

**SMLOUVA
O POSKYTNUTÍ DOTACE Z ROZPOČTU MĚSTA NÁCHODA**

Smlouva č.: OS/FIN/2026/00151

kteřou v souladu s ustanovením § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném a účinném znění, s ustanovením § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném a účinném znění, a v návaznosti na příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění, uzavřely tyto smluvní strany:

město Náchod

se sídlem:	Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod
jednající/zástupce:	Jan Birke, starosta
IČO:	00272868
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s., pobočka Náchod
č. účtu:	297890058/0300

(dále též jako „Poskytovatel“)

a

Tělocvičná jednota Sokol Náchod

se sídlem:	Tyršova 207, 547 01 Náchod
jednající/zástupce:	Filip Horák, jednatel a Ivona Čadová, místostarostka
IČO:	48621986
bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., pobočka Náchod
č. účtu:	1180055379/0800

(dále též jako „Příjemce“)

I.

Předmět smlouvy a účel dotace

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu poskytovatele ve formě dotace (dále jen „dotace“) na tento účel:

Poskytnutá dotace je účelově určena na úhradu nákladů spojených s repasí oken ve 2. patře a souvisejícími pracemi - v budově sokolovny - tělocvičny (název kulturní památky: sokolovna – tělocvična čp. 207), č.p. 207, ul. Tyršova v Náchodě, zapsané v Ústředním seznamu kulturních památek jako nemovitá kulturní památka číslo 101232, která je součástí stavební parcely č. 277/1 – zastavěná plocha a nádvoří, vedené na listu vlastnictví č. 4588 pro katastrální území a obec Náchod u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod. Příjemce je vlastníkem této nemovitosti.

Náklady na obnovu nemovité kulturní památky v roce 2026:328.172,- Kč

z toho:

Podíl vlastníků:132.172,- Kč

Podíl města Náchoda (účelová dotace):33.000,- Kč

Příspěvek Ministerstva kultury ČR (účelová dotace):163.000,- Kč

Stanoveného účelu bude dosaženo do 31.12.2026.

2. Příjemce dotace je oprávněn profinancovat činnost dle odst. 1. před poskytnutím dotace, a to za období od 01.01.2026 do 31.12.2026. Povinností je používat dotaci hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy.
3. Příjemce dotaci přijímá a zavazuje se ji využít pouze na výše uvedený účel.
4. Poskytnutí dotace je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném a účinném znění, a zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném a účinném znění.

II.

Výše a způsob poskytnutí dotace

1. Příjemci je poskytována neinvestiční dotace ve výši 196.000,- Kč
(slovy – Jednostodevadesátšesttisíkorunčeských-) na účel dle článku I. této smlouvy.
Poskytnutá dotace se skládá ze dvou částí:
 - a) účelová dotace ze státního rozpočtu poskytnutá Min. kultury ČR 163.000,- Kč
 - b) účelová dotace z rozpočtu města Náchoda 33.000,- Kč
2. Poskytovatel se zavazuje celou výši dotace 196.000,- Kč poukázat jednorázově bankovním převodem na účet Příjemce uvedený v záhlaví smlouvy, a to nejpozději do 30.11.2026.

III.

Podmínky použití dotace, práva a povinnosti Příjemce

1. Dotace je poskytována na uznatelné výdaje související se stanoveným účelem.
2. Pokud je Příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a má v konkrétním případě nárok na uplatnění odpočtu DPH na vstupu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění, je povinen pro účely této smlouvy vykázat všechny uznatelné náklady bez DPH. DPH není pro Příjemce uznatelným nákladem.
3. Pokud se Příjemce dotace stane plátcem DPH v průběhu platnosti této smlouvy a uplatní v konkrétním případě nárok na odpočet DPH na vstupu, je povinen v rámci závěrečné zprávy a vyúčtování vykázat uznatelné náklady bez DPH, a nejpozději v termínu pro předložení závěrečné zprávy a vyúčtování dle této smlouvy vrátit poskytovateli finanční prostředky odpovídající odpočtu DPH, a to až do výše odpovídající částce DPH obsažené v poskytnuté dotaci, vypočítané koeficientem dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném a účinném znění.

4. Příjemce je povinen vést evidenci o účelu poskytnuté dotace v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném a účinném znění.

Příjemci, kteří nevedou účetnictví podle tohoto zákona, jsou povinni vést v případě poskytnutí dotace daňovou evidenci podle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném a účinném znění, rozšířenou o dodatečné požadavky:

- 1) příslušný doklad musí splňovat předepsané náležitosti účetního dokladu ve smyslu zákona o účetnictví pro subjekty, které nevedou účetnictví, ale daňovou evidenci,
- 2) předmětné doklady musí být správné, úplné, průkazné, srozumitelné a průběžně chronologicky vedené způsobem zaručujícím jejich trvalost,
- 3) při kontrole poskytne Příjemce kontrolnímu orgánu na vyžádání daňovou evidenci v plném rozsahu.

5. Příjemce, který účtuje podvojnými zápisy v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., je povinen vést evidenci o čerpání jednotlivých dotací poskytnutých z rozpočtu města Náchoda v účetnictví odděleně. Náklady pokryté z prostředků dotace města Náchoda budou označeny samostatným střediskem (zakázkou) nebo analytikou a v textu názvem Poskytovatele, aby v případě vícezdrojového financování bylo v účetnictví jednoznačně a nezaměnitelně určeno, co je pokryto z prostředků města Náchoda. Příjemce Poskytovateli předloží sestavu z účetnictví - výsledovku, kde prokáže náklady v 5. účtové třídě pokryté z dotace a výnosy v 6. účtové třídě pod příslušným střediskem (zakázkou) nebo analytickým účtem. Předložené vyúčtování dotace musí souhlasit s účetním stavem vykázaným v závěrce k 31.12.2026.

6. Příjemce je povinen označit originály prvotních účetních dokladů (faktury), prokazujících použití dotace, číslem této smlouvy. Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce na obnově nemovitě kulturní památky, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2025, z účtu Příjemce. Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně). U vícezdrojového financování (z více dotací) zapíše na originál prvotního účetního dokladu přesnou částku čerpání jednotlivé dotace.

7. Příjemce je povinen předložit Poskytovateli finanční vyúčtování dotace nejpozději do 31.12.2026. Vyúčtování čerpání jednotlivých dotací poskytnutých městem Náchod bude provedeno podle požadovaného účelu čerpání uvedeného ve smlouvě o dotaci s odkazem na jednotlivé prvotní doklady a částky vztahující se k těmto prvotním dokladům. Porušení této povinnosti je zadržením peněžních prostředků.

K vyúčtování Příjemce předloží:

1. Vyplněnou tabulku, kterou obdrží při podpisu smlouvy a která tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Tabulka vyúčtování dotace je též zveřejněna na webových stránkách města Náchoda. Tabulka obsahuje číslo dokladu, druh dokladu (faktura-FA), datum zaúčtování, účel čerpání, částku výdajů celkem a částku hrazenou z dotace. Příjemce dále k vyúčtování předloží kopie faktur včetně soupisů provedených prací, kopie výpisů z bankovního účtu k jednotlivým fakturám (nepřikládat příkazy k úhradě) a povinnou fotodokumentaci (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy kulturní památky dle Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu Městu Náchod z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026, č.j. MK 55177/2026 OPP ze dne 09.09.2026, včetně doložení skutečnosti, že Příjemce v průběhu obnovy nemovitě kulturní památky upozornil vhodným způsobem (např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce

obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury. V případě provedení restaurátorských prací bude dodána restaurátorská zpráva.

2. V případě, že Příjemce předloží sestavu z účetnictví označenou číslem zakázky na dotaci z města, která obsahuje čísla prvotních dokladů, nemusí předkládat tabulku uvedenou v bodu 1., ale předkládá kopie dokladů uvedených v příloze této tabulky.
8. Příjemce, který účtuje podvojnými zápisy, dále předloží sestavu z účetnictví, kde pod příslušným střediskem, zakázkou nebo analytickým účtem je doložena celková částka čerpání na účtech účtové třídy 5 a 6. Příjemce je povinen nejpozději 31.12.2026 vrátit případnou nepoužitou část dotace převodem na účet Poskytovatele, č. účtu 297890058/0300. Uvedeného dne musí být předmětná část dotace na uvedený účet Poskytovatele již připsána. Porušení této povinnosti je zadržením peněžních prostředků.

IV.

Změny účelu dotace

Změny účelu dotace lze provádět způsobem uvedeným v článku VIII. odst. 7. této smlouvy.

V.

Kontrola

1. Příslušné orgány Poskytovatele či osoby pověřené Poskytovatelem jsou oprávněny kdykoli kontrolovat dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta, v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném a účinném znění, zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném a účinném znění, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném a účinném znění.
2. Příjemce je povinen poskytnout součinnost při výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1. tohoto článku a předložit kdykoliv na vyžádání k nahlédnutí kontrolním orgánům Poskytovatele či osobám pověřeným Poskytovatelem originály účetních dokladů, prokazujících využití finančních prostředků v souladu s účelem dotace. Dále je Příjemce povinen umožnit kontrolním orgánům kontrolu hospodaření s prostředky Poskytovatele a kontrolu účetnictví Příjemce, a to po dobu 10 let od data poskytnutí dotace.
3. Za pravdivost i správnost finančního vyúčtování dotace odpovídá osoba oprávněná jednat jménem Příjemce, která tuto skutečnost v závěrečné zprávě a ve finančním vyúčtování dotace písemně potvrdí.

VI.

Důsledky porušení povinností Příjemce

1. Dojde-li ze strany Příjemce k porušení této smlouvy, účelu dotace, souvisejících dokumentů či právních předpisů, jde o porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb.
2. Pokud se Příjemce dopustí porušení rozpočtové kázně dle odst. 1., je povinen provést Poskytovateli odvod, který odpovídá částce neoprávněně použitých nebo zadržených prostředků včetně penále v souladu s § 22 zákona č. 250/2000 Sb. Porušením rozpočtové kázně je každé neoprávněné použití nebo zadržení peněžních prostředků poskytnutých z rozpočtu poskytovatele, definované v § 22

zákona č. 250/2000 Sb. Poskytovatel bude postupovat při ukládání odvodu včetně penále a jejich vymáhání dle ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb.

3. Dotace či její části se považují za vrácené dnem, kdy byly připsány na účet Poskytovatele.
4. Veškeré platby, jako důsledky porušení závazků, provede Příjemce formou bezhotovostního převodu na účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy, a to ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy obdrží od Poskytovatele příslušnou výzvu k platbě.
5. Přílohou č. 3 a nedílnou součástí této smlouvy je Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu Městu Náchod z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026, č.j. MK 55177/2026 OPP ze dne 09.09.2026. Příjemce se zavazuje dodržovat podmínky a pravidla stanovená v tomto Rozhodnutí, výslovně prohlašuje, že byl se všemi podmínkami uvedenými v Rozhodnutí seznámen, a že uhradí veškeré škody či sankce, které by Poskytovateli dotace zaviněním ze strany Příjemce dotace vznikly.
6. Přílohou č. 5 a nedílnou součástí této smlouvy je Závazné stanovisko vydané Městským úřadem Náchod, odborem výstavby a územního plánování ze dne 16.10.2024 pod spis. zn. KS 25855/2024/VÝST/OM (MUNAC 143255/2024), ve kterém je uvedeno:

Níže uvedené zamýšlené práce vyplývající z žádosti o údržbu a opravu kulturní památky nazvané „Obnova okenních výplní v předním traktu sokolovny do ulice Tyršova“, týkající se domu Tyršova 207 na st.p.č. 277/1 dle KN v k.ú. Náchod, podle přiloženého záměru zpracovaného panem Josefem Pavlem, IČO: 65216792, spočívající v obnově původních dřevěných špaletových oken do ulice Tyršovy na JV straně – pouze výplně v 1. - 2. patře, jsou z hlediska státní památkové péče podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů **přípustné**, pokud Příjemce splní podmínky v tomto Závazném stanovisku stanovené.

Příjemce prohlašuje, že se s tímto Závazným stanoviskem a s jeho podmínkami seznámil a zavazuje se je dodržet. Dále se zavazuje, že uhradí veškeré škody či sankce, které by Poskytovateli porušením těchto podmínek ze strany Příjemce vznikly.

VII.

Ukončení smlouvy, sankce

1. Závazkový vztah založený touto smlouvou lze ukončit na základě dohody smluvních stran nebo písemnou výpovědí, a to jen z důvodů výslovně sjednaných v této smlouvě.
2. V případě, že Příjemce nebude účel dotace realizovat, anebo nebude v realizaci účelu dotace pokračovat, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to s výpovědní dobou 2 celých kalendářních měsíců.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě výpovědi smlouvy kteroukoli ze smluvních stran, je Příjemce povinen předložit Poskytovateli vyúčtování dotace podle této smlouvy za část roku 2026, a to nejpozději do 25. dne prvního kalendářního měsíce následujícího po uplynutí výpovědní doby. Nedočerpané prostředky je Příjemce povinen vrátit Poskytovateli na jeho účet č. 297890058/0300 v téže lhůtě. Uvedeného dne musí být předmětná část nedočerpaných prostředků na uvedený účet Poskytovatele již připsána. Porušení této povinnosti je zadržením peněžních prostředků.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je při úkonech dle této smlouvy oprávněna jednat jménem Poskytovatele osoba uvedená v záhlaví smlouvy, nebo jiný pověřený zaměstnanec Poskytovatele.
2. Příjemce souhlasí se zveřejněním všech údajů uvedených v této smlouvě a údajů týkajících se dotace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, včetně celého textu této smlouvy.
3. Příjemce prohlašuje, že se nenachází v úpadku či likvidaci. Je-li Příjemce právnickou osobou, je povinen v případě zrušení Příjemce s likvidací nebo v případě jeho přeměny tyto skutečnosti písemně sdělit Poskytovateli bez zbytečného odkladu. Příjemce prohlašuje, že nemá v rejstříku trestů záznam o pravomocném odsouzení pro trestný čin; je-li příjemce právnickou osobou, týká se prohlášení podle tohoto ustanovení všech osob, které jsou jejím statutárním orgánem nebo osobami oprávněnými jménem Příjemce jednat z jiného titulu (plná moc, prokura apod.).
4. Příjemce prohlašuje, že nemá žádné závazky vůči orgánům veřejné správy po lhůtě splatnosti (zejména se jedná o daňové nedoplatky a penále, nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, odvody za porušení rozpočtové kázně).
5. Platnost této smlouvy zaniká dnem, kdy smluvní strany splní všechny povinnosti, které jim plynou z této smlouvy.
6. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
7. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků na základě dohody obou smluvních stran.
8. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména ustanoveními § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném a účinném znění, zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném a účinném znění a příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
9. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři jsou určena pro Poskytovatele a jedno pro Příjemce.
10. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, podle jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném a účinném znění. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění do registru smluv město Náchod.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném a účinném znění:

O poskytnutí této dotace a uzavření této veřejnoprávní smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo města Náchoda na svém 26. zasedání konaném dne 21.09.2026 usnesením č. II.f/.

Příloha č. 1: Tabulka vyúčtování dotace

Příloha č. 2: Výpis z katastru nemovitostí k datu 06.05.2026 – List vlastnictví 4588

Příloha č. 3: Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu
Městu Náchod z Programu regenerace městských památkových rezervací a
městských památkových zón na rok 2026

Příloha č. 4: Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu regenerace
MPR a MPZ na rok 2026 pro městskou památkovou zónu Náchod

Příloha č. 5: Závazné stanovisko ze dne 16.10.2024

V Náchodě dne 25. 09. 2026


Poskytovatel
město Náchod
zast. Janem Birke, starostou

Město Náchod
Masarykovo náměstí 40
547 01 NÁCHOD®

V Náchodě dne 29.09.2026


Příjemce
Tělocvičná jednota Sokol Náchod
zast. Filipem Horákem, jednatelem a Ivonou
Čadovou, místostarostkou

**Tělocvičná jednota
SOKOL Náchod**
Tyršova 207, 547 01 Náchod
IČO: 486 21 986

Smlouva č. OS/FIN/2026/00151

Název organizace (jméno, příjmení):

Sídlo (přesná adresa):

Statutární zástupce - trvalý pobyt, datum narození:

Poskytnutá dotace byla použita na (stručně):

[illegible]

[illegible]

Přílohou k vyúčtování veřejné dotace bude předání chronologicky uspořádaných dokladů:

- kopie faktur a dalších dokladů (osvědčení, potvrzení, ...)

- kopie faktur a dalších dokladů (soupis provedených prací)
- kopie dokladů o úhradě faktur (výpis z účtu)
- fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy kulturní památky (barevný tisk)

Nevyčerpané prostředky byly vráceny na účet města: č. 297890058/0300

V.S.: ... (číslo smlouvy)

Ve výši:

Dne:

Stručné zdůvodnění nevyužití dotace:

Datum:

Podpis statutárního zástupce

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.05.2026 17:15:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 573868 Náchod

Kat. území: 701262 Náchod

List vlastnictví: 4588

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný

Identifikátor

Podíl

Vlastnické právo

Tělocvičná jednota Sokol Náchod, Tyršova 207, 54701
Náchod

48621986

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 277/1

2351 zastavěná plocha a
nádvoří

nemovitá kulturní
památková, ochr. pásmo
nem. kult. pam., pam. zóna
ny, rezervace, nem. nár.
kult. pam., pam. zóna
- budova, pozemek v
památkové zóně

Součástí je stavba: Náchod, č.p. 207, obč.vyb.
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 277/1

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: St. 277/1

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 173/1990 dle paragrafu 2.

Pro: Tělocvičná jednota Sokol Náchod, Tyršova 207, 54701 Náchod

POLVZ: 478/1990

Z-100478/1990-605

RČ/IČO: 48621986

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.05.2026 17:15:02

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 573868 Náchod

Kat.území: 701262 Náchod

List vlastnictví: 4588

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 06.05.2026 17:20:24

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.

Katastr nemovitostí - částečný výpis

Ověřuji pod pořadovým číslem **MUNAC 53377/2026**, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z **2** listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Ověřující osoba: **ZÁKRAVSKÁ EVA**

Náchodě dne **06.05. 2026**

Podpis





Č. j. MK 55177/2026 OPP
Sp. Zn. MK-S 8263/2026 OPP
Vyřizuje Akad. arch. Irena Falkum
Kontakt 257 085 439
Datum 9. září 2026

Město Náchod
Masarykovo náměstí 40
547 61 Náchod

Rozhodnutí Ministerstva kultury o poskytnutí dotace ze státního rozpočtu Městu Náchod Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026

Ministerstvo kultury jako příslušný orgán státní památkové péče vydává po provedeném správním řízení toto

r o z h o d n u t í :

Ministerstvo kultury se sídlem Maltézské náměstí 1, 118 00 Praha 1 – Malá Strana, na základě žádosti **Města Náchod** ze dne 11. 5. 2026, č.j. MUNAC 54581/2026 INV, doručené dne 14. 5. 2026 a ze dne 26. 8. 2026, č.j. MUNAC 101015/2026 INV, doručené dne 27. 8. 2026, jehož jménem jedná starosta Jan Birke, případně místostarosta Ing. Jan Čtvrtečka, poskytuje podle § 14, odst. 4 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, v rámci státní finanční podpory **v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026** (dále jen „Program“), schváleném usnesením vlády České republiky ze dne 25. 3. 1992 č. 209, **Městu Náchod** se sídlem **Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod, IČO: 00272868**, (dále jen „příjemce dotace“)

úcelovou dotaci ze státního rozpočtu ve výši 664 000 Kč (slovy: šest set šedesát čtyři tisíc korun českých)

pro poskytování příspěvků na obnovu kulturních památek, na území příjemce dotace. Dotace bude proplacena bezhotovostním převodem z rozpočtového výdajového účtu Ministerstva kultury u České národní banky na účet příjemce dotace č. ú. 94-1022551/0710 do 40 dní po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. V účetní evidenci bude vedena pod účelovým znakem 34054. Nedílnou součástí výroku tohoto rozhodnutí jsou Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen „Zásady“), č. j. MK 40416/2025 OPP ze dne 7. 5. 2025 a Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026 pro příjemce dotace – městskou památkovou zónu Náchod (dále jen „Rozpis dotace“).

Pro použití dotace se podle § 14 odst. 4 písm. g) zákona č. 218/2000 Sb. stanovují tyto podmínky:

1. Dotace bude použita pro poskytování příspěvků na obnovu kulturních památek nacházejících se na území městské památkové zóny příjemce dotace v rozsahu dle Rozpisu dotace.
2. Z dotace příjemce dotace poskytne vlastníkům kulturních památek podle podmínky č. 1 finanční příspěvky podle § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Příspěvek“), jsou-li splněny podmínky finanční spoluúčasti dotčených subjektů (vlastníka a obce) stanovené Zásadami. Příspěvek se poskytuje podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Příspěvek může být poskytnut pouze na úhradu prací prováděných od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2026, přičemž poukázání příspěvku musí být provedeno v roce 2026.
4. Příspěvek je přísně účelový a může být poskytnut výlučně na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace a jiné práce prováděné v zájmu vlastníka, které nejsou pro uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky nezbytné.
Povinností příjemce je používat příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených s pracemi uvedenými v Rozpisu dotace při obnově nemovitě kulturní památky v období od 01. 01. 2026 do 31. 12. 2026; nebude užít na jiný účel.
Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně), minimálně do výše příspěvku. Faktury, jejichž předmětem jsou práce na obnově kulturní památky, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2026, z účtu příjemce příspěvku. Příjemce nesmí převádět příspěvek na jiné osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu nákladů spojených s realizací akce obnovy kulturní památky.
V případě, že je příjemce plátcem DPH, náklady i příspěvek se uvádějí bez DPH.
5. Příspěvek nebude poskytnut na tutéž akci obnovy kulturní památky, na kterou je poskytován příspěvek v rámci ostatních programů Ministerstva kultury na úseku státní památkové péče v roce 2026 podle § 16 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.
6. Pokud jsou práce na obnově kulturní památky podle výroku tohoto rozhodnutí financovány z více zdrojů, obecních a krajských rozpočtů, z prostředků evropských fondů a z dalších zdrojů, duplicitní úhrada stejného nákladu z různých zdrojů není povolena.
7. Příspěvek je povinen vést příjemce v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že se akce obnovy kulturní památky neuskuteční, příjemce dotace tuto skutečnost písemně oznámí Ministerstvu kultury bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil a do 30 dnů od oznámení vrátí nepoužitou dotaci nebo její část Ministerstvu kultury.
9. Pokud vrací příjemce dotaci nebo její část Ministerstvu kultury v průběhu roku 2026, vrací ji na účet Ministerstva kultury, z něhož byla dotace poskytnuta č. 3424001/0710. Vracená částka bude označena variabilním symbolem 3405455177. O této skutečnosti příjemce vyrozumí Ministerstvo kultury.
Pokud vrací příjemce dotaci nebo její část Ministerstvu kultury až v období po 1. 1. 2027, je povinen vrátit ji nejpozději do 15. února 2027 na depozitní účet Ministerstva kultury č. 6015-3424001/0710. Vracená částka bude označena variabilním symbolem 3405455177. O této skutečnosti příjemce vyrozumí Ministerstvo kultury.
10. **Nejpozději do 15. 1. 2027,** nestanoví-li Ministerstvo kultury jiný termín, (dokumenty zasílejte elektronicky, například datovou schránkou, rozhodující je datum podání datové zprávy do datové schránky MK), příjemce dotace Ministerstvu kultury finančně vypořádá dotaci jako celek a současně v členění podle jednotlivých akcí obnovy kulturních památek, resp. příspěvků, pro účely evidence zašle příjemce dotace tabulkový přehled příspěvků poskytnutých z dotace za rok 2026 (tabulka vyúčtování dotace přiložena), a to s údaji v tomto členění: město (obec) / identifikace (označení) kulturní památky / specifikace prací (účelu příspěvku) / identifikace vlastníka (příjemce příspěvku) / náklady vynaložené na obnovu kulturní památky v roce 2026 (celkové) / z toho podíl vlastníka / podíl města (obce) / výše poskytnutého příspěvku / popř. částka odpovídající vrácenému příspěvku nebo

vrácené části příspěvku, a to v originálu v písemné podobě. Jako vyhodnocení akcí obnovy kulturních památek bude Ministerstvu kultury do 15. 1. 2027 zaslána fotodokumentace vypovídající o průběhu a výsledku obnovy kulturních památek v roce 2026 a fotodokumentace, vypovídající o tom, že příjemce příspěvku kulturní památky upozornil vhodným způsobem na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (povinnost podle § 14 odst. 4 písm. i) rozpočtových pravidel).

11. Příjemce dotace je povinen vyhotovit a předložit finanční vypořádání dotace podle § 75 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) a vyhlášky č. 433/2024 Sb., ze dne 18. 12. 2024 o zásadách a lhůtách finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem (vyhláška o finančním vypořádání). Podá-li příjemce vyúčtování na formuláři, který je přílohou rozhodnutí, nemusí zvlášť předkládat podklady podle této vyhlášky. Obsah tohoto formuláře považuje Ministerstvo kultury coby poskytovatel za finanční vypořádání dotace podle vyhlášky č. 433/2024 Sb., o finančním vypořádání.
12. Každý právní titul k poskytnutí příspěvku z Ministerstva kultury a každý právní titul k poskytnutí spolupodílu města zašle příjemce dotace v kopii na vědomí Ministerstvu kultury.
13. V průběhu realizace obnovy je příjemce povinen upozornit (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování [§ 14 odst. 4, písm. i) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech], případně formou printscreenů nebo jiných výstupů. Logo a vzor transparentu jsou dostupné na webových stránkách Ministerstva kultury.
Přitom:
 - a. Na všech výstupech akce obnovy kulturní památky po celou dobu jeho realizace včetně všech propagačních, informačních, tiskových, audiovizuálních a digitálních materiálů (zejména webových stránek, sociálních sítí, videoobsahu, tiskových zpráv a programů) příjemce umístí logo MKČR a informaci o tom, že se akce obnovy kulturní památky uskutečňuje za finanční podpory MKČR; logo musí být uvedeno viditelně, v odpovídající velikosti a kvalitě, a musí být umístěno způsobem odpovídajícím významu poskytnuté podpory.
 - b. Byla-li akce obnovy kulturní památky realizována předtím, než příjemce obdržel toto rozhodnutí, je povinen zajistit splnění povinnosti publicity bez zbytečného odkladu, a to dodatečným umístěním (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) případně také prostřednictvím webových stránek, sociálních sítí, pokud to jejich povaha umožňuje.
 - c. Povinnost publicity plní příjemce vždy tak, aby nepoškozoval dobré jméno MKČR, a je povinen zdržet se použití názvu nebo loga MKČR v klamavých souvislostech nebo v souvislostech, jež jsou pro MKČR nevhodné nebo znevažující.
14. Změna identifikačních údajů uvedených v žádosti, k níž by došlo v období od podání žádosti až do skončení období, na které byl příspěvek/dotace poskytnut, musí být ohlášena příjemcem dotace Ministerstvu kultury do 14 dnů ode dne, kdy se o této změně dozvěděl.
15. Jakákoliv změna díla bude příjemcem dotace Ministerstvu kultury písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 1. 12. 2026.
16. Příjemce je povinen před případným zánikem vypořádat vztahy se státním rozpočtem.
17. Příjemce je povinen umožnit Ministerstvu kultury vykonání kontroly dodržování podmínek stanovených tímto rozhodnutím, poskytnout mu k tomu nezbytnou součinnost a umožnit vykonání veřejnosprávní kontroly na místě podle § 8 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu podle ustanovení § 13 odst. 2 daného zákona.
18. Příjemce příspěvku postupuje v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, pokud použije prostředky státního rozpočtu k úhradě zakázky, která je nadlimitní nebo podlimitní veřejnou zakázkou podle tohoto zákona.

Porušení nebo nesplnění stanovených podmínek, jakož i neodvedení nevyčerpaných prostředků do státního rozpočtu v souladu s vyhláškou č. 433/2024 Sb., o zásadách a lhůtách finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem (vyhláška o finančním vypořádání), nebo ve lhůtě stanovené Ministerstvem kultury podle § 14f zákona č. 218/2000 Sb., je porušením rozpočtové kázně, za které může podle § 44a zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů, uložit místně příslušný finanční úřad odvod za porušení rozpočtové kázně a penále.

Za méně závažné porušení povinností příjemce příspěvku, za které se uloží odvod ve výši 5 % celkové částky příspěvku, se ve smyslu § 14 odst. 5 rozpočtových pravidel považují podmínky:

- nedodržení lhůty pro předložení vyúčtování (podmínka č. 10), pokud příjemce předloží vyúčtování nejpozději do 15. února 2027,
- nedodržení ohlašovací povinnosti při navracení příspěvku (podmínka č. 9),
- nedodržení povinnosti vést příspěvek odděleně v účetnictví (podmínka č. 7),
- porušení povinnosti příjemce uvádět, že projekt byl realizován s finanční podporou Ministerstva kultury (podmínka č. 13, 13a, 13b),
- porušení povinnosti ohlásit změnu identifikačních údajů (podmínka č. 14),
- porušení povinnosti ohlásit změnu díla (podmínka č. 15).

O d ů v o d n ě n í

Ministerstvo kultury na základě žádosti Města Náchod ze dne 11. 5. 2026, č.j. MUNAC 54581/2026 INV, doručené dne 14. 5. 2026 a ze dne 26. 8. 2026, č.j. MUNAC 101015/2026 INV, doručené dne 27. 8. 2026, jehož jménem jedná starosta Jan Birke, případně místostarosta Ing. Jan Čtvrtečka, (žádost byla zaslána ve lhůtě stanovené výzvou), zahájilo řízení o poskytnutí dotace v Programu v roce 2026 pro příjemce dotace, podle § 14 odst. 2 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů. Po projednání v Ústřední komisi Ministerstva kultury pro Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón dne 19. 3. 2026, posouzení žádosti a ověření tří akcí obnovy předložených k zařazení do Programu na rok 2026, a uvedených v rozpisu dotace, rozhodlo tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Na použití a čerpání dotace se vztahuje zákon č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů. Způsob nakládání s prostředky rozpočtu příjemce dotace podle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zůstává tímto rozhodnutím nedotčen; příspěvek v Programu je jiným výdajem obce uskutečňovaným v rámci její působnosti v souladu s § 9 odst. 1 písm. i) zákona č. 250/2000 Sb.

Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově, jenž je oprávněn během obnovy uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádět kontrolu věcné správnosti a hospodárnosti využití příspěvku. V případě zjištěných nedostatků neprodleně informuje Ministerstvo kultury a navrhuje opatření k nápravě (případně podává návrh na pozastavení čerpání nebo vrácení příspěvku nebo jeho části Ministerstvu kultury).

Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. i) citovaného zákona č. 20/1987 Sb. Městský úřad Náchod, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.

Příjemce dotace zašle v kopii na vědomí Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově každý právní titul k poskytnutí příspěvku a každý právní titul k poskytnutí spolupodílu města, a to neprodleně s jeho vyhotovením.

Ministerstvo kultury je oprávněno zahájit řízení o odnětí dotace, pokud po vydání tohoto rozhodnutí nastanou skutečnosti uvedené v § 15 odst. 1 rozpočtových pravidel (například dojde k vázání prostředků

státního rozpočtu nebo Ministerstvo kultury zjistí, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly neúplné nebo nepravdivé.

Poskytnutí dotace podle tohoto rozhodnutí nezakládá nárok příjemce na poskytnutí další dotace v následujících letech.

Jestliže příjemce nepředloží vyúčtování dotace do 15. ledna 2027, dopouští se porušení rozpočtové kázně, jehož závažnost se odvíjí od toho, kdy příjemce vyúčtování předloží. Pokud jej předloží nejpozději 15. února 2027, pak se jedná o méně závažné porušení rozpočtové kázně. Jestliže příjemce předloží vyúčtování po 15. únoru 2027, pak se již o méně závažné porušení nejedná a příjemce je povinen vrátit do státního rozpočtu celou poskytnutou dotaci.

Ministerstvo kultury upozorňuje, že pokud příjemce vyúčtuje příspěvek nebo dotaci nesprávně, neúplně nebo opožděně, pokud neprovede s Ministerstvem kultury jeho finanční vypořádání nebo pokud nevrátí do státního rozpočtu příspěvek, dotaci nebo jejich část, kterou nepoužil nebo kterou použil v rozporu s rozhodnutím o poskytnutí příspěvku nebo dotace, čímž je míněno i porušení podmínek stanovených ve výroku tohoto rozhodnutí, bude vyzván k nápravě, k čemuž mu bude stanovena přiměřená lhůta. Pokud příjemce neprovede nápravu ve stanovené lhůtě, nebo nebude-li náprava možná (například pokud příjemce zaslal vyúčtování příspěvku nebo dotace opožděně), bude příjemce vyzván k vrácení příspěvku, dotace nebo jejich části a bude mu k tomu stanovena lhůta.

Pokud příjemce ve stanovené lhůtě příspěvek, dotaci nebo jejich část nevrátí do státního rozpočtu (na depozitní účet Ministerstva kultury), bude věc předána místně příslušnému územnímu finančnímu orgánu k dořešení dle § 44a zákona č. 218/2000 Sb. To platí i v případech, kdy příjemce byl vyzván k nápravě, ale své pochybení nenapravit ve stanovené lhůtě. V souladu s § 14f odst. 7 zákona č. 218/2000 Sb. bude Ministerstvo kultury vždy informovat příslušný finanční úřad o vydání výzvy k provedení opatření k nápravě a o vydání výzvy k vrácení příspěvku nebo dotace, jakož i o tom, jak příjemce na výzvu reagoval.

Ministerstvo kultury jakožto poskytovatel příspěvků nebo dotací ze státního rozpočtu bude na příjemce, resp. žadatele podle předchozího odstavce z hlediska následujícího roku hledět v dotační oblasti, v níž byl příspěvek nebo dotace poskytnuty, jako na neoprávněného žadatele ve smyslu § 14j odst. 1 a odst. 4 písm. b) zákona č. 218/2000 Sb., pokud tak bude stanoveno ve výzvě k podání žádosti o poskytnutí příspěvku nebo dotace; takovému příjemci, resp. žadateli, nebude Ministerstvem kultury příspěvek nebo dotace na obnovu předmětné kulturní památky nebo předmětné součásti nemovité kulturní památky, případně nepamátkového objektu, v rámci jejíž obnovy k pochybení došlo, poskytnut.

Rovněž v případě, že se u pokračující akce zařazené do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón dodatečně prokáže, že příjemce vyúčtoval příspěvek nebo dotaci čerpané v předchozím roce nesprávně, neúplně nebo opožděně, pokud neprovedl s Ministerstvem kultury jeho finanční vypořádání nebo nevrátil do státního rozpočtu příspěvek nebo jeho část, kterou nepoužil nebo kterou použil v rozporu s rozhodnutím o poskytnutí příspěvku nebo dotace, nebude Ministerstvem kultury příspěvek nebo dotace na obnovu kulturní památky, v rámci jejíž obnovy k pochybení došlo, poskytnut.

Jestliže příjemce (žadatel) pochybí při vyúčtování příspěvku nebo dotace, podle předchozích odstavců, jež byly poskytnuty v dotační oblasti programů na obnovu kulturních památek (§ 16 odst. 2 zákona o státní památkové péči) u dvou či více akcí obnovy kulturních památek, pak nebude tomuto příjemci poskytnut příspěvek ani dotace v žádném z programů na obnovu kulturních památek, (včetně obnovy nepamátkového objektu a dotace poskytnuté na pořízení plánu ochrany) pokud tak bude stanoveno v příslušných výzvách.

Příjemce dotace poskytuje příspěvek za těchto podmínek:

- povinností příjemce příspěvku je zajistit dodržení postupu obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí/závazného stanoviska Městského úřadu Náchod, vydaného k obnově nemovité kulturní památky, uvedené v Rozpisu dotace, podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- povinností příjemce příspěvku je používat příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených s pracemi uvedenými v Rozpisu dotace

při obnově nemovité kulturní památky v období od 01. 01. 2026 do 31. 12. 2026; nebude užit na jiný účel. Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně), minimálně do výše příspěvku. Faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2026, z účtu příjemce. Příjemce nesmí převádět příspěvek na jiné osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu nákladů spojených s realizací akce obnovy kulturní památky. V případě, že je příjemce plátcem DPH, náklady i příspěvek se uvádějí bez DPH.

- příspěvek bude poskytnut v souladu s Rozpisem dotace a v souladu se závaznými finančními podíly dle aktuálních Zásad, přičemž závazné finanční podíly jsou vypočítávány z uznatelných nákladů.
- povinností příjemce příspěvku je dodat příjemci dotace doklady k vyúčtování příspěvku. Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu (nepřikládat příkazy úhradě) k jednotlivým fakturám. Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání příspěvku budou ve vypořádání samostatně označeny. Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude příjemci dotace zaslána fotodokumentace (barevný tisk) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2026, včetně doložení skutečnosti, že příjemce příspěvku v průběhu obnovy nemovité kulturní památky upozornil vhodným způsobem (např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury. V případě provedení restaurátorských prací bude dodána restaurátorská zpráva.
- příjemce je povinen vyhotovit a předložit finanční vypořádání příspěvku podle § 75 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla) a vyhlášky č. 433/2024 Sb., o zásadách a lhůtách finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem (vyhláška o finančním vypořádání).
- příspěvek je povinen příjemce vést v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- v průběhu realizace obnovy je příjemce povinen upozornit (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování [§ 14 odst. 4, písm. i) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech], případně formou printscreenů nebo jiných výstupů. Logo a vzor transparentu jsou dostupné na webových stránkách Ministerstva kultury.
Přitom:
 - a. Na všech výstupech akce obnovy kulturní památky po celou dobu jeho realizace včetně všech propagačních, informačních, tiskových, audiovizuálních a digitálních materiálů (zejména webových stránek, sociálních sítí, videoobsahu, tiskových zpráv a programů) příjemce umístí logo MKČR a informaci o tom, že se akce obnovy kulturní památky uskutečňuje za finanční podpory MKČR; logo musí být uvedeno viditelně, v odpovídající velikosti a kvalitě, a musí být umístěno způsobem odpovídajícím významu poskytnuté podpory.
 - b. Byla-li akce obnovy kulturní památky realizována předtím, než příjemce obdržel toto rozhodnutí, je povinen zajistit splnění povinnosti publicity bez zbytečného odkladu, a to dodatečným umístěním (viditelně z veřejně přístupného místa např. umístěním informační tabulky, transparentem atp.) případně také prostřednictvím webových stránek, sociálních sítí, pokud to jejich povaha umožňuje.
 - c. Povinnost publicity plní příjemce vždy tak, aby nepoškozoval dobré jméno MKČR, a je povinen zdržet se použití názvu nebo loga MKČR v klamavých souvislostech nebo v souvislostech, jež jsou pro MKČR nevhodné nebo znevažující.
- příspěvek příjemce nesmí použít v roce 2026 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.

- pokud jsou práce na obnově kulturní památky financovány z více zdrojů, obecních a krajských rozpočtů, z prostředků evropských fondů a z dalších zdrojů, duplicitní úhrada stejného nákladu z různých zdrojů není povolena.
- příjemce příspěvku postupuje v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pokud použije prostředky státního rozpočtu k úhradě zakázky, která je nadlimitní nebo podlimitní veřejnou zakázkou podle tohoto zákona.
- jakákoliv změna díla bude poskytovateli příspěvku písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení, nejpozději do 1. 12. 2026.
- změna identifikačních údajů uvedených v žádosti, k níž by došlo v období od podání žádosti až do skončení období, na které byl příspěvek poskytnut, musí být ohlášena příjemcem příspěvku poskytovateli příspěvku do 14 dnů ode dne, kdy se o této změně dozvěděl.
- v případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí Ministerstvu kultury bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil a do 30 dnů od oznámení vrátí nepoužitý příspěvek nebo jeho část Ministerstvu kultury.
- povinností příjemce příspěvku na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je umožnit pracovníkům Ministerstva kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2 písm. i) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvku, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Příjemce příspěvku je povinen oznámit Národnímu památkového ústavu a obci pověřené dozorem termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.
- příjemce je povinen před případným zánikem vypořádat vztahy se státním rozpočtem.
- příjemce je povinen umožnit Ministerstvu kultury vykonání kontroly dodržování podmínek stanovených tímto rozhodnutím, poskytnout mu k tomu nezbytnou součinnost a umožnit vykonání veřejnosprávní kontroly na místě podle § 8 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu podle ustanovení § 13 odst. 2 daného zákona.

Památkové rezervace a památkové zóny představují významný prvek českého kulturního dědictví. Z hlediska čl. 1 Úmluvy o ochraně architektonického dědictví Evropy (publikována pod č. 73/2000 Sb. m. s.) jde o architektonické soubory coby prvky architektonického dědictví, přičemž podle čl. 6 odst. 1 této úmluvy je Česká republika povinna poskytovat finanční podporu na údržbu a restaurování architektonického dědictví. Tímto rozhodnutím se Ministerstvo kultury podílí na naplnění zákona o státní památkové péči i na plnění povinností stanovených České republice uvedenou mezinárodní úmluvou. Předpokládaná obnova kulturních památek nacházejících se v památkových rezervacích a zónách významně přispívá nejen k zachování hodnot jednotlivých kulturních památek, jejichž obnova bude s využitím finančních prostředků podle tohoto rozhodnutí provedena, ale i k zachování hodnot památkových rezervací a zón jako takových, jakož i k jejich lepšímu uplatnění v nejširším významu tohoto pojmu.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí není podle § 14q odst. 2 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), v platném znění, přípustný řádný opravný prostředek. Toto rozhodnutí nabývá právní moci dnem doručení jeho písemného vyhotovení příjemci.

Elektronický podpis: 9.9.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing.arch. Monika Eichingerová

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 12.9.2029 17:10 +02:00

Ing. arch. Monika Eichingerová

vedoucí Oddělení regenerace kulturních památek a památkově chráněných území
v Odboru památkové péče Ministerstva kultury

Přílohy:

- Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026 pro Město Náchod – městskou památkovou zónu Náchod.
- Úplné znění Zásad Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, vyhlášené ministrem kultury pod č. j. MK 40416/2025 OPP ze dne 7. 5. 2025
- Formulář vyúčtování dotace poskytnuté v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2026.

Na vědomí:

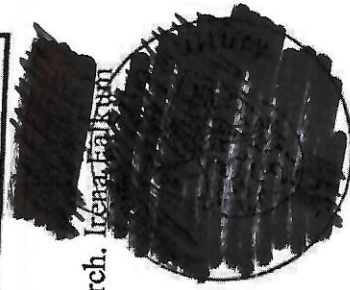
Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Josefově
Městský úřad Náchod, úsek státní památkové péče

Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2026 pro městskou památkovou zónu Náchod

Schválené závazné ukazatele akcí obnovy

Poř. č.	Obec	Okres	Kraj	Kulturní památka	Akce obnovy	Druh vlastníka	Cena 2026 (Kč)	Podíl vlastníka (Kč)	Podíl obce (Kč)	Příspěvek MK (Kč)
1	Náchod	Náchod	Královéhradecký	radnice č. p. 40 rejstř. č. ÚSKP: 10739/6-1467	obnova (repase) oken jižní a východní části budovy a související práce - pokračování	obec (plátce DPH)	763 152	382 152		381 000
2	Náchod	Náchod	Královéhradecký	radnice č. p. 40 rejstř. č. ÚSKP: 10739/6-1467	obnova pohledové kamenné podezdívky a související práce	obec (plátce DPH)	240 260	120 260		120 000
3	Náchod	Náchod	Královéhradecký	sokolovna č. p. 207 (tělocvična) rejstř. č. ÚSKP 101232	repase oken ve II. NP a související práce	PO	328 172	132 172	33 000	163 000
Ministerstvo kultury nezodpovídá za věcnou správnost předložených rozpočtů.										664 000

Za správnost: Akad. arch. Irena Halámková



Městský úřad Náchod

Odbor výstavby a územního plánování
Zámecká 1845, 547 01 Náchod

Sp.zn.: KS 25855/2024/VÝST/OM
Čj.(Če.): MUNAC143255/2024
Vyřizuje: Ondřej Martin
Tel./mobil: 491 405 449
E-mail: podatelna@mestonachod.cz

Datum: 16.10.2024

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče (dále jako „správní orgán“), příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b) a e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“) a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 7 vyhlášky č. 346/2020 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne **30.9.2024** podala **Tělocvičná jednota Sokol Náchod, IČO 48621986**, Tyršova 207, 54701 Náchod, pro stavební záměr nazvaný „**Obnova okenních výplní v předním traktu sokolovny do ulice Tyršova**“, týkající se domu Tyršova 207 na stavební parcele číslo (dále „st.p.č.“) 277/1 dle katastru nemovitostí v katastrálním území (dále „dle KN v k.ú.“) Náchod, který je kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 101232 - dům s pamětní deskou (sokolovna) a zároveň leží na území Městské památkové zóny Náchod (rejst. č. ÚSKP 2015), zřízené vyhláškou Východočeského KNV Hradec Králové o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17.10.1990, jež nabyla účinnosti dne 1.11.1990 a dále se nachází na území ochranného pásma státního zámku a souboru památek historického jádra Náchoda (rejst. č. ÚSKP 3207) vyhlášeného rozhodnutím ONV Náchod č.j. kult./173/87 ze dne 31.3.1987, po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Josefově (dále jen „NPÚ“) č.j. NPÚ-362/91260/2024 ze dne 14.10.2024, vydává správní orgán státní památkové péče podle ustanovení § 14 odst. 1, 2 a 4 památkového zákona toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o .

Podle § 14 odst. 1, 2 a 3 památkového zákona v souladu s ustanovením § 149 správního řádu, pro postup stavebního úřadu podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), správní orgán rozhodl takto:

Níže uvedené zamýšlené práce vyplývající z žádosti o údržbu a opravu kulturní památky nazvané „Obnova okenních výplní v předním traktu sokolovny do ulice Tyršova“, týkající se domu Tyršova 207 na st.p.č. 277/1 dle KN v k.ú. Náchod, podle přiloženého záměru zpracovaném panem Josefem Pavlem, IČO: 65216792, jsou podle památkového zákona

p ř í p u s t n é .

Popis zamýšlených prací: Jedná se o obnovu původních dřevěných špaletových oken do ulice Tyršovy na JV straně. Pozn.: Pouze výplně v 1. - 2. patře.

Popis obnovy:

- zaměření nedostatků, popis, demontáž křidel, odvoz do dílny
- opálení venkovních křidel z vnější strany, obroušení nesoudržných vrstev nátěrů z vnitřní strany, včetně vnitřních křidel
- výměna dožitých dílů, okapnic části rámu, vsazení nového masivu v prohnutých částech
- výměna prasklých skel, doplnění chybějících (float 3mm)
- tmelení vad, zahlazení
- asanace, napuštění (likvidace a ochrana proti škůdcům) a konzervace části očištěné na čisté dřevo včetně nového
- překytování skel dle stavu
- vnější plochy 2 x základní, 2 x vrchní syntetický nátěr RAL 9010

- vnitřní plochy 1 x základní, 1 x vrchní syntetický nátěr RAL 9010
- obnova původního kování
- závěrečná montáž
- obnova rámu a špalet na místě výše uvedeným postupem včetně výměny spodních horizontálních dílů rámu tam, kde je třeba, zmíněná úprava vnějšího oplechování
- oprava pákového ovládání ventilačních křídel dle zadání investora a technického stavu.

Odůvodnění:

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako věcně a místně příslušný prvoinstanční orgán státní památkové péče obdržel dne 30.9.2024 písemnou žádost o vydání závazného stanoviska, ve věci záměru nazvaného „Obnova okenních výplní v předním traktu sokolovny do ulice Tyršova“, týkající se domu Tyršova 207 na st.p.č. 277/1 dle KN v k.ú. Náchod, podle přiloženého záměru zpracovaného panem Josefem Pavlem, IČO: 65216792.

Správní orgán se nejprve zabýval, zda je ve věci podání žádosti příslušný případně v jakém rozsahu. Místní příslušnost správního orgánu vychází z umístění stavebního záměru na území obce s rozšířenou působností Náchod, jak ho stanovuje § 7 vyhlášky č. 346/2020 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s rozšířenou působností, území obvodů hlavního města Prahy a příslušnosti některých obcí do jiného okresu, ve znění pozdějších předpisů, kde zajišťuje výkon státní správy na úseku památkové péče Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování. Věcná příslušnost správního orgánu je dána zmocněním v § 29 odst. 2 písm. b) památkového zákona a vychází ze zjištění, že se předmětné práce dotýkají nemovitostí, které jsou kulturní památkou rejst. č. ÚSKP 101232 - dům s pamětní deskou (sokolovna) a dále se nacházejí na území Městské památkové zóny Náchod zřízené vyhláškou Východočeského KNV Hradec Králové o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dne 1. 11. 1990 a dále se nachází v ochranném pásmu státního zámku a souboru památek historického jádra Náchoda vyhlášeném rozhodnutím ONV Náchod č.j. kult./173/87 ze dne 31.3.1987. Výše uvedené si správní orgán ověřil dálkovým přístupem v digitální mapové aplikaci <https://geoportal.npu.cz>, ze které si vytvořil snímek širší prostorové situace a následně jej spolu s katalogovým listem kulturní památky dne 4.10.2024 založil do spisu.

K dalšímu posouzení tohoto záměru je zásadní stav právních předpisů k aktuálnímu datu. Dne 1.1.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, který předpokládá evidenci úkonů a písemností v evidenci stavebních postupů. Protože však správní řízení související se stavebním zákonem jsou zatížena ne zcela funkčním Informačním systémem stavebního řízení, který nadále trpí administrátorskými zásahy shora způsobujícími nestabilitu, zpomalenou odezvu, problémy s ověřováním a nevykazuje plně spolehlivé funkcionality jako například vypravování a doručování, správní orgán písemnost vyřizoval dosavadními administrativními postupy pomocí interního spisového systému a v ISSŘ postup pouze zpětně zaevidoval.

Správní orgán se dále zabýval stanovením okruhu žadatelů o závazné stanovisko památkové péče. Z dřívějších řízení byly správnímu orgánu známy podstatné skutečnosti, proto si ověřil vlastnické vztahy na dotčených nemovitostech dálkovým přístupem do katastru nemovitostí, z něhož si pro účely správního řízení vyhotovil výpis z katastru nemovitostí a snímek katastrální mapy a dne 4.10.2024 je vložil do spisu. Bylo zjištěno, že zasažené nemovitosti jsou ve vlastnictví žadatele: Tělocvičná jednota Sokol Náchod, IČO 48621986 a žádost je autorizována oprávněnými osobami. Jiné dotčené osoby podle § 27 správního řádu nejsou, podmínka § 14 odst. 1 a 2 je naplněna.

Dle ustanovení § 14 odst. 1 památkového zákona zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést údržbu, opravu, rekonstrukci, restaurování nebo jinou úpravu kulturní památky nebo jejího prostředí (dále jen "obnova"), je povinen si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností, a jde-li o národní kulturní památku, závazné stanovisko krajského úřadu.

Podle ustanovení § 14 odst. 2 památkového zákona je vlastník (správce, uživatel) nemovitosti, která není kulturní památkou, ale je v památkové rezervaci, památkové zóně nebo ochranném pásmu nemovitě kulturní památky, nemovitě národní kulturní památky, památkové rezervace, nebo památkové zóny, povinen k zamýšlené stavbě, prodejněmu stánku, konstrukci a zařízení pro slavnostní výzdobu a osvětlení budov, jejichž umístění nepřesáhne 30 po sobě jdoucích dnů, změně stavby, terénním úpravám, umístění nebo odstranění zařízení, odstranění stavby, úpravě dřevin nebo udržovacím pracím na této nemovitosti si předem vyžádat závazné stanovisko obecního úřadu obce s rozšířenou působností ...

V souladu s ustanovením § 14 odst. 4 památkového zákona byla doručena žádost žádostí ze dne 4.10.2024 postoupena k vydání písemného vyjádření odborné organizaci státní památkové péče, tj. Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově (dále jen „NPÚ“), které je podkladem pro vydání závazného stanoviska. Výše uvedené vyjádření bylo vydáno pod č.j. NPÚ-362/91260/2024 ze dne 14.10.2024 a správnímu orgánu doručeno dne 16.10.2024.

Správní orgán se zabýval obsahem doručeního písemného vyjádření NPÚ a zjistil, že koresponduje s posuzovanou žádostí. NPÚ v tomto svém vyjádření popisuje záměr žadatele a charakterizuje předmětné území, dále vymezuje dotčené kulturně historické hodnoty, shrnuje dosavadní stav projednání a dopad zamýšleného záměru na dotčené kulturně historické hodnoty památkově chráněného území:

Charakteristika objektu a území: Funkcionalistická stavba vybudovaná v roce 1928 podle projektu prof. Dr. Milana Babušky. Rozsáhlá budova sokolovny s rovnou střechou a dvěma nadzemními podlažními byla vybudována na půdorysu přibližně ve tvaru písmene T. Obě uliční průčelí, do ulice Tyršovy i do ulice Poděbradovy, jsou výrazná a bohatě členěná, každé je však vyřešeno jinak, a to především podle funkce příslušné části objektu. Na průčelí do ul. Tyršovy je na části budovy uskočené od uliční čáry pod římsou nápis SOKOL a dole nad soklem je osazena bronzová deska na paměť padlým legionářům a sokolům náchodským. Na desce je reliéf padlého vojína s praporem, seznam jmen padlých a věnování, vpravo dole pod figurou je signatura HOREJC 1931. Dílo sochaře Jaroslava Horejce provedeno ve stylu art déco. Představená část budovy, která navazuje na zástavbu, má vedle nároží nad bočním vchodem téměř po celé výšce úzké okno schodiště zasklené mnoha drobnými tabulkami, dále je fasáda o šesti okenních osách členěná drobnými parapetními římsami a průběžnou nadokenní římsou v prvním patře. K hlavnímu vchodu se přistupuje po nízkém schodišti, nad kterým je balkon. Rozvržení boční části fasády do Poděbradovy ulice je při nároží s ulicí Tyršovou dvouosé, pak navazuje o málo vyšší zaoblená schodišťová část s vysokými úzkými okny zasklenými drobnými tabulkami, dále navazuje nižší část tělocvičny s třemi velkými okny. Interiér sokolovny je původní.

Předmětná nemovitost se na základních hodnotách památkové zóny podílí svým hmotovým a architektonickým řešením včetně použitých materiálů a povrchových úprav pozitivním způsobem.

Současný stav poznání dotčených chráněných kulturně historických hodnot: Objekt sokolovny je chráněn v ÚSKP od 14. 10. 2004.

Posuzovaný objekt se nachází na území Městské památkové zóny Náchod vyhlášené vyhláškou Vč KNV Hradec Králové o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990, jež nabyla účinnosti dne 1. 11. 1990 a dále v ochranném pásmu státního zámku a souboru památek historického jádra Náchoda vyhlášených ONV Náchod ze dne 31. 3. 1987 č.j. kult./173/87.

Dle Vyhlášky o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje jsou stanoveny Podmínky pro stavební a další činnosti.

- „při pořizování územně plánovací dokumentace musí být vymezena vhodná základní funkce památkové zóny v prostorovém a funkčním uspořádání města a obce. V památkové zóně je nutno respektovat a zhodnocovat urbanistickou skladbu podle jednotlivých území, vyznačených v plánu zóny;
- využití jednotlivých částí památkové zóny, prostorů, souborů a objektů i ploch v památkové zóně musí být v souladu s jejich kulturní hodnotou, kapacitními i technickými možnostmi;
- veškeré úpravy prostorů, ploch, zeleně, kulturních památek a jejich souborů musí směřovat k jejich funkčnímu, technickému, estetickému, kulturnímu a společenskému zhodnocení s ohledem na charakter jednotlivých částí památkové zóny;
- při nové výstavbě musí být brán zřetel na charakter a měřítko zástavby a prostorové uspořádání památkové zóny. Míra nezbytné dostavby a přestavby musí být přiměřená památkovému významu jednotlivých částí památkové zóny;...”

Zřízením ochranného pásma státního zámku a historického jádra města Náchoda se sleduje zvýšená ochrana prostředí před případnými nepříznivými vlivy z vnějšího okolí a rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Ochranné pásmo zahrnuje zejména hradní kopec s areálem zámku s parkem a bývalou oborou, alejí Kateřiny Zaháňské, spojující zámek s vojenským hřbitovem obětí války v roce 1866, a dále historické jádro města a tzv. Nový svět na jihozápadním úbočí hradního vrchu, s dochovanou předměstskou strukturou. Dle rozhodnutí o určení památkového ochranného pásma státního zámku a souboru památek v historickém jádru města Náchoda jsou stanoveny Podmínky ochrany:

1. „Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, zásazích do utváření terénu a zeleně je nutno dbát, aby nebyla změnami přírodních prvků a půdorysné, hmotové a výškové konfigurace zástavby použitím nevhodných

- stavebních materiálů oslabeny nebo porušena historická urbanistická a architektonická struktura, měřítko a panorama státního zámku a přičleněné části historického jádra města.
2. Zvláštní pozornost je třeba věnovat navrhování a výstavbě sídlišť a souboru občanské vybavenosti, jejich hmotovému působení s ohledem na panoramatické hodnoty státního zámku a historického jádra města, konfiguraci terénu a krajinnému prostředí památky.
 3. Předem je nutno projednat změny ve způsobu obhospodařování a využití nemovitostí v ochranném pásmu, ev. změny v půdním a lesním hospodářství apod., které by se buď přímo nebo ve svých důsledcích mohly projevit ve vzhledu a charakteru pásma.
 4. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení a stavby, které by svými důsledky narušovaly životní prostředí a stavební fond státního zámku a historického jádra města. Jedná se zejména o stavby vodohospodářské, zakládání a rozšiřování lomů, vedení ropovodů a vysokotlakých plynovodů, veškerá nadzemní vedení, znečišťování ovzduší a vod, únik škodlivých látek, hluk, hromadění odpadů atd.
 5. Vlastnická práva ani dosavadní způsob obhospodařování nemovitostí v ochranném pásmu nejsou dotčena. Vlastníci, popřípadě uživatelé objektů jsou povinni udržovat je v řádném stavu. Při změně vlastníků nebo uživatelů nemovitostí ležících v ochranném pásmu přecházejí podmínky ochrany i na nové uživatele nebo nabyvatele. ..."

Závěrem pak konstatuje, že „posuzované práce jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot.

NPÚ ve své doporučení zdůvodňuje, že „Obnova oken je navržena formou repase, měněny a doplňovány budou jen zcela dožilé prvky nebo jejich části, dojde k obnově nátěrů, kytování skel, repasi kování včetně ojedinělého pákového systému. Tento způsob umožní zachování původního díla tak, jak byl navržen a vyroben v době postavení.“

Tolik k dosavadnímu projednání žádosti.

Jedná se o funkcionalistickou budovu sokolovny v Tyršově ulici, Náchod, postavenou přibližně na půdorysu T. Delší část domu tvoří sál a jeho jeviště, kratší strana domu je obrácena k Tyršově ulici. Střecha je velmi mírně sklonitá v různých sklonech, které u okapu tvoří mírné výškové odskoky, navazující na půdorysné členění.

Záměr se týká kratší fasády do ulice Tyršova, členěné ve dvou třípodlažních hmotách – hlavní, severněji umístěnou část uliční fasády člení zcela vpravo vedlejší vstup a nad ním umístěná převýšená vícetabulková prosklená stěna, prosvětlující schodiště až do podstřeší a šest os souměrně rozmístěných oken, nahoru se rozměrově zmenšujících.

Jižní část fasády je mírně uskočená s jednou okenní osou umístěnou v koutě uskočení. V přízemí se nachází hlavní vstup do objektu a nad ním dvě trojdielná okna v jednotlivých podlažích. Vstup svrchu kryje balkon v patře, který svým zděným ohrazením s oblým rohem opticky rozbíjí nároží a zdůrazňuje vstup. V kolmé hmotě uskočení také nad korunní římsou vyčnívá stožár, vedený po fasádě už od 1. patra. Zbývající plocha jižní části je volná a dominuje jí pod mírně přesazenou korunní římsou umístěný výrazný nápis SOKOL, v parteru pak bronzová pamětní deska padlým legionářům a sokolům.

Architektonické členění doplňují v přízemí průběžná parapetní římsa, v patrech jednotlivé parapetní římsy a v 1. patře průběžná nadokenní římsa. Parapetní část přízemí a okolí vstupu jsou zvýrazněny hnědě přetřeným cihelným obkladem, hlavní plochy kryje hrubá omítka, ale okolí přízemních oken, balkon, římsy a šambrány oken jsou pojednány v omítce hladké. Celé uliční průčelí je vyvážené komponováno a členěno.

Orgán státní památkové péče vede v patnosti špatný stav veškerých původních výplní otvorů, průběžně objekt navštěvuje při dozoru dotačních akcí. S výše uvedeným doporučením plně souhlasí. Návrh prací byl předem konzultován, je proveden prověřenou odbornou osobou na základě předešlých průzkumů. Navržené práce na výplních otvorů v obou patrech uliční fasády do ulice Tyršova budou mít příznivý dopad nejen na technické a architektonické hodnoty stavby z hlediska zachování uvedených kulturně historických hodnot, zároveň také posílí užité kvality stavby, které jsou podstatné z hlediska jejího kontinuálního užívání a tím i dobré údržby.

Orgán památkové péče v souladu s vyjádřením NPÚ po vyhodnocení všech podkladů závěrem konstatoval, že práce uvedené v žádosti jsou z hlediska památkové péče přípustné a jsou v souladu se zájmy státní památkové péče. Proto po posouzení všech podkladů a zjištění ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen v závazné části tohoto závazného stanoviska.

Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 66/1988 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; vyhláška Východočeského KNV Hradec Králové o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje ze dne 17. 10. 1990; rozhodnutí ONV Náchod č.j. kult./173/87 ze dne 31.3.1987; zákon č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 11 odst. 3: „Vlastnictví zavazuje. Nesmí být zneužito na újmu práv druhých anebo v rozporu se zákonem chráněnými obecnými zájmy. Jeho výkon nesmí poškozovat lidské zdraví, přírodu a životní prostředí nad míru stanovenou zákonem.“ A čl. 35. odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem.“), která je součástí Ústavy České republiky.

Poučení:

Toto závazné stanovisko bylo vydáno orgánem státní památkové péče jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto závazné stanovisko není podle § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Otisk úředního razítka

Ing. Andrea Lipovská
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Počet listů / počet příloh / počet listů příloh: 5 / 0 / 0
PID: MUNAX013348F

Rozdělovník:

1. Tělocvičná jednota Sokol Náchod, IČO 48621986, Tyršova 207, 54701 Náchod, IDDS 8titqpn

Na vědomí

1. Národní památkový ústav, IČO 75032333,
Územní odborné pracoviště v Josefově, Okružní 418, Box 70, 551 02 Jaroměř – Josefov,
IDDS 2cy8h6t

Evidence: 265/2024-1