



3613/ULN/2017-ULNM

Č.j.: UZSVM/ULN/3748/2017-ULNM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 69797111

za kterou právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění, (dále jen „předávající“),

a

Lesy České republiky, s.p.,

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451,

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vl. 540, zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem, zastoupen Ing. Zdeňkem Růžkem, ředitelem Krajského ředitelství Teplice na základě Pověření ze dne 28. 12. 2015 (dále jen „přejímající“),

uzavírají podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb. (dále jen „občanský zákoník“), a podle § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“), tuto

**SMLOUVU O ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
NA PRÁVO HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
Č. ULN110/2017**

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě prohlášení podle § 15 zákona č. 219/2000 Sb. ze dne 12.9.2017 příslušný hospodařit ve smyslu § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, s těmito nemovitými věcmi:

- **pozemková parcela č. 391/1**, o výměře 114182 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 6,508.374,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/23**, o výměře 10750 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 612.750,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/25**, o výměře 48528 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 2,766.096,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/27**, o výměře 5615 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 320.055,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/28**, o výměře 6024 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 343.368,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/30**, o výměře 15690 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 894.330,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/31**, o výměře 10965 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 625.005,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/32**, o výměře 8102 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 461.814,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/34**, o výměře 16820 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 958.740,00 Kč

- **pozemková parcela č. 492/35**, o výměře 174 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 9.918,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/38**, o výměře 345 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 19.665,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/39**, o výměře 29653 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 1,690.221,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/40**, o výměře 27581 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 1,572.117,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/41**, o výměře 61775 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 3,521.175,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/44**, o výměře 55215 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 3,147.255,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/47**, o výměře 14189 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 808.773,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/49**, o výměře 97086 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 5,533.902,00 Kč
- **pozemková parcela č. 492/50**, o výměře 9049 m², lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 515.793,00 Kč

zapsanými na LV č. 60000 pro **katastrální území Hřivice**, obec Hřivice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje pro plnění svých úkolů.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek a přejímající převáděný majetek od předávajícího přejímá.
3. Přejímající potřebuje převáděný majetek pro plnění svých úkolů a zavazuje se o něj řádně pečovat, hospodařit s ním a užívat jej pouze k plnění funkcí lesa v souladu se zákonem č. 289/1995 Sb., lesní zákon a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za převáděný majetek, jehož hodnota v operativní evidenci předávajícího činí 30,309.351,00 Kč, přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité ani věcné plnění.
2. Předávající seznámil přejímajícího se skutečností, že převáděný majetek je předmětem žaloby vedené nyní u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp.zn. 14 Co 241/2017.

Čl. IV.

Přejímající prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přejímá. Fyzické předání a převzetí převáděného majetku se neuskuteční.

Čl. V.

Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství s touto smlouvou podle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, byl udělen čl. III odst. 1 písm. i) instrukce Ministerstva zemědělství ze dne 26. dubna 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a udělení předběžného souhlasu Ministerstva zemědělství k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu.

Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob včetně zaměstnanců podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Předávající prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu přejímajícího (viz <http://www.lesycr.cz>), zejména s Kodexem Criminal compliance programu přejímajícího, Protikorupčním programem přejímajícího a Etickým kodexem zaměstnanců přejímajícího včetně všech jejich příloh. Předávající se při plnění této smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Criminal compliance programu přejímajícího, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění zákona č. 298/2016 Sb.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Dva výtisky obdrží předávající, jeden výtisk přejímající.
5. Návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u převáděného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých zástupců

V Ústí nad Labem dne 25.9.2017

V Teplicích dne 29.9.2017

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

.....
Ing. Zdeněk Růžek
ředitel Krajského ředitelství
Teplice