

SMLOUVA O DÍLO

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

DIAMO, státní podnik

Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem

zapsaný v OR: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

týká se:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupený: Ing. Zbyňkem Skálou, vedoucím odštěpného závodu

Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:

xx

Tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik

odštěpný závod Správa uranových ložisek

28. října 184, Příbram VII, 261 01 Příbram

1.2. Zhotovitel

ReStaVa Příbram s.r.o.

Rybná 716/24, Staré Město, 110 00 Praha 1

Zapsaná v OR Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 27335

Zastoupený: Stanislavem Řehákem, jednatelem společnosti

IČO: 05934044

neplátce DPH

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla „**fasády pro Zámečnickou dílnu š.16-realizace**“. Zhotovitel se zavazuje provést a zadavatel převzít a uhradit cenu za provedení tohoto díla podle projektové dokumentace schválené v rámci ohlášení stavebních prací v rozsahu určené zadavatelem. Cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku zadavatele (včetně ostatních přípravných a přidružených prací).
- 2.2. Zhotovitel přebírá závazek k provedení prací za úhradu nad rámec PD, které bude nutno realizovat na podkladě oprávněných rozhodnutí příslušných orgánů při stavebním nebo kolaudačním řízení.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisům.

3. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O DÍLE, TERMÍNY PLNĚNÍ A VĚCI NUTNÉ K PROVEDENÍ DÍLA

3.1. Stavba: „**stříkané omítky Háje**“

3.2. Místo: Obec Háje

- 3.3. Ohlášení stavby: ano
- 3.4. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
Zahájení: **říjen 2017**
Ukončení: **20.11.2017**
- 3.5. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli tyto věci nutné k provedení díla v těchto termínech:
➤ kompletní projektovou dokumentaci **do 14 ti dnů po podepsání smlouvy.**
- 3.6. Zařízení staveniště (dále ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy a cena likvidace staveniště je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.
- 3.7. Jestliže z důvodů, které neleží na straně zhotovitele, bude zhotoviteli zabráněno v plnění smluvních povinností, zhotovitel požádá objednatele o prodloužení termínu formou dodatku ke smlouvě.

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Celková nabídková cena za dílo je zpracována jako pevná smluvní cena platná po celou dobu plnění veřejné zakázky. Nabídková cena je nejvyšší přípustná a lze ji překročit v případě vyskytnutí nezbytné potřeby provedení prací v průběhu provádění díla, u kterých se nedalo předpokládat, že jejich provedení bude pro zpracování díla nutné a potřebné a to na základě oboustranně sjednaného písemného dodatku k této smlouvě.
- 4.2. **Celková smluvní cena je stanovena ve výši 175 119,- Kč**

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 5.2. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.
- 5.3. Objednatel si vyhradil právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle **než 1 měsíc** nebo bude práce provádět nekvalitně v rozporu s platnými předpisy nebo smlouvou.
- 5.4. Zhotovitel vyúčtuje objednateli provedené výkony v jediné faktuře na základě zjišťovacího protokolu provedených prací, odsouhlaseného technickým dozorem. Splatnost faktury bude 30 dní od doručení faktury objednateli zhotovitelem po odstranění vad a nedodělků, zjištěných při předání a převzetí stavby zadavatelem.
- 5.5. Nebude-li faktura obsahovat obvyklé a podstatné náležitosti, je zadavatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší doba splatnosti a nová lhůta započne běžet doručením opravené faktury objednateli. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti.

6. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 6.1. Tato smlouva se řídí dle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění.
- 6.2. Zhotovitel vede ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené projektové dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko.
- 6.3. Drobné odchylky od projektu bude objednatel po dohodě se zhotovitelem potvrzovat a schvalovat ve stavebním deníku.
- 6.4. Objednatel předá při předání staveniště zhotoviteli vyjádření příslušných organizací o výskytu sítí v prostoru stavby s tím, že zhotovitel před započítím předmětných prací zajistí vytyčení od příslušného správce.
- 6.5. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla.

- 6.6. Zhotovitel zajišťuje komplexní zabezpečení stavby a je majitelem zhotoveného díla až do jeho odevzdání objednateli. Do té doby nese zhotovitel odpovědnost za škody na zhotovovaném díle.
- 6.7. Zkoušky bude zhotovitel provádět na vlastní náklady a vždy k nim pozve zástupce objednatele.
- 6.8. Zjistí-li zhotovitel vady v projektové dokumentaci, je povinen na ně objednatele upozornit.
- 6.9. Škody, které zhotovitel způsobí na okolním majetku, hradí ze svých prostředků.
- 6.10. Veškeré práce budou prováděny v souladu s platnými normami a budou průběžně dokladovány osvědčením o kvalitě prováděných prací. Na závěr bude předložena závěrečná zpráva o kvalitě díla.
- 6.11. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy nebo zrušit celý proces realizace v případě objektivních příčin.
- 6.12. Zhotovitel se zavazuje, že ponese po celou dobu trvání stavby všechny případné vícenáklady vzniklé ze škod způsobených vyšší mocí (např. poškození, zničení nebo ztráta).
- 6.13. Zhotovitel umožní přístup k fakturám a kontrole dokladů týkajících se stavby, kontrolním složkám dotačního titulu, po dobu nejméně 5 let.

7.SMLUVNÍ SANKCE

- 7.1. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury se tento vystavuje smluvní pokutě 0,05% z hodnoty faktury za každý den z prodlení.
- 7.2. Zhotovitel v případě nedodržení termínu ukončení díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v hodnotě 0,1% z ceny dodávky za každý den nedodržení termínu.

8. JAKOST DÍLA A ZÁRUKA

- 8.1. Práce budou prováděny v souladu s platnými předpisy a doporučenými Českými technickými normami uvedenými v projektové dokumentaci.
- 8.2. Záruční lhůta je dohodnuta **na 24 měsíců** ode dne předání díla bez vad a nedodělků na materiál dle záruk poskytovaných výrobcem.
- 8.3. Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen **do 15 pracovních dnů** písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě, zpravidla **do 30 dnů**, pokud opravu dovolí povětrnostní podmínky. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
- 8.4. Uplynutím záruční doby končí odpovědnost zhotovitele za vady.
- 8.5. Zhotovitel neručí za vady, které se vyskytnou v průběhu záruční doby v důsledku nedodržení předepsané údržby, popř. pokynů pro provoz díla, případně činností jiných subjektů než zadavatelem určených k provozu díla.
- 8.6. Objednatel je povinen zjištěné skryté vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného prodlení zápisem o vadě.

9. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.
- 9.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.
- 9.3. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele jeho vlastnictví.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno podepsané vyhotovení.
- 10.2. Smlouva nabývá platnosti v den podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 10.3. Obě strany prohlašují, že jsou si vědomé skutečnosti, že smlouva podléhá uveřejnění do ISRS dle zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a souhlasí se zveřejněním údajů obsažených ve smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. zajistí DIAMO, státní podnik.
- 10.4. Harmonogram prací: lepení apulišt, zalepení oken, rohování, stříkání omítek, tahání tkaniny s lepidlem, penetrace, tahání tenkovrstvé omítky

V Příbrami dne: 10.10.2017

V Praze dne: 13.10.2017

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Ing. Zbyněk Skála
vedoucí o.z. SUL

.....
Stanislav Řehák
jednatel