhodobý hmotný majek, DDHM – drobný dlouhodobý hmotný majetek, N – nehmotný majetek rozčleněný na DNM – dlouhodobý nehmotný majetek a DDNM – dlouhodobý drobný nehmotný majetek, PN – provozní náklady.

Čl. 3 DOBA PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje předmět dohodnutý v rozsahu a obsahu Čl. 2 této smlouvy v následujícím termínu:

termín zahájení prací: dnem podpisu smlouvy

termín ukončení prací: do 70 kalendářních dní od zahájení prací

a předá v uvedeném termínu objednateli v místě plnění Ocelíkova 672/1, Praha 4.

Čl. 4 SOUČINNOST A PODKLADY OBJEDNATELE

- 4.1. Objednatel se zavazuje, že poskytne zhotoviteli v nutném rozsahu další potřebnou součinnost nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu dohodnou strany v případě, jestliže se bude jednat o součinnost, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami.

Čl. 5 CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 této smlouvy je sjednána dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí:

Cena bez DPH	72 000	Sedmdesát dva tisíc korun českých
DPH 21 %	15 120	Patnáct tisíc jedno sto dvacet korun českých
Cena díla celkem	87 120	Osmdesát sedm tisíc jedno sto dvacet korun českých

- 5.2. V ceně podle odst. 5.1 je zahrnuto šest tištěných vyhotovení PD a 2x elektronická podoba PD ve formátu pdf a dwg a další vyhotovení PD, která budou v potřebném počtu výtisků použita pro projednání dle odst. 2. 6. smlouvy.
- 5.3. Podkladem pro úhradu ceny dodávky bude daňový účetní doklad (dále jen „faktura“) vystavený zhotovitelem po splnění předmětu této smlouvy (jednotlivých částí díla) podle Čl. 2. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Za den platby se považuje den, kdy je fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.4. Objednatel má právo, v případě, že faktura je v rozporu se smlouvou, ji odmítnout. Toto oznámí zhotoviteli, který vystaví opravenou fakturu s tím, že doba splatnosti počne běžet opětovně od data doručení této nové faktury objednateli.
- 5.5. Neuhradí-li objednatel fakturované částky ve lhůtě jejich splatnosti, budou jeho platby po lhůtě splatnosti zatěžovány úrokem z prodlení ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení. Za den platby pro účel výpočtu smluvní pokuty se považuje den, kdy je fakturovaná částka nebo její část odepsána z účtu objednatele.
- 5.6. Nedodrží-li zhotovitel zaviněně termín předání díla podle Čl. 3, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý započatý den prodlení z ceny díla, která se vztahuje k příslušné výkonové fázi.
- 5.7. Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud prodlení zhotovitele podle ust. Čl. 3 je delší než 15 (slovy: patnáct) dnů. Po odstoupení od smlouvy nenáleží zhotoviteli žádná úhrada ceny za nepředané dílo.
- 5.8. V případě zastavení nebo přerušení prací z viny objednatele uhradí objednatel zhotoviteli všechny prokázané náklady, které mu vzniknou ke dni předčasného ukončení prací.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli nepředloží žádné jiné finanční požadavky týkající se zhotovení díla dle Čl. 2 této smlouvy, např. na vícepráce, zvýšení ceny, další doplatky apod.
- 5.10. V případě změny sazby DPH je zhotovitel povinen tuto vypočíst dle právních předpisů účinných v době vystavení faktury. Na tuto změnu však musí být objednatel písemně upozorněn, a to nejpozději při zaslání faktury.

Čl. 6 ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODU

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy.

- 6.2. Zhotovitel je povinen mít sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám min. ve výši 1 mil. Kč. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději v den podpisu smlouvy. Pojistná smlouva tvoří nedílnou součást této Smlouvy, aniž by k ní musela být přiložena.
- 6.3. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí díla zhotovitelem a objednatelem.

Čl. 7 VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Jestliže objednatel nedodrží lhůty uvedené v Čl. 4 této smlouvy, je zhotovitel oprávněn prodloužit dobu plnění o dobu odpovídající prodlení objednatele.
- 7.2 Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění sjednaných závazků.
- 7.3 Dílo podle Čl. 2 se stává vlastnictvím objednatele až dnem uhrazení dohodnuté ceny za dílo.
- 7.4 Zhotovené dílo je autorským dílem a ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, zhotovitel poskytuje objednateli výhradní, časově neomezenou licenci k užití díla, které objednatel může užívat v souladu s účelem, pro který bylo dílo (PD) vytvořeno. Objednatel není povinen licenci k dílu využít. Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit, pokud to odpovídá účelu, pro který bylo dílo pořízeno. Smluvní strany si sjednávají, že licenční odměna je zahrnuta v ceně díla dle čl. 5 této smlouvy.
- 7.5 Tato smlouva se vyhotovuje v čtyřech vyhotoveních, z nichž jednu si ponechá zhotovitel a tři objednatel.
- 7.6 Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb.
- 7.7 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva jako celek bude zveřejněna v Registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 7.8 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 7.9 Doložka dle zákona o hl. m. Praze: Podstatné náležitosti této smlouvy byly schváleny v RMČ dne 28. 08. 2017 číslo usnesení 0887/29/R/2017 a k jejímu podpisu je oprávněn Ing. Jan Frey na základě směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2017/01 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

V Praze dne

11 -10- 2017

Za objednatele:

Ing. Jan Frey
radní MČ Praha 11

V Praze dne

Za zhotovitele:

Ing. Kateřina Salanci
jednatelka