

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: O/17/513

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Objednatel:** **Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno - Lesná**
Zapsaná u KS v Brně, oddíl B, vložka 786
IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534
Bankovní spojení: Komerční banka Brno - město
Číslo účtu: 32606-621/0100
Zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsdou
představenstva a generálním ředitelem
Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem představenstva
a obchodním ředitelem

Kontaktní osoby:
ve věcech obchodních: xxx
ve věcech technických: xxx

- 2. Zhotovitel:** **BMS SERVIS, s.r.o., Příční 699, 664 42 Modřice**
IČ: 27723364 DIČ: CZ27723364
Zapsaná u KS v Brně, oddíl C, vložka 62167
Bankovní spojení: Raiffeisenbank
Číslo účtu: 2628516001/5500
Zastoupená: Ing. Josefem Musilem, jednatelem společnosti
Zmocněnec pro jednání ve věcech technických:
xxx
Telefon: xx
E-mail: [xxx](#)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této smlouvy je zhotovení díla "Zapojení a zprovoznění dálkových odečtů z odběrných míst včetně vygenerování do SW databází Tepláren Brno, a.s." v rozsahu přílohy č. 1 – Seznam odběrných míst, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo a cenové nabídky 2017_2042_01 ze dne 2. 8. 2017. Součástí předmětu plnění je rovněž provedení veškerých předepsaných zkoušek a měření včetně vystavení příslušných protokolů.

III. CENA PŘEDMĚTU DÍLA

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran. Cena představuje veškeré náklady na realizaci předmětu díla v rozsahu této smlouvy o dílo.

Celková cena díla bez DPH

539.620,- Kč

(slovy: pětsetřicetdevět tisíc šest set dvacet korun českých).

DPH bude účtováno dle platných a účinných právních předpisů.

2. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní způsob zajištění daně dle § 109a výše uvedeného zákona. Příjemce zdanitelného plnění uhradí část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

IV. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místem plnění je Teplárny, Brno a.s. a odběrná místa dle přílohy č. 1.
2. Zhotovitel provede dílo nejpozději do 31. 12. 2017.

V. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

1. Předáním předmětu díla se rozumí akceptace předmětu díla objednatelem vyjádřená v písemné formě.
2. Akceptovat je možné jen předmět díla prostý všech vad a nedodělků. Podpisem předávacího protokolu (akceptací) se považuje dílo za předané.
3. Zhotovitel je oprávněn předat předmět díla i před termínem uvedeným v této smlouvě o dílo.

VI. PLACENÍ A FAKTURACE

1. Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků vč. předání dokladové části pro užívání díla a dokumentace pro kolaudaci díla nebo pro povolení k jeho užívání. Splatnost faktury bude 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
2. Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Cena předmětu smlouvy představuje veškeré náklady na realizaci předmětu smlouvy, v rozsahu práv a povinností vyplývajících z této smlouvy a příslušné právní úpravy.
4. Náklady převyšující cenu předmětu smlouvy, které vzniknou opomenutím, činnostmi nebo nečinnostmi zhotovitele, mající za následek porušení ustanovení této smlouvy, obchodních zvyklostí a platných právních předpisů v souvislosti s převzetím projektové dokumentace a vlastní realizací díla, uhradí zhotovitel.

VII. ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel se zavazuje, že předmět díla bude bez vad. Bude splňovat obecné požadavky stanovené platnou právní úpravou.
2. Lhůty poskytnutých záruk:
 - montážní práce 36 měsíců
 - ostatní komponenty 24 měsíců nebo delší dle samostatných záručních listů
3. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní zhotovitel na svůj náklad v termínu do 30 kalendářních dnů. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání objednatele odstraní zhotovitel neprodleně.
4. Uvedená ustanovení nemají vliv na právo objednatele požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody.

VIII. BEZPEČNOST PRÁCE A ZABEZPEČENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP dle Zákoníku práce a dalších platných předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započatím díla informovat o rizicích, vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení, obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“. Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

IX. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Zhotovitel se zavazuje provést předmět díla ve sjednaném rozsahu a kvalitě v souladu s obecně závaznými předpisy.

X. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního, výrobního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.

5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

XI. ODPOVĚDNOST - SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu způsobenou objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a z obecně závazných právních předpisů.
2. Zhotovitel odpovídá za škody na zařízeních a objektech, které způsobil realizací předmětu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu smlouvy za každý i započatý den prodlení se zhotovením předmětu smlouvy, včetně prodlení s dílčími termíny plnění dle čl. IV., pokud jsou stanoveny. Za nesplnění dílčího termínu se považuje i prodlení v důsledku přerušení povolenacího řízení stavebního úřadu z důvodu na straně zhotovitele, zejména z důvodu předložení nekompletního či vadného projektu.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každé nedodržení jeho povinnosti stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
5. V případě uplatňování nároků z titulu vad reklamovaných po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen, nedodrží-li sjednaný termín vyřízení reklamace, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý den prodlení s odstraněním reklamované vady za každou vadu.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
7. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 30 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.
8. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
9. Ustanovení o smluvní pokutě nemá vliv na právo objednatele požadovat náhradu vzniklé škody.

XII. KONTAKTNÍ OSOBY

1. Smluvní strany se dohodly na následujících kontaktních osobách odpovědných za vzájemné odsouhlasení obsahu, rozsahu a požadované kvality díla a dalších podmínek:

	jméno	funkce	kontakt
za zhotovitele ve věcech technických:	xxx	Vedoucí servisního oddělení	xxx
za objednatele ve věcech technických:	xxx	Vedoucí oddělení dispečinku Vedoucí oddělení metrologie Technik metrologie	xxx

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má právní účinnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom platném vyhotovení této smlouvy.
2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky.
3. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
4. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachováno i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
7. Součástí této smlouvy o dílo je příloha č. 1 – Seznam odběrných míst.

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva
a generální ředitel

.....
Ing. Josef Musil
jednatel společnosti

.....
Ing. Vlastimil Sucháček,
člen představenstva
a obchodní ředitel

Číslo zdroje	Adresa zdroje	Městská čtvrť
61355	Cejl 55	Brno - střed
61355	Cejl 55	Brno - střed
61355	Cejl 55	Brno - střed
61351	Vlhká 8	Brno - střed
61351	Vlhká 8	Brno - střed
61351	Vlhká 8	Brno - střed
61351	Vlhká 8	Brno - střed
61351	Vlhká 8	Brno - střed
	Parovod	Židenice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51416	Stavební 9	Zábřdovice
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
51124	Leitnerova 4	Střed
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61261	Botanická 43	Veverí
61262	VS Chaloupeckého nám. 1	1Královo Pole
61262	VS Chaloupeckého nám. 1	1Královo Pole
61262	VS Chaloupeckého nám. 1	1Královo Pole
61262	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole
61262	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole
61262	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole

61262	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole
51743	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole
51743	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole
51743	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole
51743	VS Chaloupeckého nám. 1	Královo Pole
	Horkovod primární	Veveří
	Horkovod primární	Veveří
	Horkovod primární	Brno - střed
	Horkovod primární	Brno - střed
	Horkovod primární	Královo Pole
	Horkovod primární	Královo Pole
	Horkovod primární	Brno - střed
81328	Studená 4	Lesná
81328	Studená 4	Lesná

Ulice odběrného místa	Číslo o.m.	počet bodů	Typ dodávky
Cejl 55/57 - TEZA R12	10-010/000	1	Vstup tepla
Cejl 55 sek UT	10-010/001		UT
Cejl 57 sek UT	10-010/002		UT
Vlhká 8 - TEZA R12	10-270/000	1	Vstup tepla
Vlhká 8 - sek TUV	10-270/000		TUV
Vlhká 6 - sek UT	10-270/001		UT
Vlhká 8 - sek. UT	10-270/002		UT
Vlhká 10 - sek UT	10-270/003	1	UT
Zábrdovická 2	11-047	1	UT
Stavební 9 VS	12-010/000	1	Vstup tepla
Stavební 9,11	12-010/005		TUV
Stavební 9 VS	12-010/999		UT
Stavební 9 VS	12-010/999		TUV
Stavební 1	12-010/001	1	UT
Stavební 3	12-010/002	1	UT
Stavební 5	12-010/003	1	UT
Stavební 7	12-010/004	1	UT
Stavební 9,11	12-010/005	1	UT
Stavební 13	12-010/006	1	UT
Leitnerova 4 - TEZA R3	12-151/000	1	Vstup tepla
Leitnerova 4,6,8,10	12-151/003		UT
Leitnerova 4,6,8,10	12-151/003		SV
Hybešova 35	12-151/001	1	UT
Hybešova 35	12-151/001		TUV
Leitnerova 12	12-151/002	1	UT
Leitnerova 12	12-151/002		TUV
Bezručova 4	12-151/005	1	UT
Bezručova 4	12-151/005		TUV
Leitnerova 18	12-151/006	1	UT
Hybešova 37	12-151/007	1	UT
Hybešova 37	12-151/007		TUV
Hybešova 39	12-151/008	1	UT
Hybešova 39a	12-151/009	1	UT
Leitnerova 14	12-151/010	1	UT
Leitnerova 14	12-151/010		TUV
Botanická 43 (primer)	26-117/999	1	TUV
Botanická 43 (primer)	26-117/000		Vstup tepla
Botanická 43 (primer)	26-117/000		Doplňování
Tučkova 34 - Polárka divadlo v Botan. 43	26-117/002		UT+TUV
Botanická 41-43 sek UT (v Bot 43)	26-117/004		UT
Tučkova 36 MŠ	26-117/010		UT
Hrnčířská 41/43 (v Hrnč.41)	26-117/001	1	UT
Botanická 37/39 sek UT (v Bot.41 z Bot 43)	26-117/003	1	UT
Botanická 45/45a sek. UT (z Bot 43 2 patro)	26-117/005	1	UT
Zahradníková 13/15 (v Zahr.15)	26-117/006	1	UT
Hrnčířská 37/39 (v Hrnč. 37)	26-117/007	1	UT
Zahradníková 11/Tučkova 30 (v Zahr.11)	26-117/008	1	UT
Kabátníková 20 TV	26-088	1	
Ptašínského 17 - UT v Kabátník. 20	26-088/001		UT
Kabátníková 18/20 UT Maša 775260 954	26-088/004		UT
Kabátníková 16 LORDS UT Máša 775 260 954	26-088/005	1	UT
Ptašínského 15 - UT	26-088/002	1	UT
Kabátníková 12/14 sek UT (v Kab 14)	26-088/003	1	UT

Chaloupeckého nám. 1	26-088/000	1	Vstup tepla
Chaloupeckého nám 4/5	26-088/006		Vstup tepla
Chaloupeckého nám 4/5	26-088/006		Doplňování
Chaloupeckého nám. 1/2	26-088	1	Vstup tepla
Chaloupeckého nám. 1/2	26-088		Doplňování
Lidická 63 - Rezidence Lužánky	26-181	1	Vstup tepla
Lidická 63 - Rezidence Lužánky	26-181		Doplňování
Mezírka 10 /Ing. Písařková/	26-193	1	Vstup tepla
Mezírka 10 /Ing. Písařková/	26-193		Doplňování
Kounicova 50 - koleje MU	26-219	1	Vstup tepla
Kounicova 50 - koleje MU	26-219		Doplňování
Dominikánská 15/17 - Pivovarský dům (dům stavbařů)	28-122	1	Vstup tepla
Studená 4 - sek. - UT	31-095	1	UT
Studená 6 - sek. - UT	31-095		UT
		38	

výrobce měřidla pro DO	typ měřidla pro DO
CODEA	Multidampf
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SIEMENS	2WR5
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
LANDIS+GYR	2WR5
CODEA	Multidampf
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 531
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 531
CODEA	CALMETEX
SONTEX	Supercal 431
SENSUS	SPX
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431
HYDROMETER	Energy Int 6
SIEMENS	UH 50
ENBRA	JH 3 M-Bus
HYDROMETER	Sharky
HYDROMETER	Sharky
HYDROMETER	Sharky
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6
SONTEX	Supercal 431
HYDROMETER	Energy Int 6
HYDROMETER	Energy Int 6

HYDROMETER	SCYLAR INT 8
HYDROMETER	Sharky 775 Compact
SENSUS	JH 3 M-Bus
HYDROMETER	SCYLAR INT 8
SENSUS	JH 3 M-Bus
SIEMENS	UH 50
ENBRA	JH 3 M-Bus
KAMSTRUP	Multical
B-METERS	JH 3 M-Bus
HYDROMETER	Sharky 775
ENBRA	JH 3 M-Bus
HYDROMETER	Sharky
SONTEX	Supercal 431
SONTEX	Supercal 431