

ochrany přírody.

čl. 111

Nájemce je povinen:

- a) užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením, hospodařit na nich způsobem založeným na střídání plodin a hnojení organickou hmotou ve dvou až čtyřletých cyklech podle fyzikálních vlastností půdy, způsobu hospodaření a nároků pěstovaných rostlin,

- užívat pozemky řádně v souladu s jejich účelovým určením a v souladu s podmínkami ochrany přírody a podmínkami omezujícími hospodářské využití uvedenými v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- b) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- c) dodržovat zákaz hospodářské činnosti vyvolávající erozi půdy a používání toxických a jiných škodlivých látek s dlouhodobým reziduálním účinkem, dodržovat ustanovení 3 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů,
- d) umožnit pronajímateli provádění kontroly k bodům a) až c) formou nahlédnutí do evidence rozborů a vstupem na pozemek,
- e) dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů,
- f) provádět podle podmínek sběr kamene,
- g) vyžádat si souhlas pronajímatele při realizaci zúrodňovacích opatření a zakládání trvalých porostů na pozemcích nebo při provádění změny druhu pozemku (kultury),
- h) trpět věcní břemena spojená s nemovitostmi, jež jsou předmětem nájmu,
- i) platit v souladu se zákonnou úpravou daň z nemovitostí za pronajaté nemovitosti, jež jsou předmětem nájmu.

čl. rv

- 1) Tato smlouva se uzavírá od 1. října 2007 na dobu neurčitou.
- 2) Právní vztah založený touto smlouvou lze ukončit dohodou nebo písemnovýpovědí.
- 3) Smluvní strany se v souladu s § 678 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednoměsíční výpovědní lhůtě.
- 4) Nájemní smlouvu lze vypovědět v jednoměsíční výpovědní lhůtě, a to vždy jen k 1. říjnu běžného roku výpovědi doručenou druhé smluvní straně nejpozději do jednoho měsíce před tímto dnem,

čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.

čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují

své podpisy.

dseda nájemce

V Chrudimi dne 1.10.2007



Pozemkový fond České republiky vedoucí
územního pracoviště
Ing. Václav Ročeň

Za správnost: Květa Sedláková

podpis

Z
O
D
Ž
i
v
a
n
i
e
C
i
m
f
l
M
i
l
a
n
-
p
ř
e



K
č
K
č
1
2
5
7
9
2
4
8
5
0
0
,
0
0
K
č
7
7
8
1

1
,
0
0
3
7
7
,
3
7
K
č

1 431
13

o
2

2 10

65N07/44		Uzavřeno'		ivanice	
'joha k nájemní smlouvě č:		Účinná od:		Ivamce	
6510744		Roční splátka:		0,0000	
ariebilní symbol:		cena ga ha			
o A 1.2001					
paręęła 1 díl parskup kultura					
tasi				30246 1,00 466,93 Kč	
zně Bohdaneč				11768 1,00 570,74 Kč	
778 0	o 2 2 10 002 o	6445	1,00	312,58 Kč	
786 0	2 2 10 002	456	1,00	22,1 Kč	
808 2	o 2 2 10 002	1582	0,00	76,72 Kč	
829 121	2 10 002 o 2	236	1,00	11,44Kč	
844 6	0 2 2 10 002			48 500,00 Kč	
844 7	2 10 002	1611	1,00	78,13 Kč	
8	o 2 10 002	1802	1,00	87 ,39Kč	
844	o 2 2	37858	1,00	1 836,11 Kč	
844 9	2 2 10 002			48 500,00 Kč	143,51
1	o 2 2 10 002	2959		48 500,00 Kč	
867	o 2 2 10 002	10326	1,00	500,81 Kč	
867 70	2 2 10 002	32732	1,00	1 587,50 Kč	
867 12	o 10 002			48 500,00 Kč	
1	o 2 2 10 002	4774	1,00	231	
883	o 2 10	8369	1,00	405	
32732 m2	884 3 o 2 2 10 002	7626	1,00	369	
	976 6 o 22 2 10 002 o	10704	1,00	519	
	2	11060	1,00	536	
	980 48 10 002	3372	1,00	163	
	o 2 2 48 500,00 Kč	6074	1,00	294	
	980 53 10 002			48 500,00 Kč	
	o 2 2 48 500,00 Kč	354	1,00	17	
	985 19 2 0 002	5003	1,00	242	
	985 24 2 10 002			48 500,00 Kč	
	985 27 2 10 002	15451	1,00	749	
	985 29 11 10 002	10523	1,00	519	
	991 14 2 10 002			48 500,00 Kč	
	993 13 993 17 2 2 10 002	15	1,00	0	
	993 7 2 2 10 002	172	1,00	8	
	1 013 10 2 7 10 002			48 500,00 Kč	
	022 2 2 2 10 002	2999	1,00	145	
	022 3 2 2 10 002	5833	1,00	282	
	1 022 4 2 2 10 002	24997	1,00	1 212	
	1 049 3 2 2 10 002			48 500,00 Kč	
	1 049 4 2 2 10 002	7483	1,00	362	
	1 050 2 2 2 10 002			48 500,00 Kč	
	1 180 1 2 2 10 002	37	1,00	1	
	1 180 14 2 2 10 002	16012	1,00	776	
	1 257 42 2 2 10 002			48 500,00 Kč	
	o o 2 14 10 002	2881		1	
	o o o 2 10 002	5591	1,00	27	
	o o o 2			48 500,00 Kč	
	o o o 2			48 500,00 Kč	
	o o o 2	206	,		
	o o o 2	8526	1,00		
	48 500,00 Kč 154 1,00 Kč				
	1 431 15 o 2 2 10 002	48 500,00 Kč	137 1,00	505,03 6,64 Kč	
	1 431 16 o 2 2 10 002	48 500,00 Kč		1041396,61 Kč	
	1 431 5 o 2 2 10 002	48 500,00 Kč		1992876,68 Kč	

0 2 10 002 500,00
Kč7 46 Kč
1 431 12 48

1 431
13

o
2

2 10

002

1 431 8 0 2 2 10 002 48 500,00 Kč 18076 1,00 653,34 Kč

1 478 1 0 2 2 10 002 48 500,00 Kč 13471 1,00 39,77 Kč 1 485 1 0 2 2 10 002 48 500,00 Kč 820 11 1,84 Kč

1 580 18 0 2 11002 10 Kč 2306 1,00

1 595 1	0	2	2	10 002	48 500,00 Kč	18812	1,00	912,30 Kč
1 920 3	0	2	2	10 002	48 500,00 Kč			
2 269 392,60 Kč						467916		22 693,74 Kč
Břehy								
15 2	0	5	0	10 002	74 800,00 Kč	3	1,00	0,22 Kč
					74 800,00 Kč	1089	1,00	81,45 Kč
1 594 0	0	2	11	002	48 48 500,00 500,00 Kč	90078	1 1,00	4 368,78 912,38 KčKč
595 1					48 500,00 Kč	18812		
1 920 3								

0 5 10 002 74 800,00 800,00 KčKč 1089

372 194 40	00	5	0	10 002	74 74 800,00 800,00 KčKč	1389	1,00	72,55 Kč
					74 800,00 Kč	970	1,00	87,21 Kč
432 3	0	5	0	10 002	74 800,00 Kč	1166	1,00	
					74 800,00	1166		
432 4	0	5		10 002				

00 10744

20 11.2007

Učinná od:

Zemědělské a obchodní družstvo

katastr

Roční splátka:
0,0000 parcela parskup kultura LV Živanice

Ivamce

631 4								
653 2	0	5	0	002	74 cena 800,00 za haKč	výměra		
814 0	0	10002						
815 1	0	5	0	10 002	74 800,00 Kč	114	1,00	Nájem
816 0	0	5	0	10 00'	74 800,00 Kč	3232	1,00	8,52 Kč
829	0	5	0	10 002	74 800,00 Kč	4996	1,00	241,75Kč
829 2			0	10 002	74 800,00 Kč	3841	1,00	373,70 Kč
0								
842 0 5 0 10 002	74 800,00 Kč	2593	1,00	287,30 Kč	0 5 74 800,00 Kč	1121	1,00	193,95 Kč
					74 800,00 Kč	1197	1,00	83,85 Kč
						751	1,00	89,53 Kč
					168 015 76Kč			56,17 Kč

Opočíněk

oha k nájemní smlouvě č:	65N07/44	Uzavřeno:	Zemědělské a obchodní družstvo
variabilní symbol:	6510744	Učinná od:	ivamce Živanice
o. 11.2007		Roční splátka:	0,0000
tas	parcela	díl	kultura LY
			cena za ha
			Nájem
		0 2 0	0 10 002 2
			41 500,00 Kč
		0 5	0 10 002
			41 500,00 Kč
			41 500,00 Kč
			101 Kč
			24438
			1 01410Kč
eratov			

101 0 0 5 0 10 002 58 300,00 Kč 378 1,00 22,03 Kč

20. 11. 1997

číselný kód: 574767 číslo kód:

parcelní skupina

č
í
s
e
l
n
ý
k
ó
d
:
6
0
6
1
7
1

		Lázně Bohdaneč	LV Využití	Mapa
2		Obce: pardubice	cp.E	DKM
2		Okres: Díl Výměra@l	10002	DKM
2.2				
2				
2		118	30213 KÓD BPEJ 32110 33 KÓD BPEJ 36401	DKM
2		186	11768 KÓD BPEJ 32140 ²KóD BPEJ 32110	DKM
2		80812	0 ²KóD BPEJ 32110	DKM
2			1582 KÓD BPEJ 32110	DKM
2			236 KÓD BPEJ 32110	DKM
2			KÓD BPEJ 32110	DKM
2			1802 KÓD BPEJ 32110 2959 2	DKM
2			805 KÓD BPEJ 32110 2154 KÓD BPEJ 32310 40326 2	DKM
2	2	861172	8365 KÓD BPEJ 32110 1961 KÓD BPEJ 32310	DKM
2	2	861/1	37858 KÓD BPEJ 32110 KóD BPEJ 32110	DKM
2	2	88314	43732 KÓD BPEJ 36401 ²KóD BPEJ 36401	DKM
2	2		²KóD BPEJ 32110	DKM
2	2		10002	DKM
2	2	976/6-	²KóD BPEJ 32110	DKM DKM
2	2	980/48		DKM DKM
2	2	980153	7626 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	985119	10704 2 9120 KÓD BPEJ 32110 1584 KÓD BPEJ 36401	DKM DKM
2	2		²KóD BPEJ 32110	DKM
2	2		3372 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	985127		DKM
2	2	985129	6074 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	991114	354	DKM
2	2	99317	10523 KÓD BPEJ 32110 ²KóD BPEJ 32110	DKM
2	2	993113	²KóD BPEJ 32110	DKM
2	2			DKM
2	2	1013110	15 KÓD BPEJ 3640á	DKM
2	2		172 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	102212		DKM
2	2	402213	2999 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	1022/4	5833 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	104913	24997 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	404914	7483 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	105012	37 KÓD BPEJ 32110	DKM
2	2	M 8011	16012 KÓD BPEJ 32110	DKM DKM

1180/14 2881 206 KÓD 44 BPEJ 32110 10002
 125719 5591 2 10002
 1257/42

Strana z 2

Zemědělské a obchodní družstv
 ivanice
 Ivanlce
 Živanice

vešná od:
 Roční splátka: 0,0000

<u>parcela</u>			<u>kultura LY</u>	<u>ena za ha</u>		<u>Nájem</u>
934 0	o	5	o 10 002	77 700,00 Kč	730	1,00 56,72 Kč'
935 0	o	5	o 10 002	77 700,00 Kč	35	2,71 Kč
935 1	o	2	2 10 002	77 700,00Kč	170	13,20
936 0	o	5	o 10 002	77 700,00 Kč	2082	161,77 Kč
940 0	o	5	o 10 002	77 700,00 Kč	306	23,77 Kč
942 1	o	5	o 10 002	77 700,00 Kč	1472	1,00 '114,37Kč
958 1	o	5	o 10 002	77 700,00 Kč	327	25,40 Kč
958 2	o	5	o 10 002	77 700,00 Kč	102	7,92Kč
				<u>312 684.71 Kč</u>	<u>38199</u>	
CELKEM:				<u>3 639 462.15 Kč</u>		