

**SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů
číslo 2008-7187 - AP**

Státní fond rozvoje bydlení

IČ 70856788

se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.

IČ 44848943

se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,

zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,

jejímž jménem jednají [REDACTED]

(dále jen „záruční banka“)

a

Společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 544-547

IČ 25877798,

se sídlem Budovatelská 546, Studénka, PSČ 742 13,

zapsaná(ý) v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Ostravě, oddíl S, vložka číslo 395 dne 21.04.2001

jejímž jménem jednají [REDACTED]

(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I

Výše a předmět dotace na úhradu úroků

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 669 650,- (slovy: korun českých šestsetšedesátdevěttisícšestsetpadesát).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru poskytnutého na základě smlouvy [REDACTED] (dále jen „podporovaný úvěr“) a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) [REDACTED]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):
dům čp. 544, 545, 546, 547 stojící na pozemku stavební parcela č. 1628, 1629, 1630, 1631, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 848 pro obec Studénka katastrální území Butovice
(dále jen „opravovaný panelový dům“).

Článek II

Podmínky pro vyplácení dotace

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[REDACTED]	-	[REDACTED]
[REDACTED]	-	[REDACTED]
[REDACTED]	-	[REDACTED]

1. *Journal of the American Medical Association*, 2000; 283: 2686-2692.

Článek III

Veřejná podpora

- (1) Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 481 697,58 (slovy: korun českých čtyřstaosmdesátjedentisícšestsetdevadesátšedm 58/100) a ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši Kč 2.500,--. Veřejná podpora poskytnutá klientovi podle této smlouvy činí celkem Kč 484 197,58 (slovy: korun českých čtyřstaosmdesátčtyřtisícejednostodevadesátšedm 58/100).
- (2) Veřejná podpora ve formě finančního zvýhodnění k úhradě nákladů na doporučení poradenského a informačního střediska ve výši Kč 2.500,-- je klientovi poskytnuta jako podpora malého rozsahu tzv. podpora de minimis podle Nařízení Komise (ES) č. 1998/2006 ze dne 15. prosince 2006 o použití článků 87 a 88 Smlouvy na podporu de minimis publikovaného v Ústředním věstníku Evropské unie L 379, 28.12. 2006 s.5.
- (3) Veřejná podpora ve formě dotace ve výši Kč 481 697,58 je klientovi poskytnuta podle Nařízení Komise (ES) č. 70/2001 ze dne 12. ledna 2001 o použití článků 87 a 88 Smlouvy o ES na státní podpory malým a středním podnikům publikovaného v Úředním věstníku Evropské unie L 10, 13.1.2001, s. 33.

Článek IV

Doplňující ujednání

- (1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků jednotek v domě č.p. 544-547, Budovatelská 546, Studénka, PSČ 742 13 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Ostrava, Přívozská 133/4, Ostrava, PSČ 701 77.

Článek V

Součásti a trvání smlouvy

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do [REDACTED]. Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007

[REDACTED]
 [REDACTED]
 [REDACTED]
 [REDACTED]