

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 388455/2017/27/Burg
Spis. značka: SZ SPU 569755/2016

DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!

Vyřizuje.:
Tel.:
ID DS: z49per3
E-mail:

Datum: 21.8.2017

SEWAR spol. s r.o.
Hevlín 329

671 69

Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 346N09/27 ze dne 22.5.2009

Dne 22.5.2009 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 144N11/27, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 10 nájemní smlouvy 346N09/27 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Roční nájemné ve výši 298.312,- Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 2.088,- Kč (slovy: dvatisíceosmdesátosm korun českých), celkem tedy nově stanovené roční nájemné činí **300.400,- Kč** (slovy: třistaticčtyřista korun českých).

K 1.10.2017 bylo nájemci stanoveno zaplatit dle bodu 2. dodatku č. 10 k nájemní smlouvě č. 346N09/27 částku 288.499,- Kč

K této částce bude připočtena roční míra inflace ve výši 2.088,- Kč a roční inflace 0,7 % z alikvotní části ročního nájemného pozemků vydaných dle dodatku č. 10 a to ve výši 1,- Kč.

Nový předpis nájemného k 1.10.2017 po zvýšení o roční míru inflace činí částku 290.588,- Kč (slovy: dvěstědevadesáttisícpětsetosmdesátosm korun českých).

Výše uvedená smlouva 346N09/27 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky Znojmo
Státního pozemkového úřadu

Za správnost:

.....

podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl:

Ve Znojmě dne

.....