



S M L O U V A o využití sportovního zařízení

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

I. Smluvní strany

1. Strana

Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice

Sídlo: Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice

IČ: 00367915

DIČ: CZ00367915, plátcí DPH

Zastoupená: Ing. Petrem Prskavcem, ředitelem

dále jen Pronajímatel na straně jedné

2. Strana

Gymnázium Strakonice

Sídlo: Máchova 174, 386 01 Strakonice

IČ: 60650443

DIČ: CZ60650443

Zastoupená: Mgr. Miroslavem Hlavou

dále jen Nájemce na straně druhé

II. Předmět smlouvy

Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice je pověřena správou níže uvedených objektů a je oprávněna na základě Smlouvy o výpůjčce s městem Strakonice č. 3331/20232 ze dne 24. 08. 2022 pronajmou třetí osobě

- Zimní stadion, Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice.

III. Účel

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci k užívání ledovou plochu Zimního stadionu Strakonice k výuce tělesné výchovy a k pořádání sportovních soutěží v době dle bodu III. této smlouvy. Nájemce má právo využívat ledovou plochu včetně zázemí a funkčně souvisejících prostor a hlediště při nahlášených akcích.

Nájemce je povinen dodržovat úředně stanovenou maximální kapacitu osob v objektu – **Zimní stadion maximální počet osob 680** (80 sportoviště, 600 hlediště).

III. Doba nájmu

Tento nájemní poměr se uzavírá na dobu určitou od října 2026 do března 2027.

V měsících říjen 2026 až březen 2027 - využití Zimního stadionu v termínech a hodinách dle požadavku nájemce a možností pronajímatele.

Rozvrh školy – GYMNÁZIUM – ZIMNÍ STADION

2024/2025	STARZ
PO 8:00 – 9:00	
ÚT 8:00 – 9:00	
ST 8:00 – 9:00	
ČT 8:00 – 9:00	
PÁ 8:00 – 9:00	

Další termíny hodin tělesné výchovy nebo sportovních akcí po dohodě s pronajímatelem.

IV. Nájemné

Nájemné je stanoveno dohodou smluvních stran.

Zimní stadion Strakonice - 500 Kč/1 hod.

Touto smlouvou lze využít i na další termíny písemně objednané nájemcem a potvrzené pronajímatelem.

Nájemce se zavazuje uhradit Správě tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice všechny objednané hodiny ve lhůtě splatnosti dle zaslaných faktur (měsíčně) na účet č. 212265633/0300 ČSOB pobočka Strakonice.

V případě prodlení se nájemce zavazuje platit pronajímateli úrok z prodlení podle vl. nař. č. 351/2013 Sb., v platném znění.

V. Další závazná ustanovení

a) Organizační záležitosti

- nájemce převezme od správy Zimního stadionu sportoviště a funkčně související prostory před zahájením sportovní činnosti/akce, po skončení sportovní činnosti/akce předá nájemce převzaté prostory zpět,
- předání sportoviště potvrdí podpisem nájemce nebo jeho zástupce do provozní knihy,
- nájemce je povinen dodržovat rozvrh pro příslušný rok,
- nájemce zajistí, že prostory haly budou během akce využívány jen ke sportovní činnosti,
- nájemce a pronajímatel se dohodli, že úprava ledu pomocí rolby se bude provádět pouze v případě, že by ledová plocha byla ve stavu, při kterém by hrozilo zvýšené riziko úrazu,

- nájemce zodpovídá za organizaci sportovní činnosti/akce a udržování klidu a pořádku, na každou akci s účastí publika nájemce zajistí pořadatelskou, bezpečnostní, zdravotnickou a požární službu a dozor,
- nájemce zodpovídá za dodržování provozního a návštěvního řádu ve všech pronajatých a společných prostorách,
- nájemce i pronajímatel mohou krátkodobě přerušit pronájem (odhlásit hodiny) písemnou formou, telefonicky – 3 dny předem.

b) Bezpečnost a ochrana zdraví

- nájemce je zodpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech zúčastněných osob při zajišťování a výkonu sportovní činnosti ve všech pronajatých prostorách, je povinen zajistit dodržování právních předpisů na úseku PO, BOZP, ochrany životního prostředí a hygieny v celém prostoru, který je předmětem nájmu, bez doprovodu nájemce nebo jeho zástupce nebude sportovcům umožněn vstup do objektu Zimního stadionu a na sportoviště,
- v celém objektu Zimního stadionu a funkčně souvisejících prostorách je přísně zakázáno kouření, manipulace s otevřeným ohněm, používání pyrotechniky a vnášení zbraní, nájemce zajistí dodržování tohoto ustanovení,
- nájemce zajistí dodržování zákazu požívání alkoholu, drog a jiných návykových nebo omamných látek v objektu Zimního stadionu a funkčně souvisejících prostorách,
- vstup na sportoviště je dovolen jen ve vhodné a čisté sportovní obuvi a ve vhodném cvičebním úboru,
- při zajišťování a výkonu sportovní činnosti nájemce využívá zařízení, které náleží do souboru inventurního majetku každého objektu, při využití vlastního zařízení (sportovní náradí, náčiní, přenosné elektrické spotřebiče) nájemce ručí za jeho bezchybný technický stav a vhodnost využití při výkonu nebo zajištění sportovní činnosti,
- přesuny náradí provádí nájemce až po dohodě s pracovníky Zimního stadionu, přičemž respektuje zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, mládeži do 18 let je zakázáno přenášení branek a jakákoli jiná nebezpečná manipulace s náradím,
- nájemce ručí za odborné vedení hodin tělesné výchovy a jiných sportovních aktivit v rámci zajišťování nebo výkonu sportovní činnosti, v případě zranění účastníků při sportovní činnosti nebo při činnostech s ní souvisejících zajistí nájemce nebo jeho zástupce odborné ošetření zraněného a neprodleně provede zápis do „Knihy úrazů“, kterou si vyžádá u zaměstnanců Zimního stadionu,
- poškození zapůjčeného náradí nebo zařízení hradí nájemce, případné závady nájemce neprodleně nahlásí zaměstnancům Zimního stadionu,
- pronajímatel zajišťuje pravidelné revize zařízení a tělocvičného náradí.

c) Zajištění požární ochrany

- nájemce se zavazuje, že v pronajatých a společných prostorech pronajímatele bude dodržovat právní předpisy a odborné normy z oblasti požární ochrany a bude zajišťovat jejich plnění,
- při činnostech, kterých se účastní 200 a více osob, zajistí dodržení podmínek „Nařízení Jihočeského kraje č. 3/2002“, s kterým byl seznámen,

- při jakékoli činnosti nájemce zajistí dodržování a respektování místních předpisů pronajímatele, například dokumenty „požární řád, požární evakuační schéma, požární poplachové směrnice, provozní řád, návštěvní řád“ a další bezpečnostní pokyny, tabulky a značky veřejně umístěné v objektu,
- nájemce byl seznámen s požárně-bezpečnostním zařízením a věcnými prostředky požární ochrany objektu,
- v případě ohrožení nájemce zajistí a zodpovídá za evakuaci všech zúčastněných osob z objektu.

VI. Závěrečná ustanovení

STARZ si vyhrazuje právo odstoupit od Smlouvy s okamžitou účinností v případě porušení sjednaných podmínek nebo ze závažných provozních důvodů.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po 1 paré.

Ve Strakonici, dne 23.9.2026



STARZ

Správa tělovýchovných a rekreačních zařízení Strakonice

Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice

IČ: 00367915 • DIČ: CZ00367915

www.starz.cz

2

za STARZ Strakonice
Ing. Petr Prskavec, ředitel

GYMNÁZIUM,
STRAKONICE,
Máchova 174
386 48 Strakonice
IČO: 006 50 443



STARZ
Správa těl výchovných a rekreačních zařízení Strakonice
Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice
IČ: 00367915 • DIČ: CZ00367915
www.starz.cz

2



STARZ
Správa těl výchovných a rekreačních zařízení Strakonice
Na Křemelce 512, 386 01 Strakonice
IČ: 00367915 • DIČ: CZ00367915
www.starz.cz