

Váš dopis zn.:  
Zde dne:  
Naše značka: SPU 388149/2017/27/Burg  
Spis. značka: SZ PFCR 547582/2010

**DODEJKA DO VLASTNÍCH RUKOU !!!**

Vyřizuje.:  
Tel.: 727957224  
ID DS: z49per3  
E-mail:

Datum: 21.8.2017

Zemědělské družstvo  
Hodonice č.p. 258, družstvo  
Polní 258  
671 25 Hodonice

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 867N04/27 ze dne 29.10.2004**

Dne 29.10.2004 jste uzavřeli jako nájemci s SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 867N04/27, jejímž předmětem je nájem nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 15 nájemní smlouvy 867N04/27 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1.9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Roční nájemné ve výši 166.223,- Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 1.164,- Kč (slovy: jedentisícjednostošedesátčtyři korun českých), celkem tedy nově stanovené roční nájemné činí **167.387,- Kč** (slovy: jednostošedesátsedmtisíctřistaosmdesátsedem korun českých).

K 1.10.2017 bylo nájemci stanoveno zaplatit dle bodu 2. dodatku č. 15 k nájemní smlouvě č. 867N04/27 částku 175.904,- Kč

K této částce bude připočtena roční míra inflace ve výši 1.164,- Kč a roční inflace 0,7 % z alikvotní části ročního nájemného pozemků vydaných dle dodatku č. 15 a to ve výši 68,- Kč.

**Nový předpis nájemného k 1.10.2017 po zvýšení o roční míru inflace činí částku 177.136,- Kč** (slovy: jednostosedmdesátsedmtisícjednostotřicetšest korun českých).

**Výše uvedená smlouva 867N04/27 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.**

**Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.**

S pozdravem

**RNDr. Dagmar Benešová**  
vedoucí pobočky Znojmo  
Státního pozemkového úřadu

Za správnost:

.....

podpis

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

ID verze .....

Registraci provedl:

Ve Znojmě dne .....

.....