

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774

zastoupený Ing. Václavem Perglem, vedoucím Pobočky Domažlice

Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj,

adresa: Haltravská 438, 344 01 Domažlice

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**obchodní firma: Meclovská zemědělská a.s.**

sídlo: Meclov 72, 346 01 Horšovský Týn

IČ: 64834646, DIČ: CZ 64834646

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 540

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaroslav Hána, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 11  
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 195N05/30**

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2005 nájemní smlouvu č.195N05/30 (dále jen "smlouva"), která byla následně upravena dodatky č. I až 10.

**Čl. II**

A) Změny v KN, které se promítají do předmětu nájmu smlouvy (dále jen „PN smlouvy“):

V katastrálním území Hostouň u Horšovského Týna a katastrálním území Medná, došlo k obnově katastrálního operátu novým mapováním – digitalizací mapového operátu (dále jen „DMO“). V novém operátu byly všechny nemovitosti dosud vedené ve ZE převedeny do KN, některé nemovitosti byly přečíslovány, u některých nemovitostí se změnila výměra a některé nemovitosti byly rozděleny podle kultur vedených v KN.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti a po vzájemné dohodě se v PN smlouvy nahrazují parcelní čísla nemovitostí dotčených DMO a do PN smlouvy se zařazují s právní návazností nájmu nově přečíslované nebo rozdělené nemovitosti po DMO - uvedené v příloze č. 1.

B) Aktualizovaný pronájem nemovitostí v příslušnosti hospodaření SPÚ :

Seznam nemovitostí, které jsou v příslušnosti hospodaření SPÚ, je uveden v příloze č. 2. Tato příloha obsahuje výpočet nového ročního nájemného.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 14 748,- Kč**

(slovy: čtrnácttisícdmsetčtyřicet osm korun českých).

**K 1.10.2014 nájemce zaplatí částku 14 735,-Kč**

(slovy: čtrnácttisícdmsetřicet pět korun českých).

Výpočet splátky nájemného je uložen v dokumentaci ke smlouvě u pronajímatele.

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích 5.12.2013

Státní pozemkový úřad  
**pronajímatel**

Meclovská zemědělská a.s.  
**nájemce**

.....  
Ing. Václav Pergl  
vedoucí Pobočky Domažlice  
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....  
Ing. Jaroslav Hána  
předseda představenstva

Za správnost: Ing. Václav Reitspies

.....  
podpis