

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 388369/2017/27/Burg
Spis. značka: SZ PFCR 290987/2011

DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

Vyřizuje.:
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 21.8.2017

AGRO Jevišovice, a.s.
Jevišovice 102

671 53

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 144N11/27 ze dne 2.6.2011

Dne 2.6.2011 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 144N11/27, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 9 nájemní smlouvy 144N11/27 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Roční nájemné ve výši 135.605,- Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 949,- Kč (slovy: devětsetčtyřicetdevět korun českých), celkem tedy nově stanovené roční nájemné činí **136.554,- Kč** (slovy: jednostotřicetšesttisícpětsetpadesátčtyři korun českých).

K 1.10.2017 bylo nájemci stanoveno zaplatit dle bodu 2. dodatku č. 9 k nájemní smlouvě č. 144N11/27 částku 144.618,- Kč

K této částce bude připočtena roční míra inflace ve výši 949,- Kč a roční inflace 0,7 % z alikvotní části ročního nájemného pozemků vydaných dle dodatku č. 9 a to ve výši 65,- Kč.

Nový předpis nájemného k 1.10.2017 po zvýšení o roční míru inflace činí částku 145.632,- Kč (slovy: jednostočtyřicetpěttisícšestsetřicetdva korun českých).

Výše uvedená smlouva 144N11/27 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky Znojmo
Státního pozemkového úřadu

Za správnost:

.....

podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl:

Ve Znojmě dne

.....