

SERVISNÍ SMLOUVA
č. 2016003

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zejména § 2586 a násl.

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Zhotovitel: Emos alumatic, spol. s r. o.
se sídlem Slezská 1135, Český Těšín, PSČ: 737 01
zastoupená: Ing. Janem Krišicou, jednatelem.
Tel: [redacted] IČ: 25886291
Fax: [redacted] DIČ: CZ25886291
GSM: [redacted] bank. spoj.: ČSOB, a. s. Třinec
číslo účtu: 172 008 690 / 0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C,
vločka 24582.

1.2 Objednatel: INSTITUT KLINICKÉ A EXPERIMENTÁLNÍ MEDICÍNY
státní příspěvková organizace, zřiz. listina č.j. MZDR 18268-II/2012 ze dne
29. 5. 2012
se sídlem Vídeňská 1958/9, Praha 4 PSČ: 140 21
zastoupena: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem
ve věci této smlouvy jedná Pavel Volánek, vedoucí Odboru technických služeb a
stravování, na základě pověření
GSM: [redacted] IČ: 00023001
E-mail: [redacted] DIČ: CZ00023001
Bank. spoj.: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 126005018/0300

2. PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLO)

2.1 Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí servis, opravy a údržbu (servisní zásah) automatických i mechanických dveří v objektu objednatele, uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Objednatel se zavazuje provedené servisní zásahy převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle této smlouvy.

Zhotovitel se zavazuje vykonávat všechny potřebné servisní zásahy, které povedou ke zprovoznění automatických i mechanických dveří a obnovení chodu provozovny objednatele. Není-li možné prvním zásahem automatické i mechanické dveře zprovoznit, navrhne zhotovitel objednateli postup reálného nejvhodnějšího řešení.

Tato smlouva rozlišuje dvě kategorie servisních zásahů prováděných zhotovitelem:

- a) Hrazené pravidelné servisní prohlídky během doby užívání (viz 2.1.1).
- b) Hrazené jednorázové zásahy na automatických i mechanických dveřích (viz 2.1.2)

2.1.1 Hrazené pravidelné servisní prohlídky provádí zhotovitel v objektu objednatele a to 2 x za 12 měsíců ve lhůtách stanovených touto smlouvou a v rozsahu podle přílohy č. 2 této smlouvy „**protokol o provedené servisní prohlídce automatických i mechanických dveří.**“ Protokol je základním dokladem potvrzujícím provedení servisního zásahu, který po jeho provedení potvrdí zástupce objednatele.

2.1.2 Hrazené jednorázové zásahy na automatických i mechanických dveřích provádí zhotovitel v objektu objednatele a to na písemný pokyn objednatele. O provedeném servisním zásahu vyhotoví zhotovitel „**protokol o servisním zásahu**“ podle přílohy č. 3 této smlouvy. Jsou-li automatické nebo mechanické

dveře v záruce, je servisní zásah bezplatný a náklady na něj nese ke své tíži zhotovitel. Nejsou-li automatické nebo mechanické dveře v záruce, anebo je-li nefunkčnost automatických nebo mechanických dveří nebo jejich komponentů a dalších součástí způsobena třetí osobou, nese náklady na zprovoznění těchto automatických nebo mechanických dveří ke své tíži objednatel. Písemná výzva objednatel se stává závaznou objednávkou servisních prací a dokladem o provedení servisního zásahu je zmiňovaný „protokol o servisním zásahu“.

- 2.2 Protokoly dle bodu 2.1.1 a 2.1.2 jsou základním dokladem potvrzujícím provedení servisního zásahu (viz příloha č. 2 a 3), který vystavují zaměstnanci nebo spolupracující osoby zhotovitele po provedení servisního zásahu. Tento dokument spolupodepisují zaměstnanci nebo spolupracující osoby objednatel. Den uvedený v tomto dokladu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Nejpozději do 15 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitel vystaví daňový doklad.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude provádět servisní prohlídky podle bodu 2.1.1 v níže uvedených objektech objednatel pravidelně a automaticky bez vyzvání po nabytí účinnosti této smlouvy. O provedení servisní prohlídky však zhotovitel informuje objednatel min. jeden den předem písemně a ujistí se, že je možné servis provést.

3. TERMÍN PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 3.1 Servisní zásahy podle bodu 2.1.1 vykonává zhotovitel vždy v měsíci **duben** a **říjen** počínaje rokem **2016**.
- 3.2 Servisní zásahy podle bodu 2.1.2 vykonává zhotovitel do **24** hod. od nahlášení závady pro běžné vady a nefunkčnost dveří. Do **12** hodin pak pro havarijní stavy způsobující narušení provozu v objektech objednatel.

4. PODMÍNKY VYKONÁVÁNÍ SERVISNÍ ČINNOSTI

- 4.1 Zhotovitel bude plně respektovat provozní podmínky objednavatele.
- 4.2 Zjistí-li zhotovitel před prováděním servisního zásahu nebo při jeho provádění překážky, které mu znemožní provedení tohoto zásahu, bude o této skutečnosti informovat objednatel. Objednatel zajistí odstranění těchto překážek.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje, že jeho pracovníci zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se objednavatele a jeho klientů, organizace provozu a jiných činností objednavatele, o kterých se dozvěděli v souvislosti s plněním.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena za servisní zásah podle bodu 2.1.1. činí **1.500,- Kč** bez DPH za jedny automatické posuvné dveře (slovy: jedentisícipětsetkorunčeských) a **400,- Kč** bez DPH za jedny ruční posuvné dveře (slovy: čtyřistakorunčeských). Cena zahrnuje dopravu, drobný spotřební materiál a mazací prostředky. Cena zahrnuje také výměnu takových dílů, které jsou opotřebené nebo nefunkční, běží-li záruční lhůta. Celková cena za servisní prohlídky za rok činí **17 600,- Kč** bez DPH.
- 5.2. Cena za servisní zásah podle bodu 2.1.2. se stanovuje ve výši **450 Kč** za hodinu (první hodina se vždy počítá celá). **12 Kč** za 1 km jízdy tam i zpět, přičemž výjezd bude ve všech případech uskutečňován ze servisního střediska v Praze a nebude-li to možné, ze servisního střediska v Milovicích nad Labem. Cena komponentů automatických dveří je určena platným ceníkem společnosti Emos alumatic, spol. s r. o. Pokud by oprava dveří přesáhla částku **5 000,-Kč**, lze ji provést jen na základě cenové nabídky, kterou odsouhlasí objednatel nebo jeho zástupci písemně.
- 5.3 Ceny za servisní zásah podle bodu 5.2 se navyšují o 50% o víkendech a státních svátcích.
- 5.4 DPH bude k výše uvedeným cenám připočtena v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

- 5.5 Zhotoviteli vzniká právo na vystavení konečné faktury vždy po řádném provedení díla. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno, a to na základě oboustranně odsouhlaseného předávacího nebo servisního protokolu. Objednatel nebude poskytovat žádné zálohy na provedení díla.
- 5.6 Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
- 5.7 Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátce DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátce, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.
- Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.
- 5.8 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.
- Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.
- 5.9 Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
- 5.10 Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.11 Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.2 Provedené práce dle kvalifikace CZ – CPA 41 – 43 budou účtovány v režimu přenesení daňové povinnosti (DPH) dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. Případné vícepráce se budou fakturovat odděleně.

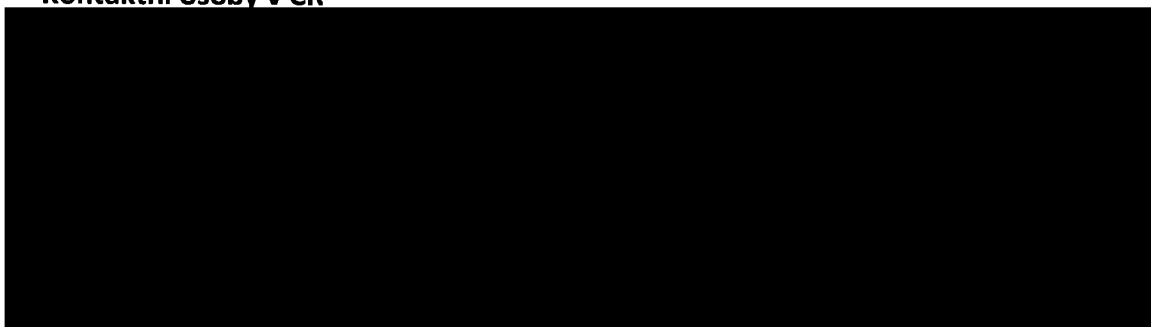
7. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 7.1 Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Smlouvy v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
- 7.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, bude-li zhotovitel v prodlení se servisním zásahem delším než 48 hodin od doručení písemného (i mailového) požadavku objednatelem, případně neodstraní-li zhotovitel vady vytknuté v předávacím protokolu ani ve lhůtě tam určené.
- 7.3 Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit, neuhradí-li objednatel řádně vystavenou a objednatelem převzatou fakturu do 90 dní od jejího převzetí objednatelem.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

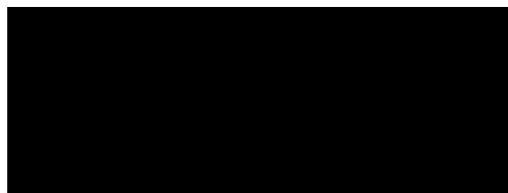
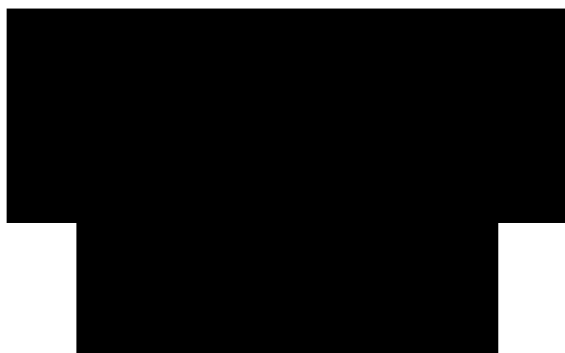
- 8.1 Všechny servisní zásahy podle bodů 2.1.1 a 2.1.2 jsou provedeny na základě **nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí. Dále také na základě **vyhlášky č. 246/2001 Sb.**, o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru. Tato vyhláška se týká mimo jiné dveří na únikových cestách a protipožárních dveří.
- 8.2 Smlouva se sjednává na dobu neurčitou a může být ukončena uplynutím výpovědní lhůty. Smluvní strany se dohodly na 2 měsíční výpovědní lhůtě. Výpovědní lhůta začíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
- 8.3 Všechny změny, rozšíření, resp. doplnění smlouvy musí být zhotoveny formou písemného dodatku.
- 8.4 Tato smlouva ruší a nahrazuje jakékoliv předcházející ústní nebo písemné dohody týkající se předmětu této smlouvy.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že jejich písemná komunikace, a to i v elektronické podobě, (např. prostřednictvím elektronické pošty) bude uznána a brána na úroveň běžné písemné komunikace.
- 8.6 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 8.7 Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729, § 1751 a § 2050 občanského zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 8.8 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 8.8 Objednatel objednává servisní zásahy na těchto uvedených kontaktech zhotovitele:

Kontaktní osoby v ČR

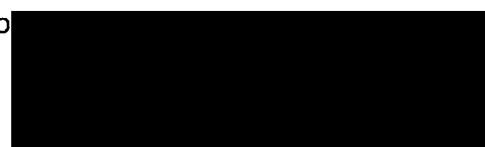


V Českém Těšíně dne
Za zhotovitele: *29.4.2016*

V Praze dne
za objednatele: *27. 04. 2016*



vedoucí Odbo



SEZNAM PROVOZOVEN OBJEDNATELE

1.

Název

Adresa

Značka automatických dveří

Datum uvedení do provozu

Telefonický kontakt na provozovnu

Kontaktní osoba

2.

Název

Adresa

Značka automatických dveří

Datum uvedení do provozu

Telefonický kontakt na provozovnu

Kontaktní osoba

3.

Název

Adresa

Značka automatických dveří

Datum uvedení do provozu

Telefonický kontakt na provozovnu

Kontaktní osoba

4.

Název

Adresa

Značka automatických dveří

Datum uvedení do provozu

Telefonický kontakt na provozovnu

Kontaktní osoba

5.

Název

Adresa

Značka automatických dveří

Datum uvedení do provozu

Telefonický kontakt na provozovnu

Kontaktní osoba

PŘÍLOHA Č. 2 servisní smlouvy č. 2016003

PROTOKOL O PROVEDENÉ SERVISNÍ PROHLÍDCE AUTOMATICKÝCH DVEŘÍ

Objekt / Uživatel (adresa, razítko):	Výrobce a typ dveří:
	Výrobní číslo:
	Umístění dveří:

PROVEDENÉ ČINNOSTI V RÁMCI SERVISNÍ PROHLÍDKY:

A. Mechanická část:

<input type="checkbox"/> Vizuální kontrola prosklené stěny a posuvných dveřních křídel (hliník, zasklení).
<input type="checkbox"/> Vizuální kontrola pohonné jednotky (hliníkový kryt, boční kryty).
<input type="checkbox"/> Kontrola stavu jízdnic drah (očištění pojezdové dráhy, vozíků).
<input type="checkbox"/> Očištění a ošetření elektromotoru dveří, trafo, odměřování, elektroniky.
<input type="checkbox"/> Očištění a ošetření zámku dveří (seřízení elektro zámku, nouzové mechanické uzamykání).
<input type="checkbox"/> Očištění a ošetření záložního zdroje dveří.
<input type="checkbox"/> Napnutí ozubeného řemenu a promazání.
<input type="checkbox"/> Kontrola všech spojovacích prvků automatického pohonu (kotvení, uchycení jednotlivých prvků).
<input type="checkbox"/> Kontrola nastavení posuvných křídel, kontrola podlahových zámků a spodních vodiček.

B. Elektronická část:

<input type="checkbox"/> Přezkoušení funkčnosti všech režimů automatických dveří (AUP).
<input type="checkbox"/> Přezkoušení funkce optické závory dveří (fotobuňky), případně infrazávory.
<input type="checkbox"/> Přezkoušení funkčnosti dveří po výpadku el. proudu (akumulátor), nastavení cyklů akumulátoru.
<input type="checkbox"/> Kontrola kabelových vodičů a konektorových spojů dle schémata zapojení (radary, fotobuňky aj..).
<input type="checkbox"/> Přeměření vstupního napětí a jednotlivých akumulátorových článků (záložní zdroj - UPS).
<input type="checkbox"/> Očištění, ošetření a kontrola citlivosti mikrovlnných radarů, jejich nastavení.
<input type="checkbox"/> Kontrola funkčnosti dalších prvků ovládání automatických dveří (klíčové ovl., dálkové ovl., vypínače aj).
<input type="checkbox"/> Kontrola funkčnosti elektronické požární signalizace (EPS).

C. Vyměněné náhradní díly, ostatní provedené činnosti (doporučené výměny):

--

Zařízení je funkční a schopné bezpečného provozu: ANO - NE (Nehodící se škrtněte)

Za Emos alumatic, s. r. o.: Jméno:	Za objekt provedení potvrzuje: Jméno:
Podpis:	Podpis:
Datum:	Razítko:

PŘÍLOHA Č. 3 servisní smlouvy č. 2016003

PROTOKOL O SERVISNÍM ZÁSAHU

Objednatel/Objekt:.....

- Oprava:**
- a) v záruční době
 - b) po uplynutí záruční lhůty
 - c) hrazená v období záruky – pod bodem c se rozumí vada výrobku nezaviněná výrobcem (násilné poškození, rozbití sklad apod., vina třetí osoby aj.) anebo úpravy, které zákazník úplatní nad rámec smluvně dohodnutý.

Výrobní číslo výrobku/typ dveří: _____

Den nahlášení poruchy: _____ Den odstranění poruchy: _____

Popis závady:

Použité náhradní díly / postup odstranění závady:

Pro pozáruční opravy anebo opravy placené v období záruky tzn. bod b) a c) účtujeme:

Servisní práce činí **450 Kč / hod.** (první hodina se vždy počítá celá), přípravný čas a čas strávený cestováním **100 Kč / hod.** Současně budou účtovány náklady na cestovní diety a ubytování, pokud to náročnost servisního zásahu vyžaduje. Tyto náklady jsou uvedeny pro jednoho servisního technika. Náklady na dopravu servisním vozidlem na místo činí **12 Kč / km.**

Odpracované hodiny: _____ hod.

Přípravný čas a čas na cestě: _____ hod.

Vzdálenost (km) _____ Km

Mechanici: _____

Za Emos alumatic:

Za objednavatele /uživatele objektu:

podpis _____

Jméno _____

podpis _____

razítko:

