



### **Pozemkový fond České republiky**

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ing. Janem Kadlecem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Domažlicích,  
adresa: Paroubkova 228, 344 01 Domažlice

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank Domažlice, číslo účtu

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

### **obchodní firma: Meclovská zemědělská a.s.**

sídlo: Meclov 72, 346 01 Horšovský Týn

IČ: 64834646

DIČ: CZ 64834646

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 540

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: ing. Jaroslav Hána, předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

## **dodatek č. 2 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 195N05/30**

### **Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne 31.8.2005 novelizovanou nájemní smlouvu č.195N05/30 (dále jen "smlouva"), která nabyla účinnosti od 1.10.2005.

### **Čl. II**

A) Ode dne podání vkladové smlouvy na katastrální úřad nenáleží PF ČR nájemné za níže uvedené nemovitosti:

1) Dne 4.7.2006 nabyla vlastnické právo k ideální ½ nemovitostí zapsaných na LV 286: obec Hostouň, katastrální území **Svržno, ZE - GP, p.č. 77, 78, 80, 81, 82, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 136, 137, 138, 139, 140, 141,**  
třetí osoba: Wolf Aleš, trvale bytem  
na základě kupní smlouvy č. 1003V06/30.

2) Dne 4.7.2006 nabyl nájemce vlastnické právo k nemovitostem: obec Hostouň, katastrální území **Hostouň u Horšovského Týna, KN – pozemkové, p.č. 203/7, 203/9,**  
na základě kupní smlouvy č.1001930630.

B) Rozšíření pronájmu:

1)) Na základě žádosti nájemce (č.j. 587/06, 759/06, 5955/06) se rozšiřuje pronájem o některé nemovitosti:

obec Srby, katastrální území **Roudná u Horšov. Týna,**  
obec Srby, katastrální území **Srby u Horšov. Týna,**  
obec Meclov, katastrální území **Jeníkovice u Horšov. Týna,**

obec Meclov, katastrální území **Němčice u Třebnic**,  
**dle seznamu parcel v příloze č.1.**

Nájemce má uvedené nemovitosti pronajaté ve spec. nájemní smlouvě (HRDP) a tyto nemovitosti budou převedeny od 1.10.2006 do nájemní smlouvy č. 195N05/30 na dobu neurčitou. Jde o převedení nemovitostí z jedné nájemní smlouvy do druhé, pro výpočet nájemného bude proto zachována původní průměrná hodnota v daném katastrálním území.

**C) Aktualizovaný pronájem dle smlouvy.**

Po provedení výše uvedených změn jsou v předmětu nájemní smlouvy nemovitosti, zůstávající ve správě pronajímatele, uvedené v příloze č.2. Součástí této přílohy je rovněž výpočet nového ročního nájemného.

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku, **se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 25 439,-Kč** (slovy: dvacetpěttisícčtyřicetdevět korun českých).

**K 1.10.2006 nájemce zaplatí částku 17 248,- Kč**

(slovy: sedmnácttisícdvěstěčtyřicet osm korun českých).

Výpočet splátky nájemného k 1.10.2006 je v příloze tohoto dodatku.

**Čl. IV**

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

**Čl. V**

Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

**Čl. VI**

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Domažlicích dne 13.9.2006

.....  
 Pozemkový fond České republiky  
 vedoucí územního pracoviště  
 ing. Jan Kadlec  
 pronajímatel

.....  
 Meclovská zemědělská a.s.  
 předseda představenstva  
 ing. Jaroslav Hána  
 nájemce

Za správnost: ing. Václav Reitspies

.....