

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3 – Žižkov, PSČ 130 00

zastoupený **Ing. Martinem Vrbou**, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj, adresa: Teplice, Husitská 1071/2, PSČ 415 02

IČ: 01312774, DIČ: CZ 1312774

Bankovní spojení: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

**ROJ – MK, spol. s r.o.**

**IČO: 252 64 931**

Sídlo: Petrovice 589, 403 37

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13346, zastoupena jednatelkou společnosti, **Ing. Arnoškou Petrusovou**, bytem

(dále jen „pachtýř“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 1  
k pachtovní smlouvě č. 57N15/08**

**I.**

Smluvní strany uzavřely dne 2.7.2015 pachtovní smlouvu č. 57N15/08 (dále jen "smlouva").

**II.**

Na základě smlouvy je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli roční pachtovné ve výši 40 991,00 Kč ( slovy: Čtyřicettisícdevětsetdevadesátjedna koruna česká).

**III.**

Dne 23.5.2016 nabyla třetí osoba, Ing. Arnoška Petrusová vlastnické právo k nemovitosti, p.č. 1 994 o výměře 2 126 m<sup>2</sup> v k.ú. Petrovice u Chabařovic na základě kupní smlouvy č. 1009921608.

Ode dne podání návrhu na vklad smluv na katastrální úřad nenáleží propachtovateli pachtovné.

**IV.**

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. III se výše pachtovného stanovuje na částku **40 847,00 Kč**, ( slovy: Čtyřicettisícosmsetčtyřicet sedm korun českých).

K 1.10.2016 je pachtýř povinen zaplatit pachtovné ve výši **40 939,00 Kč**, (slovy: Čtyřicettisícdevětsetřicetdevět korun českých)

**Výpočet pachtovného k 1.10.2016:**

pachtovné I	40 991,00 Kč	od 1.10.2015 do 22.5.2016	235 dní	=	26 319,36
pachtovné II	40 847,00 Kč	od 23.5.2016 do 30.9. 2016	131 dní	=	14 620,10
Celkem					40 939,46 Kč

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis obdrží pachtýř, jeden je určen propachtovateli.

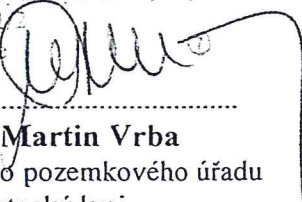
VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

- 3 -10- 2016

V Teplicích dne

KRAJSKÝ POZEMKOVÝ ÚŘAD  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj  
Tasovická 1071  
451 02 Teplice



.....  
**Ing. Martin Vrba**  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Ústecký kraj  
p r o p a c h t o v a t e l

ROJ - MK s.r.o.  
400 37 Petrovice 589  
IČ: 28264931  
DIČ: CZ252849

.....  
**Ing. Arnoštka Petrusová**  
jednatelka ROJ-MK s.r.o.  
p a c h t ý ř

Za správnost: *Jarmila Průcházková*  
.....

# Příloha k pachtovní smlouvě č. 57N15/08

ROJ - MK, s.r.o.

Variabilní symbol: 5711508

Uzavřeno: 2.7.2015

Roční pacht:

Petrovice 589

Datum tisku: 12.9.2016

Účinná od: 2.7.2015

40 991 Kč

Petrovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]	
<b>Krásný Les v Krušných horách</b>											
	3 008		1	0	2	2	10 002	18 200	263 181	3,7	17 722,61
									263 181		17 722,61
<b>Nakléřov</b>											
	341		1	0	2	7	10 002	17 500	199 569	3,7	12 922,09
	511		0	0	2	7	10 002	17 500	10 513	3,7	680,72
	974		10	0	2	7	10 002	17 500	12 007	3,7	777,45
	974		12	0	2	14	10 002	17 500	26	3,7	1,68
									222 115		14 381,94
<b>Petrovice u Chabařovic</b>											
	2 128		0	0	2	7	10 002	18 200	4 002	3,7	269,49
	2 177		1	0	2	7	10 002	18 200	84 793	3,7	5 709,96
	2 177		6	0	2	7	10 002	18 200	2 611	3,7	175,82
	2 215		27	0	2	7	10 002	18 200	35	3,7	2,36
	2 399		1	0	2	7	10 002	18 200	3 768	3,7	253,74
									95 209		6 411,37
<b>Telnice</b>											
	606		0	0	2	7	10 002	21 000	20 016	3,7	1 555,24
									20 016		1 555,24
<b>Větrov u Krásného Lesa</b>											
	136		2	0	2	7	10 002	17 200	12 198	3,7	776,28
									12 198		776,28
<b>CELKEM:</b>								<b>612 719</b>	<b>40 847 Kč</b>		

