

SMLOUVA O DÍLO

(číslo 145-2017)

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1.

Smluvní strany

1.1 Česká republika - Český úřad zeměměřický a katastrální

se sídlem: Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18200 Praha 8

IČ: 00025712

jejímž jménem jedná: Ing. Karel Večeře, předseda

(dále jen „objednatel“)

1.2 3S – střechy, s.r.o.

IČ: 290 08 328

DIČ: CZ29008328

se sídlem: Zd. Hofbauera 507, 273 51 Unhošť

Kancelář: Zahradní 360, 252 61 Jeneč

Bankovní spojení: ██████████

Za níž jedná: Jiří Schneider, jednatel společnosti, tel.: ██████████

(dále jen „zhotovitel“)

2.

Předmět smlouvy

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek uvedených dále v této smlouvě, na své náklady a nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést pro objednatele dílo, které spočívá v servisu střešních oken a dodávce zastíňovací techniky na střešní okna ubytovny objednatele na adrese Vršní 26, Kobylisy, 18200 Praha 8. Dílo bude provedeno v rozsahu odsouhlasené objednávky (**OP-145/2017**), která zároveň tvoří položkový rozpočet a je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (2 strany). V této objednávce je specifikován veškerý objednaný rozsah prací a materiálu. Objednávka **OP-145/2017** tvoří **přílohu č. 1**.

2.2 Objednatel se zavazuje za podmínek dále stanovených v této smlouvě dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

3.

Cena za dílo

3.1 Cena za kompletní, řádně provedené dílo (199.297,-- Kč včetně DPH) je stanovena v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Zvýšení takto určené ceny je možné pouze po předchozím výslovném souhlasu objednatele. Vícepracemi se rozumí práce a materiály nezahrnuté ve smluvními stranami odsouhlasené objednávce, dle přílohy č. 1 této smlouvy.

4.

Platební podmínky

- 4.1 Cena za dílo je splatná po řádném dodání díla, včetně všech dokladů a po oboustranném podepsání předávacího protokolu, jednorázově, příkazem k úhradě na účet zhotovitele, který bude uvedený na daňovém dokladu (faktuře). Splatnost daňového dokladu je 10 pracovních dnů od dne jejího doručení objednateli.
- 4.2 Daňový doklad musí splňovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, nebo bude mít jiné vady v obsahu, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli vrátit a zhotovitel je povinen vystavit objednateli fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury zhotoviteli se její splatnost přerušuje a počíná znovu běžet dnem následujícím po dni, kdy byla opravená, nebo doplněná faktura doručena objednateli. Dnem úhrady se pro účely této smlouvy rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 4.3 Objednatel i zhotovitel výslovně prohlašují, že s výše uvedeným způsobem a podmínkami zaplacení dohodnuté ceny díla plně souhlasí, což potvrzují svými podpisy smlouvy o dílo.
- 4.4 Při nedodržení splatnosti uvedené v bodě 4.1 je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení s její úhradou.

5.

Povinnosti objednatele a zhotovitele

- 5.1 Objednatel se zavazuje:
 - a) umožnit přístup zhotoviteli na pracoviště v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hodin
 - b) převzít řádně provedené dílo nebo jeho část na vyzvání zhotovitele a to bez zbytečných odkladů.
 - c) na vlastní náklady zajistit odběr elektrické energie a přístup k těmto odběrným místům, po celou dobu dle bodu a)
- 5.2 Zhotovitel je povinen provést dílo na své nebezpečí a náklady, v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám. Zhotovitel nese po celou dobu zhotovování díla odpovědnost za případné škody, a to až do řádného předání díla objednateli.

6.

Doba plnění, záruční lhůta

- 6.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději do 30. 11. 2017. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou, jeho předáním objednateli.
- 6.2 Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti dle čl. 5.1 této smlouvy není zhotovitel v prodlení s plněním svého závazku.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce v délce 2 let od převzetí díla objednatелеm.
- 6.4 Doba plnění předmětu díla se dále prodlužuje v případech:
 - a) při živelné pohromě mající přímý vliv na průběh provedení díla,
 - b) při zásadních změnách plnění díla vyžádaných objednatелеm,

- c) při překážkách v díle plynoucích z odhalení skrytých technologických změn a postupů,
 - d) při prodlení s předáním staveniště,
 - e) bude-li objednatel v prodlení s plněním svých povinností, nebo nastanou-li jiné okolnosti zaviněné objednatelem,
 - f) při klimatických podmínkách bránících nebo zpomalujících prováděné práce (déšť, teploty pod 5°C),
 - g) při neplnění bodu 5.1 ze strany objednatele.
- 6.5 V případě, že se na předmětu díla projeví v průběhu záruční doby dle čl. 6.3 vady, je objednatel povinen oznámit takovou vadu zhotoviteli bez zbytečného odkladu od jejího zjištění. Objednatel má právo na bezplatné odstranění řádně oznámených vad zhotovitelem. Zhotovitel se dostaví do pěti pracovních dnů k projednání reklamace a zavazuje se reklamované vady odstranit bez zbytečných odkladů. Objednatel je povinen v záruční době ohlásit zhotoviteli a konzultovat s ním jakékoliv práce na díle zhotovitele. Pokud tak objednatel neučiní, nenese zhotovitel odpovědnost za vady díla způsobené takovými pracemi, ačkoliv se vyskytly v záruční době. Objednatel je povinen provádět běžnou údržbu díla, kterou je možné objednat u zhotovitele.
- 6.6 Nebezpečí škody na věci přechází na objednatele dnem protokolárního předání díla. Vlastnické právo k předmětu díla nabývá objednatel dnem úplného zaplacení dohodnuté ceny za dílo.

7.

Kontrola provádění díla

- 7.1 Objednatel má kdykoliv právo kontroly provádění díla.
- 7.2 Vedením stavby je za zhotovitele pověřen pan Jiří Schneider.
- 7.3 Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh stavebních prací nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob.

8.

Závěrečná ustanovení

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran neuvedené v této smlouvě se řídí občanským zákoníkem.
- 8.2 Zhotovitel je oprávněn viditelně umístit v místě plnění smlouvy informační tabuli s údaji jeho firmy.
- 8.3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a případných dodatků uzavřených k této smlouvě v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel.
- 8.4 Tato smlouva může být měněna pouze s výslovným souhlasem smluvních stran, a to očíslovanými písemnými dodatky.
- 8.5 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena dobrovolně, vážně, podle jejich pravé vůle, na důkaz čehož připojují ke smlouvě své podpisy.

Přílohy:

1. Objednávka přijatá OP-145/2017 (2 strany)

V Praze, dne 16. 10. 2017

**Česká republika - Český úřad zeměměřický
a katastrální**

V Praze, dne 13. 10. 2017

3S – střechy, s.r.o.
zastoupen

Ing. Karel Večeře, předseda

Jiří Schneider, jednatel společnosti

Příloha č. 1 - Objednávka přijatá OP-145/2017

Dodavatel: 3S - střechy, s.r.o. Zd. Hofbauera 507 273 51 Unhošť Česká republika IČ: 29008328 DIČ: CZ29008328 <small>Dodavatel je registrován pod spisovou značkou oddíl C, vložka 159553 ze dne 18.12.2009 u Městského soudu v Praze.</small> Doprava: Dodavatelem Úhrada: Na bankovní účet Banka: Komerční banka a.s. Číslo účtu: ██████████ IBAN: ██████████ SWIFT: ██████████	Objednávka přijatá č. OP-145/2017 Konstantní symbol: 308	Strana č. 1
	Odběratel: Český úřad zeměměřický a katastrální Pod sídlištěm 1800/9 182 00 Praha 8 ██████████ Ing. Chromá Lucie IČ: 00025712 Datum vystavení dokladu: 05.10.2017	Zákaznické číslo: 1572 DIČ:

Předmět zdanitelného plnění	Množství	Cena za jedn.	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH	Částka DPH	Cena celkem s DPH
Velux servis - kompletní výměna těsnění a servis okna GGL 408 - výměna těsnění rámu okna - výměna těsnění křídla okna - výměna vzduchového filtru - výměna mechového přítlačného těsnění ventilační klapky - vyčištění a promazání závěsů okna - vyčištění a promazání zámků okna - dotěsnění vnějších rozebíratelných spojů vnějších oplechování okna - výměna vrutů na oplechování okna za nerezové vruty s těsněním	20 ks	1 850,00	37 000,00	21%	7 770,00	44 770,00
Velux servis - ND přídavné obvodové těsnění okna 408 vč. montáže	20 ks	638,00	12 760,00	21%	2 679,60	15 439,60
Velux servis - broušení a lakování křídla a rámu okna GGL 408	20 ks	1 590,00	31 800,00	21%	6 678,00	38 478,00
Velux MHL PK08/P08/408, vč. montáže (předokenní markýza)	14 ks	1 622,00	22 708,00	21%	4 768,68	27 476,68
Velux DFD P08/408 St, vč. montáže (kombinace zatemňovací rolety DKL a plisované rolety FHL) barva 1085 bílá + béžová	14 ks	3 236,00	45 304,00	21%	9 513,84	54 817,84
Velux RFL P08/408 St, vč. montáže (zastiňující roleta) barva 9050 - tmavě modrá	6 ks	1 771,00	10 626,00	21%	2 231,46	12 857,46
Velux ZCT 200 (ovládací tyč teleskopická 100-180cm)	3 ks	390,00	1 170,00	21%	245,70	1 415,70
Velux ZOŽ 085 (adaptér k roletě ovládané tyčí)	6 ks	140,00	840,00	21%	176,40	1 016,40
Doprava	5 ks	500,00	2 500,00	21%	525,00	3 025,00

Objednávka přijatá č. OP-145/2017

Konstantní symbol: 308

Strana

č. **2**

		Částky v CZK		
		Bez DPH	DPH	Celkem
Základní sazba	21 %	164 708,00	34 588,68	199 296,68
Celkem		164 708,00	34 588,68	199 296,68
Zaokrouhlení				0,32
Částka k úhradě				199 297,00

Základem pro výpočet daně je částka "Bez DPH".

Vystavil(a): Jiří Schneider

Převzal(a), dne:

Vystaveno v systému ABRAGen

Telefon: [REDACTED]
Mobilní telefon: [REDACTED]
Fax:
E-mail: [REDACTED]
WWW: www.strechy3s.cz