

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

IČ: 1312774, DIČ: CZ1312774

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

zastoupený Ing. Janem Kadlecem, vedoucím Odloučeného pracoviště Domažlice,

adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

obchodní firma: Meclovská zemědělská a.s.

sídlo: Meclov 72, 346 01 Horšovský Týn

IČ: 64834646, DIČ: CZ 64834646

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 540

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Jaroslav Hána, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 10
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 195N05/30**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2005 nájemní smlouvu č.195N05/30 (dále jen "smlouva"), která byla následně upravena dodatky č. 1 až 9.

Podle zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu, který nabyt účinnosti dne 1.1.2013, je Státní pozemkový úřad příslušný hospodařit s nemovitostmi, které byly ve správě Pozemkového fondu ČR a vstoupil do uzavřených smluvních vztahů.

V souvislosti s výše uvedenou změnou bude nájemné hrazeno převodem na **nový účet pronajímatele vedený u České národní banky, číslo účtu: _____**. Variabilní symbol platby č. _____ se nezmění.

Čl. II

A) Ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné za níže uvedené nemovitosti (podrobný seznam vydaných nemovitostí je v příloze č.1):

1) Dne 14.1.2013 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

obec Meclov, **katastrální území Jeníkovice u Horšovského Týna, ZE – GP, p.č. 198/3 a ve ZE- PK, p.č. 422,**

třetí osoba: Schleiss Václav, trvale bytem

na základě kupní smlouvy číslo 1001741230 a kupní smlouvy číslo 1010721230.

2) Dne 21.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

obec Meclov, **katastrální území Němčice u Třebnic, ZE – GP, p.č. 387a 398 ,**

třetí osoba: Schleiss Václav, trvale bytem

na základě kupní smlouvy číslo 1001821230.

3) Dne 30.8.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:

obec Meclov, **katastrální území Němčice u Třebnic, KN - pozemkové, p.č. 550 ,**

třetí osoba: Hána Jaroslav Ing., trvale bytem

na základě kupní smlouvy číslo 1012761230.

4) Dne 4.9.2012 nabyl nájemce vlastnické právo k nemovitostem:
obec Srby, katastrální území Roudná u Horšovského Týna, KN – pozemkové, p.č. 52/2,
na základě kupní smlouvy číslo 1036931230.

5) Dne 27.6.2013 nabyla vlastnické právo k nemovitostem:
obec Meclov, katastrální území Třebnice u Domažlic, ZE – PK, p.č. 1044 a 1045 ,
třetí osoba: Hönlová Anna, trvale bytem
na základě kupní smlouvy číslo 1013841330.

Celkem byly převedeny nemovitosti o výměře 100055 m².

B) Aktualizovaný pronájem nemovitostí v příslušnosti hospodaření SPÚ :

Seznam nemovitostí, které jsou v příslušnosti hospodaření SPÚ, je uveden v příloze č. 2. Tato příloha obsahuje výpočet nového ročního nájemného.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 14 674,- Kč**

(slovy: čtrnácttisícšestsetšedesátčtyři korun českých).

K 1.10.2013 nájemce zaplatí částku 15 084,-Kč

(slovy: patnácttisícšestšedesátčtyři korun českých).

Výpočet splátky nájemného je uložen v dokumentaci ke smlouvě u pronajímatele

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích 13.9.2013

Státní pozemkový úřad
pronajímatel

Meclovská zemědělská a.s
nájemce

.....
Ing. Jan Kadlec

vedoucí Odloučeného pracoviště Domažlice
Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

.....
Ing. Jaroslav Hána

předseda představenstva

Za správnost: Ing. Václav Reitspies

.....
podpis