

Dodatek č. 2

ke smlouvě o pronájmu parkoviště čísl. 2001/04/03/0224/00 ze dne 2.5.2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2005 a oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient ze dne 12.4.2007

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava – Městský obvod Poruba**
Klimkovická 28/55, Ostrava – Poruba
zastoupený starostou Miroslavem Novákem
k podpisu smlouvy zmocněn místostarosta Petr Jedlička
IČ: 00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
variabilní symbol: [REDAKCE]

a

Nájemce: **Miroslav Malík**, [REDAKCE]
trvale bytem [REDAKCE]
IČ: 135 97 493
bankovní spojení: Komerční banka Ostrava
číslo účtu: [REDAKCE]

I.

Pronajímatel a nájemce mezi sebou uzavírají dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu parkoviště č. 2001/04/03/0224/00 ze dne 2.5.2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2005 a oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient ze dne 12.4.2007, kterým se s účinností od 1.10.2007 mění čl. III. smlouvy, a to takto:

Článek III. po provedené úpravě zní:

1. Nájemné v roce 2007 činí:
za období od 1.1.2007 do 30.9.2007176.812,49Kč
za období od 1.10.2007 do 31.12.200783.937,49Kč
celkem260.749,98Kč, zaokr. 260.750,-Kč
2. Ke dni uzavření tohoto dodatku č. 2 nájemce uhradil poměrnou část ročního nájemného ve výši 178.250,-Kč.
3. Nájemce se zavazuje uhradit poměrnou část ročního nájemného stanoveného pro rok 2007 ve výši 82.500,-Kč, a to ke dni 15.10.2007.
4. Od 1.1.2008 se nájemné sjednává dohodou ve výši 335.750,-Kč/rok, slovy: ≡třístatřicetpětisícsemsetpadesát≡ korun českých/rok.
5. Nájemné bude hrazeno na účet pronajímatele ve čtyřech pravidelných splátkách, vždy ve výši 83.937,50Kč, a to v termínu k 15.3., 15.6., 15.9. a 15.12. běžného roku.

6. Výše nájemného bude pronajímatelem každoročně jednostranně upravena o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v roce předchozím vyhlášeným v publikaci Českého statistického úřadu „Indexy spotřebitelských cen a životních nákladů (aktuální informace)“. Zvýšení nájemného bude nájemci písemně oznámeno nejpozději do 30.6. běžného roku. Rozdíl mezi nájemným stanoveným v roce předchozím a nájemným upraveným o roční míru inflace je splatný do posledního dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o zvýšení nájemného. Poprvé bude nájemné takto upraveno v roce 2008.

II.

O změně smluvních podmínek jak výše uvedeno rozhodla za pronajímatele Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 726/18 ze dne 15.8.2007.

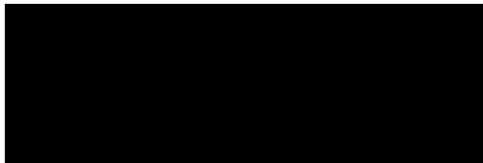
IV.

Ostatní ustanovení původně sjednané smlouvy o pronájmu parkoviště čís. 2001/04/03/0224/00 ze dne 2.5.2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2005 a oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient ze dne 12.4.2007 zůstávají beze změn.

V.

Výše uvedený dodatek č. 2 ke smlouvě o pronájmu parkoviště čís. 2001/04/03/0224/00 ze dne 2.5.2001 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.12.2005 a oznámení o zvýšení ročního nájemného o inflační koeficient ze dne 12.4.2007 se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nájemce obdrží 2 vyhotovení, pronajímatel 3 vyhotovení.

V Ostravě – Porubě, dne 24.8.2007



Za Městský obvod Poruba
Petr Jedlička
místostarosta



Miroslav Malík