

Název úkolu: Český Těšín - autobusové nádraží a terminál – analýza rizika
Číslo úkolu zhotovitele : Z 217 226

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená dle Občanského zákoníku 89/2012 Sb. v platném znění

uzavřená mezi

UNIGEO a.s., se sídlem
Ostrava - Hrabová, Místecká 329/258, PSČ 720 00, Česká republika
Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B,
vložka 386
Bankovní spojení : UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Praha
Číslo účtu : 2111079929/2700
IČ : 45192260
DIČ : CZ45192260

Zastoupena : Ing. Vladanem Podroužkem, ředitel Divize geologie a ŽP na základě plné
moci ze dne 7.2.2017

Oprávněn k jednání ve věcech technických - Ing. Jan Trtílek, Ing. Zuzana Dostálíková

jako zhotovitelem na straně jedné

a

Město Český Těšín

Se sídlem : náměstí ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s., exp. Český Těšín
Číslo účtu : 86-6000360257/0100
IČ : 00297437
DIČ : CZ00297437

Zastoupen : Ing. Vít Slováček, starosta města

Oprávněn k jednání ve věcech:

smluvních - Ing. Vít Slováček, starosta města

technických - Ing. Ondřej Vavrys, referent investic

jako objednatelem na straně druhé, za těchto podmínek :

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je zpracování analýzy rizika, včetně doplňkového průzkumu (dále jen AR) v místě zájmové lokality, tj. v prostoru projektované stavby autobusového nádraží a terminálu, v katastrálním území Český Těšín. Na zájmové lokalitě byla předchozími průzkumnými pracemi prokázána kontaminace zemin a podzemní vody ropnými látkami. AR bude respektovat Metodický pokyn MŽP č. 1 pro AR kontaminovaného

území z r. 2011. Podrobný rozsah a specifikace prací je uveden v cenové nabídce ze dne 21.9.2017 (viz příloha č. 1 SOD).

II. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla bez DPH	199 170,00 Kč
DPH 21%	41 825,70 Kč
Cena díla celkem	240 995,70 Kč

Cena díla je nepřekročitelná, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak v důsledku změněných technických příčin, geologických podmínek nebo rozšířením předmětu smlouvy.

K ceně díla bude uplatněna DPH podle Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Za stanovení správné sazby DPH je zodpovědný zhotovitel.

Fakturace na úkole bude realizována formou měsíčních faktur. Soupis provedených prací jako podklad pro vystavení faktury za dané období bude písemně předložen objednateli k odsouhlasení. Práce budou fakturovány dle skutečně provedeného rozsahu na základě daňového dokladu, se splatností 14 dnů od data doručení daňového dokladu objednateli.

Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- Číslo a datum vystavení faktury
- Číslo smlouvy a datum jejího uzavření
- Předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
- Označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
- Lhůta splatnosti faktury
- Označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo

Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou, nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena
- Budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl
- Bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši

Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

2. V případě prodlení s úhradou daňového dokladu či zálohy se objednatel zavazuje uhradit úrok z prodlení ve výši 300,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení s předáním díla objednateli zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení.
4. Forma úhrady - převodním příkazem na účet zhotovitele.

5. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem, hodnota plnění odpovídající dani bude hrazena přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

III. Termín plnění

Termín zahájení technických prací: do 2 týdnů od a nabytí účinnosti SOD

Termín předání závěrečné zprávy : 6 týdnů od a nabytí účinnosti SOD

Nastanou-li během provádění předmětných prací zhotovitelem takové klimatické podmínky, které by nebyla schopna ani jedna ze smluvních stran ovlivnit a které přitom znemožňují zhotoviteli pokračovat v provádění prací, posouvá se konečný termín uvedený v čl. III o dobu, po kterou budou zmíněné podmínky trvat. Změna termínu realizace bude řešena Dodatkem k SOD.

Závěrečná zpráva bude předána objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a 1x v elektronické podobě na CD.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel do 2 týdnů od uzavření SOD zabezpečí vstup na pozemky a vytýčení inženýrských sítí před realizací terénních prací.
2. Objednatel zajistí mapové podklady v platném souřadnicovém systému.
3. Objednatel zajistí součinnost při poskytování informací a nahlížení do podkladů nutných pro zpracování AR (např. územní plán, archivní dokumentace a plány, demografická data...).

V. Závěrečná ujednání

1. Úplnost smlouvy. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Tato smlouva nahrazuje veškerá dosavadní ujednání stran týkající se předmětu této smlouvy.
2. Úplnost informací. Strany prohlašují, že si vzájemně sdělily veškeré skutkové a právní okolnosti, které jim jsou známy ke dni uzavření této smlouvy a které osvědčují oprávnění, pravý úmysl a zájem každé ze stran tuto smlouvu uzavřít.
3. Modifikovaná akceptace smlouvy. Strany vylučují použití ustanovení §1740 odst. 3 Občanského zákoníku.
4. Zavedená praxe a obchodní zvyklosti. Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe. Strany si přejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jejich práva a povinnosti dovozována dále i ze zvyklostí zachovávaných v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy.
5. Zákaz postoupení. Objednatel není oprávněn tuto smlouvu jako celek, ani práva z ní vzniklá, postoupit na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu zhotovitele.

6. Započtení. Objednatel není oprávněn provádět jednostranné zápočty na pohledávky zhotovitele vzniklé z titulu plnění poskytnutého dle této smlouvy.
7. Náhrada škody převyšující smluvní pokutu. Strany se dohodly, že závazek objednatele zaplatit smluvní pokutu nevyklučuje právo zhotovitele na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
8. Promlčení práv. Právo zhotovitele na veškerá finanční plnění dle této smlouvy, a to zejména na úhradu sjednané ceny plnění, jeho příslušenství, jakož i sjednaných smluvních pokut, včetně dalších práv zhotovitele vyplývajících z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 5ti let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
9. Odstoupení. V případě podstatného porušení smlouvy objednatelem může zhotovitel odstoupit od smlouvy do 30 dní po té, kdy se o tomto podstatném porušení smlouvy dozvěděl.
10. Úroky z prodlení. Zhotovitel je oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné jistiny, jakož i ze sjednaných smluvních pokut.
11. Oznámení. Jakákoli oznámení a sdělení vyžadovaná podle této smlouvy budou učiněna v písemné formě a doručena osobně nebo zasláním poštou na adresy stran uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny doručovací adresy se příslušná strana zavazuje tuto bezodkladně písemně oznámit druhé straně.
12. Rozhodné právo. Tato smlouva a vzájemná práva a povinnosti stran z ní vzniklá, včetně práv a povinností vzniklých z jejího porušení, se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem.
13. Řešení sporů. Strany se tímto dohodly, že vynaloží veškeré své úsilí k řešení všech sporů vzniklých z této smlouvy nebo v souvislosti s ní zásadně smírnou cestou. Strany se dále dohodly předat jakýkoliv spor nebo nárok plynoucí z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, který nebude vyřešen smírnou cestou, ke konečnému rozhodnutí v civilním řízení soudu. Strany se dohodly, že příslušným soudem pro rozhodování sporů nebo nároků vzniklých z této smlouvy bude věcně příslušný soud se sídlem v Ostravě.
14. Vyhotovení, náklady a výdaje. Tato smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze stran obdrží jedno (1) úplné vyhotovení smlouvy. Každá strana si nese vlastní náklady a výdaje vzniklé v souvislosti se sjednáním a uzavřením této smlouvy, jakož i v souvislosti s plněním svých závazků z ní vyplývajících.
15. Změna obsahu. Jakékoliv změny nebo dodatky k této smlouvě musí být učiněny pod sankcí neplatnosti formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
16. Platnost a účinnost smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
17. Město Český Těšín je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva vč. případných dodatků podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu a její případné dodatky do registru smluv, město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.
18. Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
19. Prohlášení o porozumění textu smlouvy. Objednatel prohlašuje a svým podpisem této smlouvy potvrzuje, že se necítí být a nepovažuje se za slabší stranu v porovnání se zhotovitelem, že měl možnost seznámit se s textem a obsahem této smlouvy s dostatečným předstihem před jejím podpisem, její obsah konzultoval s odborně způsobilými poradci majícími zkušenosti s tímto druhem právního jednání; jejímu obsahu rozumí a chce být smlouvou vázán při plné vědomosti všech důsledků z jejího uzavření plynoucích.

20. Podpisy, prohlášení. Strany tímto prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že nebyla uzavřena v tísní. Strany dále prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu platně uzavřít a plnit.

Strany na důkaz souhlasu a porozumění se shora uvedeným připojují své podpisy níže.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Vít Slováček
starosta města

.....
Ing. Vladan Podroužek
ředitel Divize geologie a ŽP

V Českém Těšíně dne 10.10.2017

V Ostravě dne 11.10.2017