



Dodatek č.1

ke Smlouvě o dílo č. 160606 uzavřené dne 23.05.2016
(dále jen jako „ smlouva o dílo “).

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ 00294900

DIČ CZ00294900

zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Lubomír Kubík, referent odboru ISM

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

bankovní spojení Komerční banka, a.s., Nové Město na Moravě

č.ú. 1224751/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. Společnost vzniklá ve smyslu ust. § 2716 a násl. zák.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s názvem: **Sdružení Komunitní dům: STAREDO-ZTG-Němec**, na základě Smlouvy o společnosti ze dne 14.03.2016 za účelem realizace předmětu díla dle této smlouvy ve složení :

Společník č. 1 - vedoucí partner společnosti:

STAREDO s.r.o.

se sídlem Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupená **Ing. Zdeňkem Kutrou**, jednatelem

IČ: 28270495

DIČ: CZ28270495

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn.: C57672

Společník č. 2:

ZTG s.r.o.

se sídlem Maršovice 92, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupená **Martinem Sáblíkem**, jednatelem

IČ: 27670473

DIČ: CZ27670473

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn.: C50647

Společník č. 3:

Petr Němec

sídlo Jevíčská 143/2, 679 61 Letovice - Třebětín

IČ: 64342786

DIČ: CZ7503273767

zapsán v živnostenském rejstříku vedeném MěÚ Boskovice, spis. zn.: MBO
2265/2014 ŽÚ/SIZ

zastoupená dle Smlouvy o společnosti ze dne 14.03.2016 **Společníkem č.1 – vedoucím partnerem společnosti:**

STAREDO s.r.o.

se sídlem Maršovská 1358, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupená **Ing. Zdeňkem Kutrou**, jednatelem

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. Zdeněk Kutra, jednatel

Dále mohou jednat osoby zplnomocněné.

IČ: 28270495

DIČ: CZ28270495

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č.ú.: 43-1583790247/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. C57672

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením čl.14, odst.1 smlouvy o dílo č. 160606 ze dne 23.05.2016 tento Dodatek číslo 1 k předmětné smlouvě, kterým se výše specifikovaná smlouva o dílo, jejímž předmětem je zhotovení díla „Komunitní dům seniorů Nové Město na Moravě“, mění a doplňuje následovně:

čl.I.

1. Mění se předmět plnění specifikovaný v čl.1 smlouvy o dílo a jejími přílohami následovně:

- doplňuje se odstranění zbytků původních objektů a nevhodného materiálu nalezených v severní části staveniště pod původním terénem a vrstvou ornice, odvoz nevhodného materiálu a nahrazení tohoto nevhodného materiálu materiálem vhodným, přičemž vlastníkem nevhodného materiálu zůstává objednatel

Podrobně je změna rozsahu díla specifikována v příloženém položkovém rozpočtu změn, který je přílohou č. 2 smlouvy o dílo a nedílnou součástí tohoto Dodatku č.1, k němuž tvoří přílohu č.1.

2. V čl.4 odst. 1 smlouvy o dílo „Cena díla“ se text ve znění:

*„1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **23.969.000,-- Kč bez DPH**,
(dále jen „cena“).*

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi podle § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.“

ruší a nahrazuje textem:

*„1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle čl. 1 této smlouvy uhradí zhotoviteli smluvní cenu ve výši **24.405.094,40 Kč bez DPH**,
(dále jen „cena“).*

Objednatel prohlašuje, že fakturovaná práce je používána k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro tuto zakázku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších změn a doplňků. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi podle § 29 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.“

čl.II.

Ostatní ustanovení a ujednání smlouvy o dílo tímto Dodatkem č.1 nedotčené zůstávají v platnosti.

čl.III.

1. Tento Dodatek č.1 byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.

2. Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že mají plnou, nijak neomezenou způsobilost k právům a povinnostem a k právním jednáním, a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci tohoto Dodatku č.1.

3. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č.1 uzavírají svobodně, vážně, určitě, prosti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

4. Zhotovitel podpisem tohoto Dodatku č.1 souhlasí s jeho uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění tohoto Dodatku č.1 v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) je objednatel, který je povinen tento dodatek bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření dodatku odeslat k uveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v tomto Dodatku č.1 nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.

7. Tento Dodatek č.1 byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na její 20. schůzi dne 01.02.2016 pod č. usnesení 23/20/RM/2016.

8. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9. Nedílnou součástí dodatku je:

Příloha č.1 – Položkový rozpočet změn.

v Novém Městě na Moravě
dne 27. 07. 2016

objednatel:

Michal Šmarda
starosta

v Novém Městě na Moravě
dne 27. 07. 2016

zhotovitel:

STAREDO s.r.o.
Maňšovská 1358
592 31 Nové Město na Mor.
IČ: 26270499 DIČ: CZ26270495

Ing. Zdeněk Kůtra
jednatel



příloha č.2 ke smlouvě o dílo č. 160606 ze dne 23.05.2016
příloha č.1 k Dodatku č.1

POLOŽKOVÝ ROZPOČET ZMĚN

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 007a/2016 Komunitní dům seniorů Nové Město na Moravě
Objekt: IO-01 Příprava území + HTÚ
Rozpočet: 1 Odstranění zbytků pův.objektů-odvoz nevh.materiálu-náhrada vhod.materiálem

Objednatel: MĚSTO NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ IČO: 00294900
 Vratislavovo náměstí DIČ: CZ00294900
 59231 Nové Město na Moravě

Zhotovitel: Spol. Sdružení Komunitní dům: STAREDO-ZTG-Němec IČO:
 zastoupená: STAREDO s.r.o. DIČ:
 59231 Nové Město na Moravě, Maršovská 1358

Vypracoval: Kamil Skalník

| Rozpis ceny | Celkem |
|------------------|-------------------|
| HSV | 436 094,40 |
| PSV | 0,00 |
| MON | 0,00 |
| Vedlejší náklady | 0,00 |
| Ostatní náklady | 0,00 |
| Celkem | 436 094,40 |

Rekapitulace daní

| | | |
|-------------------------|------|----------------|
| Základ pro sníženou DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Snížená DPH | 15 % | 0,00 CZK |
| Základ pro základní DPH | 21 % | 436 094,40 CZK |
| Základní DPH | 21 % | 91 580,00 CZK |
| Zaokrouhlení | | -0,40 CZK |

Cena celkem s DPH **527 674,00 CZK**

v Novém Městě na Moravě dne

27.7.2016

STAREDO s.r.o.
 Maršovská 1358
 592 31 Nové Město na Mor.
 IČ: 23270495 DIČ: CZ00294900

Za zhotovitele



Za objednatele



2

Rekapitulace dílů

| Číslo | Název | Typ dílu | | | Celkem | % |
|-------------|-------------|----------|--|--|------------|-----|
| 1 | Zemní práce | HSV | | | 436 094,40 | 100 |
| Cena celkem | | | | | 436 094,40 | 100 |

Položkový rozpočet

| | | |
|----|-----------|---|
| S: | 007a/2016 | Komunitní dům seniorů Nové Město na Moravě |
| O: | IO-01 | Příprava území + HTÚ |
| R: | 1 | Odstranění zbytků původních objektů - odvoz nevh.materiálu - náhrada vhodným materiálem |

| P.č. | Číslo položky | Název položky | MJ | množství | cena / MJ | Celkem |
|------|--------------------|---|----|-----------|-----------|------------|
| Díl: | 1 | Zemní práce | | | | 436 094,40 |
| 1 | 130901102 | Bourání konstrukcí cihelných na MVC ve vykopávkách; 1.297,-Kč | m3 | 115,00000 | 1 161,20 | 133 538,00 |
| 2 | 131301112 | Hloubení nezapaž. jam hor.4 do 1000 m3, strojně; 149,5,-Kč | m3 | 345,00000 | 133,85 | 46 178,25 |
| 3 | 131301119 | Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.4; 35,8,-Kč | m3 | 345,00000 | 32,05 | 11 057,25 |
| 4 | 161101101 | Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m; 80,1,-Kč | m3 | 345,00000 | 71,71 | 24 739,95 |
| 5 | 161101151 | Svislé přemístění výkopku z hor.5-7 do 2,5 m; 112,5,-Kč | m3 | 115,00000 | 100,72 | 11 582,80 |
| 6 | 162201102 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m; 34,7,-Kč | m3 | 345,00000 | 31,07 | 10 719,15 |
| 7 | 162201152 | Vodorovné přemístění výkopku z hor.5-7 do 50 m; 55,4,-Kč | m3 | 115,00000 | 49,60 | 5 704,00 |
| 8 | 162301101a9825217 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z jakékoliv horniny na vzdálenost do 250 m. | m3 | 115,00000 | 35,00 | 4 025,00 |
| 9 | 16270110615217 | Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 7 na vzdálenost - počet km dle nabídky zhotovitele stavby. 460-185 | m3 | 275,00000 | 50,00 | 13 750,00 |
| 10 | 1671011099855965 | Nakládání výkopku a dovezené vhodné zeminy na dopravní prostředek, množství od 100 m3 do 1 000 m3, v hornině jakékoliv třídy. | m3 | 460,00000 | 20,00 | 9 200,00 |
| 11 | 1712011019875217 | Uložení sypaniny do násypů s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nezhuťnutých z jakýchkoliv hornin - rozprostření a urovnání výkopku + dovezené vhodné zeminy na mezideponii v místě stavby. | m3 | 460,00000 | 10,00 | 4 600,00 |
| 12 | 174101101198599652 | D+M Dovož vhodné zeminy na násypy (lokální + plošná sanace) - kamenitopísčité materiál frakce 0-64 mm o vhodné vlhkosti, včetně dodávky materiálu - počet km dle nabídky zhotovitele stavby. Včetně složení zeminy na meziskládce, bez rozhrnutí. | m3 | 275,00000 | 200,00 | 55 000,00 |
| 13 | sanace_LOK2959652 | Plošná sanace podloží v tl. cca 300 mm - plošná výměna podloží za vhodnou zeminu, určenou geotechnikem - kamenitopísčité materiál f 0-64 mm, o vhodné vlhkosti. Vč. uložení a rozprostření vhodné zeminy, úpravy plochy, vč.přehutnění. | m3 | 180,00000 | 200,00 | 36 000,00 |
| 14 | sanace_LOKa596522 | Lokální sanace podloží v tl. cca 300 mm - lokální výměna podloží za vhodnou zeminu, určenou geotechnikem - kamenitopísčité materiál f 0-64 mm, o vhodné vlhkosti. Vč. uložení a rozprostření vhodné zeminy, úpravy plochy, vč.přehutnění. | m3 | 280,00000 | 250,00 | 70 000,00 |