



2017-00493



SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s ustanovením § 2193 a násl. občanského zákoníku
mezi těmito smluvními stranami:

PŮJČITEL:

sidlem:

zastoupena:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení::

číslo účtu:

Město Strakonice

Strakonice, Velké náměstí 2

Mgr. Břetislavem Hrdličkou, starostou města

251810

CZ00251810

ČSOB a.s., pobočka Strakonice

1768038/0300

a

VYPŮJČITEL:

se sídlem:

zastoupené:

IČ:

DIČ:

bankovní spojení::

číslo účtu:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Na Pankráci 545/56, 145 05 Praha 5 - Nusle

Ing. Vladimírou Hruškovou, ředitelkou Správy

České Budějovice

65993390

CZ 65993390

ČSOB a.s., pobočka Strakonice

4393504/0100

v tomto znění:

P. A.

I. **Předmět smlouvy**

1. Půjčitel je vlastníkem pozemku pozemků p.č. 792/2 o výměře 436 m², p.č. 792/31 o výměře 2 337 m², p.č. 1286/26 o výměře 4842 m², p.č. 1285/12 o výměře 4575 m², p.č. 781/5 o výměře 1795 m² a p.č. 792/1 o výměře 1274 m², vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, zapsaného na LV č. 1 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Strakonice.
2. Půjčitel přenechává touto smlouvou o výpůjčce vypůjčiteli části pozemků p.č. 792/2 o výměře cca 15 m², p.č. 792/31 o výměře cca 285 m², p.č. 1286/26 o výměře cca 300 m², p.č. 1285/12 o výměře cca 255 m², p.č. 781/5 o výměře cca 100 m² a p.č. 792/1 o výměře cca 235 m², vše v k.ú. Strakonice za účelem vybudování lávky pro pěší přes komunikaci I/22 ve Strakonících, SO 210 dle projektové dokumentace stavby „I/22 Strakonice“ (tzv. severní dopravní půloblouk) vybudování provizorní komunikace v souvislosti se stavbou „I/22 Strakonice, aby je ve stanovené době užíval. Tyto části pozemků jsou vyznačené v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky pouze v souvislosti se stavbou „I/22 Strakonice“.
4. Vypůjčitel si je plně vědom stavu, v jakém se předmět výpůjčky nachází a v tomto stavu jej přebírá. Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k řádnému užívání.

II. **Doba výpůjčky**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje datem podpisu této smlouvy do 31.12.2018.
2. Tuto smlouvu je možné vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně. Smlouvu lze ukončit rovněž vzájemnou dohodou smluvních stran.
3. Předmět výpůjčky přenechává půjčitel k bezplatnému užívání vypůjčiteli na dobu uvedenou v čl. II. bod 1 této smlouvy.
4. Dále lze užívací vztah ukončit odstoupením od smlouvy, pokud vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to ani přes písemnou výzvu půjčitele ke splnění takové povinnosti a v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě ke splnění takové povinnosti, která nesmí být kratší 14 dní. Smlouva se ruší ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Bez předchozí písemné výzvy a stanovené lhůty ke splnění konkrétní nesplněné povinnosti vypůjčitele není půjčitel oprávněn od smlouvy odstoupit.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Půjčitel se zavazuje:

a) odevzdat předmět výpůjčky vypůjčitelu ve stavu způsobilém užívání a zaznamenat stav, v němž byl vypůjčitelu předán.

2. Vypůjčitel se zavazuje:

a) využívat předmět výpůjčky pouze pro sjednaný účel dle čl. I. odst. 3 této smlouvy. V případě porušení povinností vypůjčitele dle čl. I odst. 3 je vypůjčitel povinen uhradit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne porušení uvedených povinností vypůjčitele.

b) udržovat na vlastní náklady předmět výpůjčky, jakož i jeho bezprostřední okolí v řádném stavu a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemky do pořádku). V případě porušení této povinnosti je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé toto porušení a dále je povinen odstranit následky tohoto porušení (uvést pozemek do pořádku).

c) umožnit půjčitelu přístup k předmětu výpůjčky, aby zjistil, jaký je jeho stav, jak vypůjčitel předmět výpůjčky udržuje. Vypůjčitel je povinen tuto prohlídku umožnit po předběžném oznámení ve vhodnou denní dobu a předložit všechny vyžádané doklady.

d) při ukončení smluvního vztahu zcela vyklidit předmětnou část pozemku. V případě porušení této povinnosti je vypůjčitel povinen zaplatit půjčitelu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s vyklizením předmětu výpůjčky a uvedením předmětných částí pozemků do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Nevyklidí-li vypůjčitel předmětnou část pozemku ve stanovené lhůtě tj. ke dni ukončení smluvního vztahu a neuvede-li ji do požadovaného stavu, dohodly se smluvní strany, že je půjčitel oprávněn předmětné části pozemku vyklidit a zrekultivovat sám, a to na náklady vypůjčitele.

Všechny smluvní pokuty sjednané dle této smlouvy jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejich úhradě.

e) smluvní pokuty se sjednávají bez ohledu na zavinění vypůjčitele a jejich sjednáním není dotčeno právo na náhradu škody a vydání bezdůvodného obohacení, které lze uplatňovat samostatně vedle sjednaných smluvních pokut.

3. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí vytýčenou nemovitost přenechat k užívání třetí osobě.

4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o změně své adresy uvedené ve smlouvě. Nebude-li takováto (i opakovaná) změna neprodleně písemně oznámena druhé smluvní straně, budou veškeré písemnosti související se smluvním vztahem doručovány na původní adresu uvedenou ve smlouvě, popř. jinou naposledy uvedenou adresu. V případě, že bude i druhý pokus o doručení na poslední známou adresu bezvýsledný, má se za to, že bylo doručeno třetího dne následujícího po vrácení zásilky jako nedoručitelné zpět odesílateli.

5. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené městem Strakonice, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní

1. 1. 2017
11:03:11

1. 1.

strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za své obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení a jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Město Strakonice prohlašuje, že:

- záměr výpůjčky části nemovitostí, specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy, byl před projednáním v příslušných orgánech města zveřejněn pod dobu 15 dnů vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Strakonice
- vypůjčení částí nemovitostí ve vlastnictví města Strakonice, které jsou předmětem této smlouvy, bylo schváleno Radou města Strakonice pod č. usnesení 3740/2017 dne 26.7.2017.

K potvrzení shora uvedených skutečností připojuje svůj podpis starosta (místostarosta) města Strakonice.

V.

Závěrečná ustanovení

1. V otázkách výslovně smlouvou neupravených se tento vztah řídí ustanoveními § 2193 a násl. občanského zákoníku.
2. Tato smlouva bude zveřejněna městem Strakonice v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Strakonice zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů uzavření smlouvy.
3. Změny nebo doplnění této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnými dodatky ke smlouvě podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží 2 paré a vypůjčitel 1 paré.
5. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Strakonících dne 25.8.2017

Ve Strakonících dne 18.09.2017

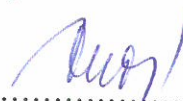
za vypůjčitele

za půjčitele



Mgr. Břetislav Hrdlička
starosta města Strakonice

MĚSTO ³⁹
Strakonice



Ing. Vladimíra Hrušková
ředitelka správy České Budějovic





předmět výplňky

1286/26

792/2

1285/12

792/1

792/31

781/5

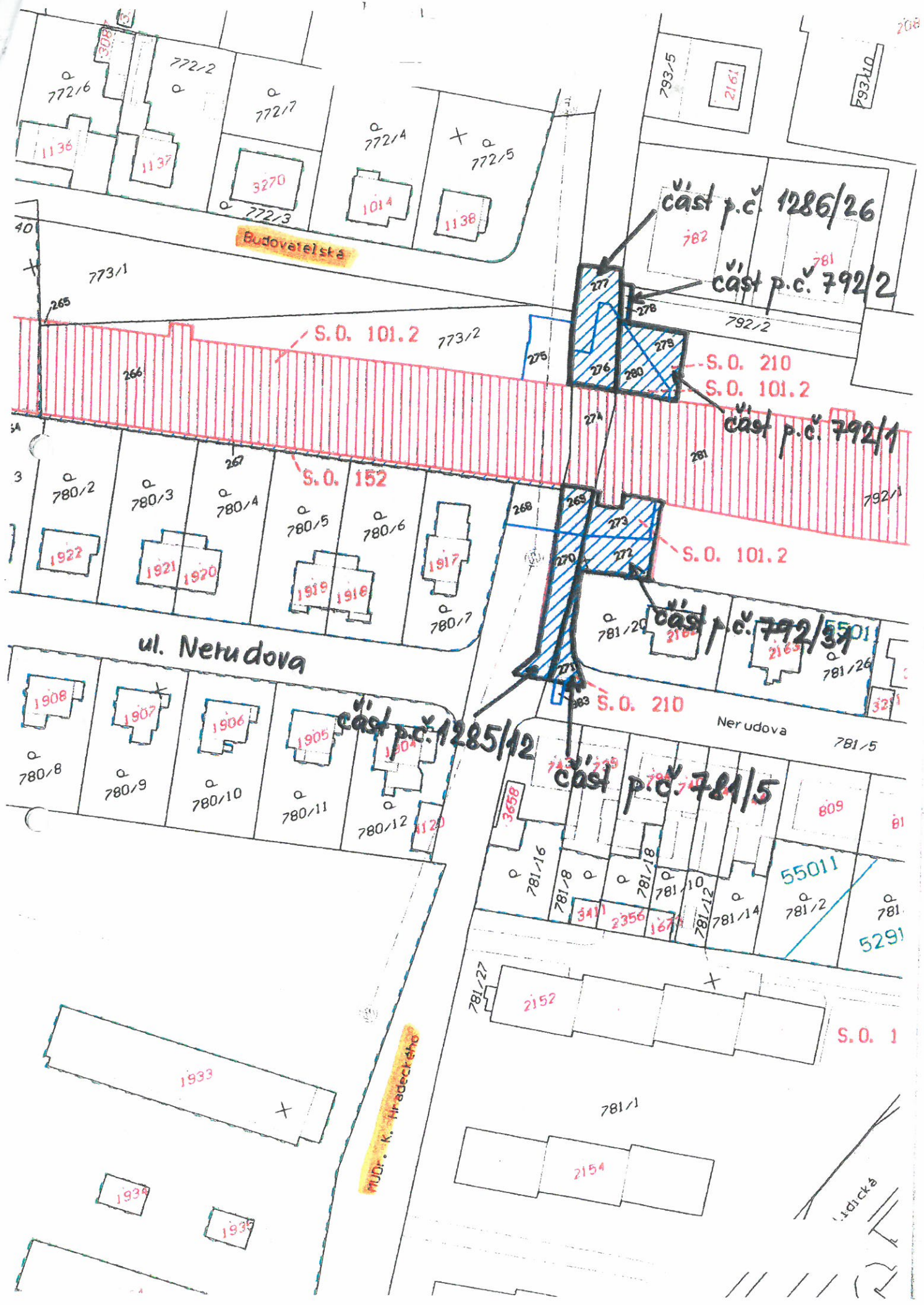
ul. Nerudova

ul. MUDr. Hradeckého

st. 1. máje

RAKONICE

0 m 100 m



Budovatel'ská

ul. Nerudova

MUDr. K. Hradeckého

S.O. 101.2

S.O. 152

S.O. 210
S.O. 101.2

S.O. 101.2

S.O. 210

S.O. 1

část p.č. 1286/26

část p.č. 792/2

část p.č. 792/1

část p.č. 792/3

část p.č. 1285/12

část p.č. 781/5

772/6

772/2

772/7

772/4

772/5

793/5

2161

793/10

208

773/1

3270

1014

1138

782

781

792/2

773/2

266

275

277

278

276

280

279

274

281

792/1

780/2

780/3

267

780/4

780/5

780/6

268

269

273

270

272

1922

1921 1920

1919 1918

780/7

1917

781/20

2160

5501

2163

781/26

321

ul. Nerudova

1908

1907

1906

1905

1904

780/8

780/9

780/10

780/11

780/12

1120

781/20

2160

5501

2163

781/26

321

780/8

780/9

780/10

780/11

780/12

1120

781/16

781/8

781/18

781/10

781/12

781/14

781/2

781/5

3658

3411

2356

1677

55011

781/2

5291

781/27

2152

781/1

S.O. 1

1933

1934

1935

2154

1. dílnka