

## Smlouva o dílo

č. smlouvy:

### I. Smluvní strany:

<b>a) Objednatel</b>	:	Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.
	:	se sídlem: Bělidla 986/4a, 603 00 Brno
zastoupený	:	prof. RNDr. Ing. Michal V. Marek, DrSc., dr. h. c., ředitel
ve věcech technických	:	František Otřísal
IČ	:	86652079
DIČ	:	CZ86652079
Bankovní spojení	:	61722621/0710
<b>b) Zhotovitel</b>	:	<b>Technika Budov, s.r.o.</b>
	:	se sídlem: Křenová 307/42, 602 00 Brno
zastoupený	:	Ing. Petr Andrys
ve věcech technických	:	Ing. Petr Andrys
IČ	:	60711825
DIČ	:	CZ 60711825
Bankovní spojení	:	2032229319/0800

### II. Předmět smlouvy:

Zpracování a dodávka projektové dokumentace na akci:

#### **Realizační projektová dokumentace pro chlazení kancelářských prostor.**

Projektová dokumentace a práce s ní související budou zabezpečeny v následujícím rozsahu:

- a) **Projektová dokumentace v rozsahu pro provádění stavby**
- b) **Autorský dozor**

Rozsah dokumentace je zpracován na základě zaslaných zadávacích podmínek. Předmětem díla je Realizační projektová dokumentace pro chlazení kancelářských prostor. Způsob a rozsah projektu bude v průběhu zpracování PD projednán a odsouhlasen objednatelem.

### III. Povinnosti zhotovitele:

3.1. Zpracovat projektovou dokumentaci v těchto profesích, a to pouze v rozsahu pro realizační projekt chlazení kancelářských prostor:

- Výkresová a textová část:
- stavební řešení
  - zdravotnické instalace
  - vzduchotechnika a klimatizace
  - silnoproudé rozvody
  - rozpočet, slepý rozpočet a soupis prací, vše v RTS nebo URS

3.2. Projektová dokumentace bude zpracována podle platných předpisů a norem a požadavků pro občanskou výstavbu.

3.3. Dokumentace bude konzultována a odsouhlasena v průběhu zpracování s objednatelem a uživatelem.

3.4. Na žádost objednatele zhotovitel zpracuje případné práce, které vzniknou nad rámec této smlouvy. Tyto práce budou ohodnoceny podle platného Sazebníku UNIKA pro navrhování nabídkových cen projektových prací.

### IV. Povinnosti objednatele:

4.1. Předat zhotoviteli původní dokumentaci stávajícího objektu v elektronické editovatelné podobě.

4.2. Předat situaci areálu rekonstruovaného objektu.

4.3. Informovat neprodleně o všech skutečnostech, které by mohly ovlivnit zpracování projektu.

4.4. Předat zhotoviteli závazné zadávací podmínky, doplněné o požadované kapacity jednotlivých zařízení a požadovaný rozsah a standard vybavení.

4.5. Umožnit zhotoviteli vstup do objektu při provádění potřebných průzkumných prací.

4.6. Bez zbytečného odkladu se závazně vyjadřovat k předložené dokumentaci.

### V. Termíny dodání díla:

- 5.1. Dokumentace v rozsahu provádění stavby bude zpracována do 15.11.2017 včetně soupisu prací a rozpočtů.
- 5.2 Dokumentace bude vyhotovena ve čtyřech pare + CD v rozsahu pro provedení stavby.
- 5.4 Průzkumné práce budou provedeny v průběhu zpracování dokumentace.
- 5.5 Autorský dozor bude prováděn po dobu realizace stavby jako občasný, dle vyzvání objednatele.

## VI. Cena prací:

Cena za práce dle bodu II. smlouvy o dílo je:

*123.000 Kč bez DPH*

*25.830 Kč 21% DPH*

**148.830 Kč včetně DPH**

6.1 Cena autorského dozoru činí 480,-Kč/hod/osobu. Fakturace za autorský dozor bude prováděna průběžně dle skutečně odvedené práce.

## VII. Platební podmínky:

- 7.1. Práce budou hrazeny až po předání kompletních dílčích částí díla zadavateli.
- 7.2. Splatnost vystavené faktury bude 30 dnů od data doručení daňového dokladu do sídla objednatele.
- 7.3. Autorský dozor bude fakturován měsíčně dle skutečně odvedené práce.

## VIII. Záruky za jakost:

- 8.1. Dokumentace bude vyhotovena v souladu s platnými normami, hygienickými směrnici a požárními předpisy.
- 8.2. Záruční lhůta na projekty je po celou záruční lhůtu na realizovanou stavbu, nejméně však 5 let
- 8.3. Záruka se nevztahuje na změny, vzniklé aktualizací norem, předpisů a směrnic po odevzdání projektu.
- 8.4. Odstranění vad a nedodělků bude provedeno **bezúplatně, a to do 3 pracovních dní** ode dne nahlášení vady.

**IX. Sankční podmínky:**

- 9.1. Za každý započatý den nesplnění termínů dle bodu V. objednatel může penalizovat zhotovitele ve výši 0,05 % z celkové ceny díla.
- 9.2. V případě prodlení s úhradou vydaných faktur může zhotovitel účtovat smluvní penále ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení z celkové ceny díla.

**X. Pojištění zhotovitele:**

- 10.1. Dle zákona 360/92 Sb. ze dne 7.5.1992 jsou autorizované osoby pojištěny ze zákona ve výši 250.000 Kč, mimo zákonné pojištění je zhotovitel pojištěn na škodu ve výši 2.000.000 Kč u České pojišťovny a.s.

**XI. Jiná ujednání:**

- 11.1. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 11.2. Hospodářské vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem se řídí ustanoveními Nového občanského zákoníku 2014.
- 11.3. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu mohou obě smluvní strany pouze formou dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
- 11.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva naplňuje požadavky, uvedené v zákoně č. 340/2015 Sb. a podléhá tímto povinnosti zveřejnění v registru smluv, a s tímto uveřejněním v zákonném rozsahu souhlasí. Zadat smlouvu do registru smluv v zákonné lhůtě se zavazuje objednatel, který na vyžádání zhotovitele zašle zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy.

V Brně dne:

Objednatel

V Brně dne:

Zhotovitel