

# SMLOUVA O NÁJMU MOVITÝCH VĚCÍ

(číslo smlouvy Pronajímatele: 171004-COMSYS-001)

(číslo smlouvy Nájemce:.....) 2017/OHS/1196

(„Smlouva“)

## SMLUVNÍ STRANY

### **Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

zastoupený: Ing. Vladimírem Novákem, starostou m.č. Praha 10

ke smluvnímu jednání oprávněna: Ing. Martina Floriánová, vedoucí OHS ÚMČ Praha 10  
(„Nájemce“)

a

### **Com-Sys TRADE spol. s r.o.**

se sídlem na adrese Jagellonská 2427/19, 130 00 Praha 3

IČ: 161 88 781

DIČ: CZ16188781

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 1683, jejímž jménem jedná Ing. Břetislav Hořák, jednatel

(„Pronajímatel“)

(Nájemce a Pronajímatel společně „Strany“, a každý z nich samostatně „Strana“)

## **1. Předmět a účel Smlouvy**

- 1.1** Předmětem této Smlouvy je závazek Pronajímatele poskytnout Nájemci do nájmu movité věci – tiskárny, blíže specifikované v příloze č.1 této smlouvy, pro potřeby okrskových komisí voleb do PS PČR a prezidentských voleb a závazek Nájemce zaplatit nájemné dle článku 3 (Cena a způsob placení) této Smlouvy.
- 1.2** Součástí plnění Pronajímatele jsou rovněž služby, blíže specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.3** Pokud během trvání nájmu přestane některé ze zařízení, jež je součástí předmětu nájmu, plnit svou funkci, je Pronajímatel oprávněn požadovat opravu zařízení nebo výměnu vadného zařízení za bezvadné. Nájemce je povinen opravu nebo výměnu učinit nejpozději 7 dní před termínem nadcházejících voleb.
- 1.4** Nájemce je povinen po dobu nájmu užívat věc jako řádný hospodář k ujednanému účelu.
- 1.5** Součástí předmětu nájmu jsou rovněž zásobníky toneru v zařízeních. Součástí předmětu nájmu není kancelářský papír.

## **2. Doba plnění**

- 2.1 Doba nájmu je smluvními stranami sjednána od 13. 10. 2017 do 31. 1. 2018. Předmět nájmu bude využíván v termínech voleb dle přílohy č.1. V mezidobí bude předmět nájmu uskladněn ve vhodných prostorách Nájemce. Po přechozím oznámení je Pronajímatel oprávněn provést kontrolu uskladnění předmětu nájmu.
- 2.2 V den začátku nájmu bude předmět nájmu dodán Pronajímatelem Nájemci do místa plnění. V poslední den nájmu bude předmět nájmu připraven Nájemcem k vrácení zpět Pronajímateli v místě plnění, opět v přepravních obalech.

## **3. Cena a způsob placení**

- 3.1 Nájemce se zavazuje zaplatit Pronajímateli za řádně poskytnutý předmět nájmu nájemné v celkové výši 319 200,-Kč (slovy: třístadevatenácttisícdvěstěkorunčeských) bez DPH na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Pronajímatelem a řádně doručených Nájemci. Nájemné bude uhrazeno ve dvou splátkách vždy ve výši jedné poloviny nájemného. Faktura bude pronajímatelem vystavena vždy po uplynutí termínu jednotlivých voleb.
- 3.2 Daňový doklad (faktura) vystavený Pronajímatelem musí splňovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy pro daňové doklady. Pokud daňový doklad nebude mít všechny náležitosti stanovené platnými právními předpisy či bude jinak nesprávný, je Nájemce oprávněn vrátit takový daňový doklad nebo fakturu s tím, že do doby splatnosti řádně vystavené a doručné daňového dokladu či faktury není Nájemce v prodlení s úhradou příslušné platby.
- 3.3 Platba je splatná ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem Nájemci a bude hrazena Nájemcem bankovním převodem na bankovní účet Pronajímatele č.: [REDAKCE] vedený u Československé obchodní banky a.s., pokud není ve faktuře stanoveno jinak. Platba se považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky na bankovní účet Pronajímatele.

## **4. Místo plnění a způsob předání předmětu nájmu**

- 4.1 Místem plnění je sídlo Nájemce na adrese Městská část Praha 10, Vršovická 68/1429, 101 38 Praha 10.
- 4.2 Předmět nájmu bude do místa plnění dodán jako nepoužitý, zabalený v přepravních obalech. Součástí každého zařízení bude vždy plná zásoba toneru.
- 4.3 Dodání do místa samotného používání jednotlivých zařízení před konkrétním termínem voleb a jeho vrácení zpět do místa plnění si zajistí Nájemce.
- 4.4 Nájemce je povinen vrátit předmět nájmu Pronajímateli ke dni skončení nájmu v původním stavu s přihlédnutím k běžnému opotřebení a spotřebě materiálu.

## **5. Změny Smlouvy**

- 5.1 Veškeré změny a dodatky této Smlouvy je možno činit pouze písemnou formou.

## **6. Komunikace stran**

- 6.1 K elektronické nebo telefonické komunikaci Stran budou používány níže uvedené kontakty.
- a) Kontaktní osoba Nájemce pro věci technické: [REDAKCE]
- b) Kontaktní osoba Pronajímatele se, s pro věci technické [REDAKCE]

## 7. Sankční ustanovení

- 7.1 V případě porušení smluvních povinností ze strany Pronajímatele je Nájemce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každé prokázané porušení smluvních povinností.
- 7.2 V případě, že během trvání nájmu dojde k poškození zařízení, jež je součástí předmětu nájmu, prokazatelnou vinou nájemce, je pronajímatel oprávněn požadovat náhradu vzniklé škody.
- 7.3 V případě prodlení Nájemce s úhradou faktur je Pronajímatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky.

## 8. Rozhodné právo a Řešení sporů

- 8.1 Strany se dohodly, že jejich právní vztahy, závazky, práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy se budou řídit právním řádem České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.2 Pokud Strany nevyřeší jakýkoli spor smírnou cestou, bude takový spor, včetně otázek platnosti, výkladu, realizace či ukončení práv vzniklých z této Smlouvy, řešen k tomu věcně a místně příslušným českým soudem.

## 9. Závěrečná ustanovení

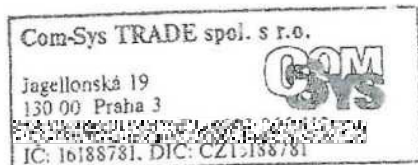
- 9.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží tři (3) stejnopisy, Pronajímatel obdrží jeden (1) stejnopis Smlouvy.
- 9.2 Tato Smlouva podléhá uveřejňovací povinnosti v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Uveřejnění zajistí Nájemce.
- 9.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 9.4 Přílohy, na něž se text této Smlouvy odkazuje a jejichž seznam je k této Smlouvě přiložen, tvoří nedílnou součást této Smlouvy:
- a) Příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu a termínů plnění
- 9.5 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

**Com-Sys TRADE, spol. s r.o.**

Datum: 6.10.2017



Jméno: Břetislav Hořák  
Funkce: jednatel



**Městská část Praha 10**

Datum: 6.10.2017



Jméno: Ing. Martina Lorianová  
Funkce: Vedoucí odboru hospodářské správy

## **Příloha č. 1**

### **Specifikace předmětu nájmu:**

120 ks tiskáren OKI B412dn

včetně stejného počtu USB propojovacího kabelu do PC.

Součástí povinností Pronajímatele a nájemného je doprava předmětu do místa plnění a následný odvoz z místa plnění.

### **Termíny voleb:**

Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky  
termín: 20. a 21. října 2017

Volba prezidenta České republiky  
termín: 12. a 13. ledna 2018  
Případné druhé kolo volby 26. a 27. ledna 2018.

### **Časový harmonogram pronájmu:**

Pátek 13.10.2017 v čase 8:00 – 12:00 - dodání celého předmětu nájmu do místa plnění

29. 1. – 31.1.2018 v čase 8:00 – 12:00 - odvoz předmětu nájmu z místa plnění. Konkrétní datum bude určeno dodatečně dohodou smluvních stran.