

Smlouva o dílo

PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE S NÁZVEM:

„Stavební úpravy MKD Mělník“

ev. č. objednatele.....767/2017

ev. č. zhotovitele.....

uzavřena dále uvedeného dne, měsíce a roku,
dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, takto:

1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem Městského úřadu náměstí Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 00237051, daňové i.č. CZ00237051, zastoupené MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou, dále jen „objednatel“
- 1.2. **Sekvoia s.r.o.** se sídlem Štefánikova 699, Senica, 90501 Slovensko, identifikační číslo 46997512 daňové i. č. CZ683934441 bankovní spojení Česká spořitelna a.s. číslo účtu [REDAKCE] zastoupen [REDAKCE] společnost zapsána v obchodním rejstříku Slovenské Republiky soudu v Trnavě, oddíl s.r.o, vložka 31015/T dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení a pojmy

Tato smlouva o dílo (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou účastníka v zadávacím řízení vedeném v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“) k plnění předmětu této veřejné zakázky, jež předcházelo uzavření této smlouvy (dále: „zadávací řízení“). Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla po uzavření této smlouvy. Účastník je ekvivalentním pojmem pro dodavatele či zhotovitele díla po uzavření této smlouvy. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Příslušnou projektovou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.). Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo po uzavření této smlouvy. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.



2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá ve stavebních úpravách uvnitř budovy Masarykova kulturního domu v Mělníku. Předmětem stavebních úprav je zejména výměna sedadel v divadelním sále, výměna podlah v divadelním sále a na jevišti a doplnění stávající vzduchotechniky (VZT) o chlazení a související úpravu stávající vzduchotechniky v budově. S těmito úpravami bezprostředně souvisí i vytvoření prostoru pro umístění chladících jednotek zdroje chladu a úprava stropu nad orchestřištěm a i úpravy dalších rozvodů jako elektro a vytápění. Nové bude měření a regulace. Pro umístění chladícího zařízení bude provedena přístavba venkovní podzemní šachty VZT navazující na strojovnu ústředního topení v zadní části budovy. Stávající počet sedadel bude zredukován s úpravami pro umístění režijního a zvukařského pultu a míst pro vozičkáře (dále jen „dílo“) v rozsahu a v souladu se společnou projektovou dokumentací stavby vypracovanou pro zadávací řízení s názvem: „MKD Mělník, Oprava podlah, výměna sedadel a klimatizace“ vypracované projektanty příslušných částí: Textové části (A a B), situační výkresy (C) a ARS řešení (D): Vladislav Průša, U sadů 326, 276 01 Mělník, ČKAIT AT PS 0001381; Stavebně konstrukční řešení (D): Ing. Zdeňka Doušová, 294 23 Čistá 13, ČKAIT AI SDS 0009697; Požárně bezpečnostní řešení a ZTI (D): Ing. Lumír Krouský, 294 31 Krnsko 56, ČKAIT AI PS 0005559; Vzduchotechnika, vytápění a chlazení včetně měření a regulace (D): Ing. Martin Beneš, U Mlýnského rybníka 94, 149 00 Praha 4 – Šeberov, ČKAIT AI TPS TZ 0008727; Silnoproudá elektrotechnika (D): Drahomíra Dočekalová, 277 21 Medonosy 37, ČKAIT AT TPS 0003148 v 12/2016 a to i včetně výkazu výměr pro tuto zakázku (dále: „projektové dokumentace“ nebo „PD“) - dle nabídky zhotovitele. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
- 2.2. Kompletní dodávkou díla se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1 této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční lhůtě.
- 2.4. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky. Objednatel je povinen přistoupit na případné přiměřené oddálení smluvního termínu plnění díla, pokud takto požadované vícepráce svým finančním objemem překročí 10% celkové ceny (bez DPH) sjednané za provedení díla. Tato povinnost objednatele platí i tehdy, když objednatel uplatní takové vícepráce, které ačkoliv nepřekročí 10% z ceny díla, již nebude reálně zajistit v původním smluvním termínu ani s přijetím mimořádných opatření zhotovitele.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 5.8 této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méně pracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 5.8 této smlouvy.

- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (vícepracích i méněpracích), odsouhlasených dle článku 2.5 a požadovaných dle článku 2.6 této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je vše to, co je uvedeno v projektové dokumentaci stavby, v nabídce zhotovitele a v této smlouvě o dílo, přičemž pro to, aby jakákoli část plnění byla považována za součást díla, postačí uvedení i pouze v jednom z uvedených dokumentů.
- 2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení stavby nezbytné.

3. Čas a místo plnění

- 3.1. Kompletní dílo bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do **12ti týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele** při vhodných klimatických podmínkách k realizaci stavby k dodržení všech technologických postupů dle platných norem a předpisů ve stavebnictví.
- 3.2. Účastníci se dohodli na následujících dílčích termínech pro zhotovení díla:
 - 3.2.1. zahájení plnění díla – do 10ti kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy s tím, že zahájení stavebních prací nastane nejpozději do 10ti kalendářních dnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele.
 - 3.2.2. Převzetí staveniště nastane nejdříve dne 30. 6. 2017 a nejpozději dne 4. 7. 2017.
 - 3.2.3. vyklizení staveniště: nejpozději do dvou týdnů ode dne dokončení díla
- 3.3. Vyklizením staveniště dle čl. 3.2.3 se rozumí vyklizení staveniště od zařízení a náradí zhotovitele, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů.
- 3.4. Obě smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla bez DPH, nebudou mít vliv na termín ukončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle smlouvy. Toto neplatí, pokud nastanou okolnosti uvedené v poslední větě článku 2.4 této smlouvy, na jejichž podkladě se strany dohodnou jinak.
- 3.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen je převzít, bylo-li objednateli předáno dílo v souladu s požadavky této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla, který byl potvrzen oběma smluvními stranami.
- 3.6. Dílo bude prováděno v místě: město Mělník, Masarykův kulturní dům, U Sadů 323, 276 01 Mělník, parcely KN dle projektové dokumentace a příslušného povolení stavby

4. Povinnosti zhotovitele při provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost.
- 4.2. Zhotovitel a jeho poddodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho subdodavatelé vázáni.

5. Cena díla

- 5.1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou účastníků na **6 910 482,77 Kč bez DPH--** a je sjednána jako cena maximální, nepřekročitelná po celou dobu provádění díla, zahrnující veškeré náklady potřebné k vytvoření díla, jakož i přiměřený zisk zhotovitele. Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v Položkovém rozpočtu díla, který vznikl z výkazu výměr jako součásti zadávací dokumentace, do kterého zhotovitel v rámci své nabídky v zadávacím řízení k této veřejné zakázce uvedl ceny jednotlivých prací a dodávek a tento objednatel v rámci své nabídky předložil. Položkový rozpočet díla je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy.
- 5.2. K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby platné ke dni zdanitelného plnění.
- 5.3. Smluvní cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele.
- 5.4. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Jednotkovými cenami uvedenými v tomto rozpočtu zhotovitele díla budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data konečného převzetí díla.
- 5.5. Součástí sjednané ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Pro tyto věci, výrobky, práce a služby platí, že jsou součástí sjednané ceny bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v nabídkovém rozpočtu zhotovitele či nikoliv a bez ohledu na to, zda jsou obsaženy nebo vyplývají pouze z textové nebo pouze výkresové části realizační projektové dokumentace.
- 5.6. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převzetí díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí apod.) a zisk zhotovitele nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle článku 2 této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje očekávaný vývoj cen k datu konečného převzetí díla objednatelem.
- 5.7. Veškeré vícepráce, méně práce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

- 5.8. Oceňování víceprací či méněprací bude prováděno následujícím způsobem:
- 5.8.1. Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací obsaženy v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat následujícím způsobem:
 - 5.8.1.1. jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek snížených o 20 % hodnoty těchto ceníkových cen. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá,
 - 5.8.1.2. cena materiálu dle skutečnosti (pořízeného v místě realizace) včetně 5% přírážky zohledňující pořizovací náklady zhotovitele,
 - 5.8.1.3. cena dopravy materiálu, která bude kalkulována jako skutečné množství km x jednotková cena obvyklá na 1 km přepravy pro daný druh vozidla,
 - 5.8.2. Vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní rozpočtové náklady, ke kterým se dopočte přírážka vedlejších nákladů ve výši dle nabídkového rozpočtu zhotovitele. Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel uhradí zhotoviteli smlouvenou cenu díla na podkladě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 6.2. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatel nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4 této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel nebo technický dozor objednatele je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do pěti kalendářních dnů od data doručení soupisu.
- 6.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 6.4. Zhotovitelovo plnění v rozsahu objednatel potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu § 21, odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 6.5. Splatnost daňových dokladů je stanovena na 30 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude zaplácena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy.
- 6.6. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90% ze sjednané ceny díla, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% ze sjednané ceny díla. Na zbývající část faktury přesahující hodnotu 90% ze sjednané ceny nemůže dodavatel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

- 6.7. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné (dále: „zádržné“), které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.

7. Jakost díla

- 7.1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatel zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnuté projektové dokumentaci, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
- 7.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho částí, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 7.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (či zápisem do stavebního deníku) nejméně tři pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel. Pokud zhotovitel záměrně před vypršením smlouvené lhůty zakryje tyto v dalším pracovním postupu nepřístupné práce, má objednatel právo tyto práce odmítnout uhradit. V pochybnostech se má za to, že ze strany zhotovitele došlo k záměrnému poškození objednatele.
- 7.4. Zhotovitel je povinen písemně informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohli zúčastnit.
- 7.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Dále pak plán následné údržby a plán servisních prohlídek a revizí po dobu záruční lhůty. Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 7.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v den podpisu protokolu konečného předání díla zhotovitelem všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 7.7. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 7.5 této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.
- 7.8. Zhotovitel na žádost objednatele předloží objednateli po uzavření smlouvy vzorek 1 kusu dodávaného sedadla k odsouhlasení objednatelem. Bude odsouhlaseno celkové provedení, materiál a barevný vzhled sedadla před objednáním sedadel zhotovitelem výrobcí těchto sedadel k výrobě. Pokud objednatel o vzorek požádá, v tomto případě bez tohoto odsouhlasení vzorku sedadla objednatelem nemohou být sedadla zhotovitelem dodána a instalována. Objednatel může po zhotoviteli v této době i vyžadovat příslušné certifikáty či osvědčení o tom,

že výrobek je vhodný pro daný účel a předmět díla, je nezávadný z hlediska ochrany zdraví osob, splňuje příslušné normy ČR a EU a má vystaveno ES prohlášení o shodě výrobků dle zákona 22/1997 Sb.

- 7.9. Zhotovitel na žádost objednatele předloží objednateli po uzavření smlouvy vzorek min. 0,2 5-1,0 m² dřevěného obložení stěn k odsouhlasení objednatelem. Bude odsouhlaseno celkové provedení, povrchová úprava, materiál a barevný vzhled obložení před pořízením tohoto materiálu obložení zhotovitelem. Pokud objednatel o vzorek požádá, v tomto případě bez tohoto odsouhlasení vzorku obložení objednatelem nemůže být obložení zhotovitelem dodáno a instalováno. Objednatel může po zhotoviteli v této době i vyžadovat příslušné certifikáty či osvědčení o tom, že výrobek je vhodný pro daný účel a předmět díla, je nezávadný z hlediska ochrany zdraví osob, splňuje příslušné normy ČR a EU a má vystaveno ES prohlášení o shodě výrobků dle zákona 22/1997 Sb.
- 7.10. Zhotovitel na žádost objednatele předloží objednateli po uzavření smlouvy vzorek min. 0,2 5-1,0 m² pokládaných podlah (PVC, koberec) k odsouhlasení objednatelem. Bude odsouhlaseno celkové provedení, materiál a barevný vzhled povrchu podlah před pořízením tohoto materiálu podlah zhotovitelem. Pokud objednatel o vzorek požádá, v tomto případě bez tohoto odsouhlasení vzorku pokládaných povrchů podlah objednatelem nemůže být povrch podlah zhotovitelem dodán a instalován. Objednatel může po zhotoviteli v této době i vyžadovat příslušné certifikáty či osvědčení o tom, že výrobek je vhodný pro daný účel a předmět díla, je nezávadný z hlediska ochrany zdraví osob, splňuje příslušné normy ČR a EU a má vystaveno ES prohlášení o shodě výrobků dle zákona 22/1997 Sb.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně platnými předpisy.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku 8.1 této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena v délce 60 měsíců, s výjimkou výrobků nebo dodávek, na které jejich výrobce nebo výhradní dodavatel poskytuje záruční dobu kratší (minimálně však 12 měsíců), od data konečného převzetí díla, to je od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 8.3. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá pouze tehdy, pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 8.4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 8.5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však 10 dní od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli, přičemž oznámení zaslané faxem se má za do-

ručené dnem a hodinou odeslání faxové zprávy s tímto obsahem, oznámení odeslané doporučenou poštou se považuje za doručené třetím dnem od data razítka poštovního úřadu na podacím lístku.

- 8.6. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení článku 8.5 této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, které byly s odstraněním vady zajišťovaným objednatelem spojeny, a to do 21 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 8.7. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu vůbec nebo mohlo být provozováno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle této smlouvy. Toto ustanovení se použije pouze pro vady díla, jejichž oprava nebo výměna bude delší než 5 kalendářních dnů.
- 8.8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatele vyhovět.
- 8.9. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady – havárie nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamacie. Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,-- za každý den a vadu, o který nastoupí k odstraňování vady později.
- 8.10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno datum uplatnění reklamacie, popis a rozsah reklamované vady a popis jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstraňování vady a vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

9. Smluvní sankce

- 9.1. Pro případ prodloužení zhotovitele se zhotovením a předáním díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 0,15% denně za prvních 30 dnů prodloužení, dále pak 0,3% za každý další den prodloužení z ceny díla.
- 9.2. Pro případ nedodržení termínu odstranění vady díla sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,-- za každý započatý den a vadu pro první tři dny prodloužení a ve výši Kč 4.500,-- za každý započatý den a vadu počínaje čtvrtým dnem prodloužení.
- 9.3. Pro případ nevyklizení a neuklizení staveniště v termínu dle článku 3.2.3 této smlouvy sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši Kč 2.000,-- za každý započatý den prodloužení.
- 9.4. Započtení smluvní pokuty oproti fakturovaným částkám, které druhá strana oprávněně požaduje za plnění závazků z této smlouvy, není přípustné. Smluvní pokuta musí být uplatněna vystavením faktury.
- 9.5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy řečeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.



10. Pojištění

- 10.1. Zhotovitel je povinen mít před zahájením prací na díle na své náklady uzavřené pojištění a je povinen jej udržovat v účinnosti, nebo zařídí, aby byla udržována v účinnosti, a to po celou dobu provádění smlouvy, až do splnění všech svých závazků vyplývajících ze smlouvy, včetně závazků subdodavatelů, a to:
- 10.1.1. Pojištění odpovědnosti vůči třetím stranám – toto pojištění bude zajišťovat odškodnění za veškerá tělesná zranění nebo smrt, utrpěné třetími stranami a ztráty nebo škody na jejich majetku, které mohou vzniknout ve spojení s prováděním díla v čase realizace díla, včetně záruční doby. Limit pojištění odpovědnosti zhotovitele vůči třetím stranám je minimálně Kč 80.000.000,- za pojistnou událost.
- 10.2. Zhotovitel je povinen dodat objednateli na jeho požádání příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.

11. Spolupůsobení objednatele

- 11.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v článku 11.2 této smlouvy.
- 11.2. Objednatel poskytne zhotoviteli pro plnění předmětu díla toto spolupůsobení v těchto termínech:
- 11.2.1. Projektovou dokumentaci stavby ve 2 kompletních vyhotoveních k datu podpisu smlouvy o dílo.
- 11.2.2. Pravomocné stavební povolení/ohlášení stavby včetně dokladové části k datu podpisu smlouvy o dílo.
- 11.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit neodkladně objednatele na tuto skutečnost.

12. Péče o dílo, odpovědnost za škody

- 12.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčím částem díla podle ustanovení článku 13.1 této smlouvy, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím díla, tj. podpisem a předáním zhotoviteli protokolu o převzetí díla objednatelem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 12.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 14 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a subdodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 8 této smlouvy.



- 12.4. Porušením povinnosti zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

13. Vlastnické právo

- 13.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 13.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho poddodavatelům po celou dobu plnění smlouvy.
- 13.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.

14. Vyšší moc

- 14.1. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za prodlení s plněním povinnosti stanovené touto smlouvou, pokud bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 14.2. Za okolnosti vylučující odpovědnost ve smyslu této smlouvy se považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření nezávisle na vůli povinné strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.
- 14.3. Za okolnosti vylučující odpovědnost se však nepokládají okolnosti, jež vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů povinné strany a dále překážky plnění, které byla tato strana povinna překonat nebo odstranit podle této smlouvy, obchodních zvyklostí nebo obecně závazných právních předpisů, jakož i okolnosti, které se projeví až v době, kdy byla povinná strana již v prodlení.
- 14.4. Za okolnost vylučující odpovědnost se rovněž nepovažuje okolnost, kterou mohla a měla povinná strana při uzavírání smlouvy předvídat, ledaže by oprávněná strana dala najevo, že uzavírá smlouvu i přesto, že tato překážka může plnění smlouvy ohrozit.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Každá z obou smluvních stran je oprávněna odstoupit od této smlouvy, podle svého uvážení buď zcela nebo zčásti, jestliže okolnosti vyšší moci uvedené v článku 14 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 15.2. Objednatel má rovněž právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým se krom případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy rozumí tyto situace:
- 15.2.1. Zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt.
- 15.2.2. I po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů.



- 15.2.3. Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla.
- 15.2.4. Zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 15 (patnáct) dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak.
- 15.2.5. Zhotovitel soustavně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo soustavně zanedbává plnění svých povinností daných mu touto smlouvou.
- 15.2.6. Zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v článku 15.2 této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.
- 15.4. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení článku 15.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení. Objednatel je v tomto případě oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující smluvní cenu dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla nebo jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 (třiceti) dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje. Pokud si to dokončení nebo uvedení díla nebo jeho části do souladu se smlouvou bude vyžadovat, zhotovitel na své náklady a v rozsahu požadovaném objednatelem odstraní dílo nebo jeho část; jestliže tak ve lhůtě stanovené mu objednatelem neučiní, budou součástí nákladů, které zhotovitel uhradí objednateli i náklady na částečné či úplné odstranění zhotovitelem provedeného díla nebo jeho části. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané mu touto smlouvou.
- 15.5. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy zasláním písemného oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v oznámení stanoveno jinak:
- 15.5.1. zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díle nebo jeho části.
- 15.5.2. Ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho poddodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu.
- 15.5.3. Ukončí všechny poddodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy.
- 15.5.4. S výhradou plateb podle ustanovení článku 15.6 této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 15.6. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení článku 15.5 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:

- 15.6.1. část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
 - 15.6.2. Prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho subdodavatelů ze staveniště.
 - 15.6.3. Prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle ustanovení článku 15.5.1 této smlouvy.
 - 15.6.4. Prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho poddodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty pod články 15.6.1 a 15.6.3.
- 15.7. Objednatel může kdykoliv odstoupit od smlouvy písemným oznámením zhotoviteli, bez jakékoli kompenzace zhotoviteli, jestliže se zhotovitel stane platebně neschopným anebo byl na zhotovitele prohlášen konkurs.

16. Staveniště a stavební deník

- 16.1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště ve stavu odpovídajícím projektovým podmínkám, prosté všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo.
- 16.2. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu. Zhotovitel je povinen staveniště ohraničit a řádně označit zákazem vstupu nepovolaným osobám především při přerušení pracovních činností.
- 16.3. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.4. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 16.5. Zhotovitel je povinen umožnit pohyb po staveništi objednateli a osobám pověřeným objednatelem.
- 16.6. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě.
- 16.7. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje nebo odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel prostřednictvím svého technického dozoru, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.8. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.



- 16.9. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel, případě technický dozor investora nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.10. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku víceprací a méněprací veškeré změny díla. Do stavebního deníku víceprací a méněprací se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méněprací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.

17. Provádění díla

- 17.1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát za 14 kalendářních dnů.
- 17.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.3. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých poddodavatelů do areálu staveniště.
- 17.4. Zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.6. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto bodu smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.7. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnižší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.



18. Předání a převzetí díla

- 18.1. Zhotovitel je povinen oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno ke konečnému předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.2. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno ke konečnému předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé.
- 18.3. Dokončení díla bude předcházet a zhotovitel je povinen připravit a doložit ke konečnému převzetí díla objednatelům veškeré doklady stanovené v článku 7.5 této smlouvy. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je do zápisu povinen uvést svoje kvalifikované důvody.
- 18.5. Dílo je považováno za dokončené a objednatel je povinen jej převzít, bylo-li dílo provedeno v souladu s požadavky této smlouvy a bez vad a nedodělků a byl-li o předání a převzetí díla sepsán zápis o konečném převzetí díla. Pokud je v této smlouvě uveden termín konečného předání díla, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu zápisu o konečném převzetí díla.
- 18.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby, technické specifikaci a této smlouvě o dílo.

19. Závěrečná ustanovení

- 19.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oběma účastníky.
- 19.2. Je-li některé ustanovení této smlouvy neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 19.3. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato smlouva řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 19.4. Účastníci se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
- 19.5. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem smlouvy se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

- 19.6. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků; účastníci výslovně vylučují možnost změny této smlouvy jinou formou než písemnou.
- 19.7. Účastníci výslovně a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním úplného znění této smlouvy v „Registru smluv“ umístěném na portálu veřejné správy www.portal.gov.cz za podmínek a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Účastníci berou na vědomí, že „Registr smluv“ je veřejně přístupný.
- 19.8. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 19.9. Tato smlouva je uzavřena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží dvě vyhotovení.
- 19.10. Rada města Mělníka odsouhlasila uzavření této smlouvy o dílo usnesením č. 456/2017 dne 26. 5. 2017.

20. Přílohy

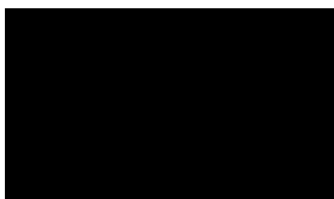
- 20.1. Položkový rozpočet díla dle nabídky zhotovitele

V Senici dne*20.6.2017*.....

Zhotovitel: Sekvoia s.r.o.

V Mělníku dne.....*20.6.2017*.....

Objednatel: Město Mělník

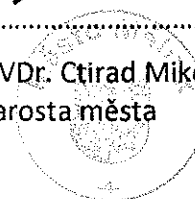


Ing. Aleš Pšurný, jednatel

Sekvoia s. r. o.
Štefánikova 699
Senica 905 01
Slovensko
IČO: 46997512 DIČ: CZ683934441



MVDr. Ctirad Mikeš
starosta města



SOUPIS PRACÍ

Stavba: MKD Mělník - rekonstrukce divadelního sálu
Objekt: Ústřední vytápění

Objednatel: Město Mělník
Zhotovitel:
Místo:

Zpracoval:
Datum:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Cenová soustava
1	2	3	4	5	6	7	

VRN - Vedlejší a ostatní náklady - celkem

48 000,00

M99

Ostatní práce

48 000,00

001	31203000	Vybudování zařízení staveniště	Kč	1,00000	15 000,00	15 000,00	vlastní
002	39103000	Odstranění zařízení staveniště	Kč	1,00000	15 000,00	15 000,00	vlastní
004		Kompletační činnost	Kč	1,00000	3 000,00	3 000,00	vlastní
006	13254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,00000	10 000,00	10 000,00	vlastní
008		Fotodokumentace díla	Kč	1,00000	5 000,00	5 000,00	vlastní



SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA		HMOTNOST	
					jednotková	celková	jednotková	celková
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
HSV:								
oddíl 1								
Zemní práce:								
1	C-113107231-0	ODSTRAN PODKLAD 200M2- BETON TL 15CM	M2	28,23	580,0	16 373,4	0,225	6,352
		množství = 22,23+6 výkres ARS č. 4						
2		šachta VZT		22,230			0,000	0,000
		množství = 5,7*3,9 výkres ARS č. 4						
3		odkanalizování šachty VZT		6,000			0,000	0,000
		množství = 6*1 výkres ARS č. 4						
4	C-113107212-0	ODSTRAN PODKLAD 200M2- KAM TEZ TL20CM	M2	28,23	24,3	686,0	0,240	6,775
		množství = 22,23+6 výkres ARS č. 4						
5		šachta VZT		22,230			0,000	0,000
		množství = 5,7*3,9 výkres ARS č. 4						
6		odkanalizování šachty VZT		6,000			0,000	0,000
		množství = 6*1 (výkres č. 4)						
7	C-131201101-0	HLOUBENI JAM TR 3 NEZAP DO 100M3	M3	44,945	374,0	16 809,5	0,000	0,000
		množství = 5,1*3,6*2,4*1,02 výkres ARS č. 4						
8	C-131201209-0	PRIPL ZA LEPIVOST HL JAM ZAPAZ TR 3	M3	44,945	46,2	2 076,5	0,000	0,000
		množství = 5,1*3,6*2,4*1,02						
9	C-132201101-0	HLOUB RYH TR 3 DO 60CM DO 100M3	M3	2,268	462,0	1 047,8	0,000	0,000
		množství = 0,4*0,35*(5,1+5,5+2,8+2,8) výkres ARS č. 4						
10	C-132201109-0	PRIPL ZA LEPIVOST HL RYH 60CM TR 3	M3	2,268	181,0	410,5	0,000	0,000
		množství = 0,4*0,35*(5,1+5,5+2,8+2,8)						
11	C-132201201-0	HLOUB RYH TR 3 60-200CM DO 100M3	M3	12,960	395,5	5 125,7	0,000	0,000
		množství = (197,88-195,18)*0,8*6 výkres ARS č. 4						
12	C-132251209-0	PRIPL ZA LEPIVOST STR HL RYH 200 TR 3	M3	12,960	24,0	311,0	0,000	0,000
		množství = (197,88-195,18)*0,8*6						
13	C-175101201-0	OBSYP OBJEKTU BEZ PROHOZENI SYPANINY	M3	5,166	631,0	3 259,7	0,000	0,000
		množství = 0,2*2,1*(3,6+5,1+3,6)						
14	H-58337191-1	STERKOPISEK 0-32MM B1	M3	5,166	520,0	2 686,3	1,670	8,627
		množství = 2,16*1,8 viz TZ						
15	C-175101101-0	OBSYP POTRUBI BEZ PROHOZENI SYPANINY	M3	2,160	421,0	909,4	0,000	0,000
		množství = 0,8*0,45*6						
16	H-58337323-1	STERKOPISEK 0-22MM B	T	3,888	395,0	1 535,8	1,000	3,888
		množství = 2,16*1,8 viz TZ						
17	C-174101101-0	ZASYP ZHUTNENI JAM RYH KOLEM OBJEKTU	M3	9,600	101,5	974,4	0,000	0,000
		množství = 6*0,8*2 viz TZ						
18	C-161101101-0	SVISLE PREMIST VYKOPKU HORN 1-4 2.5M	M3	50,573	91,6	4 632,5	0,000	0,000
		množství = 44,945+2,268+12,96-9,6						
19	C-162701105-0	VODOROVNE PREM VYKOPKU DO 10000M 1-4	M3	50,573	250,0	12 643,3	0,000	0,000
		množství = 30 343,8						
20	C-171201203-0	SKLADKOVNE ZEMIN A SYPANIN	M3	50,573	600,0	30 343,8	0,000	0,000
		1 ZEMNI PRACE CELKEM				99 825,6		25,642
oddíl 2								
Základy a zvláštní zakládání:								
21	C-274313611-0	BETON ZAKL PASU PROSTY SPC TR C16/20	M3	3,160	2 600,0	8 216,0	2,418	7,641

22	C-274351215-0	množství = 0,4*0,5*(5,1+5,1+2,8+2,8) výkres ARS č. 7	M2	1,58	468,0	739,4	0,001	0,002
	BEDNENÍ STEN ZAKL PASU ZRIZENÍ							
23	C-274351216-0	množství = 0,1*(5,1+5,1+2,8+2,8) výkres ARS č. 7	M2	1,58	94,9	149,9	0,000	0,000
	BEDNENÍ STEN ZAKL PASU ODSTRANENÍ							
24	C-273313711-0	množství = 0,1*(5,1+5,1+2,8+2,8)	M3	1,806	2 800,0	5 056,8	2,499	4,513
	BETON ZAKL DESEK PROSTY SFC TR C20/25							
25	C-279385313-0	množství = 0,15*4,3*2,8	M2	31,60	860,0	27 176,0	0,719	22,734
	ZAKL ZDI ZTRAC BED TL 30CM B C20/25							
26	C-279361821-0	množství = 2*(5,1+5,1+2,8+2,8) výkres ARS č. 7	T	0,134	35 030,0	4 694,0	1,023	0,137
	VÝZTUŽ ZAKL ZDI OCEL 10S05							
27		množství = 0,107+00,027		0,107			0,000	0,000
	svislá výztuž							
28		množství = (5,1+5,1+2,8+2,8)/0,25*2,5*0,617*1,1/1000		0,027			0,000	0,000
	vodorovná výztuž							
	množství = 4*(5,1+5,1+2,8+2,8)*0,395*1,1/1000							
	2 ZAKLADY A ZVLÁŠTNÍ ZAKLADÁNÍ CELKEM				46 032,2			35,026
	oddíl 3 Svislé konstrukce:							
29	C-317324141-0	ZTUŽ VENCE KLENEB BZ C25/30	M3	1,944	4 080,0	7 931,5	2,445	4,752
	množství = 0,3*0,4*(5,1+5,1+3+3) výkresy ARS č. 4,7 a TZ							
30	C-317354111-0	BEDNENÍ VENCU, KLENEB	M2	13,26	590,0	7 823,4	0,011	0,152
	množství = (2*0,4*(5,1+5,1+3+3))/(0,3*1)							
31	C-317361141-0	VÝZTUŽ VENCU KLENEB OCEL 10S05	T	0,117	29 800,0	3 486,6	1,036	0,121
	množství = 0,085+0,032							
32		R12		0,085			0,000	0,000
	množství = (4*5,1*0,89*1,1/1000)+(6*5,1+3+3)*0,89*1,1/1000							
33		R6		0,032			0,000	0,000
	množství = ((5,1+5,1+3+3)/0,2*1,23*0,222*1,1/1000)+(2*15*0,222*1,1/1000)							
34	C-317941123-0	OSAZ OCEL VALC NOSNIKU C 14 AZ 22	T	0,146	8 200,0	1 199,2	0,017	0,002
	množství = (1,3*13,4/1000)+(2*3,3*11,1/1000)+(4,5+3+4,5+3)*1,93/1000+(2*3,3*3,14/1000)+(4,5+3+4,5+3)*0,6*0,15*1,57/1000 viz. stříška							
35	H-13384430-1	NOSNIK OCEL U (UPN) 1375 OZNAC 12	T	0,019	22 900,0	438,8	1,000	0,019
	množství = 1,3*13,4*1,1/1000							
36	H-13380720-1	NOSNIK OCEL I (IPN) 1378 OZNAC 12	T	0,081	22 900,0	1 845,4	1,000	0,081
	množství = 2*3,3*11,1*1,1/1000							
37	H-1541-1	27331101 PROFIL OCEL TENKOSTEN L	T	0,061	34 600,0	2 114,7	1,000	0,061
	množství = ((4,5+3+4,5+3)*1,93*1,1/1000)+(2*3,3*14*1,1/1000)+(4,5+3+4,5+3)*0,6*0,15*1,57*1,1/1000							
38	C-317351103-0	PRIPL ZA PODPER KONSTR BED KLENEB PASU	M2	0,30	187,0	56,1	0,002	0,001
	množství = 0,3*1							
39	C-317944311-0	VALC NOSNIKY DO PRIPR OTV DO C 12	T	0,345	33 200,0	11 451,2	1,090	0,376
	množství = ((4*1,3)+(12*1,3)+(2*1,3))*13,4*1,1/1000							
	3 SVISLÉ KONSTRUKCE CELKEM				36 346,9			5,566
	oddíl 4 Vodorovné konstrukce:							
40	C-452312141-0	BETON SEDL LOŽE PROST C16/20 CHRÁNIČKY DN 100	M3	0,273	2 600,0	709,8	2,393	0,653
	množství = (7,075+6,575)*0,05*0,4							
41	C-411321414-0	BETON STROPU DESK ZELEZOVY TR C20/25	M3	0,358	3 140,0	1 124,1	2,511	0,899
	množství = 6,65*1,05/1000							
42	C-411361821-0	VÝZTUŽ STROPU OCEL 10S05	T	0,007	33 560,0	234,7	1,019	0,007
	množství = 6,65*1,05/1000							
	4 VODOROVNÉ KONSTRUKCE CELKEM				2 068,6			1,559
	oddíl 5 Komunikace:							
43	C-58112111-0	KRYT CEMENTOB SKUP 3 A 4 TL 15CM	M2	10,05	520,0	5 226,0	0,359	3,604
	množství = 4,05*6							
44		kolem šachty VZT		4,050			0,000	0,000

67	C-965082923-0 množství = 144*0,06	ODSTRAN NASYPY TL 10CM PLOCHY 2M2-	M3	8,640	310,0	2 678,4	1,400	12,096
68	C-971035521-0 množství = 2*0,9*0,7	OTVORY PRICK CI PLNE 1M2 TL 10CM	M2	1,26	270,0	340,2	0,197	0,248
69	C-971033351-0	OTVORY ZDIVO CI PLNE 0,09M2 (0,30,2M) TL 45CM	KS	1	240,0	240,0	0,075	0,075
70	C-964073211-0 množství = 11,4*2,97/1000	DMTZ NOSNIK OCEL ZDI CI 4M 10kg/m	T	0,034	12 400,0	419,8	1,322	0,045
71	C-971035541-0 množství = (1*0,45)+(1*0,6*0,45)+(1*0,5*0,45)+(0,9*0,3*0,45)	OTVORY ZDIVO CI PLNE 1M2 TL 45CM	M3	1,067	1 980,0	2 111,7	1,952	2,082
72	C-974031164-0 množství = 2*1,3*4	RYHY ZDI CI 15x15CM	M	10,4	180,0	1 872,0	0,041	0,421
73	C-974031169-0	PRIPL ZKD 10CM SIRKY RYHY HL 15CM	M	1,3	51,0	66,3	0,040	0,052
74	C-971035351-0	OTVORY ZDIVO CI PLNE 0,09M2 TL 45CM (0,3*0,2)	KS	2	240,0	480,0	0,082	0,165
75	C-971035541-0 množství = 1*0,8*0,3	OTVORY ZDIVO CI PLNE 1M2 TL 30CM	M3	0,240	1 980,0	475,2	1,952	0,468
76	C-971035331-0	OTVORY PRICK CI PLNE 0,09M2 TL 15CM (0,3*0,2)	KS	4	105,0	420,0	0,028	0,113
77	C-971035361-0	OTVORY ZDIVO CI PLNE 0,09M2 TL 60CM (0,3*0,2)	KS	1	720,0	720,0	0,113	0,113
78	C-972054221-0	OTVORY STROPY BET ZELEZ 0,09M2 10CM (0,2*0,3)	KS	1	194,0	194,0	0,022	0,022
79	C-972055231-0	OTVORY V PODLAZE 0,09M2 TL, 10 CM (0,3*0,2)	KS	1	210,0	210,0	0,021	0,021
80	C-979087212-0	NAKLADANI NA DOPR PROSTR SUTI	T	57,61	120,0	6 913,2	0,000	0,000
81	C-979011111-0	SVISLA DOPRAVA SUTI ZA PRVE PODLAZI	T	57,61	261,0	15 036,2	0,000	0,000
82	C-979082111-0 množství = 57,61*5	VNITROSTAVENISTNI DOPRAVA SUTI DO 10M	T	288,050	227,5	65 531,4	0,000	0,000
83	C-979082213-0	VODOR DOPRAVA SUTI SUCHO 1KM	T	57,61	41,6	2 396,6	0,000	0,000
84	C-979082219-0	PRIPL ZKD 1KM DOPR SUTI SUCHO 1KM-	T	576,1	106,0	61 066,6	0,000	0,000
85	C-979081132-0 množství = 19,954+6,352+6,775+18,789+4,941+0,3+0,499	SKLADKOVNE SMISENY STAVEBNI ODPAD	T	57,610	1 400,0	80 654,0	0,000	0,000
		96 BOURÁNÍ KONSTRUKCÍ CELKEM				241 825,6		15,922
		oddíl 99 Přesun hmot:						
86	C-998011002-0	PRESUN HMOT BUDOVI ZDENE VYSKY -12 M	T	111,273	266,5	29 654,3	0,000	0,000
		99 PŘESUN HMOT CELKEM				29 654,3		0,000

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství		CENA		HMOTNOST	
				4.	5.	jednotková	celková	jednotková	celková
		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	
PSV:									
oddíl 762 Konstrukce tesarské:									
87	C-762522812-0	DMTZ TESAR PODLAH +POLST PALUB TL -25MM	M2	144	250,0	36 000,0	0,030	4,320	
88	C-762526811-0 množství = 189,09+56	DMTZ PODLAH DESKY OSB BEZ POLSTAR výkres ARS č. 3 a TZ	M2	245,09	150,0	36 763,5	0,035	8,578	
89	C-762521812-0 množství = 2*64,06	DMTZ TESAR PODLAH BEZ POLST PRK TL -60MM	M2	97,88	250,0	24 470,0	0,024	2,349	
90	C-762521811-0	DMTZ TESAR PODLAH -POLST PRK TL -32MM	M2	128,12	150,0	19 218,0	0,016	2,050	
91	C-762841821-0	DMTZ TESAR ODNÍMATELNÁ KONSTRUKCE(PANELY, NOSNÍKY, SLOUPKY) výkres ARS č. 3 a TZ	M2	27,15	250,0	6 787,5	0,045	1,226	
92	C-762822810-0 množství = (6*2,125)+9,28	DMTZ TESAR SLOUPKŮ 15/15 CM A NOSNÍKU 15/18 CM, ZAVĚTROVÁNÍ	M	22,0	250,0	5 507,5	0,008	0,180	

93	C-76211811-0	DMTZ TESAR STEN HRANENÝCH	M2	3,86	250,0	966,0	0,022	0,086
	množství = 1,2*3,22							
94	C-762521104-0	TESAR PODLAHY PRKNA HRUBA NA SRAZ	M2	64,06	750,0	48 045,0	0,000	0,014
95	H-60510925-1	PRKNO BO NEOM 2 24-32x250-300	M3	1,345	750,0	1 008,9	0,550	0,740
	množství = 64,06*0,02*1,05							
96	C-762523108-0	TESAR PODLAHY FOSNY HOBL NA SRAZ	M2	97,88	750,0	73 410,0	0,000	0,022
97	H-60595075-1	FOSNY SM/BO SUS HOBL TL 50MM JAK I	M2	102,77	500,0	51 387,0	0,024	2,415
	množství = 97,88*1,05							
98	C-762523104-0	TESAR PODLAHY PRKNA HOBL NA SRAZ	M2	64,06	750,0	48 045,0	0,000	0,014
99	H-60595032-1	PRKNA SM/BO SUS HOBL TL 32MM JAK I	M2	67,26	400,0	26 905,2	0,015	1,012
	množství = 64,06*1,05 výkres ARS č. 3, TZ							
100	C-762812510-0	TESAR ZAKLOP VYJÍMATELNÝ Z PRK PODLAŽEK HOBL NA SRAZ	M2	28,94	750,0	21 705,0	0,000	0,000
101	H-60595026-1	PRKNA SM/BO SUS HOBL TL 26MM JAK I	M2	32,78	750,0	24 585,8	0,012	0,401
	množství = (28,94*1,05)+(2*11,4*0,1*1,05)							
102	O-76259-0	TESAR PODL IMPREGNACE A SPOJ PROSTR	M3	8,224	500,0	4 112,0	0,004	0,031
	množství = (64,04*0,02)+(64,04*0,032)+(97,88*0,05)							
103	C-762822120-0	TESAR STROPNICE NOSNE PL -288CM2	M	20,4	750,0	15 300,0	0,000	0,003
	množství = 11,4*9							
104	C-762712120-0	TESAR KONSTR VAZANE HRANENE -224CM2	M	90,5	700,0	63 350,0	0,003	0,231
	množství = (11*2,2)+(11,4*9)+(13*2,3)+16							
105	H-60595074-1	FOSNY SM/BO SUS HOBL TL 40MM JAK I	M2	3,36	500,0	1 680,0	0,019	0,063
	množství = 0,2*16*1,05							
106	H-60596543-1	HRANOL SM KVH HOBL POHLED 120x120MM	M	26,6	250,0	6 655,0	0,011	0,287
	množství = 2,2*11*1,1							
107	H-60596545-1	HRANOL SM KVH HOBL POHLED 120x160MM	M	22,4	300,0	6 732,0	0,014	0,323
	množství = 20,4*1,1							
108	H-60596526-1	HRANOL SM KVH HOBL POHLED 80x180MM	M	32,9	250,0	8 222,5	0,011	0,355
	množství = 13*2,3*1,1							
109	C-762311103-0	TESAR MTZ KOTEVNICH ZELEZ VČ. POVRCHOVÉ ÚPRAVY	KG	187,2	150,0	28 080,0	0,003	0,622
	množství =							
110	C-998762102-0	KONSTR TESAR PRESUN HMOT VYSKA -12M	T	25,322	100,0	2 532,2	0,000	0,000
	množství =							
	762	KONSTRUKCE TESARSKÉ CELKEM				561 468,1		25,322
	oddíl 763	Dřevostavby a konstrukce sádrokartonové:						
111	C-763168711-0	OBL SV POTRUBI VZT GKB 12,5 OC. ROŠT	M2	2,96	1 000,0	2 962,5	0,012	0,036
	množství = (0,5+0,25)*3,95 výkres ARS č. 5 a TZ							
112	C-998763112-0	KONSTR SÁDROKART PRESUN HMOT VYS -12M	T	0,036	1 000,0	36,0	0,000	0,000
	množství =							
	763	DŘEVOSTAVBY A KONSTR. SÁDROKARTONOVÉ CELKEM				2 998,5		0,036
	oddíl 766	Konstrukce truhlářské:						
113	C-766411811-0	DMTZ TRUHL OBLOŽ STEN PANEL SIR 15CM	M2	16,50	1 000,0	16 500,0	0,024	0,396
	množství = (1,5*11)							
114	C-766411821-0	DMTZ TRUHL OBLOŽ STEN PALUBKY	M2	15,80	1 000,0	15 798,0	0,010	0,158
	množství = (1,07*11,4)+(1,5*1,2*2)							
115	C-766812820-0	DMTZ SKLOPNÝCH SEDEDEL DŘEVĚNÝCH ŠROUBOVANÝCH K PODLAZE	KS	373	220,0	82 060,0	0,131	48,863
116	c-766825125-R	MONTÁŽ SEDEDEL ŠROUBOVÁNÍM K PODLAZE VČ. SPOJ. MATERIÁLU	KS	328	330,0	108 240,0	0,000	0,000
117	H-61518460-R	DŘEVĚNÁ SEADLA SKLOPNÁ S ČALOUNĚNÝM SEDADLEM A OPĚRADLEM	KS	328	6 500,0	2 132 000,0	0,000	0,000

118	C-766414132-0	OBLOZ STEN -5M2 PANEL DYHA PL 1,5M2	M2	34,04	1 200,0	40 845,6	0,000	0,006
	množství =	16,8+17,238						
119		zadní stěna hlediště		16,800			0,000	0,000
	množství =	1,5*11,2						
120		přední stěna jeviště		17,238			0,000	0,000
	množství =	(1,07*11,4)+(2,1*1,2*2)						
121	H-60721699-1	vykres ARS č. 5 a TZ						
	množství =	34,04*1,15						
122	C-766496110-0	DESKY Z DYHOVANÝCH LAŤOVEK TL 40 MM	M2	39,15	700,0	27 402,2	0,023	0,887
	množství =	DYHOVANI HRAN TRUHL OBKLADU SIR 2CM-						
123	C-766495100-0	(1,5+11,2+1,5)+(2,1+1,2+1,2+2,1)	M	32,0	500,0	16 000,0	0,000	0,005
	množství =	OTVORY PRO INSTALAC DVIRKA PL 0,9M2						
124	H-55341608-1	2*0,9*0,675	M2	1,22	1 200,0	1 458,0	0,000	0,000
	množství =	INSTALAČNÍ DVIRKA DŘEV OTVÍRÁVÁ 90x67,5CM						
125	H-767626101-R	2	KS	2	2 500,0	5 000,0	0,018	0,035
	množství =	dotávka a montáž zpěňovací pásy na dveře						
126	C-998766102-0	75	M	75	150,0	11 250,0	0,000	0,000
	množství =	KONSTR TRUHLAR PRESUN HMOT VYSKA -12M						
		50,35	T	50,35	100,0	5 035,0	0,000	0,000
		766 KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ CELKEM				2 461 588,8		50,350
127	C-767590110-0	Kovové doplňkové konstrukce:	KG	272,2	25,0	6 804,0	0,000	0,016
	množství =	MTZ PODLAH ROST SVAROVANY						
		(4,5*3*22,68)+(1,5*1*22,68)						
128	C-767590120-0	MTZ PODLAH ROST OTVÍRAVÝ VČ. OKA A VISACÍHO ZÁMKU	KG	34,0	50,0	1 701,0	0,000	0,002
	množství =	1,5*1*22,68						
129	H-55347128-1	ROSTY PODLAHOVE POZIN 1500x1000MM	KS	9	350,0	3 150,0	0,030	0,270
	množství =	MTZ ZEBRIKU DO ZDIVA						
130	C-767833100-0	ZEBRIK PRUMYSL S. 0.5M DL. 1.8M ZINKOVANÝ	M	1,8	1 000,0	1 800,0	0,000	0,000
	množství =	MTZ A DOD. KDK ATYPU HMOTN JEDN DILU -10kg -						
131	H-55347002-1	ZAHRAZOVACÍ SLOUPKY, ZINKOVANE	KS	1	1 000,0	1 000,0	0,010	0,010
	množství =	4*0,5*9,56						
132	C-767995102-0	KOVOVÉ DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE CELKEM	KG	19,1	500,0	9 560,0	0,000	0,001
	množství =	767						
133	C-998767102-0	KOVOVÉ DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE CELKEM	T	0,3	2 000,0	600,0	0,000	0,000
	množství =	767				24 615,0		0,300
134	C-775413110-0	Podlahy parketové a plovoucí:	M	159,7	120,0	19 164,0	0,000	0,041
	množství =	MTZ LISTA PODLAH DREVENA						
135		hlediště		72,200			0,000	0,000
	množství =	14,4+14,4+14,4+17,6+17,6-1,8-1,8-1,1,6						
136		jeviště		51,500			0,000	0,000
	množství =	17,6+8,55+8,55+4,7+4,7+4,5+4,5-1,6						
137		orchestrště		36,000			0,000	0,000
	množství =	11,4+11,4+11,4+11,6+11,6+5+5						
138	H-61415580-1	LISY DREV VČ. POVRCHOVÉ ÚPRAVY 80x20MM	M	175,7	100,0	17 567,0	0,001	0,158
	množství =	159,7*1,1						
139	C-998775102-0	PODLAHY VLYS PRESUN HMOT VYSKA -12M	T	0,199	1 000,0	199,0	0,000	0,000
	množství =	775 PODLAHY PARKETOVÉ A PLOVOUČÍ CELKEM				36 930,0		0,199
140	C-776511820-0	ODSTRAN PODLAH POVLAK LEP +PODLÓZ	M2	496,89	70,0	34 782,3	0,001	0,497
	množství =	251,8+189,09+56						
141		PVC - hlediště		251,8			0,000	0,000
142		Jekar - jeviště		189,09			0,000	0,000
143		Jekar - orchestrště		56			0,000	0,000

144	C-776200820-0	ODSTRAN PODLAH SCHOD LEP + PODLOZ	M	2,34	250,0	585,0	0,001	0,002
145	C-776220110-0	LEPENI PODLAH SCHOD PVC STUP ROVNE	M2	2,34	350,0	819,0	0,000	0,001
146	H-28410403-1	PODLAHOVINA GERFLOR TARASAFE ULTRA množství = 2,34*1,92	M2	2,39	500,0	1 193,4	0,003	0,007
147	C-776591100-0	LEPENI PODLAH POVLAK PVC PASY SPEC	M2	251,8	200,0	50 360,0	0,001	0,193
148	H-28410403-1	PODLAHOVINA GERFLOR TARASAFE ULTRA množství = 251,8*1,15	M2	289,57	500,0	144 785,0	0,003	0,898
149	C-776572100-0	LEPENI PODLAH POVLAK TEXTIL PASY	M2	56	250,0	14 000,0	0,000	0,022
150	H-69742250-1	KOBEREC ZATEZOVY množství = 56*1,05	M2	58,80	750,0	44 100,0	0,002	0,141
151	C-776210300-0	LEPENI HRAN PODLAH SCHOD PRYZ	M	4,8	500,0	2 400,0	0,000	0,000
152	H-27255030-1	HRANY SCHODU PRYZ 3645/L125 CERNE množství = 4*1,2	M	4,8	500,0	2 400,0	0,001	0,005
153	C-776994111-0	SVAROVANI PODLAH POVLAK ZA TEPLA množství = 4*1,2	M	123,2	200,0	24 640,0	0,000	0,004
154	C-998776102-0	PODLAHY POVLAK PRESUN HMOT VYSKA -12M množství = 7*17,6	T	1,77	500,0	885,0	0,000	0,000
	776	PODLAHY POVLAKOVÉ CELKEM				320 949,7		1,770
	oddíl 777	Podlahy syntetické:						
155	C-777556302-0	STERKA VÝHLAZENI PODKLADU množství = 251,8+56+2,34	M2	310,14	75,0	23 260,5	0,001	0,372
156		Hlediště		251,8			0,000	0,000
157		Orchestřiště		56			0,000	0,000
158		Schodiště		2,34			0,000	0,000
159	C-777551933-0	OPRAVA BET PODLAHY ORCHESTRISTÉ	M2	56	250,0	14 000,0	0,002	0,106
160	C-998777102-0	PODLAHY SYNTET PRESUN HMOT VYSKA -12M množství = 7*17,6	T	0,479	2 000,0	958,0	0,000	0,000
	777	PODLAHY SYNTETICKÉ CELKEM				38 218,5		0,479
	oddíl 783	Nátěry:						
161	C-783613900-0	NATER PODLAH TRUHLAR KCE CERNÁ MATNÁ množství = 64,06+97,88+27,15+27,15+(0,48*2,2*11)+(0,56*20,4)+(0,52*2,3*13)+(0,464*15)	M2	261,79	100,0	26 178,8	0,000	0,081
162	C-783651101-0	MOŘENÍ DÝHY OBKLADU STĚN	M2	34,04	350,0	11 914,0	0,000	0,007
	783	NÁTĚRY CELKEM				38 092,8		0,088
	oddíl 784	Maľby:						
163	C-784402801-0	OSKRABANI MALEB MISTNOSTI V 3.8M množství = 29,07+92	M2	111,07	180,0	19 992,6	0,000	0,000
164	C-784412301-0	MALBA 2XPACOK OBRUS+SADRA MIST V 3.8M	M2	111,07	140,0	15 549,8	0,000	0,019
165	C-784452481-0	MALBA 3XPIMAL 2BAR+STROP MIST V 3.8M	M2	111,07	50,0	5 553,5	0,000	0,034
	784	MALBY CELKEM				41 095,9		0,053
	oddíl 785	Tapetování:						
166	C-785411800-0	ODSTRANENI TAPET STEN - POLEPY STĚN Z TVRZENÉHO PAPIRU (PLATA NA VEJCE) množství = 2,47*(5,2+11,4+5,2+11,4)	M2	82,00	100,0	8 200,4	0,000	0,000
	785	TAPETOVÁNÍ CELKEM				8 200,4		0,000
Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem (bez DPH):							4 120 620,37	

ZADÁNÍ

Stavba: MKD Mělník - rekonstrukce divadelního sálu
 Objekt: Chlazení
 kso: 801 41

Objednatel: Město Mělník
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracovat:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV

Chlazení celkem bez DPH

1 257 034,00

751		Zařízení č. 4 - shromažďovací sál				626 149,00
1.751	7517111R		Montáž kompresorové jednotky	kus	1,000	25 000,00
2.429	4295802R		Kompresorová jednotka s odděleným kondenzátorem chl. výkon 53,6 kW (6/12 °C), el. příkon 15,7 kW (400V), rozměr 1130 x 669 x 1255 mm, hmotnost 290 kg, ak. tlak 43 dB vč. kompletní regulace chodu kompresoru dle odebraného výkonu kompresor-kondenzátor, navazující na signál od VZT jednotky	kus	1,000	220 000,00
3.751	75171112R		Montáž odděleného kondenzátoru	kus	1,000	20 000,00
4.429	42958022R		Oddělený kondenzátor (m. výkon 67 kW (35/44 °C), 23000 m3/h, 50,3 dBA (10 m), 1650 x 1288 x 1840 mm, hmotnost 302 kg, chladivo R410A (vč. elektronické regulace otaček ventilátoru)	kus	1,000	220 000,00
5.751	75131101R		MĚZ manometru	kus	1,000	5 000,00
6.429	42914112R		manometr 0-500 kPa	kus	1,000	3 500,00
7.751	75132211R		MĚZ pojistného ventilu	kus	1,000	100,00
8.429	42917520R		pojistný ventil 4 bar DN 25	kus	1,000	1 500,00
9.751	75132211R		MĚZ servisního ventilu	kus	1,000	75,00
10.429	42917521R		servisní ventil k exp. nádobě DN 25 MK 1	kus	1,000	413,00
11.751	75136601R		MĚZ tepelné izolace	bm	28 000	65,00
12.429	42976040R		tepelná izolace kaučuk paronepropustná DN 70 - tl. 50 mm	bm	28 000	400,00
13.751	75151307R		MĚZ potrubí ocelové DN do 100 mm	m	28 000	80,00
14.429	42981010R		potrubí ocelové hladké DN 70 (85)	m	28 000	180,00
15.751	75132201R		MĚZ regulačního ventilu D do 100 mm	kus	1,000	320,00
16.429	42973079R		regulační ventil DN 65, dP= 5kPa	kus	1,000	6 500,00
17.751	751344172		MĚZ tlumiče vibrací pryžového D do 186 mm	kus	4,000	70,00
18.429	42976000R		gumový kompenzátor chvění DN 65 (pro glykol)	kus	4,000	1 090,00
19.751	751366011		MĚZ filtru s nerez sítkem D do 100 mm	kus	1,000	85,00
20.429	42973072R		filtr s nerezovým sítkem DN 70	kus	1,000	996,00
21.751	75137704R		EI kabeláž MaR mezi venkovní a vnitřní jednotkou	bm	20,000	45,00
22.751	75139802R		MĚZ kohoutu kulového	kus	6,000	30,00

23	429	42976040R	vypouštěcí kohout kulový DN 20	kus	4,000	110,00	440,00
24	429	42976040R	vypouštěcí kohout kulový DN 15	kus	1,000	100,00	100,00
25	429	42976040R	kulový kohout DN 25	kus	1,000	140,00	140,00
26	751	75139802R	MŽ automatického odvzdušňovacího ventilu	kus	2,000	45,00	90,00
27	429	42976041R	automatický odvzdušňovací ventil se zpětnou klapkou DN 15	kus	2,000	190,00	380,00
28	751	75139802R	MŽ teploměru technického	kus	2,000	55,00	110,00
29	429	42976042R	teploměr technický 0-120 °C příložený	kus	2,000	160,00	320,00
30	751	75151307R	MŽ potrubí ocelové DN do 100 mm	m	2,000	80,00	160,00
31	429	42981015R	potrubí ocelové závitové DN 25	m	2,000	220,00	440,00
32	751	751514661	MŽ mezipřírubové klapky D do 100 mm	kus	7,000	45,00	315,00
33	429	42981300R	klapka mezipřírubová DN 65	kus	7,000	1200,00	8400,00
34	751	75152621R	MŽ gumové manžety s Al lištou	kus	1,000	55,00	55,00
35	429	42973200R	gumová manžeta (limец) s Al lištou pro uchycení vyfuk vzduchu ze šachty rozměr 1700 x 130 mm	kus	1,000	210,00	210,00
36	751	75154111R	Nátery potrubí DN 70 základovou barvou	m	28,000	110,00	3080,00
37	751	75154111R	Náplň propylene glykol (max. - 25°C)	kg	50,000	280,00	14000,00
38	751	75154111R	Závěsy a objímky potrubí DN 70	ks	16,000	75,00	1200,00
39	751	75171113R	Montáž elektronické regulace chodu kompresoru	kus	1,000	15000,00	15000,00
40	429	42973204R	elektronická regulace chodu kompresoru a oběhových čerpadel (MaR)	kus	1,000	45000,00	45000,00
41	751	75172111R	Montáž expanzní nádoby	kus	1,000	250,00	250,00
42	429	42990711R	expanzní nádoba (glykol směs) NG 18, 18, 1, 6bar	kus	1,000	2500,00	2500,00
43	751	75172112R	Montáž čerpadla elektronického	kus	1,000	250,00	250,00
44	429	42914105R	čerpadlo elektronické 13 500 kg/h, dP= 120 kPa(propylene glycol 30%)	kus	1,000	4200,00	4200,00

Výkres chlazení č. 1-4

751 Okruh VZT chladic							112 885,00
45	751	75131101R	MŽ manometru	kus	1,000	240,00	240,00
46	429	42914112R	manometr 0-500 kPa	kus	1,000	3500,00	3500,00
47	751	75132211R	MŽ pojistného ventilu	kus	1,000	150,00	150,00
48	429	42917520R	pojistný ventil 4 bar DN 25	kus	1,000	1500,00	1500,00
49	751	75132211R	MŽ servisního ventilu	kus	1,000	150,00	150,00
50	429	42917521R	servisní ventil k exp. nádobě DN 25 MK 1	kus	1,000	1270,00	1270,00
51	751	75136601R	MŽ tepelné izolace	bm	40,000	75,00	3000,00
52	429	42976040R	tepelná izolace kaučuk paronepropustná DN 70 - tl. 50 mm	bm	40,000	400,00	16000,00
53	751	75136601R	MŽ tepelné izolace AKU nádoby	m2	5,000	75,00	375,00
54	429	42976246R	tepelná izolace AKU nádoby paronepropustná v pásu tl. 50 mm	m2	5,000	400,00	2000,00
55	751	75151307R	MŽ potrubí ocelové DN do 100 mm	m	40,000	80,00	3200,00
56	429	42981010R	potrubí ocelové hladké DN 65	m	40,000	177,00	7080,00
57	751	75132201R	MŽ regulačního ventilu D do 100 mm	kus	3,000	790,00	2370,00
58	429	42973079R	regulační ventil DN 50, dP= 10 kPa	kus	1,000	4500,00	4500,00
59	429	42973080R	regulační ventil DN 32, dP=10 kPa	kus	1,000	3200,00	3200,00
60	429	42973081R	trojcestný ventil DN 40, kv=19,0 + servopohon 230 (24V)	kus	1,000	3900,00	3900,00
61	751	751344172	MŽ tlumiče vibrací pryžového D do 186 mm	kus	2,000	70,00	140,00
62	429	42976000R	gumový kompenzátor chvění DN 65	kus	2,000	1090,00	2180,00
63	751	751366011	MŽ filtru s nerez sítkem D do 100 mm	kus	1,000	85,00	85,00
64	429	42973072R	filtr s nerezovým sítkem DN 65	kus	1,000	890,00	890,00

65 751	75137704R	Propojovací komunikační vodič mezi kompresorem a VZT jednotkou vč. montáže	10m	25,000	30,00	750,00
66 751	75139802R	Mříž kohoutu kulového	kus	6,000	30,00	180,00
67 429	42976040R	vypouštěcí kohout kulový DN 15	kus	5,000	100,00	500,00
68 429	42976045R	kulový kohout DN 25	kus	1,000	140,00	140,00
69 751	75139802R	Mříž automatického odvzdušňovacího ventilu	kus	4,000	30,00	120,00
70 429	42976041R	automatický odvzdušňovací ventil se zápnou klapkou DN 15	kus	4,000	190,00	760,00
71 751	75139802R	Mříž teploměru technického	kus	2,000	55,00	110,00
72 429	42976042R	teploměr technický 0-120 °C přílohy	kus	2,000	160,00	320,00
73 751	75151307R	Mříž potrubí ocelové DN do 100 mm	m	2,000	80,00	160,00
74 429	42981015R	potrubí ocelové závitové DN 25	m	2,000	150,00	300,00
75 751	751514661	Mříž mezipřírubové klapky D do 100 mm	kus	7,000	45,00	315,00
76 429	42981300R	klapka mezipřírubová DN 65	kus	7,000	120,00	840,00
77 751	75154111R	Nátěry potrubí DN 70 základovou barvou	m	40,000	110,00	4 400,00
78 751	75154111R	Závěsy a objímky potrubí DN 65	ks	30,000	75,00	2 250,00
79 751	75171112R	Montáž akumulární nádoby	kus	1,000	750,00	750,00
80 429	42976244R	akumulární nádoba (průtočná) 500 l hrdla DN 65	kus	1,000	28 000,00	28 000,00
81 751	75171111R	Seřízení a zaregulování na projektované parametry	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
82 751	75171111R	Zprovoznění chladicího zařízení	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
83 751	75172111R	Montáž expanzní nádoby	kus	1,000	250,00	250,00
84 429	42990771R	expanzní nádoba NG 18, 18 l, 6bar	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
85 751	75172112R	Montáž čerpadla elektronického	kus	1,000	250,00	250,00
86 429	42914105R	čerpadlo elektronické 7.570kg/h, qP=120 kPa	kus	1,000	3 500,00	3 500,00

Výřez chlázení č. 1.4

751	Zařízení č. 5 - Klimatizace kavárny a hudebního sálu					518 000,00
87 751	75137704R	Propojovací napájecí a ovládací vodiče	10m	200,000	45,00	9 000,00
88 751	751537011	Mříž potrubí ohebného D do 100 mm	m	20,000	80,00	1 600,00
89 429	42981033R	ochranné potrubí PEX ohebné DN 25	m	20,000	170,00	3 400,00
90 751	75154111R	Náplň chladiva	kg	7,000	180,00	1 260,00
91 751	751541112	Montáž měděného potrubí předizolovaného	m	192,000	80,00	15 360,00
92 429	42981030R	Cu potrubí chladiva prům. 9,5 mm vč. paronepropustné izolace a kastrování	m	96,000	80,00	7 680,00
93 429	42981031R	Cu potrubí chladiva prům. 15,9 mm vč. paronepropustné izolace a kastrování	m	96,000	100,00	9 600,00
94 751	75154111R	Závěsy a objímky potrubí	ks	100,000	75,00	7 500,00
95 751	75171111R	Seřízení a zaregulování na projektované parametry	HZS	10,000	8 000,00	80 000,00
96 751	75171114R	Mříž podstropní jednotky chlazení	kus	2,000	25 000,00	50 000,00
97 429	42973002R	vnitřní podstropní jednotka 10 kW chlazení, (12 kW topení)	kus	1,000	75 000,00	75 000,00
98 429	42973003R	vnitřní podstropní jednotka 12,5 kW chlazení (13,5 kW topení)	kus	1,000	83 000,00	83 000,00
99 751	751721111	Montáž kondenzační jednotky venkovní na konzoly	kus	2,000	25 000,00	50 000,00
100 429	42914108R	venkovní kondenzační jednotka chl. výkon 10 kW (topný výkon 12 kW) el. příkon 2,53 kW, 400 V	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
111 429	42914110R	venkovní kondenzační jednotka chl. výkon 12,5 kW (topný výkon 13,5 kW), el. příkon 3,73 kW, 400 V	kus	1,000	60 000,00	60 000,00
112 751	75172112R	Montáž čerpadla kondenzátu	kus	2,000	800,00	1 600,00
113 429	42914105R	čerpadlo kondenzátu DN 20	kus	2,000	4 000,00	8 000,00

Výřez chlázení č. 1.2

ZADÁNÍ

Stavba: MKD Mělník - rekonstrukce divadelního sálu
 Objekt: Vzduchotechnika
 KSO: 801 41

Objednatel: Město Mělník
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Vzduchotechnika celkem bez DPH

1 272 388,00

751		Demontáže		29 550,00			
1	751	75111181R	Demontáž žaluzie sání	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
2	751	75111183R	Demontáž plechové mřížky 300 x 300 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00
3	751	75111184R	Demontáž filtru kapsového v rámu	kus	10,000	500,00	5 000,00
4	751	751123858	Dmíř ventilátoru radiálního středotlakého čtyřhranné potrubí průřezu do 0,700 m2 - RNH 1500 m3/hod	kus	1,000	500,00	500,00
5	751	751123859	Dmíř ventilátoru radiálního středotlakého čtyřhranné potrubí průřezu do 1,050 m2 - RNH 9000 m3/hod	kus	1,000	500,00	500,00
6	751	751510812	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,07 m2	m	3,000	200,00	600,00
7	751	751510814	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,28 m2	m	5,000	250,00	1 250,00
8	751	751510816	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,79 m2	m	4,000	350,00	1 400,00
9	751	751510817	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 1,13 m2	m	2,000	400,00	800,00
10	751	75151081R	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink čtyřhranného průřezu do 0,50 m2 dl. do 1 m	ks	4,000	250,00	1 000,00
11	751	75151085R	Demontáž teplovodního výměníku VZT přívodu vzduchu 9000m3/h	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
12	751	75151085R	Demontáž teplovodního výměníku VZT přívodu vzduchu 1500m3/h	ks	1,000	7 500,00	7 500,00
13	751	75172111R	Zařízení č. 1 - Shromažďovací sál				694 864,00
			Montáž vzduchotechnické sestavné jednotky	kus	1,000	40 000,00	40 000,00

14 429	42990771R	Vzduchotechnická sestavná jednotka 9000/9000 m3/h, pravostranné provedení, instalace po částech do suterénu, ext. tlak 250/250 Pa, el. příkon ventilátorů 3,5/2,3 kW, napětí 3x400V, filtrace M5/G4, rekuperátor rotační 80%, vodní ohřev 67kW(70/50°C), vodní chladič 50 kW (6/12°C), rozměr 3410 x 2180 x 1845 mm, hmotnost 1341 kg	ks	1,000	225 000,00	225 000,00
15 751	75131101R	MĚZ příslušenství - dýza otočná	kus	26,000	180,00	4 680,00
16 429	42914108R	dýza otočná jm. rozměr DN 200 mm (výfuk otvor prům. 108 mm)	kus	26,000	2 950,00	76 700,00
17 751	75131101R	MĚZ příslušenství - instalační panel pro dýzy	kus	4,000	1 000,00	4 000,00
18 429	42914115R	instalační panel pro dýzy 650 x 850 mm (plech 1 mm) černý nátěr	kus	2,000	500,00	1 000,00
19 429	42914116R	instalační panel pro dýzy 600 x 600 mm (plech 1 mm) černý nátěr	kus	2,000	750,00	1 500,00
20 751	751344124	MĚZ tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí do 0,600 m2	kus	8,000	500,00	4 000,00
21 429	429762460	buňkový tlumič hluku 500 x 200 x 1000 mm	kus	8,000	865,00	6 920,00
22 751	751344125	MĚZ tlumiče hluku pro čtyřhranné potrubí přes 0,600 m2	kus	20,000	500,00	10 000,00
23 429	429762460	buňkový tlumič hluku 500 x 200 x 1500 mm	kus	20,000	1 400,00	28 000,00
24 751	751398016	MĚZ masovací mříže 1950 x 800 mm	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
25 429	429731140	nasávací mříž 1950 x 800 mm (pozink. plech) černá barva	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
26 751	75139801R	MĚZ tepelné izolace VZT potrubí minerální vatou tl. 40 mm s Al polepem	m2	230,000	250,00	57 500,00
27 429	42976042R	tepelná izolace VZT potrubí - minerální vata tl. 40 mm s Al polepem	m2	230,000	270,00	62 100,00
28 751	75139801R	MĚZ dvojité tepelné izolace VZT potrubí minerální vatou tl. 80 mm s Al polepem	m2	80,000	250,00	20 000,00
29 429	42976043R	dvojitá tepelná izolace VZT potrubí - minerální vata tl. 80 mm s Al polepem	m2	80,000	370,00	29 600,00
30 751	75139803R	Závěsy, tahla, objímky potrubí	kus	80,000	100,00	8 000,00
31 751	751398056	MĚZ protidešťové žaluzie potrubí přes 0,750 m2	kus	1,000	45,00	45,00
32 429	429729630	žaluzie protidešťové výfuk velikost 1000x1000 mm - pozink. plech	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
33 751	751511021	MĚZ potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,13 m2	m	4,000	45,00	180,00
34 429	429821160	potrubí čtyřhranné pozinkované o rozm. 300 x 150 mm 40% tvar	m	4,000	376,00	1 504,00
35 751	751511022	MĚZ potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,28 m2	m	10,000	35,00	350,00
36 429	429821160	potrubí čtyřhranné pozinkované o rozm. 900 x 300 mm 50% tvar	m	10,000	450,00	4 500,00
37 751	751511023	MĚZ potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,50 m2	m	8,000	35,00	280,00
38 428	429821159	potrubí čtyřhranné pozinkované - o rozměrech 1000 x 400 mm 50% tvar	m	4,000	580,00	2 320,00
39 429	429821160	potrubí čtyřhranné pozinkované - o rozměrech 1000 x 500 mm 40% tvar	m	4,000	590,00	2 360,00
40 751	751511024	MĚZ potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,79 m2	m	28,000	35,00	980,00
41 429	429821160	potrubí čtyřhranné pozinkované - o rozměrech 1000 x 600 mm 70% tvar	m	28,000	620,00	17 360,00
42 751	751511025	MĚZ potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 1,13 m2	m	8,000	35,00	280,00
43 429	429821180	potrubí čtyřhranné pozinkované - o rozměrech 900 x 900 mm 70% tvar	m	3,000	615,00	1 845,00
44 429	429821180	potrubí čtyřhranné pozinkované - o rozměrech 1000 x 800 mm 40% tvar	m	4,000	640,00	2 560,00

45	429	429821180	potrubí čtyřhranné pozinkované - o rozměrech 1000 x 1000 mm 80% tvar	m	1,000	650,00	650,00
46	751	75171111R	Montáž elektronické regulace od výrobce (otáčky vent., ot., rekupeř., reg., uzly a zabezpečení)	kus	1,000	15 000,00	15 000,00
47	429	42990772R	elektronická regulace (otáčky vent, ot. Rekupeř., reg. Uzly a zabezpečení)	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
48	751	75174112R	el.kabeláž MaR mezi VZT jednotkou a kompresorem chlazení výkres VZT č. 1a, 1b,2,3,4	bm	30,000	55,00	1 650,00
47	751	75172111R	Zařízení č. 2 - Hudební sál Montáž kompaktní VZT jednotky s rotačním výměníkem	kus	1,000	30 000,00	547 974,00 30 000,00
48	429	42990772R	kompaktní VZT jednotka s rotačním výměníkem provedení na podlahu homi hrdla, přívod/odvod 1500/1500 m3/hod., dPext=220Pa, el. příkon motorů 2x0,7kW, 230V, teplovodní ohřev 7,0kW(70/50), filtrace F7/F5, hmotnost 230 kg	kus	1,000	185 000,00	185 000,00
49	751	75171112R	Montáž elektronické regulace od výrobce	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
50	429	42990773R	elektronická regulace od výrobce (motory a teplovodní ohřivač)	kus	1,000	55 000,00	55 000,00
51	751	75139801R	Mříž uzavírací klapky + servopohon	ks	2,000	15 000,00	30 000,00
52	429	42971600R	Klapka uzavírací prům. 250 mm + servopohon	kus	2,000	69 000,00	138 000,00
53	751	75151102R	Mříž potrubí ohebné Al zvukotlumičí	m	15,000	65,00	975,00
54	429	42981019R	potrubí ohebné Al zvukotlumičí o prům. 250 mm	m	15,000	110,00	1 650,00
55	751	75139802R	Mříž přívodní mřížky	ks	1,000	89,00	89,00
56	429	42973112R	mřížka přívodní 300 x 500 mm - mosazný plech Sef=0,14 m2	kus	1,000	390,00	390,00
57	751	75139809R	Mříž mřížky odvodní	kus	1,000	89,00	89,00
58	429	429731130	mřížka odvodní 300 x 500 mm - mosazný plech Sef=0,14 m2	kus	1,000	390,00	390,00
59	751	75174111R	Montáž protipožární klapky	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
60	429	42973119R	protipožární klapka PKTM 300 x 200 mm - základní provedení	kus	2,000	6 900,00	13 800,00
61	751	751511021	Mříž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,13 m2	m	41,000	450,00	18 450,00
62	429	429821040	potrubí čtyřhranné pozinkované - o rozměrech 300 x 200 mm 30% tvar	m	40,000	380,00	15 200,00
63	751	751511022	Mříž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,28 m2	m	1,000	35,00	35,00
64	429	429821160	potrubí čtyřhranné pozinkované průřez do 0,79 m2	m	1,000	276,00	276,00
65	751	751511141	Mříž potrubí kruhového	m	10,000	35,00	350,00
66	429	42973321R	potrubí kruhové Spiro o prům. 250 mm	kus	10,000	263,00	2 630,00
67	751	75136601R	Mříž tepelné izolace VZT potrubí	m2	40,000	35,00	1 400,00
68	429	429760400	tepelná izolace VZT potrubí - minerální vata tl. 40 mm s Al polepem	m2	40,000	236,00	9 440,00
69	751	75136608R	Mříž protipožární izolace potrubí	m2	6,000	85,00	510,00
70	429	42976041R	protipožární izolace potrubí 300 x 200 mm v tl. 40 mm - minerální vata + Al potah (30 min.)	m2	6,000	360,00	2 160,00
71	751	75173111R	Závěsy, táhla, objímky potrubí	kus	50,000	75,00	3 750,00
74	751	75174112R	Seřízení a regulování na projektované parametry výkres VZT č. 1a, 1b,2,3,4	kus	1,000	10 000,00	10 000,00

ZADÁNÍ

Stavba: MKD Mělník - rekonstrukce divadelního sálu
 Objekt: Ústřední vytápění
 KSO: 801 41

Objednatel: Město Mělník
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

Ústřední vytápění celkem bez DPH

167 464,00

Demontáže

1	731	733110810	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 80	m	30,000	80,00	2 400,00
2	731	73319080R	Demontáž konzol a závěsů	t	0,100	1 000,00	100,00
3	731	733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	0,400	850,00	340,00
4	731	734100812	Demontáž armatur	t	0,100	1 000,00	100,00
5	013	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,400	2 500,00	1 000,00
6	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7,600	15,00	114,00
7	013	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,400	1 000,00	400,00
							4 454,00

PSV

Práce a dodávky PSV - OKRUH VZT - shromažďovací sál

87 862,00

732 Ústřední vytápění - strojovny

8	731	73221111R	Montáž čerpadla elektronického	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
9	484	48410261R	čerpadlo elektronické 3000 kg/hod., dPmax=40 kPa (reg. uzal.VZT)	kus	1,000	42 000,00	42 000,00
10	731	73221111R	Montáž ventilu	ks	6,000	750,00	4 500,00
11	484	48406055R	trojcestný ventil DN 32, kv=12 včetně servopohonu 230 (24V)	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
12	484	48406060R	regulační ventil MSV BD DN 32, 1800 kg/hod., nast. č. 1.5 (10-40 kPa)	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
13	484	48406065R	zpětný ventil DN 50	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
14	484	48406070R	automatický odvzdušňovací ventil se zpětnou klapkou DN 15	kus	3,000	150,00	450,00
							54 550,00

výřez vytápění a chlazení č. 1-2-3

733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

15	731	733111103	Montáž potrubí ocelové závitové včetně základního náteru (2x) a izolace	m	30,000	500,00	15 000,00
							21 300,00

16.423	42390221R	potrubí ocelové závitové DN 65 včetně základního náteru a tepelné izolace pěnové tl. 50 mm	m	10,000	240,00	2 400,00
17.423	42390221R	potrubí ocelové závitové DN 50 včetně základního náteru a tepelné izolace pěnové tl. 50 mm	m	20,000	190,00	3 800,00
23.731	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvoody potrubí v objektech v do 12 m výkresy vytápění a chlazení č. 1,2,3	t	0,100	1 000,00	100,00

734 Ústřední vytápění - armatury **12 012,00**

19.731	734109111	Montáž kulových kohoutů	kus	6,000	350,00	2 100,00
20.422	422390200	kohout kulový ocelový uzavírací s pákou DN 50	kus	4,000	1 653,00	6 612,00
21.422	42250720R	vypouštěcí kohout kulový DN 15	kus	2,000	400,00	800,00
22.731	73410911R	Montáž a dodávka filtru DN 50	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
23.731	73410911R	Montáž a dodávka teploměru technického 0-120 °C příložený výkresy vytápění a chlazení č. 1,2,3	kus	2,000	500,00	1 000,00

PSV
Práce a dodávky PSV - OKRUH VZT - hudební sál
75 148,00

732 Ústřední vytápění - stroje **48 650,00**

1.731	73221111R	Montáž čerpadla elektrického	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
2.484	48410261R	čerpadlo elektrické 350 kg/hod., gPmax=25 kPa (reg. uzal VZT)	kus	1,000	31 000,00	31 000,00
3.731	73221111R	Montáž ventilu	ks	4,000	500,00	2 000,00
4.484	48406055R	trojcestný ventil DN 15, kv=1,6 včetně servopohonu 230 (24V)	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
5.484	48406060R	regulační ventil MSV BD DN 15, 300 kg/hod., nast. č. 2.2 (10 - 15 kPa)	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
6.484	48406065R	zpětný ventil DN 20	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
7.484	48406070R	automatický odvzdušňovací ventil se zpětnou klapkou DN 15 výkresy vytápění a chlazení č. 1,2,3	kus	1,000	150,00	150,00

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí **16 350,00**

8.731	733111103	Montáž potrubí ocelové závitové včetně základního náteru (2x) a izolace pěnové tl. 19 mm	m	30,000	250,00	7 500,00
9.423	42390221R	potrubí ocelové závitové DN 20 včetně základního náteru a tepelné izolace pěnové tl. 19 mm	m	20,000	150,00	3 000,00
10.731	733190108	Tlaková zkouška potrubí DN 20 - 65	m	50,000	100,00	5 000,00
11.731	73319010R	Propíchnutí systému	HZS	1,500	500,00	750,00
12.731	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvoody potrubí v objektech v do 12 m výkresy vytápění a chlazení č. 1,2,3	t	0,100	1 000,00	100,00

734 Ústřední vytápění - armatury **10 148,00**

13.731	734109111	Montáž kulových kohoutů	kus	6,000	50,00	300,00
14.422	422390200	kohout kulový ocelový uzavírací s pákou DN 20	kus	4,000	892,00	3 568,00
15.422	42250720R	vypouštěcí kohout kulový DN 15	kus	2,000	300,00	600,00
16.731	73410911R	Montáž a dodávka filtru DN 20	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
17.731	73410911R	Montáž a dodávka teploměru technického 0-120 °C příložený	kus	2,000	215,00	430,00
18.731	73427114R	Závěsy, objímky potrubí DN 20 - 65	kus	30,000	75,00	2 250,00
19.		Doprava komponent UT výkresy vytápění a chlazení č. 1,2,3	kus	1,000	1 500,00	1 500,00

ZADÁNÍ

Stavba: MKD Mělník - rekonstrukce dvadetiho sálu
 Objekt: Elektroinstalace pro VZT
 KSO: 801 41

Objednatel: Město Mělník
 Zhotovitel: Město Mělník

Zpracoval:
 Datum:

Č.	KCN	Kód položky	Zkrácený popis	M.J	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Elektroinstalace pro VZT celkem bez DPH 96 649,00

1.741	740981100		Výchozí revizní zpráva elektro.	kus	1,000	4 200,00	4 200,00
742 Elektromontáže - rozvodný systém 15 500,00							
2.741	742231100		Montáž rozvaděč skřínový nebo panelový číselný pole	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
3.357	357116460		rozvaděč elektroměrový R-VZT	kus	1,000	12 000,00	12 000,00

výkres č. E3

743 Elektromontáže - hrubá montáž 42 230,00

4.741	74342112R		Montáž krabice rozbočné	kus	2,000	80,00	160,00
5.345	34571521R		rozbočič krabice ABOX 025	kus	2,000	60,00	120,00
6.741	743552123		Montáž žlab kovový typ Másr. ZPA šířky do 125 mm vř. výložníku bez vřka	m	50,000	250,00	12 500,00
7.345	345754930		žlab kabelový pozinkovaný 2mks NKZV 100X125 vř. výložníku	m	50,000	179,00	8 950,00
8.741	743552131		Montáž žlab kovový typ Másr. ZPA-uzavření výkem	m	50,000	280,00	13 000,00
9.345	345755110		vřko žlabu pozinkované 2mks V 125	kus	50,000	150,00	7 500,00

výkres č. E1

744 Elektromontáže - rozvody vodičů měděných 24 380,00

10.741	744411220		Montáž kabel Cu sk.2 do 1 kV do 0,20 kg pod omítku stěn	m	400,000	35,00	14 000,00
11.341	341110300		kabel síťový s Cu jádrem CYKY - J 3x1,5 mm2	m	70,000	12,00	840,00
12.341	341110360		kabel síťový s Cu jádrem CYKY - J 3x2,5 mm2	m	160,000	20,00	3 200,00
13.341	341110940		kabel síťový s Cu jádrem CYKY - J 5x2,5 mm2	m	150,000	32,00	4 800,00
14.341	341111000		kabel síťový s Cu jádrem CYKY - J 5x6 mm2	m	20,000	77,00	1 540,00

výkres č. E1

746 Elektromontáže - soubory pro vodiče 4 805,00

15.741	74642111R		Ukončení sv. vývodu WAGO	kus	7,000	35,00	245,00
16.741	74671221R		montáž plastové kabelové chráněčky	bm	80,000	35,00	2 800,00
17.345	345710910		plastová kabelová chráněčka pr. 40 - tuně	m	80,000	22,00	1 760,00

747 Elektromontáže - kompletace rozvodů 5 534,00

18.741	747111111		Montáž vypínač násáenný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vřiké	kus	2,000	80,00	160,00
19.358	35811077R		jednopolový vypínač IP 54 na povrch	kus	2,000	95,00	190,00
20.741	747111111R		Montáž vypínač násáenný 3-fázový prostředí obyčejné nebo vřiké	kus	8,000	250,00	2 000,00
21.358	358110770		3-pólový vypínač IP 54	kus	6,000	398,00	2 388,00

výkres č. E1

Zdravotně technická instalace

SOUPIS PRACÍ

stavba : Masarykův KD Melník

investor : Město Mělník

poř.č.	kod dle URS	popis	m.j.	počet	jed.cena	Celkem
721 Vnitřní kanalizace celkem bez DPH						52 827,40
Zemní práce						33 655,20
1	132301201	hloubení rýh 60 - 200 cm v hor. 4 do 100 m3	m3	7,50	320,00	2 400,00
2	174101101	zásyp zhutnění jam	m3	7,00	350,00	2 450,00
3	175101101	obsyp potrubí bez prohoz sypaniny	m3	0,50	2 802,00	1 401,00
Trubní vedení						8 232,00
4	871261121	montáž ležatého potrubí PVC KGEM DN 100	bm	6,00	200,00	1 200,00
5	554165896	reduktce PVC 100/50	ks	1,00	50,00	50,00
6	564892133	PVC KGEM SN4 ML 110 x 3,5	bm	6,00	182,00	1 092,00
7	875682562	venkovní vpust s nezamrz. Klapkou	kus	1,00	890,00	890,00
8	94852956	nápojení do stávající šachty	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
Ostatní konstrukce a práce - bourání						10 940,20
9	953942627	osazování konzol pro rozvody	ks	10,00	150,00	1 500,00
10	965041331	výbourání otvor strop	ks	1,00	1 600,00	1 600,00
11	974031143	provedení rýh ve zdivu cihelném 7 x 10 cm	bm	9,20	280,00	2 576,00
12	979011111	svislá doprava suti za prvé podlaží	t	0,50	680,00	340,00
13	979071111	nakládání suti	t	0,50	800,00	400,00
14	979081111	odvoz suti na skládku do 1 km	t	0,50	520,00	260,00
15	979081121	odvoz suti na skládku za každý další 1 km	t	5,00	480,00	2 400,00
16	979082111	vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,50	190,00	95,00
17	979082121	vnitrostaveništní doprava suti za každých dalších 5 m	t	5,00	178,00	890,00
18	979091111	uložení suti na skládku	t	0,50	1 500,00	750,00
19	998011002	přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	0,19	680,00	129,20