

Licenční smlouva mezi

město Česká Třebová, sídlem: Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová, IČO: 002 78 653,
e-mail: epodatelna@ceska-trebova.cz, tel. č.: 465500111, č. účtu: 9005-922611/0100

zastoupené: **Zdeňkem Řehákem, starostou** (dále jen „**nabyvatel**“)

a

PERTLIK SOFTWARE s.r.o. Kpt. Jaroše 5334/24, Třebovice, 722 00 Ostrava, IČ: 06285538
DIČ: CZ06285538, Plátce DPH, e-mail: pertlik@pertlik.cz

jako

Právnícká osoba zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 71358 zastoupena panem TOMÁŠEM PERTLÍKEM, jednatelem společnosti

(dále jen „**poskytovatel**“)

uzavírají v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“) a zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOK), tuto

licenční smlouvu

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem býti touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

Čl. 1 Úvodní ustanovení

- 1.1 Nabyvatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2 Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněným poskytovatelem licence aukčního software MULTiBiD.
- 1.3 Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn poskytovat práva užití software MULTiBiD.

Čl. 2 Předmět smlouvy

- 2.1 Předmět této smlouvy, Aukční software MULTiBiD, je definován v Příloze č. 1 (dále jen „Software“).
- 2.2 Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje nabyvateli v souladu s autorským zákonem a OZ právo užití Software (dále jen „Licence“) způsobem, v rozsahu a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 2.3 Poskytovatel se zavazuje dodat nabyvateli přístup k Software, který bude zaslán na email nabyvatele epodatelna@ceska-trebova.cz.
- 2.4 Zdrojové kódy k Software nejsou předmětem dodávky.
- 2.5 Nabyvatel se zavazuje za řádně poskytnuté plnění uhradit poskytovateli odměnu za Licenci ve výši a za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- 2.6 Licence poskytovaná poskytovatelem je účinná od okamžiku uhrazení odměny za poskytnutí Licence.
- 2.7 Licence se dle této Smlouvy uděluje jako nevýhradní.
- 2.8 Licence se dle této Smlouvy uděluje na dobu pět (5) let
- 2.9 Licence se dle této Smlouvy uděluje bez územního omezení.
- 2.10 Nabyvatel nemá právo udělit třetím osobám podlicenci(e), či nakládat s Licencí v rozporu s touto Smlouvou. Za udělení podlicence není považováno udělení přístupu do systému dražebníkům třetích stran a dražitelům využívajícím Software MULTiBiD.
- 2.11 Licence je poskytovatelem udělována pro všechny způsoby řádného užívání Software dle této Smlouvy.

Čl. 3 Místo a doba plnění

- 3.1 Místem dodání Software se rozumí po celou dobu platnosti licence server Poskytovatele, na který je přesměrována internetová adresa nabyvatele, která bude sdělena poskytovateli před dodáním. Server splňuje tyto hardwarové a softwarové podmínky: Min.8GB RAM, Min 100GB HDD, 100Mbit internetové připojení. Microsoft Windows 2012 Server, Microsoft SQL Server 2016, IIS 8.5, zálohování dat.
- 3.2 Internetový přístup k Software a technická podpora Software je upraven samostatnou SLA smlouvou a její platností.
- 3.3 Poskytovatel se zavazuje dodat nabyvateli Software do 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne uhrazení splátky za poskytnutí licence.

Čl. 4 Odměna a platební podmínky

- 4.1 Jednorázová odměna za předmět plnění (za poskytnutí Software a udělení Licence pro celou dobu trvání této Smlouvy) byla stanovena na částku **69.900,- Kč + DPH (slovy šedesátdevět tisíc devět set korun českých plus DPH dle aktuální základní sazby)** (dále jen „Odměna“).
- 4.2 Odměna je splatná před dodáním Software na základě vystavené proforma faktury.



- 4.3 Odměna za nevyčerpané období se nevrací, vyjma případů oprávněného odstoupení od smlouvy ze strany nabyvatele dle čl. 9.4. této Smlouvy.
- 4.4 Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu na úhradu Odměny před dodáním Software, přičemž dodáním se rozumí postup uvedený v bodu 3.1 Smlouvy.
- 4.5 Splatnost proforma faktury obsahující náležitosti dle příslušných právních předpisů činí 10 (deset) dnů ode dne doručení nabyvateli do sídla nebo na e-mail uvedený v této smlouvě. Na základě úhrady proforma faktury bude vystaven a zaslán řádný daňový doklad obsahující náležitosti dle příslušných právních předpisů.
- 4.6 Konečný daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 435 OZ, podle § 7 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), podle zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a odkaz na tuto smlouvu.
- 4.7 Pokud faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti dle této Smlouvy, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje, je nabyvatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od jejího obdržení poskytovateli s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě bude faktura poskytovatelem opravena a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět nabyvateli. V případě, že nabyvatel fakturu vrátí, přestože faktura je správná a předepsané náležitosti obsahuje, zůstává v platnosti původní lhůta splatnosti faktury a pokud nabyvatel fakturu nezplatí v původním termínu splatnosti, je v prodlení.
- 4.8 Peněžní závazek nabyvatele se považuje za včas splněný dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu poskytovatele. Platba faktur(y) bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele, jenž je uveden na faktuře.
- 4.9 Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

Čl. 5 Ochrana obchodního tajemství a důvěrných informací

- 5.1 Obě smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva a veškerá práva, povinnosti a závazky z ní vyplývající, jsou považovány za důvěrné a smluvní strany se zavazují zachovávat o nich mlčenlivost. To neplatí, je-li poskytnutí informace třetí osobě nezbytné pro plnění závazků z této Smlouvy.
- 5.2 Smluvní strany tímto souhlasně prohlašují, že nepovažují za porušení ochrany obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 OZ a ustanovení § 1730 odst.2 OZ situace, pokud smluvní strana poskytne v rozsahu nezbytně nutném důvěrné informace dle této Smlouvy svým právním, účetním nebo daňovým poradcům, za předpokladu, že jsou tyto osoby vázány zákonnou nebo smluvní povinností mlčenlivosti alespoň v rozsahu stanoveném v této Smlouvě.



Čl. 6 Servisní a reklamační podmínky, řešení vad a záruky

- 6.1 Záruka na Software je poskytována ze strany poskytovatele autorských práv Software a vyplývá z uživatelských práv k provozování dodaného Software.
- 6.2 Nabyvatel odpovídá za užívání licencovaného Software v souladu s licenčními podmínkami (uživatelské právy) vztahujícím se k danému Softwaru.
- 6.3 Poskytovatel poskytuje záruku, že Software má funkční vlastnosti uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy. Vadou Software se pro účely Smlouvy rozumí rozpor mezi vlastnostmi Software dle specifikace v příloze č. 1 a skutečným stavem. Veškeré vady uplatněné po poskytnutí licence k Software se považují za vady záruční. Ze záruky jsou vyjmuty provozní vady Software, které jsou způsobeny špatnou funkcí hardware nebo software třetí strany, a to i hardware který si pronajímá Zhotovitel u třetí strany, nutným k provozu Software, zejména hardware webového serveru, operačním systémem nebo databází.
- 6.4 Poskytovatel poskytuje záruku za funkčnost Software po dobu trvání licence.
- 6.5 Poskytovatel se zavazuje záruční vadu odstranit v dohodnuté lhůtě. Vadu bránící provozu pak bez zbytečného odkladu.

Čl. 7 Sankční ujednání

- 7.1 Pro případ prodlení nabyvatele se zaplacením faktury je nabyvatel povinen zaplatit poskytovateli úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.
- 7.2 V případě prodlení poskytovatele s předáním Software vzniká nabyvateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Odměny za každý započatý den prodlení.
- 7.3 Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, bylo-li způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 OZ.
- 7.4 Sankce i náhrada způsobené škody jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení společně s příslušným daňovým dokladem - fakturou smluvní straně, která je povinná příslušnou sankci nebo náhradu škody zaplatit.
- 7.5 Veškeré celkové finanční nároky na způsobenou škodu poskytovatelem a smluvní pokuty uplatňované nabyvatelem vůči poskytovateli jsou omezeny maximální souhrnnou výší 10.000 CZK.
- 7.6 Veškeré celkové finanční nároky na způsobenou škodu nabyvatelem a smluvní pokuty uplatňované poskytovatelem vůči nabyvateli jsou omezeny maximální souhrnnou výší 10.000 CZK.
- 7.7 Případná náhrada škody bude zaplacená v českých korunách.



Čl. 8 Rozhodné právo a řešení sporů

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí autorským zákonem a OZ.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost a usilovat se o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců.
- 8.3 Nebude-li vyřešen smírně, bude každý spor vzniklý na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o její výklad či platnost, rozhodován u Okresního soudu v Ostravě.

Čl. 9 Trvání Smlouvy

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 9.2 Nabyvatel může tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 (jeden) měsíc a začíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce.
- 9.3 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že poskytovatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět po dobu platnosti Licence zakoupené nabyvatelem.
- 9.4 Nabyvatel i poskytovatel jsou oprávněni od této Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou. Odstoupení se provádí písemným oznámením a je účinné jeho doručením na adresu uvedenou v této smlouvě.
- 9.5 Za podstatné porušení se považuje:
- a) ze strany poskytovatele zejména prodlení při plnění termínu předání Software stanoveného v bodu 3.2 této smlouvy delším než 30 (slovy: třicet) dnů,
 - b) ze strany poskytovatele zejména prodlení s odstraněním rozporu mezi vlastnostmi Software dle specifikace v příloze č. 1 a skutečným stavem přes písemnou výzvu nabyvatele delším než 14 (slovy: čtrnáct) pracovních dní,
 - c) ze strany nabyvatele zejména prodlení při hrazení smluvní ceny poskytovateli delším než 30 (slovy: třicet) dnů. Před odstoupením je poskytovatel povinen vyzvat nabyvatele ke sjednání nápravy a k tomuto mu poskytnout lhůtu alespoň 7 dní.

Čl. 10 Závěrečná ustanovení

- 10.1 Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.
- 10.2 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými zastupovat jménem smluvních stran. Smluvní strany si dále ujednaly, že k jiným formám nebude přihlíženo a nebudou jimi vázány.



- 10.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 10.4 Smluvní strany si výslovně ujednaly, že tuto smlouvu nelze postoupit na řad. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo plynoucí jí ze smlouvy nebo z jejího porušení do podoby cenného papíru.
- 10.5 Smluvní strany sjednávají, že následující ustanovení Zákona o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů č. 121/2000 Sb. se nepoužijí: § 58 odst. (7). Nabyvatel bere plně na vědomí, že dílo vytvořené na základě této Smlouvy není jako celek unikátní, ale je modulární a je složeno z již dříve naprogramovaných částí za použití komerčně využívaných modulů. Proto se nejedná o dílo zaměstnanecké a nabyvatel není a nestává se vlastníkem Majetkových autorských práv.
- 10.6 V případě rozporu mezi touto smlouvou a jejími přílohami, případně dalšími licenčními podmínkami má vždy přednost ustanovení této smlouvy.
- 10.7 Tato Smlouva je uzavřena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 10.8 Poskytovatel dále prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že nabyvatel je jako územní samosprávný celek povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.9 Smluvní strany dále výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.10 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č.1: Specifikace programu MULTiBiD
- 10.11 Doložka podle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: uzavření této Smlouvy schválila rada města Česká Třebová na svém jednání dne 05.10.2026 usnesením č. 809.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.



Poskytovatel

Nabyvatel

V Ostravě dne 6.10.2026

V České Třebové 6.10.2026

Tomáš Pertlík
jednatel

město Česká Třebová
Zdeněk Řehák, starosta



Příloha č.1 specifikace programu MULTiBiD

1. *Sériový aukční systém MULTiBiD (dále jen MB), který obsahuje katalog dražených položek a seznam skupin dražených položek. Ke katalogové položce lze nahrát libovolné množství obrázků. MULTiBiD obsahuje rovněž responsivní Administrační rozhraní se základními filtry pro katalog dražených předmětů na UX frameworku Metronic a responsivní klientské rozhraní na UX frameworku Bootstrap3. Toto klientské uživatelské rozhraní lze přizpůsobit uživatelsky (obsluhou administrace) nadefinováním CSS stylů přímo v administraci, v nastavení prodejny.*
2. *Součástí MB je rovněž redakční systém (dále jen RS) pro publikaci článků, na které odkazují jednotlivé položky nabídek. V těchto článcích lze rovněž zveřejnit proklik na stažení e-booku. Články se editují pomocí textového editoru CKEditor4. Pomocí tohoto editoru lze vytvořit také nápovědu pro uživatele. Nápověda je přístupná z hlavního menu pod položkou „Nápověda“. Stránka nápovědy obsahuje článek s nápovědou. Autor (obsluha RS) má možnost obsah směřovat do zvolené sekce. Seznam sekcí: Hlavní menu, Pátička webu se samostatnými odkazy na články. Boční obsah zobrazený na hlavní stránce a v seznamu dražeb/aukcí.*
3. *Katalogovou položku lze zařadit do jedné nebo více skupin.*
4. *Katalogové podskupiny lze rozdělit na podskupiny pro nemovitosti a skupiny pro movité věci.*
5. *Součástí MB je rovněž vyhledávací pole s našeptávačem, které vyhledává probíhající a ukončené dražby na zadanou frázi. Našeptávač hledá dle zadaného klíčového slova podle názvu katalogové položky. Proklik z našeptávače směřuje do detailu dražby.*
6. *Součástí MB je rovněž modul pro odesílání automatických e-mailů včetně možnosti definice šablon s obsahem e-mailu. Tyto šablony si definuje administrátor aukčního portálu. E-maily se odesílají na základě událostí, jejichž seznam je pevně definován číselníkem událostí.*
7. *Registrace dražitele probíhá vyplněním základních údajů, ověřením e-mailu. Dražitel je automaticky schválen systémem a ihned po ověření e-mailu může podat přihlášku k dražbě.*
8. *Podání přihlášky k aukci. Registrovaný a přihlášený dražitel podává přihlášky k aukci. Do přihlášky specifikuje hodlá-li předmět nabýt jako FO, PO, SJM nebo PSV. Dražitel s předkupním právem, který má možnost pouze dorovnávat příhozy.*
9. *Aukce/Dražba – zadává administrátor. Aukce obsahuje tyto vlastnosti: ID aukce (automatické ID), Číslo aukce, Vazba na katalogovou položku, Vytvářecí cena, minimální výše příhozu (zde kontrola na požadovanou cenu), Začátek aukce, Konec aukce, status aukce (vyhlášená, probíhá, ukončena), vazba na dražebníka. Příhozy k aukci je seznam všech příhozů k aukci. Příhozy k aukci obsahují tyto vlastnosti: ID příhozu (automatické ID), vazba na dražitele, který příhoz provedl, náhodně vygenerované veřejné ID pro jednu aukci, datum a čas podání příhozu, cena příhozu. Pokud je učiněn příhoz 5 a méně minut před ukončením aukce, automaticky se prodlouží doba do konce aukce o 5 minut. Po vydražení aukce automaticky zašle informační e-mail s vydraženou částkou a postupem úhrady vydražiteli.*
10. *Seznam dražebníků. Dražebníci mohou být exekutoři, fyzické osoby, firmy. Tento seznam se neshoduje se seznamem registrovaných dražitelů. Dražebníky zadává ručně administrátor v administračním rozhraní na základě zprostředkovatelských dohod o pořádání aukcí.*

11. *Přihlášky do aukce. Přihlášku může podat přihlášený uživatel k jedné konkrétní aukci nebo nepřihlášený uživatel, který se musí před podáním přihlášky registrovat. Po podání přihlášky přijde uživateli e-mailem postup a dokumenty k příslušné aukci. Ověření totožnosti a aukční vyhláška. V e-mailu jsou také informace o složení aukční jistiny. Jakmile uživatel splní všechna potřebná kritéria dražebník schválí tuto přihlášku.*
12. *Vazba uživatele administrátora na účet dražebníka. Po přihlášení vidí dražebník v administraci pouze své vlastní aukce a má přístup pouze do akce „schválení přihlášky do aukce“ a akce související.*
13. *Seznam transakcí aukčního systému – transakční log. Log loguje tyto položky: přihlášení dražebníka, přihlášení administrátora, podání příhozu, vznesení námítky, chyba při učiněném podání, příklep licitátora. Log je k nahlédnutí dražitelům po každé aukci a v administraci a není editovatelný. Události se logují s přesností na tisícinu sekundy.*
14. *Automatické příklepy licitátora před ukončením aukce (poprvé, podruhé, potřetí).*
15. *Možnost spustit aukci i dražbu.*
16. *Víceúrovňové zveřejnění aukce i dražby.*
17. *Administrátor rovněž schvaluje přihlášky k aukci dohlíží na všechny aukce a provádí všechny operace s přihláškou dražitele.*
18. *GDPR Modul pro logování nakládání s osobními údaji a správu účelů zpracování.*
19. *Elektronicky podepsaný dražební protokol s náležitostmi, které požaduje zákon 250/2023Sb je výstupem každé aukce nebo dražby.*