SMLOUVA

O ÚHRADĚ NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU

uzavřena v souladu s ust. § 1746 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Čl. 1

Smluvní strany

**1. Město Aš**

se sídlem: Aš, Kamenná 52

zastoupen: Mgr. Daliborem Blažkem

IČ: 00253901

DIČ: CZ00253901

bankovní spojení: ČSOB a.s. Aš

číslo účtu: 13371337/0300

VS: 3635209

(dále jen *„Město“*)

a

**2. CTP Invest, spol. s r.o.**

se sídlem: Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec

zastoupená: Remon L. Vos

IČO: 26166453

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

číslo účtu: 5040013183/5500

(dále jen *„Partner“*)

Čl. 2

Předmět a účel smlouvy

* 1. Účelem této smlouvy je vymezení vzájemných práv a povinností při úhradě nákladů na pořízení změny Územního plánu Aš č. 27 (dále jen „*Změna*“), která řeší napojení rozvojových lokalit v Aši na silnici I/64 (obchvat města Aš). Partner se touto smlouvou zavazuje uhradit Městu náklady resp. podíl na nákladech na zpracování Změny ve prospěch účtu Města, uvedeného v čl. I této smlouvy.
  2. Zastupitelstvo města Aše svým usnesením č.320 ze dne 24.4.2013 schválilo pořízení Změny, která by řešila úpravu kruhové křižovatky (napojení silnice II/217 na silnici I/64). Vzhledem k tomu, že další investoři chtěli řešit vlastní napojení na silnici I/64 samostatnými změnami ÚP, požadovalo Ředitelství silnic a dálnic, aby se napojení na silnici I/64 řešilo pro Aš komplexně. Z tohoto důvodu bylo upraveno zadání Změny tak, že tato Změna bude řešit všechna napojení na silnici I/64. Na základě výše uvedeného vznikla dohoda o spolupráci ve smyslu úhrady nákladů ve výši 1/6 celkové ceny na pořízení Změny.

Čl. 3

Výše nákladů

* 1. Partner se zavazuje uhradit Městu částečné náklady na pořízení Změny, včetně vyhotovení právního stavu, ve výši 88.000,- Kč.
  2. Smluvní strany shodně prohlašují, že výše nákladů je konečná a zahrnuje veškeré náklady Města.

Čl. 4

Způsob úhrady nákladů

* 1. Náklady na pořízení Změny budou uhrazeny jednorázově bankovním převodem na účet Města uvedeného v článku 1 této smlouvy, a to do 30-ti dnů ode dne platnosti a účinnosti této smlouvy.
  2. V případě, že Změna nebude vydána, protože se při jejím pořizování nedosáhne dohody o rozporech mezi dotčenými orgány nebo pro opodstatněné námitky nebo jiné objektivní důvody, nebudou vynaložené náklady na pořízení Změny Partnerovi vráceny a budou použity k úhradě nákladů vyvolané investice pořizovatele v rámci pořizování Změny.
  3. Změna nebude vydána bez zaplacení celé částky stanoveného podílu Partnerovi na nákladech na pořízení Změny.

Čl. 5

Závěrečná ujednání

* 1. Jakékoliv změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných, dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
  2. Smluvní strany sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není výslovně ve smlouvě uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
  3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři jsou určeny pro Město a jedna pro Partnera. Každá smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
  4. V souladu s § 4 odst. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.
  5. Tuto smlouvu nelze dále postupovat, rovněž pohledávky z této smlouvy nelze dále postoupit.
  6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Města Partner výslovně prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv).
  7. Smluvní strana, která je na základě této smlouvy ve vztahu s Městem Aš, bere vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva, případně její dodatky a související smluvní dokumenty, budou uveřejněny v registru smluv v případě, že nespadají pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv, přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Město Aš. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy, případně další údaje, které stanoví příslušná právní úprava.
  8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
  9. V souladu s  § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů Město Aš potvrzuje, že byly splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením ZM č.350 ze dne 28.6.2017

V …………..……. dne …………….. V ……………..…. dne ……………..

……………………………………... ……………………………………….

za Město za Partnera

Za věcnou správnost odpovídá:

Bc. Gregorová

…………………………….…….