

Smlouva o dílo

číslo objednatele: NPÚ-450/53381/2016

číslo zhotovitele: 92/16/25

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník

I.

Smluvní strany

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333
se sídlem: Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
jednající generální ředitelkou Ing. arch. Naděždou Goryczkovou
kteřou zastupuje: Územní památková správa v Kroměříži
se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž
jednající: Ing. Janem Slezákem, ředitelem
zástupce pro věcná jednání: PhDr. Zuzana Šulcová, kastelánka Státního hradu Bouzov,
Bouzov čp. 8, PSČ 783 25
zástupce pro věci technické (TDI): Ing. Alena Hlavinková
Bankovní spojení: ČNB, č. účtu: 500005-60039011/0710
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SKS s.r.o.
se sídlem Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně
oddíl C vložka 3557
IČ:43420117 DIČ: CZ 43420117
Zastoupena ing. Lumírem Škvařilem, jednatelem
Jednající:
ve věcech technických: Miroslav Kopecký, manažer zakázek
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 3.8.2016 (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce zadávané v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů prostřednictvím elektronického tržiště Tendermarket pod č. T004/16V/00024261.
- 2.2 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě dílo specifikované v článku III. této smlouvy, jakož i další sjednaná plnění, kterými jsou zejména související činnosti. Objednatel se zavazuje, že dílo provedené v souladu s touto smlouvou převezme a uhradí cenu díla sjednanou v ustanovení článku V. této smlouvy.

III.

Předmět díla

- 3.1 Zhotovitel za podmínek sjednaných touto Smlouvou, jejími přílohami a podle projektové dokumentace s názvem: „Elektrická požární signalizace SH Bouzov (předhradí, purkrabství, hodinová věž, pokladna)“, zpracované Merit Group a.s. v listopadu 2011 se zavazuje provést svým jménem, na své náklady a na své nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v
 - a) **dodávce a montáže požární signalizace** včetně zprovoznění
 - b) vyhotovení **projektové dokumentace skutečného provedení**, a to ve 3x v listinné podobě a 1x na CD,
 - c) **výchozí revize elektrických zařízení**, funkční zkoušky systému, zaškolení obsluhy
 - d) po dodávce a montáži v celém objektu SH Bouzov dle této smlouvy zajištění připojení na HZS Olomouckého kraje(dále jen „dílo“). Dále je součástí díla provádění po dobu záruky pravidelných kontrol a revizí. Rozsah díla je uveden v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který je jako **Příloha č. 1** nedílnou součástí této Smlouvy a bude prováděn v souladu se Závazným stanoviskem Krajského úřadu Olomouc ze dne 28.11.2011 pod č.j. LIT

KUOK 130747/2011, který je jako **Příloha č. 2** nedílnou součástí této Smlouvy. Zhotovitel dále bude provádět za úplaty periodické revize a kontroly díla podle příslušných právních norem po dobu záruční doby. O provedené revizi nebo kontrole bude vyhotoven zápis do provozní knihy, sepsán pracovní výkaz a vypracován protokol o funkčnosti.

- 3.2 Místem provedení díla je Státní hrad Bouzov čp. 8 na pozemku parc.č. st.1 v k.ú. a obec Bouzov, a to v rozsahu určeném projektovou dokumentací (dále taky jako „staveniště“).
- 3.3 Související činnosti jsou předmětem plnění této smlouvy a jako takové jsou zahrnuty do smluvní ceny, a to i tehdy, když nejsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele samostatnými položkami. Souvisejícími činnostmi se rozumí zejména:
- umožnění provádění prací archeologického dohledu, jehož provádění zajišťuje objednatel a poskytnutí potřebné součinnosti při jeho provádění, bude-li nutné jej provést,
 - dodání provozní knihy, která je určena pro zápis servisních a revizních úkonů a tyto úkony do knihy zapisovat,
 - provedení veškerých předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, revizní zprávy apod. a jejich předání zadavateli ve 3 vyhotoveních;
 - koordinace veškerých prací a dodávek, které jsou součástí díla a dále koordinace navazujících dodávek, které nejsou součástí díla;
 - celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, který bude zahrnovat kompletní a úplné vyklizení a vyčištění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele;
 - součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny);
 - zajištění staveništních napojovacích bodů energií, jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek;
 - vybudování, provoz, údržba a likvidace kompletního zařízení staveniště, jeho střežení a ochrana, požární ochrana, ekologická ochrana, zajištění případných dalších potřebných ploch, zajištění skládek a meziskládek, odvoz, uložení a likvidace odpadů a přebytečných hmot, zabezpečení příslušných povolení k provedení a provozu dočasných objektů zařízení staveniště včetně úhrady poplatků;
 - uvedení veškerých zhotovitelem dotčených ploch, objektů a zařízení do původního stavu a po dokončení díla jejich předání zpět vlastníkům nebo provozovatelům písemným dokladem;
 - veškeré další dodávky, práce, činnosti a služby, potřebné ke kompletnímu provedení předmětu díla a uvedení do provozu, o nichž zhotovitel před podpisem smlouvy měl nebo mohl vědět;
 - splnění všech podmínek vyjádření nebo stanovisek či rozhodnutí všech dotčených orgánů a organizací, týkajících se realizace stavby a ukládaných objednateli, tuto skutečnost je zhotovitel při předání a převzetí dokončeného díla povinen prokázat předáním dokladů, ve kterých se nebudou vyskytovat závady.
- 3.4 Zhotovitel podpisem této Smlouvy stvrzuje, že převzal od objednatele veškeré podklady, které jsou nezbytné pro provedení předmětného díla.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem pro provedení stavby a ostatními podklady pro provedení díla a všemi dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na jeho plnění díla.
- 3.6 Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své odborné způsobilosti žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení díla podle podmínek, v termínu a za cenu dle této Smlouvy.
- 3.7 Smluvní strany konstatují, že část díla spočívající v
- a) zprovoznění slaboproudých technologií a
 - b) vyhotovení dokumentace skutečného provedení
- nesmí být plněno v souladu s § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách subdodavatelem.
- 3.8 ZMĚNY DÍLA
- 3.8.1. Objednatel je oprávněn požadovat změny díla s tím, že takové změny, včetně změn smlouvy s tím souvisejících (cena, termín, případně ostatní ustanovení této smlouvy) budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem ke smlouvě a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (např. § 23 zákona).
- 3.8.2. Žádné změny díla nebudou započaty ani prováděny bez předchozího objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou na základě dodatku k této smlouvě.
- 3.9 Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby a popř. zástupce poskytovatele dotace budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo.

IV.

Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně zhotovit, ukončit a předat objednateli v termínu:
- **termín zahájení:** do 7 dnů od převzetí staveniště, převzetí staveniště proběhne do 30 dnů od obdržení Rozhodnutí o poskytnutí dotace.
 - **termín dokončení:** po etapách, úplným dokončením všech prací a odstraněním všech vad a nedodělků, předpokládaná doba dokončení I. etapy dne **5. prosince 2016**, předpokládaná doba ukončení druhé etapy **do 5. prosince 2017**.
- 4.2 Zhotovitel je povinen předem prokazatelně vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla, etapy díla. Smluvní strany se dohodly, že dokončení díla nebo její etapy znamená, že přebíraná část díla, či dílo celé, je schopné samostatného, funkčního provozu. Objednatel je povinen zahájit převzetí díla nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne, kdy jej zhotovitel k převzetí díla vyzval.
- 4.3 O předání a převzetí díla sepiší oprávnění zástupci smluvních stran protokol. Zhotovitel při převzetí a předání díla obdrží jedno vyhotovení „projektové dokumentace skutečného provedení“ pro provádění záručního servisu a revizí zařízení, popř. pozáručního servisu dle podmínek této smlouvy.
- 4.4 Zhotovitel je povinen předat předmět díla a doložit prohlášení o shodě, návody k použití, doklady o provedených zkouškách, atestů, o likvidaci odpadů apod.

V.

Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v článku III. této Smlouvy činí bez zahrnutí pravidelných revizí, kontrol a pozáručních servisních zásahů bez DPH 1.972.847,60,- Kč (slovy: Jedenmiliondvětsetšedesátvatisícosemsetčtyřicetšed korun českých a šedesát haléřů)
- 5.1 K ceně uvedené výše v bodě 5.1 bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění. **Cena díla celkem včetně DPH ke dni uzavření této Smlouvy 2.387.145,60 Kč (slovy: dvamilionytřistaosmdesátšedtisícjednostočtyřicetpět korun českých a šedesát haléřů včetně DPH).**
- 5.2 Cena díla za prováděnou pravidelnou roční revizi činí bez DPH 17.295,-Kč, (slovy:sedmnácttisícdvěstědevadesátpět korun českých). Cena díla za prováděnou pravidelnou kontrolu činí bez DPH 13.442,- Kč (slovy třinácttisícčtyřistačtyřicetdva korun českých).
- 5.3 K ceně uvedené výše v bodě 5.3 bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění. **Cena pravidelné roční revize celkem včetně DPH ke dni uzavření této Smlouvy 20.927.- Kč (slovy: dvacetšesttisícdevětsetdvacetšedmkorun českých). Cena pravidelné roční kontroly celkem včetně DPH ke dni uzavření této Smlouvy 16.264,80 Kč (slovy: šestnácttisícdevěstěšedesátčtyřikoron českých a osmdesát haléřů).**
- 5.4 Smluvní cena uvedená výše bodě 5.1 je cenou pevnou, maximální a nepřekročitelnou, a to za dílo provedené v rozsahu a kvalitě dle závazných podkladů pro jeho provedení dle této Smlouvy a současně provedené v čase plnění dle této Smlouvy. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších nákladů a přiměřeného zisku.
- 5.5 Smluvní cena uvedená výše bodě 5.3 je cenou pevnou, maximální a nepřekročitelnou, a to za revize i kontroly provedené v rozsahu a kvalitě dle právních předpisů. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele na řádné zhotovení díla včetně veškerých vedlejších nákladů a přiměřeného zisku.
- 5.6 Sjednanou cenu díla lze měnit pouze a výlučně formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, a to pouze z důvodů uvedených v této Smlouvě.
- 5.7 Zhotovitel podpisem této smlouvy vyjadřuje bezvýhradný souhlas s výlučným právem objednatele omezit předmět díla či provádění díla ukončit např. z důvodů nepřidělení finančních prostředků, a to jednostranným příkazem, který bude pro zhotovitele závazný dnem jeho doručení. Zhotovitel souhlasí s touto možností a je si vědom skutečnosti, že pokud nastane takovýto případ, nemá právo vymáhat realizaci předmětu díla a nemůže objednateli účtovat jakékoliv sankce ani náhrady škod z toho plynoucí.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje provést za sjednaných podmínek takové práce, které vyplnou z individuálních požadavků objednatele v průběhu provádění prací dle této Smlouvy. Vyskytne-li se v průběhu stavebních prací nutnost provedení víceprací, budou tyto zhotovitelem oceněny do tří pracovních dní formou cenové nabídky, kterou předloží objednateli k odsouhlasení. V případě, že dojde ke snížení rozsahu prací, vyhrazuje si objednatel právo zaplatit zhotoviteli cenu dle odst. 1 tohoto článku, sníženou o cenu neprovedených prací ve výši podle nabídkového rozpočtu zhotovitele a zhotovitel není oprávněn požadovat zaplacení těchto prací.
- 5.10 Důvodem pro změnu ceny díla nejsou plnění zhotovitele, jejichž provedení bylo vyvoláno jeho prodlením s provedením díla nebo které jsou důsledkem vadného plnění zhotovitele.

- 5.11 Splatnost veškerých faktur – daňový doklad, vystavovaných měsíčně na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací je **30 dní** po doručení na adresu objednatele Národní památkový ústav, Územní památková správa v Kroměříži, Horní nám. 25, 779 00 Olomouc.
- 5.12 Faktura – daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat Smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 5.13 Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci nebo po provedení servisní kontrole či revizi. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci nebo po provedení servisní kontrole či revizi vystavovaný zhotovitelem a potvrzený za objednatele TDI nebo zástupcem pro věcná jednání.
- 5.14 Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
- 5.15 Na každé faktuře – daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy objednatele a název díla. Bez uvedení těchto údajů nebude faktura uhrazena a bude zhotoviteli vrácena podle odst. 5.12 této Smlouvy

VI.

Záruka za jakost díla

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za to, předmět plnění této smlouvy je zhotoven dle nabídky zhotovitele a podmínek stanovených v této smlouvě, a to po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, aby nemělo vady, nedodělky.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje na dílo (zařízení i montáž technologie) záruku za jakost v délce **60 měsíců** od předání a převzetí díla (bezzvadné převzetí).
- 6.4 Zhotovitel se zavazuje nastoupit na všechny opravy nezbytné k odstranění (závad) poruch, po dobu trvání záruční doby v době od ohlášení závady objednatelem nejdéle do 24 hodin. Závada se považuje za řádně nahlášenou, je-li ohlášena písemně nebo prostřednictvím emailu s uvedením místa závady, datum vzniku a zjištění závady a podrobnou specifikaci závady. Zhotovitel se zavazuje odstranit záruční vadu v přiměřeném termínu dle vzájemné dohody s objednatelem. Závady se ohlašují na email zhotovitele [redacted]. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli součinnost a objednávku ihned potvrdit.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje zajistit na požádání objednatele pozáruční servis na předmět smlouvy na základě servisní smlouvy, uzavřené mezi objednatelem a zhotovitelem po uplynutí záruční doby, pokud toto ustanovení nebude odporovat platnému zákonu o veřejných zakázkách.
- 6.6 Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení ani na běžné škody nebo poškození, které vznikly ze strany objednatele z následujících důvodů:
- neodborné zásahy zejména jakékoliv opravy či úpravy provedené v průběhu záruční doby třetí osobou bez vědomí zhotovitele;
 - hrubé zacházení, přetížení a nedodržení provozních podmínek nebo návodu k používání;
 - nadměrným znečištěním či nadměrným opotřebením;
- 6.7 Práva a povinnosti z poskytnuté záruky za jakost nezanikají ani pro případ odstoupení od této Smlouvy.

VII.

Kontrolní dny

- 7.1 Objednatel kontroluje postup, způsob a kvalitu provádění prací při pravidelně konaném, společném jednání pověřených zástupců zhotovitele a objednatele (dále jen „kontrolní den“).
- 7.2 Účelem kontrolního dne je zejména posoudit plnění závazků zhotovitele z věcného a časového hlediska, zaznamenat pokyny či vyjádření objednatele, resp. návrhy na opatření či jiná vyjádření zhotovitele, projednat skutečnosti či okolnosti, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění závazků zhotovitele a projednat a dohodnout návrhy na opatření.
- 7.3 Termín konání kontrolního dne určuje objednatel po projednání se zhotovitelem. Kontrolní dny se budou konat zpravidla **1x za 14 dní**.
- 7.4 Místem konání kontrolních dnů je zpravidla místo stavby, nebude-li dohodnuto jinak.
- 7.5 Jednání kontrolního dne vede zástupce objednatele – TDI.
- 7.6 Z jednání kontrolního dne se pořizuje zápis, v němž jsou zaznamenány všechny skutečnosti, o jejichž zaznamenání alespoň jedna ze smluvních stran požádá. Čistopis zápisu z kontrolního dne všechny

zúčastněné strany stvrdí svým podpisem. Zápis z kontrolního dne stvrzuje svým podpisem odpovědný zástupce objednatele i zhotovitele.

VIII.

Staveniště

- 8.1 Staveništěm se rozumí prostor vymezený projektovou dokumentací uvedenou v čl. III, bod 3.1. O předání a převzetí staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran, přičemž za rozhodný termín předání a převzetí staveniště se považuje den zahájení předání a převzetí staveniště.
- 8.2 Zhotovitel zabezpečí staveniště a plochy s ním související tak, aby zabránil jakémukoliv nebezpečí a škodě způsobené na zdraví a majetku třetích osob a nese za to veškerou odpovědnost. Ode dne předání staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, rozpracovanou výrobu nebo vybudovanou část díla až do okamžiku předání a převzetí díla (nebo jeho poslední části) bez vad a nedodělků.
- 8.3 Zhotovitel vyklidí staveniště a odstraní zařízení nejpozději do 5 kalendářních dnů po předání a převzetí poslední části předmětu díla. Po této lhůtě je oprávněn na staveništi ponechat pouze stroje a materiál potřebný k odstranění vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí a zcela staveniště vyklidit je povinen nejpozději do 10 kalendářních dnů po odstranění poslední vady či nedodělku. Po vyklizení je zhotovitel povinen upravit staveniště tak, jak mu to ukládá projektová dokumentace, případně pokyn objednatele.
- 8.4 Ode dne předání a převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli. Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za případné poškození a zničení materiálů, zařízení, mechanismů a pomůcek, rozpracovanou výrobu nebo vybudovanou část díla až do okamžiku předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 8.5 Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu.
- 8.6 Zhotovitel je povinen zabezpečit zařízení staveniště a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími oprávněnými požadavky a pokyny objednatele.
- 8.7 Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště umožnit podmínky pro výkon technického dozoru a činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.8 Zhotovitel zabezpečí staveniště a plochy s ním související tak, aby zabránil jakémukoliv nebezpečí a škodě způsobené na majetku státu. Dílo je realizované na národní kulturní památce a zhotovitel je povinen se u této stavby řídit zákonem o památkové péči.

IX.

Smluvní pokuty

- 9.1 V případě prodlení s plněním jednotlivých dílčích postupových termínů zhotovitele dle harmonogramu, ve prospěch objednatele, se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla uvedené v odst. 5.1. za každý den prodlení a každý jednotlivý dílčí termín. Tuto smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ni úhradu částek účtovaných dle jednotlivých daňových dokladů.
- 9.2 V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla (předáním a převzetím) dle podmínek Smlouvy o dílo je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla uvedené v čl. V. bodě 5.1 této Smlouvy za každý den prodlení.
- 9.3 V případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků v dohodnuté nebo stanovené lhůtě, je-li dílo předáno a převzato s vadami či nedodělků, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla uvedené v čl. V. bodě 5.1 této Smlouvy za každý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek ode dne porušení povinnosti.
- 9.4 V případě prodlení s provedením pravidelné roční revize nebo kontroly v dohodnuté nebo stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení ode dne porušení povinnosti.
- 9.5 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad uplatněných v záruční lhůtě se sjednává ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení a každou vadu od porušení povinnosti tj. marným uplynutím dohodnuté či objednatel stanovené lhůtě pro jejich odstranění až do doby odstranění poslední z takto uplatněných vad.
- 9.6 V případě, že zhotovitel nevykonává dílo v souladu se smlouvou anebo stanovisky správních orgánů týkající se tohoto díla, si smluvní strany dohodly na smluvní pokutě ve výši 1.000 Kč za každé porušení povinnosti.

- 9.8 Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku XII odst. 12.5. Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 9.10 V případě porušení povinnosti uvedené v čl. XII odst. 12.6. Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč.
- 9.11 Všechny smluvní pokuty uvedené v tomto článku jsou splatné do 21ti dnů po jejich vyúčtování objednatelem. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého nároku na zaplacení kterékoliv smluvní pokuty sjednané v tomto článku smlouvy proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinností zhotovitele.
- 9.12 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel se vzdává práva namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty specifikované v článku IX odst. 9.1 - 9.10 Smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 9.13 Za pozdní úhradu daňového dokladu (faktury) zaplatí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení dle platných obecně závazných právních předpisů.

X.

Přílohy

- 10.1 Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Příloha č. 1: Nabídkový rozpočet zhotovitele
- Příloha č. 2: Závazné stanovisko KÚ Olomouckého kraje ze dne 28.11.2011 pod č.j. č.j. LIT KUOK 130747/2011
- Jestliže tato Smlouva jako celek, tedy včetně jejích příloh, obsahuje vzájemně si odporující podmínky, mají podmínky definované ve Smlouvě přednost před podmínkami uvedenými v přílohách. Přílohy platí v pořadí daném touto Smlouvou.
- 10.2 V případě, že smluvní strana zjistí rozpor mezi ustanoveními Smlouvy anebo jejích příloh, bude neprodleně informovat písemně druhou smluvní stranu a obě smluvní strany se dohodnou na dalším postupu.

XI.

Ukončení smlouvy

- 11.1 Jiným způsobem než splněním lze tuto Smlouvu ukončit:
- písemnou dohodou smluvních stran,
 - písemnou výpovědí,
 - odstoupením od smlouvy.
- 11.2 Objednatel je oprávněn Smlouvu vypovědět i bez udání důvodu, a to písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní doba činí **jeden týden** a počíná běžet prvního dne kalendářního týdne následujícího po kalendářním týdne, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena. V takovém případě má zhotovitel nárok na zaplacení prokazatelně vynaložených nákladů.
- 11.3 Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
- Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením Díla podle této Smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě Objednatele k nápravě.
 - Zhotovitel bude provádět Dílo v rozporu s touto Smlouvou, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě Objednatele k nápravě
 - Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce.
 - Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělky Díla podle této Smlouvy po dobu delší než 15 pracovních dnů.
 - Soud rozhodne, že je zhotovitel v úpadku nebo v hrozícím úpadku.
- 11.4 Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení do sídla druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání do sídla uvedené v záhlaví této smlouvy.

XII.

Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou

spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

- 12.2 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky Smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.3 Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této Smlouvy včetně případných dodatků k této Smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve Smlouvě včetně ceny.
- 12.4 Změna subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele.
- 12.5 Zhotovitel se zavazuje během plnění této Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje k povinnosti mlčenlivosti zavázat i svoje subdodavatele.
- 12.6 Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není veden v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala, přičemž oznámením se rozumí den, kdy objednatel předmětnou informaci prokazatelně obdržel. Zhotovitel dále souhlasí s tím, aby objednatel provedl zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců DPH.
- 12.7 Zhotovitel je v rámci plnění této Smlouvy o dílo povinen zajistit řádné dodržování právních předpisů v oblasti BOZP a plnit další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění.
- 12.8 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu Smlouvy seznámit objednatele s případnými subdodavateli (ať právnickými či fyzickými osobami) a rozsahem subdodávek zejména z důvodu zajištění koordinátora BOZP v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré sankce (pokuty ve správním řízení) a škody, které by byl objednatel z tohoto důvodu porušení této povinnosti nucen uhradit v důsledku porušení citovaného zákona č. 309/2006 Sb.
- 12.9 Vyžadují-li to povinnosti a podmínky stanovené citovaným zákonem č. 309/2006 Sb., určí objednatel potřebný počet koordinátorů BOZP.
- 12.10 Zhotovitel se zavazuje poskytovat potřebnou součinnost objednatelem určenému koordinátorovi BOZP na staveništi po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
- 12.11 Zhotovitel uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla – fotodokumentaci, popř. videodokumentaci průběhu provádění díla zhotovené dle čl. III odst. 3.3 této smlouvy o dílo. Zhotovitel poskytuje touto smlouvou objednateli licenci k autorskému dílu vzniklému v průběhu provádění díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou, je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci dle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná touto smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je již obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 12.12 Vlastnická práva ke zhotovenému autorskoprávnímu dílu náleží výlučně objednateli.
- 12.13 Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 12.14 Změny osob, popř. jejich kontakty, uvedené v záhlaví této Smlouvy jako TDI, koordinátor BOZP, zástupce pro věcná jednání, zástupce ve věcech technických nebo stavby, mohou být učiněny pouze písemným oznámením druhé smluvní straně, nepotřebují uzavírání dodatku k této Smlouvě.

XIII.

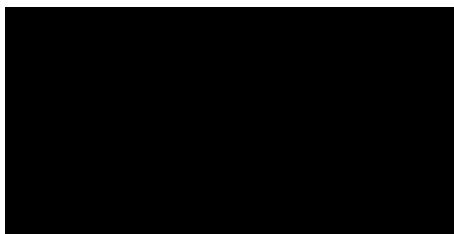
Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 13.2 Tato Smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel obdrží po třech (3) a zhotovitel po dvou (2) vyhotoveních.
- 13.3 Tuto Smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání, například i odsouhlasený zápis ve stavebním deníku, jsou bez uzavření písemného číslovaného dodatku této Smlouvy neúčinná.
- 13.4 Vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními citovaného Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími. Tento smluvní vztah se řídí právním řádem České republiky.
- 13.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu o dílo řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Blatné dne 22.8.2016

V Kroměříži dne 17.8.2016

Za zhotovitele:



Za objednatele:

