

**Dodatek č.1**  
**k Smlouvě č. 2937300405 ze dne 29.6.2005 o nájmu**

Obchodní firma:

**České dráhy, a.s.**

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

se sídlem Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15

organizační jednotka: Regionální práva majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

zastoupena ve věcech smluvních: xx

**organizační jednotka a adresa pro doručování písemností:**

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

**Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

**číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

**variabilní symbol: 2937300405**

*(dále jen pronajímatel)*

**a**

**Karlova pekárna. s r.o.**

se sídlem Židlochovice, Brněnská 158, PSČ 667 01,

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl xxxxxxxxxxxxxxxx

jejímž jménem jedná Dr. Ing. Karel Kraus, jednatel

IČ : 00568431, DIČ: CZ00568431

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č.účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

*(dále jen nájemce)*

Na základě článku VII. odst.1 této smlouvy se doba nájmu po uplynutí doby 5-ti let ode dne její účinnosti mění z doby určité na dobu neurčitou. Vzhledem k této skutečnosti – uplynutí pětileté doby, dochází ke změně této nájemní smlouvy takto:

**1. Článek č.VII. Doba nájmu, odst.1. se mění a zní:**

1. Tato smlouva se sjednává na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

**2. Ostatní články a ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.**

**3. Tento dodatek se podpisem obou smluvních stran stává nedílnou součástí výše uvedené nájemní smlouvy, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží dva výtisky a pronajímatel dva.**

**4. Vyhotovení mají platnost originálu. Platnost dodatku č.1 nastává dnem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnost dodatku č.1 nabývá dnem 30.6.2010.**

**5. Příloha: Splátkový kalendář na rok 2010 č.3.**

Ve Brně dne 2010

Za nájemce  
Karlova pekárna s.r.o.

V Brně dne 28.5.2010

Za pronajímatele  
České dráhy, a.s.

.....  
Dr.Ing. Karel Kraus  
jednatel Karlovy pekárny s.r.o.

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
ředitel Regionální správy majetku Brno