

Číslo odběrného místa: **30-4043-100**  
 Označení odběrného místa: **Komenského 57, Chrudim**  
**Město - DPS EKV+TeV**

## SMLOUVA O DODÁVCE A ODBĚRU TEPELNÉ ENERGIE

### č.: 241554

uzavřena mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, a dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

**Dodavatel:****Elektrárny Opatovice, a.s.**

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, v oddílu B., vložce 2940

Sídlo: Opatovice nad Labem - Pardubice 2, PSČ: 532 13  
 IČO: 28800621  
 DIČ: CZ28800621  
 Zastoupení: Josef Jirout - zplnomocněný k uzavírání smluv na dodávky tepelné energie  
 Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s. č.ú.: 9400-0908202403/0300

(dále jen „dodavatel“)

**a**

**Odběratel:****Město Chrudim**

Sídlo: Chrudim, Resselovo náměstí 77, PSČ 537 16  
 IČO: 00270211  
 DIČ: CZ00270211  
 Zastoupení: Mgr. Petra Řezníček starosta Města Chrudim  
 Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s. č.ú.: 104109190/0300  
 Zásilací adresa: Město Chrudim  
 odbor správy majetku  
 Resselovo nám. 77,  
 537 16 Chrudim I

(dále jen „odběratel“)

**Článek 1****Předmět a místo plnění**

- 1.1.** Dodavatel se touto smlouvou zavazuje dodávat odběrateli do jeho odběrného místa (dále jen „OM“) s označením č. **30-4043-100**, označení odběrného místa: Chrudim I, Komenského 57
- ✓ tepelnou energii
  - ✓ teplou vodu (dále také „TeV“)
  - ✓ doplňovací vodu (vč. tepelné energie v ní obsažené)
- (dále společně také „tepelná energie“) ze své soustavy zásobování teplem za podmínek dále v této smlouvě uvedených, a to s účinností od **1.8.2014**.  
 Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii, dodržovat podmínky stanovené touto smlouvou a řádně a včas platit dodavateli cenu za dodávky uvedené v odst. 1.1. tohoto článku.
- 1.2.** Tento smluvní vztah se dále řídí Obchodními podmínkami pro dodávky tepelné energie dodávané ze soustavy zásobování teplem společností Elektrárny Opatovice, a.s. (dále jen „Obchodní podmínky“), Rozpisem záloh a Odběrovým diagramem a oznámením o ceně tepelné energie.

## **Článek 2**

### **Místo předání**

- 2.1. Dodávka tepelné energie podle této smlouvy je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech na vstup do objektu odběratele (bez ohledu na vlastnictví rozvodného tepelného zařízení v definovaném místě předání).
- 2.2. Teplonosné médium je ve vlastnictví dodavatele, odběratel je povinen mu je vracet. Odběr doplňovací vody je možný pouze ve výjimečných případech (např. při napouštění při potřebě napouštění rozvodného či odběrného tepelného zařízení po opravě či rekonstrukci, funkci pojistných ventilů apod.). V takovém případě je odběratel povinen takový záměr oznámit předem na dispečinku dodavatele (tel. 800 100 841 nebo 466 536 015) s uvedením času odběru doplňovací vody. Oznamovací povinnost podle předchozí věty se vztahuje na případy, kdy předpokládaný odběr doplňovací vody přesáhne 3 m<sup>3</sup>.

## **Článek 3**

### **Místo a způsob měření**

- 3.1. Dodavatel měří celkovou dodávanou tepelnou energii měřičem tepla, který je jeho vlastnictvím, v objektové směšovací stanici.
- 3.2. Množství tepelné energie spotřebované pro otop se stanoví jako rozdíl celkové dodané tepelné energie na patu objektu a tepelné energie spotřebované na ohřev TeV.
- 3.3. Množství tepelné energie pro ohřev TeV se stanoví jako součin množství (m<sup>3</sup>) ohřívání TeV naměřené vodoměrem na nátok studené vody do ohříváku TeV a měrné spotřeby tepla pro ohřev TeV ve sjednané úrovni 0,3 GJ/m<sup>3</sup>.
- 3.4. V případě poruchy vodoměru se množství ohřívání teplé vody stanoví průměrem spotřeby za předchozí tři měsíce.
- 3.5. Mezi smluvními stranami se sjednává, že odběratel při odběru doplňovací vody uhradí dodavateli cenu doplňovací vody a tepelnou energii v ní obsaženou, přičemž u doplňovací vody se sjednává koeficient tepelné energie v ní obsažené v úrovni 0,250 GJ/m<sup>3</sup>.

## **Článek 4**

### **Parametry teplonosného média a údaje o odběrném místě**

- 4.1. Odběratel bude používat odebíranou tepelnou energii pro následující účely:
  - Vytápění
  - Ohřev teplé vody
- 4.2. Příkon ÚT při venkovní výpočtové teplotě (te = - 12 °C) 65 kW
- 4.3. Parametry teplonosného média při dodávkách tepla budou v topném období regulovány ekvitermně (v závislosti na klimatických podmínkách):

Maximální teplota přívodní vody	70 °C v topném období při venkovní teplotě te = - 12°C
Maximální teplota vratné vody	55 °C v topném období při venkovní teplotě te = -12°C
Jmenovitý tlak	0,6 MPa
Tlaková diference minimální	18 kPa
- 4.4. V soustavě zásobování teplem EOP je teplonosným médiem voda upravená dle ČSN 07 7401, proto nesmí odběratel ve svých topných systémech použít zařízení z hliníku a jeho slitin přicházející do přímého styku s teplonosným médiem.
- 4.5. Celkový plánovaný odběr tepla v GJ, včetně měsíčních údajů, je uveden v Odběrovém diagramu a oznámení o ceně tepelné energie.
- 4.6. Tepelná energie je dodávána do odběrného místa o započitatelné podlahové ploše a počtu bytových jednotek:

11 bytových jednotek	375,8 m <sup>2</sup> byty	0 m <sup>2</sup> nebyty
----------------------	---------------------------	-------------------------

## **Článek 5 Cenová a platební ujednání**

- 5.1.** Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526 /1990 Sb., o cenách, v platném znění, a v souladu s platným Cenovým rozhodnutím Energetického regulačního úřadu.
- 5.2.** Platná cena tepelné energie a souvisejících dodávek pro konkrétní období je uvedena v Odběrovém diagramu a oznámení o ceně tepelné energie pro příslušné období. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že Odběrový diagram a oznámení o ceně tepelné energie obdržel a rozumí jeho obsahu.
- 5.3.** Zúčtovacím obdobím je kalendářní rok.
- 5.4.** V průběhu zúčtovacího období je odběratel povinen poukazovat na účet dodavatele měsíčně zálohy ve výši uvedené v Rozpisu záloh pro dané období. Odběratel podpisem této smlouvy stvrzuje, že Rozpis záloh obdržel a rozumí jeho obsahu.
- 5.5.** Pokud odběratel nezaplatí řádně a včas peněžité plnění podle této smlouvy, octne se v prodlení. Dodavatel je v takovém případě oprávněn uplatnit úrok ve výši 0,05% za každý započatý den prodlení.

## **Článek 6 Doba trvání smlouvy**

- 6.1.** Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 6.2.** Smluvní vztah lze ukončit:
  - a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran za podmínek uvedených v obchodních podmínkách,
  - c) odstoupením kterékoliv smluvní strany za podmínek uvedených v obchodních podmínkách.

## **Článek 7 Další ujednání**

- 7.1.** Smluvní strany se dohodly na tom, že zasílací adresou odběratele pro zasílání veškeré písemné korespondence, je zasílací adresa uvedená v záhlaví smlouvy. V případě, že odběratel bude požadovat změnu zasílací adresy, je povinen tuto adresu dodavateli písemně sdělit.

## **Článek 8 Závěrečná ustanovení**

- 8.1** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Fyzické osoby, které tuto smlouvu uzavírají jménem jednotlivých smluvních stran tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření této smlouvy.
- 8.2** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem, který je uveden v článku 1 této smlouvy jako termín zahájení dodávek tepla.
- 8.3** Tato smlouva se uzavírá až po úplném konsenzu o všech náležitostech smlouvy. V souladu s ust. § 1740 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), dodavatel tímto vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo jeho odchylkou od znění této smlouvy.
- 8.4** Odběratel prohlašuje, že měl možnost se k obsahu této smlouvy vyjádřit a že této smlouvě porozuměl.
- 8.5** Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.
- 8.6** Smluvní strany se dohodly, že Obchodní podmínky podle této smlouvy budou jedinými obchodními podmínkami, kterými se bude tato smlouva řídit. Na jakékoliv obchodní podmínky odběratele nebude pro účely této smlouvy brán zřetel.
- 8.7** Odběratel bere na vědomí, že dodavatel je oprávněn ve smyslu ust. § 1752 odst. 1 občanského zákoníku v přiměřeném rozsahu jednostranně změnit Obchodní podmínky, kterými se řídí tato smlouva. Změnu Obchodních podmínek zveřejní dodavatel alespoň 30 dnů před navrhovaným dnem účinnosti změn Obchodních podmínek na svých webových stránkách ([www.eop.cz/op](http://www.eop.cz/op)) a zároveň bude odběratele o této změně vhodným způsobem informovat (např. zasláním písemného oznámení o změně Obchodních podmínek, uvedením informace ve vyúčtování apod.).
- 8.8** Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s Obchodními podmínkami a že jejich obsahu a významu v plném rozsahu porozuměl a pokud mu význam některého ustanovení Obchodních podmínek nebyl srozumitelný, byl mu tento dodavatelem vysvětlen před podpisem této smlouvy.
- 8.9** Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s aktuální cenou tepelné energie dodavatele uvedenou v dokumentu Odběrový diagram a oznámení o ceně tepelné energie a současně byl seznámen s Rozpisem záloh. Odběratel podpisem této smlouvy potvrzuje, že oběma dokumentům porozuměl.

- )
- )
- 8.10** Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, kteří budou touto smlouvou v plném rozsahu rovněž vázáni, avšak budou povinni neprodleně oznámit takovou změnu v označení subjektu druhé smluvní straně.
- 8.11** V případě zjištění poruchy v dodávce tepelné energie nebo zjištění poruchy na odběrném tepelném zařízení odběratele, které může mít vliv na jiné odběratele dodavatele, bude odběratel informovat dodavatele na telefonních číslech **466 536 015 a 800 100 841 (dispečink dodavatele)**. O případné změně tohoto kontaktního údaje bude dodavatel odběratele neprodleně informovat. Platný kontaktní údaj bude též uveden na internetových stránkách dodavatele.

V Opatovicích nad Labem dne: 10.6. 2014