



Magistrát města Jihlavy
smlouva zaevidována
pod č.: 1933/ORM/15/3

Dodatek č. 3

ke smlouvě o dílo č. 1933/ORM/15 uzavřené dne 2. 11. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 3. 2016 a dodatku č. 2 ze dne 29. 5. 2017 dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník) a týkající se akce:
„Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava“

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
Se sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Ing. Vratislavem Výborným, náměstkem primátora
IČO: 002 86 010
DIČ: CZ 00286010
2. Zhotovitel: **FORTIS spol. s r.o.**
Se sídlem: Husova 1653/46, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Dr. Ing. arch. Jaroslavem Huňáčkem
zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 1761
IČO: 181 98 414
DIČ: CZ 181 98 414
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 324645-681/0100
3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing. Vratislav Výborný
za zhotovitele: Dr. Ing. arch. Jaroslav Huňáček
Kontaktní osoba objednatele: Nataša Mühlová
V technických věcech jedná za zhotovitele: Jaroslav Čaha

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel a objednatel (dále též jako smluvní strany) uzavřeli dne 2. 11. 2015 smlouvu o dílo ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 3. 2016, jejímž předmětem bylo vypracování studie, projektové dokumentace a další činnosti ve smlouvě uvedené, vše na akci s názvem „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava“ (dále též jako smlouva). Dne 29. 5. byl uzavřen dodatek č. 2 na vypracování plánu BOZP.
2. V souvislosti s uzavřenou smlouvou a nutností provedení dalších změn se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku.

III. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se v souvislosti s výše uvedeným dohodly na následujícím doplnění smlouvy uvedeném v tomto ustanovení.
2. Smluvní strany dohodly na doplnění čl. II prvního odstavce smlouvy, který není číslován, že v souladu s rozhodnutím Rady města Jihlavy č. 803/17-RM ze dne 31. 8. 2017 a č. 928/17-RM a na základě nabídky zhotovitele ze dne 9. 10. 2017 bude upravena projektová dokumentace pro změnu územního řízení, změnu stavby před dokončením a dokumentaci pro provedení stavby v souladu se schváleným finančním rámcem takto:
 - Bude zrušeno celé 1. PP
 - Vodní svět přesunout místo herny s trampolínou

- Úspora změnou materiálu a kvality (Výměna hliníkových oken za plastová, výměna skládacích dveří za dvoukřídlé, výměna prosklených požárních dveří za plné, systémová výměna podhledů apod.)
- Odstranění části herních prvků na zahradě
- součástí projektové dokumentace bude zpracováno vyčíslení předpokládaných ročních provozních nákladů.

3. Smluvní strany se taktéž dohodly, že v souvislosti s rozšířením předmětu díla na základě požadavku objednatele, mění i čl. IV. odst. 1 smlouvy, a to tak, že se text odst. 1 ruší a nahrazuje se tímto následujícím zněním:

„Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele z 16. 10. 2015 a dále doplněna nabídkou zhotovitele z 28. 4. 2017 a následně nabídkou ze dne 9. 10. 2017. Sjednaná cena i všechny její části obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou sjednaných činností. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce posledního dne lhůty pro dokončení.

1.1. studie	52.000,- Kč
dodatek č. 1 – návrh 1. PP, varianta rozšíření školní zahrady	23.100,- Kč

1.2. projektová dokumentace pro územní řízení vč. inženýrské činnosti pro územní řízení	145.000,- Kč
dodatek č. 1 – měření stávající hladiny hluku v území	19.190,- Kč
dodatek č. 1 – projektové práce	62.000,- Kč

1.3. projektová dokumentace pro stavební povolení vč. inženýrské činnosti pro stavební a ost. povolení	215.000,- Kč
dodatek č. 1 – projektové práce	98.100,- Kč

1.4. projektová dokumentace pro provádění stavby	285.000,- Kč
dodatek č. 1 – projektové práce	94.500,- Kč
dodatek č. 2 – plán BOZP	11.000,- Kč

autorský dozor - stavba	30.000,- Kč
- interiér	20.000,- Kč
dodatek č. 1 (AD)	19.300,- Kč
	1.074.190,- Kč

1.5. <u>dodatek č. 3</u>	
změna PD pro změnu územního řízení, změnu stavby před dokončením a PD pro provedení stavby	431.100,- Kč
Inženýrská činnost na změnu PD pro územní řízení a stavební povolení	19.000,- Kč
Dodatek č. 3 celkem	450.100,- Kč

Cena celkem bez DPH	1.524.290,- Kč
----------------------------	-----------------------

=====

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.“

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

V souvislosti se změnou předmětu díla byly stanoveny následující termíny plnění jednotlivých částí a čl. III. TERMÍNY PLNĚNÍ se doplňuje následovně:

1.A Provedené doplnění rozšíření díla bude realizováno v těchto lhůtách:

1.A1. Zahájení prací na změně PD dle dodatku č.3	po podpisu dodatku
--	---------------------------

1.A2. Lhůta pro dokončení PD pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavby před dokončením vč. podání žádostí o změnu ÚR a změnu stavby před dokončením
do 70 dnů od zahájení

1.A3. Lhůta pro dokončení PD pro provedení stavby vč. všech rozpočtů dle SOD
do 135 dnů od zahájení

Nejpozději 7 pracovních dnů před termínem odevzdáním PD pro provedení stavby vč. všech rozpočtů dle SOD bude kompletní dokumentace předložena k odsouhlasení objednateli.

Uvedené lhůty v odstavci 1. nevylučují možnost dřívějšího plnění.

2. Dodávka prací dle dodatku č. 3 bude splněna:

- dle bodu 1.A2. - předáním a převzetím 3 paré sloučené projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí a změnu stavby před dokončením vč. dokladové části a kopie kompletních žádostí + 1x digitálně na CD (pdf) a kopie
- dle bodu 1.A3. - předáním a převzetím 6 paré projektové dokumentace pro provádění stavby vč. rozpočtů a výkazů výměr + 1 x digitálně na CD (pdf)

Součástí předání projektové dokumentace budou i dokumenty obsažené v č. II. odst. 4.


3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

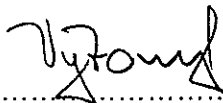
V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. V ostatních tímto dodatkem nedotčených ustanoveních zůstává smlouva beze změn.
2. Uzavřením tohoto dodatku č. 3 se tento dodatek stává nedílnou součástí smlouvy o dílo uzavřené dne 2. 11. 2015 č. 1933/ORM/2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 9. 3. 2016 a dodatku č. 2 ze dne 29. 5. 2017 na akci „Mateřská škola, ul. Na Dolech, Jihlava“. Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
3. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku včetně veškerých osobních údajů, které jsou v něm obsaženy.
5. Platnost tohoto dodatku nastává dnem podpisu poslední ze smluvních stran, účinnost pak nastává dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Objednatel zajistí zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv.

V Jihlavě dne: 16. 8. 2017

V Jihlavě dne: 16. 10. 2017


FORÁK s.r.o.
MUSOVA 46
508 01 JIHLAVA
TEL.: 567.808.325-7
Zhotovitel


Objednatel

