

Sokolov J

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Hanou Černickou, vedoucí odloučeného pracoviště PF ČR v Sokolově, adresa
Nádražní 11, 356 01 Sokolov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu 367009-634/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan Vlastimil Pokluda

***dodatek č. I
k nájemní smlouvě č. 161N09/67***

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 12. října 2009 nájemní smlouvu č. 161N09/67 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29 740,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícšestmsetčtyřicet korun českých).

Čl. III

Dodatek č. I se uzavírá z důvodu změny v očíslování a výměře pronajatých pozemkových parcel na základě GP č. 1828-241/2009.

GP č. 1828-241/2009:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Chodov	Dolní Chodov	KN	2640/1 2640/36	85565 67691 (+378 m ²)	trvalý travní porost trvalý travní porost

Chodov	Dolní Chodov	KN	2640/2 2640/37	14613 23961	trvalý travní porost trvalý travní porost
Chodov	Dolní Chodov	KN	2640/30 2640/35	12685 915	trvalý travní porost trvalý travní porost

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájmu dohodou na částku 29 753,- Kč (slovy: dvacetdevěttisícsetpadesát tři korun českých).

K 1.10.2010 nájemce uhradí částku 28 853,- Kč (slovy: dvacetosmtisícsetpadesát tři korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Sokolově dne 9. července 2010

Pro:
Od:

.....
Ing. Ha
vedoucí
PF ČR Sokolov
pronajímatel

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.161N09/67

Datum tisku: 9.7.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]
Vydané parcely						
Dolní Chodov						
2 640 1	2	152 878	12.10.2009	6.1.2010	86	1 271,53
2 640 2	2	38 574	12.10.2009	6.1.2010	86	320,83
2 640 30	2	13 600	12.10.2009	6.1.2010	86	113,11
						1 705,47
						1 705,47
Stávající parcely						
Dolní Chodov						
420 0	5	73 624	12.10.2009		354	2 520,60
2 570 1	2	116 208	12.10.2009		354	3 978,51
2 575 1	2	24 597	12.10.2009		354	842,10
2 582 0	2	671	12.10.2009		354	22,97
2 587 0	2	1 309	12.10.2009		354	44,81
2 640 1	2	85 565	6.1.2010		268	2 217,75
2 640 2	2	14 613	6.1.2010		268	378,75
2 640 21	2	35	12.10.2009		354	1,19
2 640 28	2	42	12.10.2009		354	1,44
2 640 30	2	12 685	6.1.2010		268	328,78
2 640 35	2	915	6.1.2010		268	23,71
2 640 36	2	67 691	6.1.2010		268	1 754,47
2 640 37	2	23 961	6.1.2010		268	621,04
2 646 1	2	1 413	12.10.2009		354	60,43
2 649 4	2	159	12.10.2009		354	6,80
2 652 1	2	27 583	12.10.2009		354	944,33
2 655 1	2	98 680	12.10.2009		354	3 378,42
						17 126,09
Loučky u Lokte						
468 1	2	2 650	12.10.2009		354	81,98
490 3	2	1 100	12.10.2009		354	41,18
						123,16
Nové Sedlo u Lokte						
993 3	2	6 300	12.10.2009		354	307,34
1 000 1	2	19 661	12.10.2009		354	812,31
1 256 1	2	55 265	12.10.2009		354	2 283,33
1 261 1	2	16 565	12.10.2009		354	684,39
1 306 1	2	755	12.10.2009		354	36,83
1 370 1	2	1 714	12.10.2009		354	70,81
1 370 2	2	2 408	12.10.2009		354	117,47
						4 312,48
Rolava						
211 0	2	86 189	12.10.2009		354	1 061,61
279 1	2	15 601	12.10.2009		354	192,16
383 1	2	26 857	12.10.2009		354	330,80
404 1	2	140 256	12.10.2009		354	1 727,57
495 1	2	172 049	12.10.2009		354	2 119,17
941 19	2	687	12.10.2009		354	8,46
946 1	2	519	12.10.2009		354	8,35

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.161N09/67

Datum tisku: 9.7.2010

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem [Kč]	
Stávající parcely								
Rolava								
954	0	2	430	12.10.2009		354	6,92	
963	1	2	525	12.10.2009		354	8,45	
966	0	2	3 405	12.10.2009		354	54,82	
993	0	2	500	12.10.2009		354	8,05	
997	0	2	1 724	12.10.2009		354	27,75	
1 000	0	2	953	12.10.2009		354	15,33	
1 008	2	2	316	12.10.2009		354	5,08	
1 052	0	2	699	12.10.2009		354	11,25	
							450 710	5 585,76
							1 106 879	27 147,49
CELKEM:			1 311 931				28 853 Kč	

Příloha k nájemní smlouvě č. 161N09/67

Pokluda Vlastimil

Variabilní symbol: 16110967

Uzavřeno: 12.10.2009

Roční nájem:

Rudné 284

Datum tisku: 9.7.2010

Účinná od: 12.10.2009

36 991 Kč

Vysoká Pec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Dolní Chodov										
KN 2665/1 část	420	0	0	5	2	10 002	35 300	73 624	1,0	2 598,92
	2 570	1	0	2	7	10 002	35 300	116 208	1,0	4 102,14
	2 575	1	0	2	7	10 002	35 300	24 597	1,0	868,27
	2 582	0	0	2	14	10 002	35 300	671	1,0	23,68
	2 587	0	0	2	14	10 002	35 300	1 309	1,0	46,20
	2 640	1	0	2	7	10 002	35 300	85 565	1,0	3 020,44
	2 640	2	0	2	7	10 002	35 300	14 613	1,0	515,83
	2 640	21	0	2	7	10 002	35 300	35	1,0	1,23
	2 640	28	0	2	7	10 002	35 300	42	1,0	1,48
	2 640	30	0	2	7	10 002	35 300	12 685	1,0	447,78
	2 640	35	0	2	7	10 002	35 300	915	1,0	32,29
	2 640	36	0	2	7	10 002	35 300	67 691	1,0	2 389,49
	2 640	37	0	2	7	10 002	35 300	23 961	1,0	845,82
	2 646	1	0	2	2	10 002	44 100	1 413	1,0	62,31
	2 649	4	0	2	2	10 002	44 100	159	1,0	7,01
	2 652	1	0	2	7	10 002	35 300	27 583	1,0	973,67
	2 655	1	0	2	2	10 002	35 300	98 680	1,0	3 483,40
								549 751		19 419,96
Loučky u Lokte										
část	468	1	0	2	7	10 002	31 900	2 650	1,0	84,53
	490	3	0	2	2	10 002	38 600	1 100	1,0	42,46
								3 750		126,99
Nové Sedlo u Lokte										
část	993	3	0	2	7	10 002	50 300	6 300	1,0	316,89
	1 000	1	0	2	7	10 002	42 600	19 661	1,0	837,55
	1 256	1	0	2	2	10 002	42 600	55 265	1,0	2 354,28
	1 261	1	0	2	2	10 002	42 600	16 565	1,0	705,66
	1 306	1	0	2	14	10 002	50 300	755	1,0	37,97
	1 370	1	0	2	2	10 002	42 600	1 714	1,0	73,01
	1 370	2	0	2	10	10 002	50 300	2 408	1,0	121,12
								102 668		4 446,48
Rolava										
	211	0	0	2	7	10 002	12 700	86 189	1,0	1 094,60
	279	1	0	2	14	10 002	12 700	15 601	1,0	198,13
	383	1	0	2	7	10 002	12 700	26 857	1,0	341,08
	404	1	0	2	7	10 002	12 700	140 256	1,0	1 781,25
	495	1	0	2	7	10 002	12 700	172 049	1,0	2 185,02
	941	19	0	2	7	10 002	12 700	687	1,0	8,72
	946	1	0	2	14	10 002	16 600	519	1,0	8,61
	954	0	0	2	14	10 002	16 600	430	1,0	7,13
	963	1	0	2	14	10 002	16 600	525	1,0	8,71
	966	0	0	2	14	10 002	16 600	3 405	1,0	56,52
část	993	0	0	2	14	10 002	16 600	500	1,0	8,30

Příloha k nájemní smlouvě č. 161N09/67

Pokluda Vlastimil

Variabilní symbol: 16110967

Uzavřeno: 12.10.2009

Roční nájem:

Rudné 284

Datum tisku: 9.7.2010

Účinná od: 12.10.2009

36 991 Kč

Vysoká Pec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]	
	997	0	0	2	14	10 002	16 600	1 724	1,0	28,61	
	1 000	0	0	2	14	10 002	16 600	953	1,0	15,81	
	1 008	2	0	2	14	10 002	16 600	316	1,0	5,24	
	1 052	0	0	2	11	10 002	16 600	699	1,0	11,60	
								450 710			5 759,33

CELKEM:**1 106 879****29 753 Kč**