

**DODATEK č. 1
k pachtovní smlouvě č. 5N17/08****Smluvní strany:****Česká republika - Státní pozemkový úřad**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná **Ing. Pavel Pojer**, zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj,

adresa: Husitská 1071/2, 415 02 Teplice

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,

Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

pan **František Vlček**

r.č.

bytem

Řehlovice

(dále jen „pachtýr“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 5N17/08, ze dne 1.3.2017, kterým se zužuje předmět pachtu a mění výše pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 5N17/08, (dále jen "smlouva") je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 61 460,00 Kč (slovy: Šedesátjedentisícčtyřšedesát korun českých).

2. Dne 24.3.2017 nabyla třetí osoba, pan Miloš Hoser, zastoupený na základě plné moci Ing. Petrem Paťhou vlastnické právo k nemovitosti, p.p.č. 1615 v k.ú. Řehlovice na základě smlouvy o převodu pozemku č. 1PR17/08.

Dne 24.3.2017 nabyla třetí osoba, pan Luděk Dvořák, zastoupený na základě plné moci Ing. Petrem Paťhou vlastnické právo k nemovitosti, p.p.č. 1617 v k.ú. Řehlovice na základě smlouvy o převodu pozemku č. 2PR17/08.

Dne 24.3.2017 nabyla třetí osoba, paní Marie Hubková, zastoupena na základě plné moci Ing. Petrem Paťhou vlastnické právo k nemovitosti, p.p.č. 1627 v k.ú. Řehlovice na základě smlouvy o převodu pozemku č. 5PR17/08.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastr nemovitostí nenáleží propachtovateli pachtovné.

3. S ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 2 se smluvní strany dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **od 1.10.2017** upraveno na částku **54 674,00 Kč** (slovy: Padesátčtyřitisícešestsetsedmdesátčtyři koruny české).

Výpočet pachtovného k 1.10.2017:

pachtovné I 61 460,00 Kč od 1.3.2017 do 23.3.2017 (23 dní) = 3 872,82

pachtovné II 54 674,00 Kč od 24.3.2017 do 30.9.2017 (191 dní) = 28 610,23

celkem 32 483,05

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit nájemné ve výši **32 483,00 Kč**, (slovy: Třicetdvatisícečtyřistaosmdesát tři koruny české).

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží pachtýř, druhý je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Teplicích dne 16.8.2017

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Husitská
415 02 Teplice

Ing. Pavel Pojer
zástupce ředitele KP
pro Ústecký kraj
propachtovatel

František Vlček
pachtýř

Za správnost: Jarmila Procházková

Příloha k pachtovní smlouvě č. 5N17/08

Vlček František

Variabilní symbol: 511708

Uzavřeno: 1.3.2017

Roční pacht:

Brozánky 50

Datum tisku: 16.8.2017

Účinná od: 1.3.2017

54 674 Kč

Řehlovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Řehlovice										
	1 623	0	0	2	7	10 002	58 100	40 513	2,2	5 178,37
	1 763	0	0	2	2	10 002	58 100	4 084	2,2	522,02
	1 771	0	0	2	2	10 002	58 100	37 645	2,2	4 811,78
	1 774	0	0	2	2	10 002	58 100	71 634	2,2	9 156,26
	1 783	0	0	2	7	10 002	58 100	39 896	2,2	5 099,51
	1 870	0	0	2	7	10 002	58 100	23 379	2,2	2 988,30
	1 874	0	0	2	7	10 002	58 100	51 440	2,2	6 575,06
	1 879	0	0	2	14	10 002	58 100	7 449	2,2	952,13
								276 040		35 283,43
Stadice										
	3	0	0	2	2	0	53 100	20 047	2,2	2 341,89
	185	1	0	2	2	10 002	53 100	6 778	2,2	791,81
pokračování po pč.	185	8	0	2	2	10 002	53 100	131	2,2	15,30
pokračování po pč.	185	15	0	2	2	10 002	53 100	135 605	2,2	15 841,38
	208	6	0	2	14	10 002	53 100	136	2,2	15,89
	208	13	0	2	2	10 002	53 100	3 293	2,2	384,69
								165 990		19 390,96
CELKEM:								442 030		54 674 Kč