

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

3.1. Čl. 2. se doplňuje z důvodů výše uvedených o bod 2.2.3, který zní:

2.2.3 Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se Změnovým listem č. 01, který tvoří nedílnou součást této Smlouvy.

4. CENA DÍLA

4.1. Čl. 4, odst. 4.2 se mění a po změně zní:

Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2 této smlouvy, která činí:

2,291.538,92 Kč (bez DPH)
343.730,84 Kč DPH 15 %

2,635.269,76 Kč (včetně DPH)

(slovy: dvě miliony šest set třicet pět tisíc dvě set šedesát devět korun českých sedmdesát šest haléřů)

5. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ

čl. 21, odst. 21.7 se doplňuje o text:

Přílohou č. 2 této smlouvy je Změnový list č. 01.


6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená ustanoveními tohoto dodatku zůstávají v platnosti.
- 6.2. Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
- 6.3. Dodatek č. 1 se vyhotovuje v 5 rovnocenných vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 2 stejnopisy.

V Návojně, dne: 29.09.2017

V Kroměříži, dne: 28.09.2017

DŮM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB
NÁVOJNÁ 
příspěvková organizace
Návojná 100, 763 32 Nedašov
IČ: 708 50 852, Tel.: 577 335 437



Objednatel:
Mgr. Lenka Zgarbová
ředitelka

PTÁČEK ⁻³⁻
pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629, 752 01 Kojetín I - Město
IČ: 25896873 DIČ: CZ25896873



Zhotovitel:
ing. Leoš Ptáček
jednatel

Název akce:
„DSS Návojná,p.o. – Odstranění havarijního stavu kotelny“

Změnový list

číslo: 01

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo ze dne 28.08.2017

ZMĚNA ROZSAHU ZAKÁZKY

1. Objekt a oddíl stavby:

Stavba není členěna na objekty.

2. Zpracovatel změnového listu: ing. Pavel Andryšek, TDS

3. Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno:

- - KD č. 2 ze dne 22.09.2017

4. Zdůvodnění a příčina změny, návrh technického řešení a rozsah změny:

Předmět díla akce: „DSS Návojná,p.o. – Odstranění havarijního stavu kotelny“ řeší odstranění havarijního stavu kotelny.

- Podlahové vpustě 4 ks* – po odstranění nášlapné vrstvy podlahy je zjištěn stav podlahových vpustí, který je charakterizován jako havarijní. Objednatel i TDS požadují montáž nových.
- Vchodové ocelové dveře* – objednatel a TDS požadují po zhotoviteli repasi z důvodu značné koroze ve spodní části.
- Elektroinstalace* – požadavek objednatele na rozšíření zásuvkového obvodu a připojení stávajícího rozvaděče včetně doplnění jističe.

5. Finanční náklady změny:

Uvedené dodávky a práce jsou pro zhotovitele jak vícepráce, které byly zjištěny až po zahájení prací na předmětu díla a na základě požadavku objednatele, a které nebylo možné při zpracování cenové nabídky veřejné zakázky pro realizaci celé akce předpokládat.

Ocenění uvedených víceprací bylo provedeno v souladu se Smlouvou o dílo, tzn. byly použity jednotkové ceny položkového rozpočtu (příloha č. 1 ke SOD). Dodávky a práce, které nebyly obsaženy v uvedeném položkovém rozpočtu, byly oceněny v cenové soustavě RTS 2017.

POLOŽKA	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
MĚNĚPRÁCE		
VÍCEPRÁCE	18 596,00	21 385,00
CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD	2 272 942,92	2 613 884,36
CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ	2 291 538,92	2 635 269,36

Zhotovitel provede realizaci Změnového listu č. 01 po jeho odsouhlasení objednatelem bez vlivu na termín předání díla.

Datum: 27.09.2017


.....
za zhotovitele: Radek Ptáček

6. Stanovisko technického dozoru stavebníka (TDS):

Kontrolou souladu změny se zadávací dokumentací bylo zjištěno, že uvedené dodatečné dodávky a práce nebyly řešeny v zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele stavby a následně ve Smlouvě o dílo jako předmět díla. Nově zjištěné stavy a návrh jejich řešení byly projednány se zhotovitelem na jednáních v rámci kontrolních dnů přímo na stavbě.

TDS provedl kontrolu ocenění dodatečných stavebních dodávek a prací dle přiložených rozpočtů Změnového listu č. 01 a konstatuje, že ceny víceprací jsou v souladu s čl. 2.12.7 Smlouvy o dílo (použito položkových cen rozpočtu, který je přílohou ke Smlouvě o dílo a nové ceníkové položky, které nejsou součástí SOD, ale jsou odpovídající platné cenové soustavě RTS Brno a.s. v čase předložení).

Schválený investiční záměr nebude ve výši čerpání finančních prostředků překročen. Harmonogram realizace díla se nemění.

TDS doporučuje příkazci tento ZL č. 01 odsouhlasit.

Dne: 27.09.2017

.....
za TDS: ing. Pavel Andrysek

7. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora):

Zástupce investora souhlasí s předloženým Změnovým listem č. 01.

V Návojně, dne: 27.09.2017

.....
Mgr. Lenka Zgarbová
ředitelka

Přílohy ke změnovému listu:

- položkový rozpočet

DŮM SOCIÁLNÍCH SLUŽEB
NÁVOJNÁ [4]
příspěvková organizace
Návojná 100, 763 32 Nedašov
IČ: 708 50 852, Tel.: 577 335 437

Změnový list č. 01 - vícepráce

Rozpočet	VCP 1	ZTI, ÚT, Elektroinstalace	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
001	DSS Návojná		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
PT/17	Odstranění havarijního stavu kotelny		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel	PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.		Zakázkové číslo	489
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	18 596	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	18 596	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		18 596	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		18 596	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno : Radek Ptáček		Jméno :
Datum :		Datum : 27.10.2017		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			0 Kč
DPH	21,0 %			0 Kč
Základ pro DPH	15,0 %			18 596 Kč
DPH	15,0 %			2 789 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				21 385 Kč

Poznámka :

Stavba :	PT/17 Odstranění havarijního stavu kotelny	Rozpočet :	VCP 1
Objekt :	001 DSS Návojná	ZTI, ÚT, Elektroinstalace	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
721 Vnitřní kanalizace	0	8 512	0	0	0
767 Zámečnické	0	8 350	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	1 734	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	18 596	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	18 596	0
Oborová přírážka	0	0,0	18 596	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	18 596	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	18 596	0
Zařízení staveniště	0	0,0	18 596	0
Provoz investora	0	0,0	18 596	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	18 596	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	18 596	0
CELKEM VRN				0

Změnový list č. 01 - položkový rozpočet

Stavba :	PT/17 Odstranění havarijního stavu kotelny	Rozpočet: VCP 1
Objekt :	001 DSS Návojná	ZTI, ÚT, Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				
1	721R01	Podlahové vpustě	kpl	1,00	8 512,00	8 512,00
		<i>Demontáž vpusti obetonované</i>	kus	4,00	207,00	
		<i>Zabetonování vpustí</i>	kus	4,00	250,00	
		<i>Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena</i>	kus	4,00	155,00	
		<i>Montáž vpustí</i>	kus	4,00	220,00	
		<i>Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 510Pr</i>	kus	4,00	1 211,00	
		<i>Venkovní dlažba 30x30</i>	kus	4,00	85,00	
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				8 512,00
Díl: 767		Zámečnické				
2	767R02	Repasování vchodových dveří v kotelně	kpl	1,00	8 350,00	8 350,00
		<i>Odstranění starého nátěru a rzi</i>	kpl	1,00	2 750,00	
		<i>Výroba + montáž větracích mřížek (2x větrací mřížka ohýbaná 500x300, 2x krycí plech 500x100)</i>	kpl	1,00	3 250,00	
		<i>Oprava uzávěru dveří svařováním (nové uchycení)</i>	kpl	1,00	750,00	
		<i>Nátěr syntetický kovových konstrukcí (2 xzáklad, 2 x povrchová úprava)</i>	kpl	1,00	1 600,00	
	Celkem za	767 Zámečnické				8 350,00
Díl: M21		Elektromontáže				
3	M21R03		kpl	1,00	1 734,00	1 734,00
		<i>Jistič 3p 25A C 10kA</i>	kus	1,00	550,00	
		<i>Práce</i>	h	2,00	300,00	
		<i>Zásuvka nástěnná, 230V AC/16A, do vlhka</i>	kus	3,00	78,00	
		<i>Připojení stávajícího rozvaděče - zásuvkové skříně (stávající v kotelně)</i>	kpl	1,00	350,00	
	Celkem za	M21 Elektromontáže				1 734,00

