

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 631 a následně občanského zákoníku mezi dále uvedenými smluvními stranami takto:

I. Smluvní strany

Objednatel:

Domov pro seniory Vlčice, příspěvková organizace

IČO: 49180380

Vlčice 66

Blovice 336 01

Zastoupená Václavem Kovářem, ředitel

Tel.: 371 522 068, mobil 777 454 400, email: reditel@domov-vlčice.cz

Vyřizuje : pan Čejka Libor

Tel. 777454401

dále jen objednatel

Zhotovitel: **Podlahářství M&D s.r.o.**

Sídlo firmy: Pod všemi svatými 19
301 00 Plzeň

IČ: 263 99 792

DIČ: CZ263 99 792

Osoba oprávněna jednat ve věcech smluvních:

Bradáč David tel. 604829090

Osoba oprávněna jednat ve věcech technických:

Bradáč Martin tel. 604240921

bankovní spojení: ČSOB

číslo účtu: 197601968/0300

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

1. Předmět díla: výměna podlahových krytin v chodbách a na schodištích v hlavní budově Domova pro seniory (ubytovací zařízení), o celkové výměře 444m² ,včetně demontáže starých krytin, ekologické likvidace, vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou, plošné lepení PVC v pásech včetně svařování spojů, nalepení obvodových soklů a schodových hran, dle cenové nabídky která je součástí této smlouvy.

Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení díla těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2. **Místem provedení díla : Domov pro seniory Vlčice, p.o., Vlčice 66, 336 01 Blovice**
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Způsobem níže uvedeným v dalších částech této smlouvy přebírá objednatel povinnost součinnosti. Zhotovitel si je vědom, že výměna podlahových krytin se koná za plného provozu domova pro seniory a proto přizpůsobí čas prací tak, aby byl co nejméně omezený chod domova, zejména provedení stěrek se bude konat v nočních hodinách a ostatní práce budou prováděny po dohodě s objednatelem.

III. Doba provedení díla

1. Objednatel umožní zhotoviteli přístup do všech prostorů potřebných k provedení díla před zahájením montážních prací, tj. v termínu od 02. listopadu 2017.
2. Doba provedení díla se prodlužuje o tolik, o kolik se objednatel opozdí s poskytnutím součinnosti, jak je sjednaná výše v čl. III odst. 1 této smlouvy.
3. Pro případ prodlení s plněním díla, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý i započatý den prodlení, kterou uhradí zhotovitel objednateli.

IV. Provedení díla

1. Zhotovitel splní svůj závazek podle této smlouvy řádným provedením díla a předáním bezvadného díla objednateli s tím, že provedením díla se rozumí řádné zhotovení předmětu díla podle platných právních předpisů a technických norem v jakosti podle § 47 Stavebního zákona, jakož i ujednání v rozsahu umožňujícím řádnou a úplnou realizaci předmětu díla.
2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněna dnem, kdy je dílo předáno objednateli.
3. Termín provedení díla je do konce listopadu 2017.

V. Cena za dílo a splatnost

Cena za dílo se stanoví rozpočtem a to částkou: 429.740,- Kč (včetně 15 % DPH).

Slovy: čtyřistadvacetdevěttisíc sedum set čtyřicet korun.

Tato cena je konečná s výjimkou doplnění ceny o případné přechodové lišty a montáže kde je cena 295,-/bm bez DPH.

1. Cena bude uhrazena takto:
2. Zhotovitel nevystaví po podepsání smlouvy o dílo zálohovou fakturu. Zhotovitel po předání hotového díla bez vad a nedodělků vystaví řádný daňový doklad. Konečná faktura bude se splatností 30 dnů po jejím doručení objednateli. Den zaplacení díla se rozumí den připsání platby na účet zhotovitele. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla bez vad a nedodělků. Prodlení s plněním či plnění díla v rozporu s platnými ČSN se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit. Vypořádání bude v obou případech provedeno v souladu s ust. § 642 občanského zákoníku.
3. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle obecně platných právních předpisů.

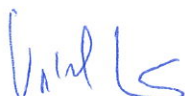
VI. Odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.
2. Objednatel se zavazuje provést prohlídku díla při jeho předání. Záruční doba počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady resp. nedodělky, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinil objednatel.
4. Záruka na dílo: 60 měsíců
5. V průběhu záruční doby zhotovitel odstraní vady resp. nedodělky do 30 dnů od doručení písemné reklamace zhotoviteli.
6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhrady škody nebo na smluvní pokutu.

VII. Další ujednání

1. Objednatel bere na vědomí, že nesmí do předmětu díla zasahovat, upravovat jej a to ani povrchově, popř. jakkoli měnit jeho funkci nebo vzhled. Pokud se tak stane, nevzniká zhotoviteli odpovědnost za vady.
2. Tato smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Ve věcech touto smlouvou neupravených se odkazuje na Občanský zákoník.
4. Ze dvou vyhotovení této smlouvy obdrží každý účastník po jedné. Příloha 1x předběžný rozpočet na dílo.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Plzni dne: 12.10.2017



Objednatel

Domov pro seniory Věsteč,
příspěvková organizace
336 01 Blatná
tel. 371 522 000, IČO: 49180380

Podlahářství M&D s.r.o.
Pod Všemi svatými 19, 301 00 Plzeň
Tel.: 377 531 996
E-mail: info@md-podlahy.cz
IČO: 26399792, DIČ: CZ26399792

Zhotovitel